From 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Subject 5.1, 2, e **RE: Onderhoud rookkanaal Nefis**
To 5.1, 2, e @gmail.com> 5.1, 2, e gmail.com>
Cc 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Date October 1, 2024, 4:45:46 PM CEST

Geachte 5.1, 2, e

Misschien zag u het maar op maandag 23 september liet Nefis de afvoerkanalen van het restaurant schoonmaken. Nefis berichtte me daarover en deelde een aantal foto's van voor en na met me. Bijgaand die foto's. De roterende kap roteert als het goed is ook weer.

Ik zie, gelet op de foto's, geen aanleiding er nogmaals een toezichthouder naartoe te sturen. Als u daar anders over denkt, weet u me te vinden.

Tot zover voor nu.

Met vriendelijke groeten,

5.1, 2, e
juridisch medewerker

Afdeling Vergunningen, Toezicht & Handhaving
Team procesuitvoering
Stadsdeel Oost

Gemeente Amsterdam

5.1, 2, e
5.1, 2, e @amsterdam.nl

Oranje Vrijstaatplein 2, 1093 NG Amsterdam
https://amsterdam.nl

Werkdagen: ma, di, wo, do

Van 5.1, 2, e
Verzonden: dinsda_ 10 se_tember 2024 17:24
Aan: 5.1, 2, e @gmail.com>; 5.1, 2, e gmail.com>
CC: 5.1, 2, e _amsterdam.n
Onderwerp: RE: Onderhoud rookkanaal Nefis

Geachte 5.1, 2, e

De toezichthouder ging langs voor een controle. Dat was vorige week.

Afgezien van de roterende kap van de pijp die niet meer roteert, merkte hij geen bijzonderheden of brandonveilige zaken op.

Over die roterende kap vertelde Nefis aan de toezichthouder dat inmiddels een nieuwe was besteld, dat die binnen twee tot vier weken binnenkomt en dat die dan direct wordt geplaatst. Tegelijkertijd wordt dan een schoonmaakbeurt van de pijp uitgevoerd. Ik houd u op de hoogte.

Ik breng nogmaals bij Nefis onder de aandacht dat jaarlijks twee keer schoonmaken (voorjaar, najaar) zeer wenselijk is. Eén keer per jaar blijkt gewoon net te weinig. Afwingen kan ik dit trouwens niet tenzij toezichthouder een overtreding van de (brandveiligheids)regels vaststelt. Weet u, ik plan vast een controle in voor april volgend jaar. Als de pijp dan (te) smerig of (brand)onveilig is of de kap roteert niet meer dan heb ik redenen om een schoonmaakbeurt te vragen en misschien zelfs af te dwingen.

Tot zover voor nu. Als u vragen heeft, weet u mij te vinden.

Met vriendelijke groeten,

5.1, 2, e
juridisch medewerker

Afdeling Vergunningen, Toezicht & Handhaving
Team procesuitvoering
Stadsdeel Oost

Gemeente Amsterdam

5.1, 5.1, 2, e
5.1, 2, e _amsterdam.nl

Oranje Vrijstaatplein 2, 1093 NG Amsterdam
https://amsterdam.nl

Werkdagen: ma, di, wo, do

Van 5.1, 2, e _amsterdam.nl>
Verzonden: maanda_ 2 se_tember 2024 09:55
Aan 5.1, 2, e _gmail.com>
CC: 5.1, 2, e @gmail.com>

Onderwerp: RE: Onderhoud rookkanaal Nefis

Geacht [redacted]

Nefis reageerde inmiddels. Nefis laat me weten dat het zo snel mogelijk een schoonmaakbeurt van de pijp uitvoert, Nefis informeert me over de datum. Ik verwacht net zoals vorig jaar dat die pijp deze maand nog wordt schoongemaakt. Nefis gaat trouwens morgen weer open.

Ik vraag de toezichthouder zo om een dezer dagen langs te gaan voor een controle van de pijp op, bijvoorbeeld, brandveiligheid.

Wordt vervolgd.

Bedankt voor uw reactie.

Met vriendelijke groeten,

[redacted]
juridisch medewerker

Afdeling Vergunningen, Toezicht & Handhaving
Team procesuitvoering
Stadsdeel Oost

Gemeente Amsterdam

[redacted]
[redacted]amsterdam.nl

Oranje Vrijstaatplein 2, 1093 NG Amsterdam
https://amsterdam.nl

Werkdagen: ma, di, wo, do

Van: [redacted]@gmail.com>
Verzon en: ns ag augustus 2024 07:37
Aan [redacted]@amsterdam.nl>
CC: [redacted]@gmail.com>
Onderwerp: Re: Onderhoud rookkanaal Nefis

Beste [redacted]

Dank voor uw reactie.

Voor mij is brandveiligheid erg belangrijk. Ik ben niet deskundig op dat gebied, maar het zou mij uiteraard een prettig gevoel geven als de gemeente regelmatig een controle doet bij Nefis. Ook beneden in de keuken bij de houtoven. Verder is het vervelend dat Nefis het schema van schoonmaken van de pijp niet wil aanpassen. Ik weet niet in hoeverre dat afdwingbaar is.

Nefis is overigens tot 2 september a.s. gesloten i.v.m. vakantie.

Mocht er iemand langs komen van de gemeente zal ik proberen dan thuis te zijn.

Met vriendeli ke groet,
[redacted]

Op ma 19 aug. 2024 15:11 schree [redacted]@amsterdam.nl>:

> Geachte [redacted]
>
> Wat jammer dat u opnieuw overlast ervaart van de afvoerpijp van Nefis. Ik mailde Nefis er net over. Ik vroeg daarin naar de eerstvolgende ingeplande schoonmaakbeurt – die moet in september zijn, dat was de afspraak- en of Nefis, als die pas over een paar weken wordt uitgevoerd, kans ziet om in de tussentijd zelf wat te doen. Ik wacht de reactie van Nefis af.
>
> Mijn collega van milieu is volgende week terug van vakantie. Als u wilt, kan ik hem vragen langs te gaan bij u en/of Nefis om de situatie (ook) zelf op te nemen en vast te leggen. Laat u mij weten of u dat wilt?
>
> Zodra ik van Nefis hoor, hoort u weer van mij. Ik verwacht deze week nog.
>
> Bedankt voor uw e-mail.
>
> Met vriendelijke groeten,
>
> [redacted]
> juridisch medewerker
>
> Afdeling Vergunningen, Toezicht & Handhaving
> Team procesuitvoering
> Stadsdeel Oost
>
> **Gemeente Amsterdam**
>
> [redacted]

[redacted] amsterdam.nl

Oranje Vrijstaatplein 2, 1093 NG Amsterdam
https://amsterdam.nl

Werkdagen: ma, di, wo, do

Van [redacted]@gmail.com>
Verzonden: zaterda_ 10 au_ustus 2024 17:46
Aan: [redacted] gmail.com>
CC: [redacted] amsterdam.nl>
Onderwerp: Re: Onderhoud rookkanaal Nefis

Best [redacted]

Ik moet ook bekennen dat er ook bij mij zijn de laatste weken binnen appartement roet deeltjes en dit zijn wel wat grotere korrels (zie foto). Het lijkt er wel dat na lang gebruik van de oven raakt de rookkanaal
behoorlijk verstopt met roet en daardoor hebben wij weer last van de roet. Ik heb niet het gevoel dat het momenteel optimaal schema wordt gebruikt wat betreft het schoonmaken van de pijp die zorgt voor minimale overlast en
ik zou verwachten dat er daar wel naar kritisch wordt gekeken of heroverweging wordt gemaakt wat betreft wanneer het wordt uitgevoerd.

Verder is het zo dat er helemaal geen goede trek is binnen het rookkanaal, de dop op de pijp draait helemaal niet in tegenstelling tot andere kanalen hier op het dak. Dit was anders in het begin toen de constructie werd gemaakt.
Ook hier is gewoon te weinig aandacht aan besteed, zowel door de onderneming als de gemeente wat betreft de gemaakte constructie.
Door weinig trek in het rookkanaal zie ik dat de rook soms ook meteen daalt naar beneden ipv dat die naar boven wordt geduwd.

Met vriendeli ke _roeten,
[redacted]

On Sat, Aug 10, 2024 at 8:43 AM [redacted] gmail.com> wrote:

> Beste [redacted]
>
> Graag informeer ik U weer over het functioneren van het rookkanaal van Nefis. Zojuist mijn huisje stofgezogen. Kwam wat roetdeeltjes tegen. De afgelopen weken ook een paar keer.
>
> Met vriendeli ke groet,
> [redacted]
>
> Op zo 16 jun. 2024 22:07 schreef [redacted]@gmail.com>:
>
> > Beste [redacted]
> >
> > De deuren en ramen staan nu weer wat vaker open. Dan ruik je, zeker als de wind ongunstig staat, de houtrook. Ik heb op dit moment geen last van roetdeeltjes.
> >
> > Onbegrijpelijk hoe Nefis zich opstelt. Als je in zo'n dichtbewoonde omgeving een vergunning krijgt voor een restaurant met een houtoven doe je toch alles om de buren zo min mogelijk overlast te bezorgen?
> >
> > Nog een vraag aan u over de controle door de gemeente van het rookafvoerkanaal. Kunt u laten weten wat u doet op dit punt in het kader van de vergunning? Wij willen als bewoners daar graag over worden geïnformeerd. Het is ook van belang met het oog op de (vve)verzekering. Heeft U zicht op wie het rookkanaal schoonmaakt? Is dat een gecertificeerd bedrijf? Komen er ook medewerkers van de gemeente/brandweer checks doen?
> >
> > Ik hoor graag van u.
> >
> > Dank alvast.
> >
> > Met vriendeliike groet,
> > [redacted]
> > [redacted]
> >
> > Op wo 5 jun. 2024 16:20 schreef [redacted]@amsterdam.nl>:
> >
> > > Geachte [redacted]
> > >
> > > Het laatste onderhoud was in september, het volgende is ook in september. Nefis houdt wat dat betreft vast aan de planning terwijl het verzoek was de schoonmaak naar voren te trekken naar ergens in het voorjaar.
> > >
> > > Hoe is de situatie nu?
> > >
> > > Met vriendelijke groeten,
> > >
> > > [redacted]
> > > juridisch medewerker

Afdeling Vergunningen, Toezicht & Handhaving
Team procesuitvoering
Stadsdeel Oost

Gemeente Amsterdam

5.1, 5.1, 2, e
5.1, 2, e @amsterdam.nl

Oranje Vrijstaatplein 2, 1093 NG Amsterdam
https://amsterdam.nl

Werkdagen: ma, di, wo, do

Van 5.1, 2, e @gmail.com>
Verzonden: vrijdag 24 mei 2024 06:34
Aan: 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
CC: 5.1, 2, e @gmail.com> 5.1, 2, e gmail.com> 5.1, 2, e @instenen.nl>
Onderwerp: Onderhoud rookkanaal Nefis

Goedemorgen 5.1, 2, e

Kunt U ons informeren over het onderhoud van het rookkanaal van Nefis? Ik heb niet meer vernomen of er onderhoud is geweest of dat het in de planning staat.

Alvast dank voor de moeite.

Met vriendelijke groet,
5.1, 2, e

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer.