00887

5.1.2e 2 5.1.2e [5.1.2e @amsterdam.nl]; 5.1.2e 5.1.2e [5.1.2e @amsterdam.nl]; 5.1.2e , 5.1.2e [5.1.2e @amsterdam.nl]; 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e [5.1.2e @amsterdam.nl]; 5.1.2e 1. 5.1.2e [5.1.2e @amsterdam.nl]; 5.1.2e , 5.1.2e 5.1.2e [5.1.2e @amsterdam.nl]; 5.1.2e 5.1.2e [5.1.2e @amsterdam.nl]; 5.1.2e 2 5.1.2e [5.1.2e @amsterdam.nl]; 5.1.2e , 5.1.2e 5.1.2e [5.1.2e @amsterdam.nl]

From: 5.1.2e 5.1.2e
Sent: Wed 11/2/2016 1:31:20 PM
Subject: Verslag insprekers en rondvraag
Received: Wed 11/2/2016 1:31:21 PM

Collega's,

Bijgaand mijn aantekeningen:

5.1.2e 5.1.2e

- Het gaat ten koste van de middenklasse
- Bsq onduidelijk, waarom de verschillen
- Woz is geen goede uitgangssituatie, je moet kijken naar rendement
- Wanneer komt de inspraak
- Lijkt op ceta verdrag, binnenskamers en daarna slikken of stikken
- Marktwaarde onlogisch, grondwaarde onredelijk
- Stel dit uit tot na de verkiezingen

5.1.2e 5.1.2e

- Aangesloten bij seba en veh
- Deelgenomen aan klantenpanels
- Er bestaat veel onrust
- Onzorgvuldige communicatie van de gemeente
- Gemeente suggereert dat GWC onafhankelijk is maar dat kan niet waar zijn
- Rapport gwc had maanden geleden al moeten worden verworpen
- Wel gesproken met stakeholders maar niet geluisterd
- Respecteren van bestaande contracten is geen goed uitgangspunt omdat CHET ongewenst is
- Vrijwilligheid is nodig om niet te moeten onderhandelen maar de vraag is of het wel vrijwillig zal zijn

5.1.2e

- Waarin was de informatievoorziening ontijdig
- Bedoelt u dat de banken zowel de afkoop als ook de overstap verplicht zullen worden?

5.1.2e

- Erfpacht wordt onbetaalbaar
- Politiek moet zijn verantwoordelijkheid nemen voor betaalbare oplossing
- Erfpachters worden niet serieus genomen, financieel gewin voert boventoon
- Er komen op langere termijn hogere lasten waar geen rekening mee wordt gehouden
- Ook huurders krijgen te maken met hogere lasten
- Erfpacht is onbekend
- Prognose inkomsten voortdurende erfpacht moeten inzichtelijk worden gemaakt

Osselaer

- Hoe zo niet serieus genomen?

380826

Abid

- Moet ik het zien als oproep tot waakzaamheid

5.1.2e i. 5.1.2e

- Radiostilte over de vernieuwing
- Gwc advies is te duur
- Kortingspercentage tussen de 25 en 40 %
- Uitkomst blijft onbetaalbaar
- Inspraak zou in oktober moeten plaatsvinden, kennelijk niet eenvoudig
- Kijk naar het advies 5.1.2e
- Begin met een schone lei, echte vernieuwing, erfpachters op natuurlijke wijze overstappen op beter alternatief
- Vraag om mediator om proces te leiden

Wethouder

- Ik heb opdracht gegeven om niet nu de discussie over erfpacht aan te gaan omdat er eerst voorstellen zitten

Osselaer

- De gemeente zou niet toegankelijk zijn, hoe denkt de wethouder daar over en kent hij die signalen, hoe laat hij de gemeente zo toegankelijk moeilijk zijn

Wethouder

- Ik krijg veel mailtjes die allemaal het zelfde zijn
- Er is nog geen Overstapregeling
- Er is nog geen stuk voor het college
- Dus er kunnen nog geen gevolgen zijn
- Er worden bijeenkomsten georganiseerd, met verzoek voor ambtenaren, maar er is nog geen Overstapregeling
- Anderen komen dan met voorbeelden waar ambtenaren niet op kunnen reageren omdat daarvoor eerst een collegestandpunt moeten zijn. Daarom geen ambtenaren
- Als er een stuk is start de inspraak
- De zwijger afgezegd omdat er nog geen stuk was
- Zodra er een stuk is volgt er inspraak en zullen we iedereen in de gelegenheid stellen om te reageren
- Ik erken dat het feit dat er nog geen regeling is bijdraagt aan de onrust
- Stuk moet eerst goed zijn, u hoeft het niet met me eens te zijn maar ik wil in ieder geval dat de raad zegt dat er goed over is nagedacht en zorgvuldig is opgebouwd

5.1.2e 1 5.1.2e
5.1.2e
5.1.2e

Gemeente Amsterdam
5.1.2e