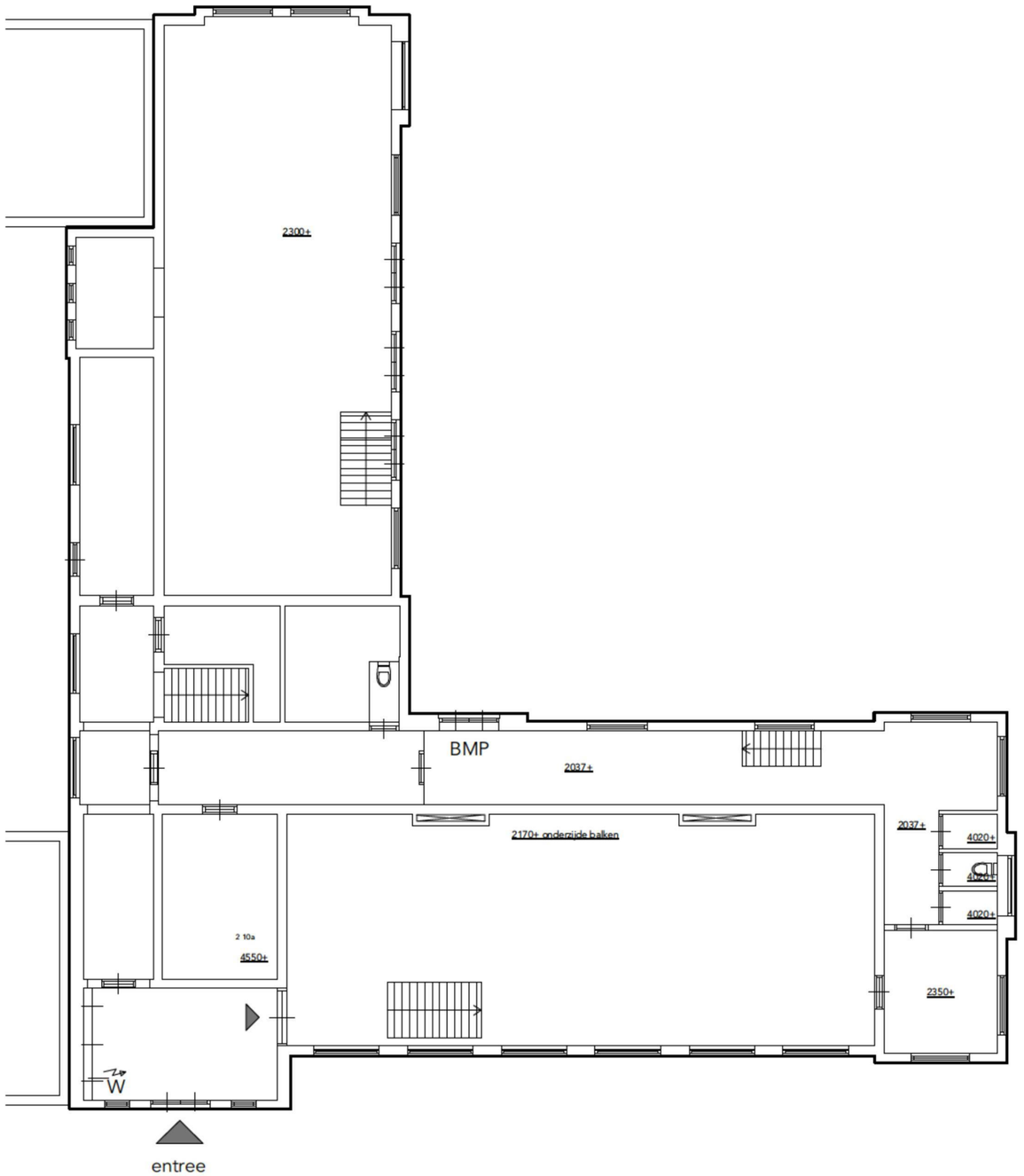


Marnixstraat 2
Optie 1

haalbaarheidsonderzoek naar de huisvesting van ongedocumenteerden

project:	Marnixstraat 2
opdrachtgever:	PMB, [redacted]
formaat & schaal:	
getekend:	TVS
fase:	HO
datum:	02 01 2019
gewijzigd:	23 01 2019
tekeningnummer:	

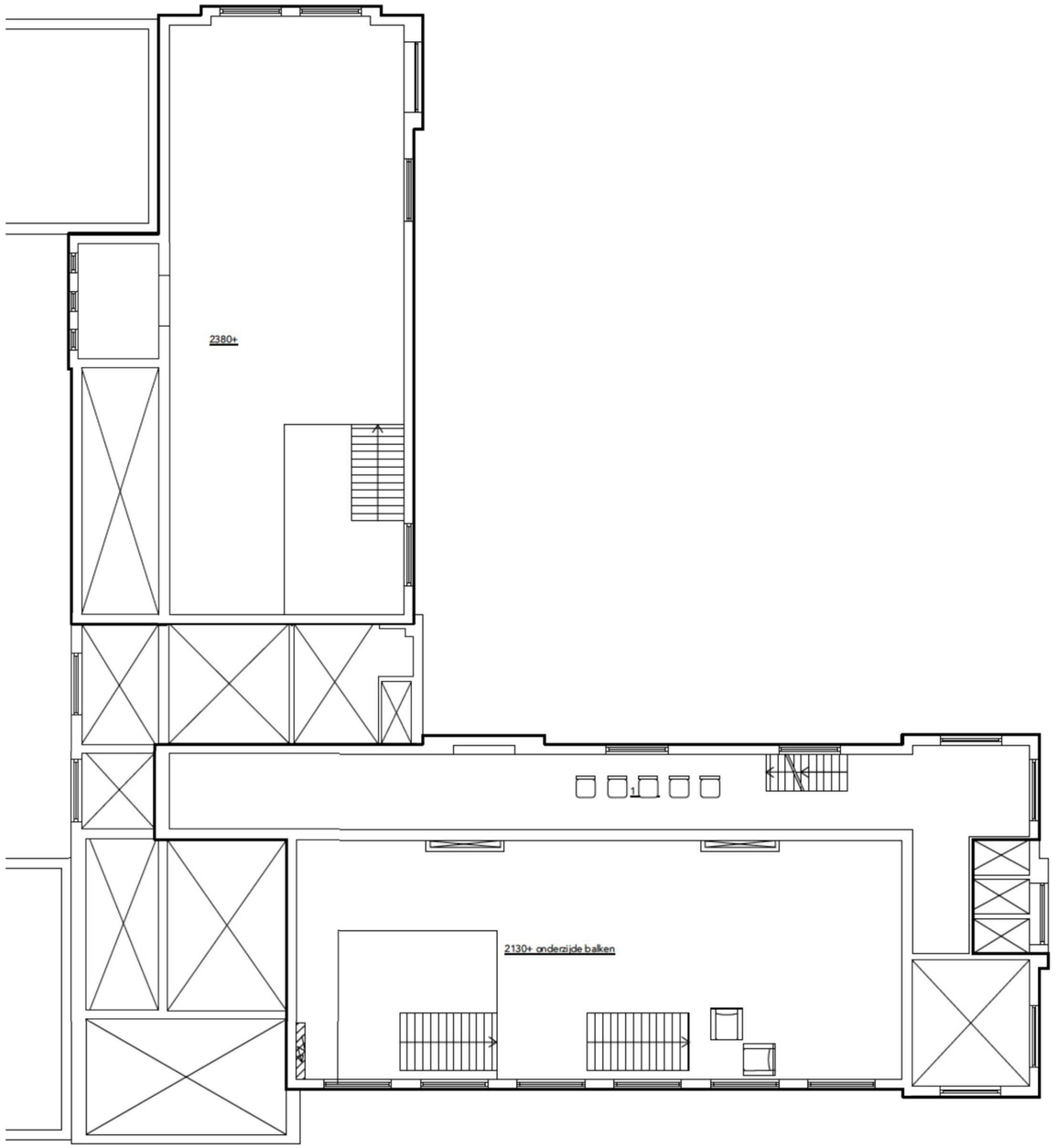


BG BESTAAND

maten in het werk controleren

project:	Marnixstraat 2	fase:	HO
opdrachtgever:	PMB, [redacted]	datum:	02 01 2019
formaat & schaal:	A3 / 1:150	gewijzigd:	23 01 2019
getekend:	TVS	tekeningnummer:	*001*

CUBE ARCHITECTEN i.s.m. 78ways [redacted]@cube architecten.nl [redacted]

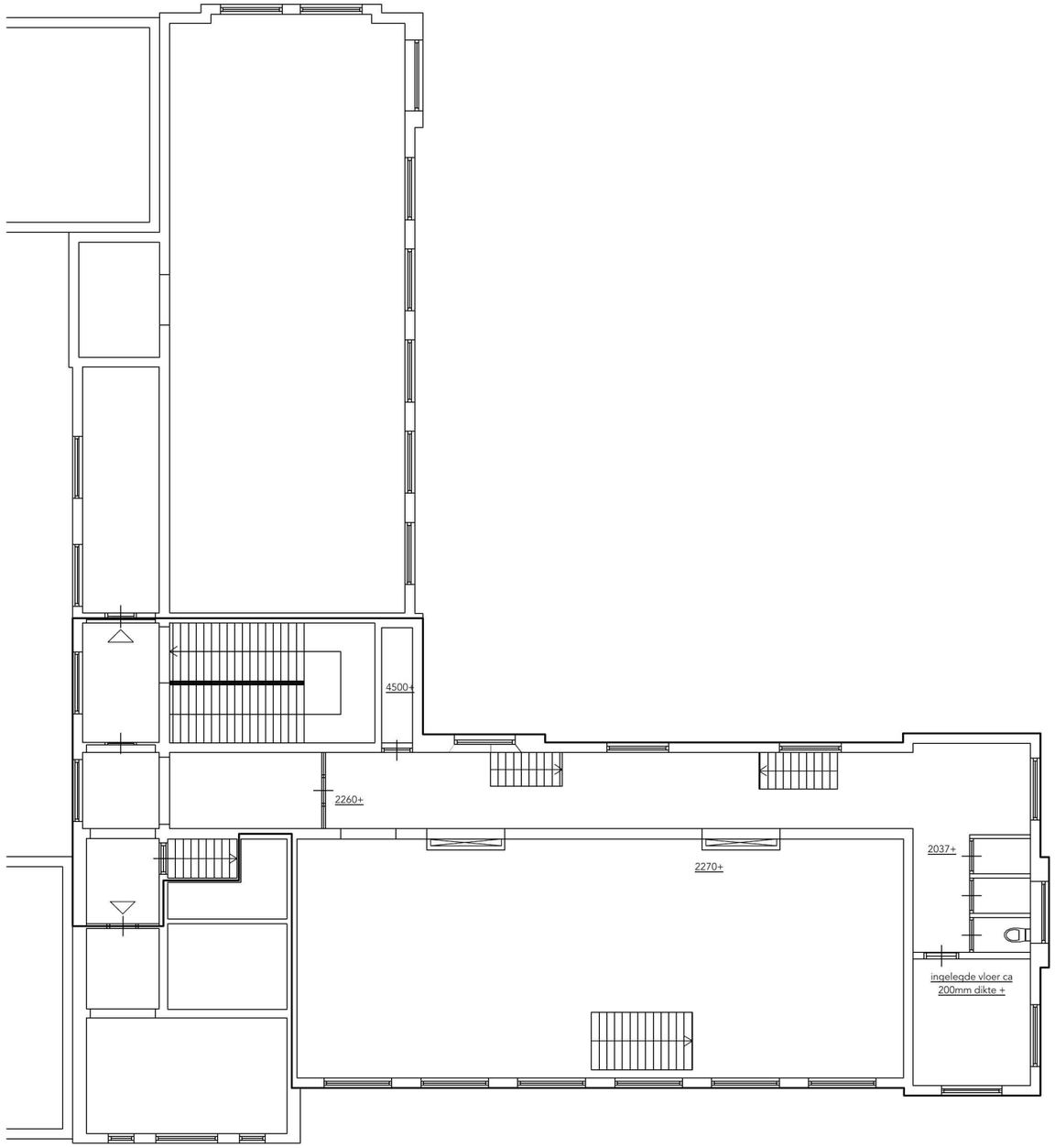


TUSSENVERDIEPING BESTAAND

maten in het werk controleren

project:	Marnixstraat 2	fase:	HO
opdrachtgever:	PMB, [redacted]	datum:	02 01 2019
formaat & schaal:	A3 / 1:150	gewijzigd:	23 01 2019
getekend:	TVS	tekeningnummer:	*002*

CUBE ARCHITECTEN i.s.m. 78ways [redacted]@cube architecten.nl

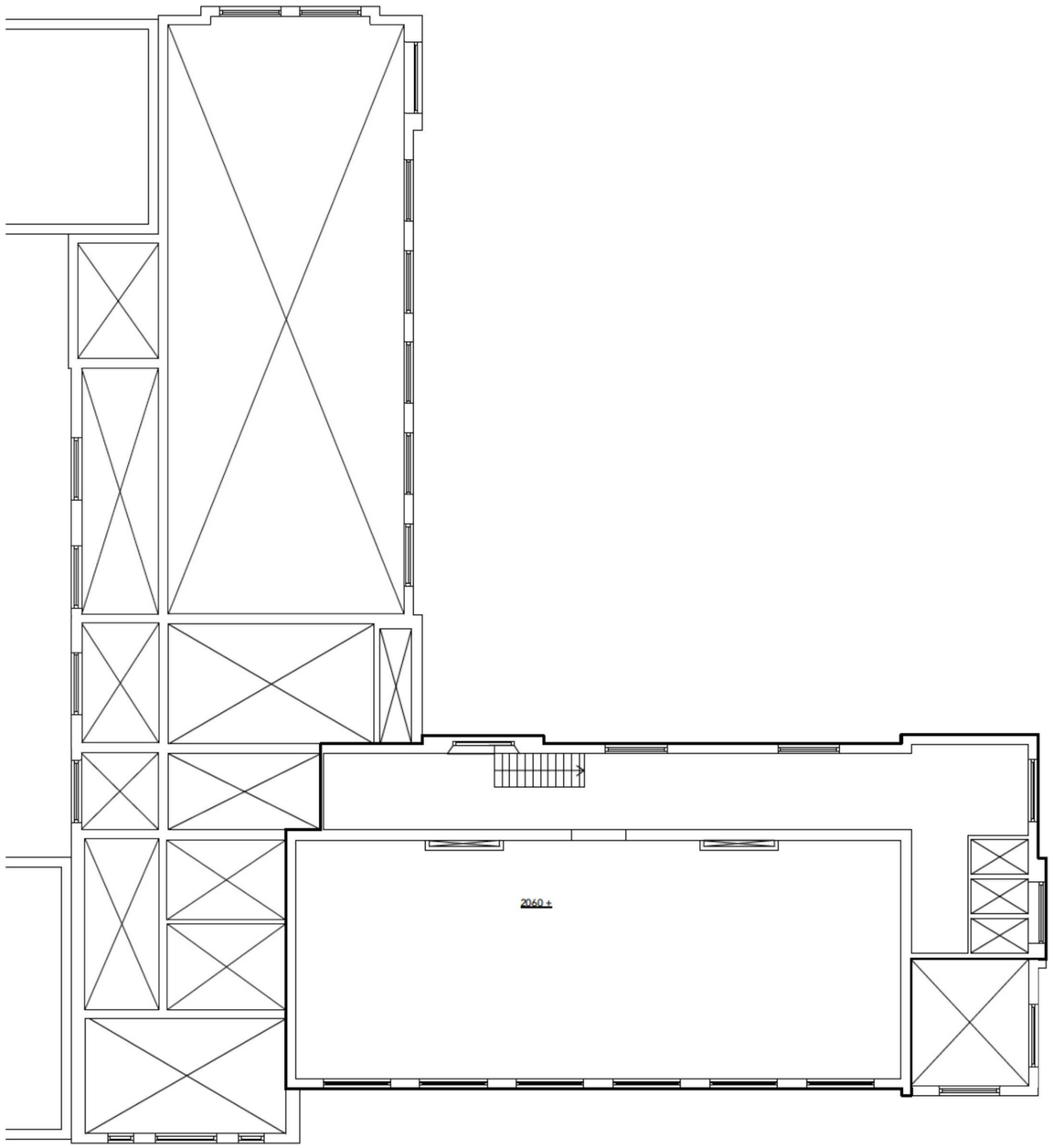


1e verd. BESTAAND

maten in het werk controleren

project:	Marnixstraat 2	fase:	HO
opdrachtgever:	PMB, [redacted]	datum:	02 01 2019
formaat & schaal:	A3 / 1:150	gewijzigd:	23 01 2019
getekend:	TVS	tekeningnummer:	*003*

CUBE ARCHITECTEN i.s.m. 78ways [redacted]@cube architecten.nl [redacted]

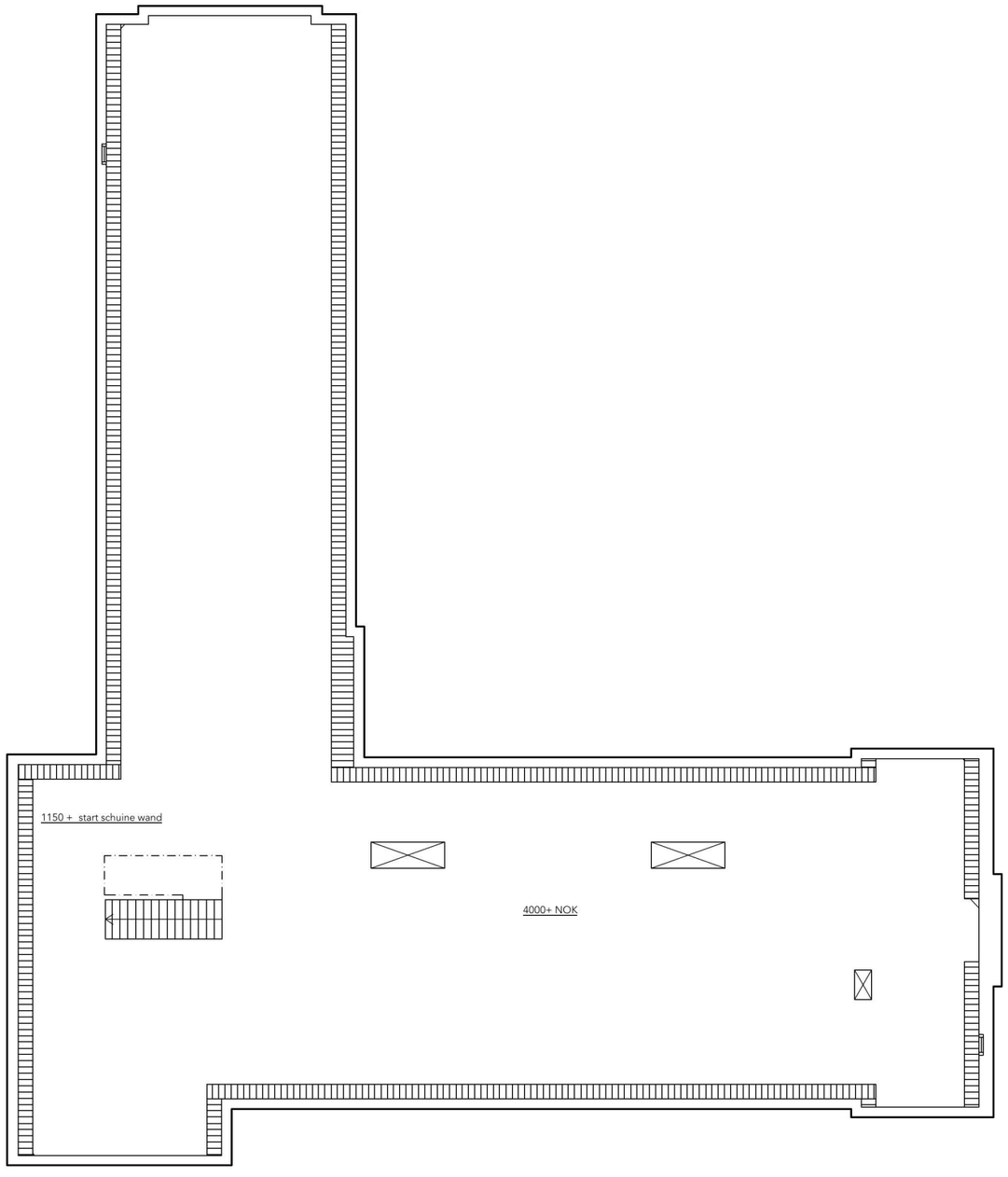


TUSSENVERD.1e BESTAAND

maten in het werk controleren

project:	Marnixstraat 2	fase:	HO
opdrachtgever:	PMB, [redacted]	datum:	02 01 2019
formaat & schaal:	A3 / 1:150	gewijzigd:	23 01 2019
getekend:	TVS	tekeningnummer:	*004*

CUBE ARCHITECTEN i.s.m. 78ways [redacted]r@cube architecten.nl



2e VERDIEPING KAP BESTAAND

maten in het werk controleren

project:	Marnixstraat 2	fase:	HO
opdrachtgever:	PMB, [redacted]	datum:	02 01 2019
formaat & schaal:	A3 / 1:150	gewijzigd:	23 01 2019
getekend:	TVS	tekeningnummer:	*005*

CUBE ARCHITECTEN i.s.m. 78ways [redacted]@cube architecten.nl [redacted]

MOGELIJKE INDELING

Dit pand bied plek voor 4 compartimenten met elk een eigen woonkamer & keuken, slaapvertrekken, voldoende douches en toiletten. Daarnaast algemeen een ICT ruimte en een wasruimte Per slaapvertrek zijn 2 bedden ingetekend, met waar ruimte een 3e bed transparant ingetekend

Totaal 48 bedden met uitgangspunt 2 bedden per slaapvertrek.
Mogelijkheid om in een aantal ruimte 3 bedden te plaatsen. Dan komt het totaal op **51** bedden.

48 bedden
8 toiletten
8 douches
4 woonkamers
4 keukens
2 ICT ruimtes
2 wasruimtes

Voornaamste bouwkundige ingrepen:

BEGANE GROND:
- korte doorbraken bestaande dragende muur
- 3 toiletten verbouwen, waarvan 1 tot douche
- 1 nieuwe douches naast toiletten
- diverse nieuwe deuropeningen
- diverse nieuwe wanden met deuren rond slaapvertrekken
- aansluitingen wasmachine en drogers

TUSSENVERDIEPING:
- korte doorbraken bestaande dragende muur
- 1 nieuw toilet toevoegen
- 1 nieuwe douches naast toiletten
- diverse nieuwe deuropeningen
- diverse nieuwe wanden met deuren rond slaapvertrekken

EERSTE VERDIEPING:
- korte doorbraken bestaande dragende muur
- 3 toiletten verbouwen, waarvan 1 tot douche
- 1 nieuwe douche naast toiletten
- diverse nieuwe deuropeningen
- diverse nieuwe wanden met deuren rond slaapvertrekken
- aansluitingen wasmachine en drogers

TUSSENVERDIEPING:
Let op verdiepingshoogte. Officieel niet geschikt als verblijfsruimte. Officieel onbenoemde ruimte.
- Op de 2e verdieping moet een extra trap komen die in de gang op deze verdieping uitkomt.

TWEEDE VERDIEPING:
NOTE:Dit is een Rijksmonument.
Dit plan dient gecontroleerd te worden door de BMA. Als er geen daklichten op zolder toegestaan worden door BMA dan zal de zolder niet gebruikt kunnen worden.

- Extra trap ivm vluchtwegen.
- diverse dakramen plaatsen
- 2 nieuwe toiletten toevoegen
- 2 nieuwe douches naast toiletten
- diverse nieuwe deuropeningen
- diverse nieuwe wanden met deuren rond slaapvertrekken

ALGEMEEN:
- Nieuwe verwarming en andere op nieuwe eigen systeem dat los staat van het bestaande (bijvoorbeeld nieuwe CV met eigen ketel voor verwarming nieuwe slaapkamers)
- Zoveel mogelijk uitgegaan van de bestaande situatie



Compartiment 1 (BG +tussenverdieping):
12 bedden
2 toiletten
2 douches
woonkamer
keuken
ICT ruimte

Compartiment 2 (BG + tussenverdieping):
12 bedden
2 toiletten
2 douches
woonkamer
keuken
ICT ruimte
wasruimte

LEGENDA
alle aangegeven ruimten inc usief de benodigde nieuwe wanden

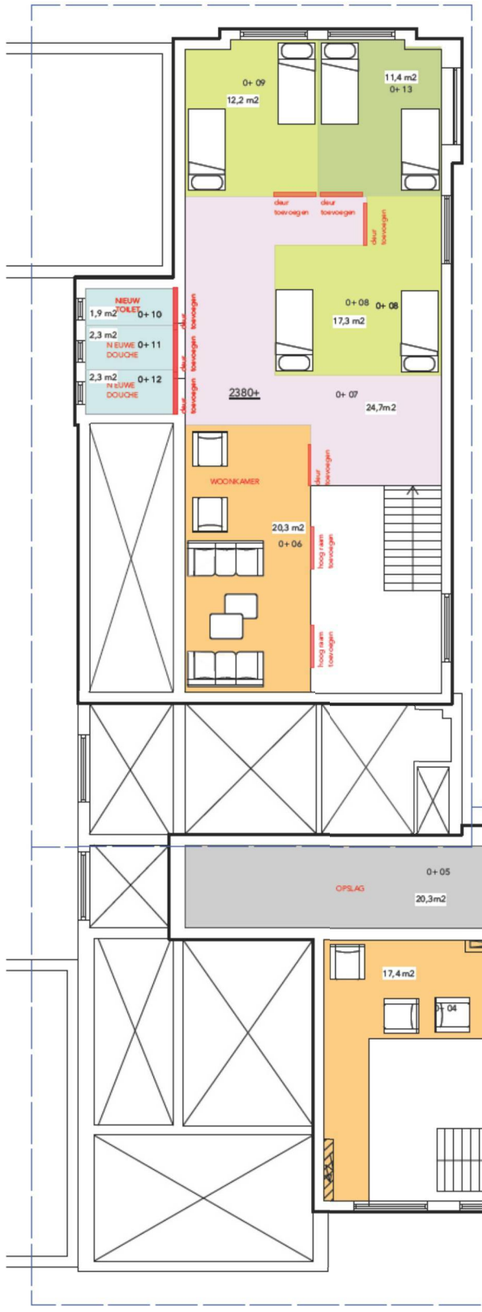
- bouwkundige aanpassingen (minus nieuwe wanden)
- Slaapruimten
- toilet of douche
- wasruimte
- ICT ruimte
- woonkamer
- keuken / eetkamer
- gang
- bed
- stapelbed

BG NIEUW

maten in het werk controleren

project:	Marnixstraat 2	fase:	HO
opdrachtgever:	PMB, [redacted]	datum:	02 01 2019
formaat & schaal:	A3 / 1:150	gewijzigd:	23 01 2019
getekend:	TVS	tekeningnummer:	*006*

CUBE ARCHITECTEN i.s.m. 78ways [redacted]@cube architecten.nl



Compartiment 1 (BG +tussenverdieping):
12 bedden
2 toiletten
2 douches
woonkamer
keuken
ICT ruimte

Compartiment 2 (BG + tussenverdieping):
12 bedden
2 toiletten
2 douches
woonkamer
keuken
ICT ruimte
wasruimte

LEGENDA
alle aangegeven ruimten inclusief de benodigde nieuwe wanden

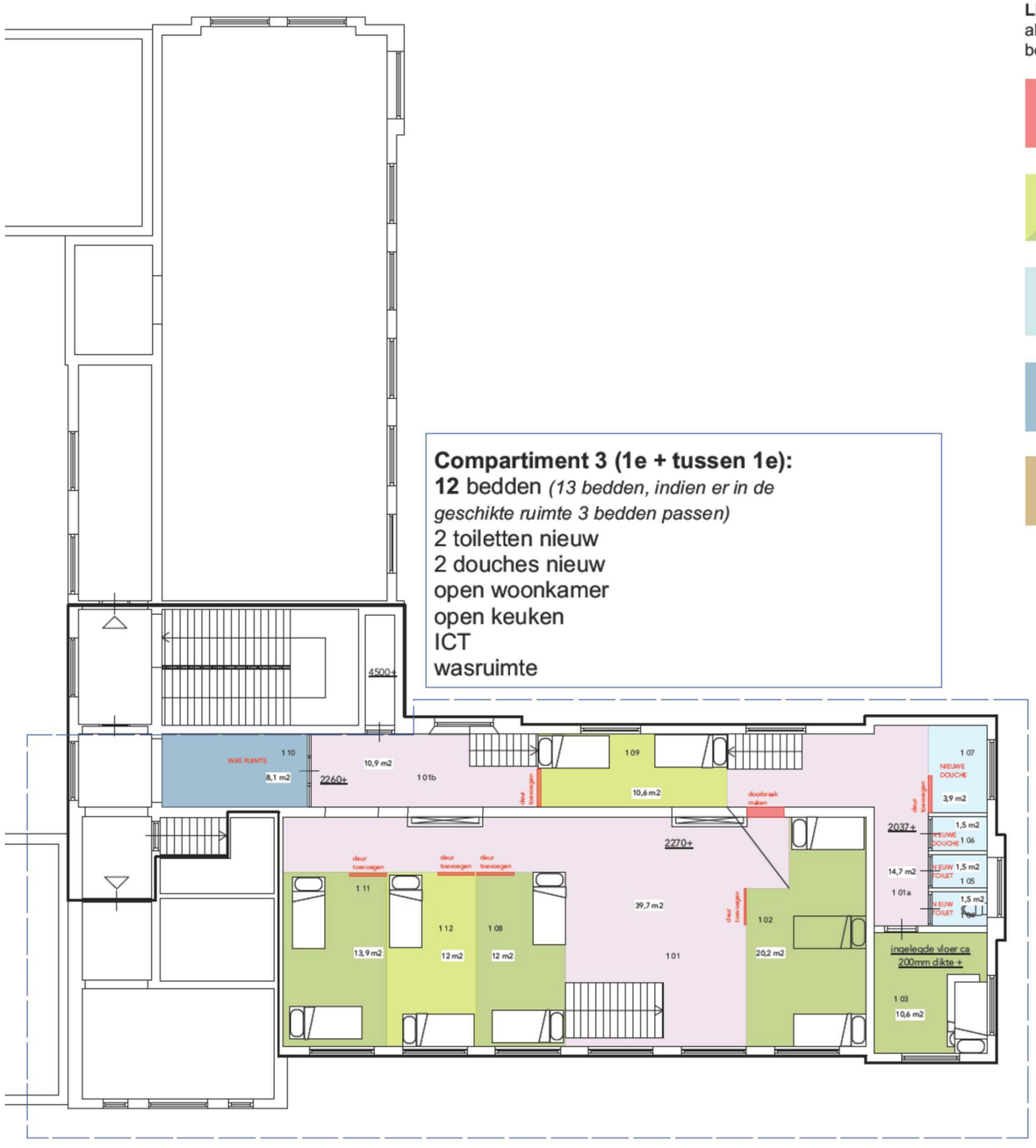
- bouwkundige aanpassingen (minus nieuwe wanden)
- Slaapruimten
- toilet of douche
- wasruimte
- ICT ruimte
- woonkamer
- keuken / eetkamer
- gang
- bed
- stapelbed

TUSSENVERDIEPING NIEUW

maten in het werk controleren

project:	Marnixstraat 2	fase:	HO
opdrachtgever:	PMB, [redacted]	datum:	02 01 2019
formaat & schaal:	A3 / 1:150	gewijzigd:	23 01 2019
getekend:	TVS	tekeningnummer:	*007*

CUBE ARCHITECTEN i.s.m. 78ways [redacted]@cube architecten.nl +[redacted]



Compartiment 3 (1e + tussen 1e):
12 bedden *(13 bedden, indien er in de geschikte ruimte 3 bedden passen)*
2 toiletten nieuw
2 douches nieuw
open woonkamer
open keuken
ICT
wasruimte

LEGENDA
alle aangegeven ruimten inclusief de benodigde nieuwe wanden

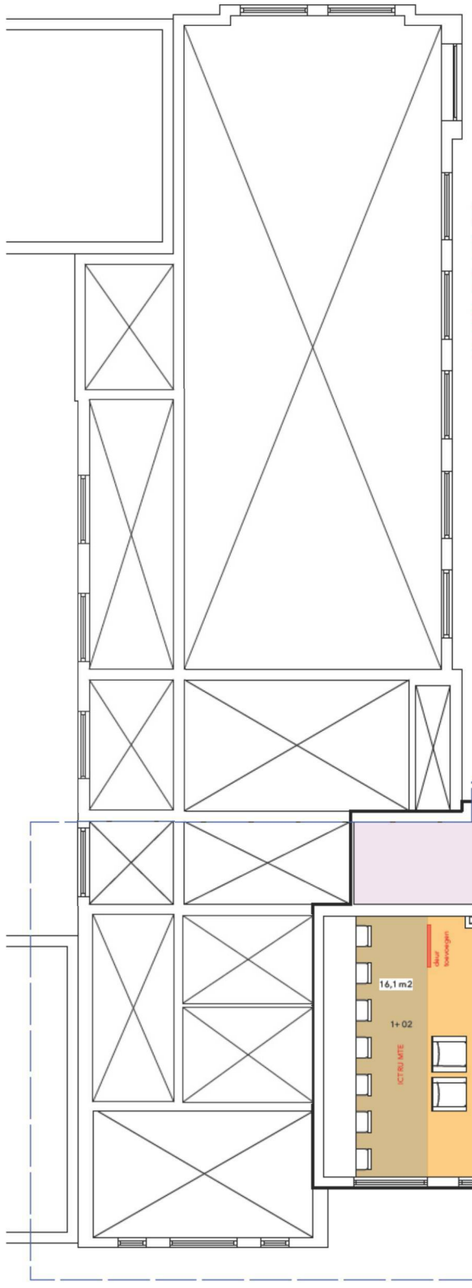
- bouwkundige aanpassingen (minus nieuwe wanden)
- Slaapruimten
- toilet of douche
- wasruimte
- ICT ruimte
- woonkamer
- keuken / eetkamer
- gang
- bed
- stapelbed

1e verd. NIEUW

maten in het werk controleren

project:	Marnixstraat 2	fase:	HO
opdrachtgever:	PMB, [redacted]	datum:	02 01 2019
formaat & schaal:	A3 / 1:150	gewijzigd:	23 01 2019
getekend:	TVS	tekeningnummer:	*008*

CUBE ARCHITECTEN i.s.m. 78ways [redacted]@cube architecten.nl [redacted]



NOTE:
Let op verdiepingshoogte. Officieel in Bouwbsluit bestaande bouw niet geschikt als verblijfsruimte. Officieel onbenoemde ruimte.

Compartiment 3 (1e + tussen 1e):
12 bedden *(13 bedden, indien er in de geschikte ruimte 3 bedden passen)*
2 toiletten nieuw
2 douches nieuw
open woonkamer
open keuken
ICT
wasruimte



LEGENDA
alle aangegeven ruimten inclusief de benodigde nieuwe wanden

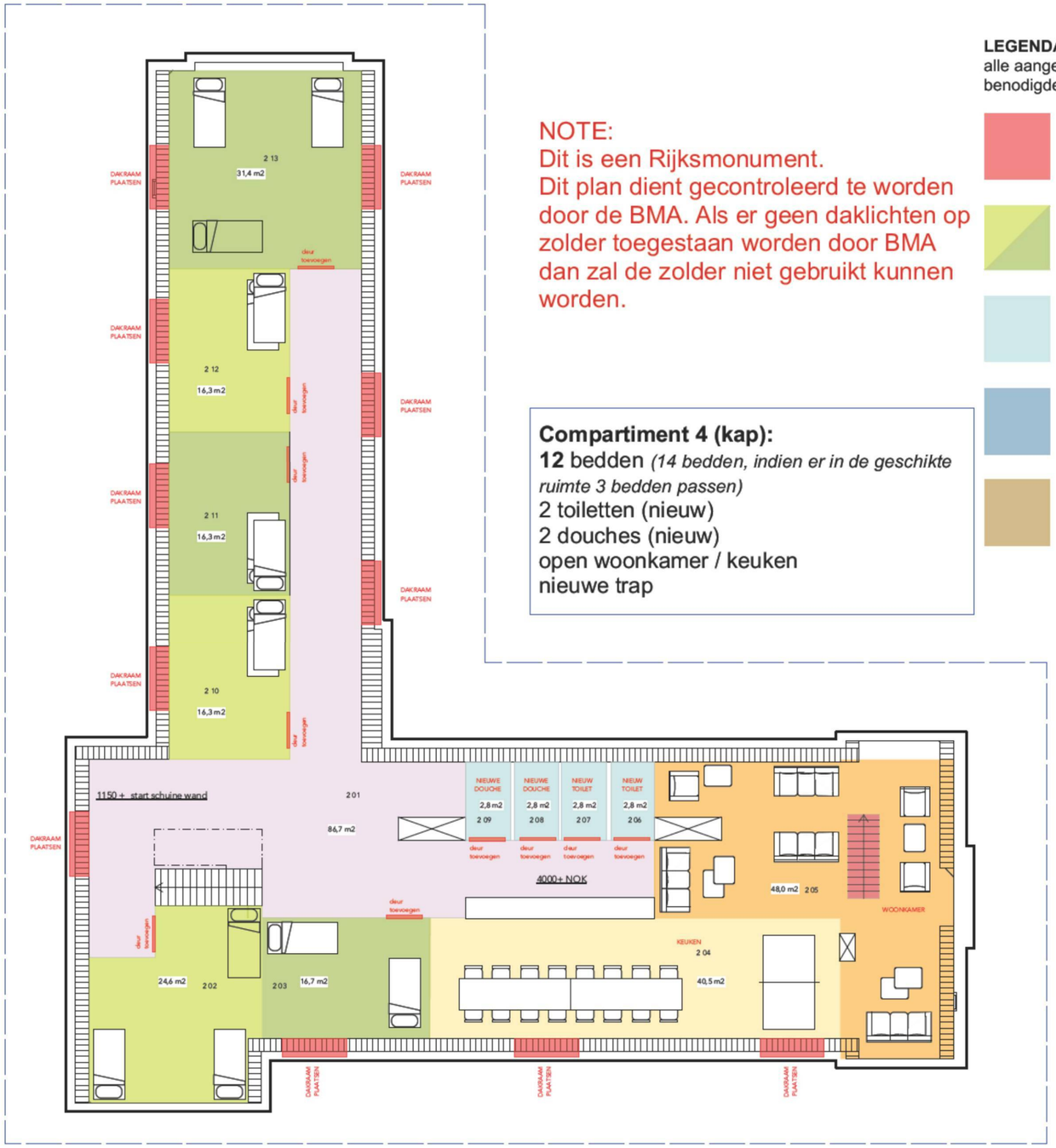
- bouwkundige aanpassingen (minus nieuwe wanden)
- Slaapruimten
- toilet of douche
- wasruimte
- ICT ruimte
- woonkamer
- keuken / eetkamer
- gang
- bed
- stapelbed

TUSSENVERD.1e NIEUW

maten in het werk controleren

project:	Marnixstraat 2	fase:	HO
opdrachtgever:	PMB.[redacted]	datum:	02 01 2019
formaat & schaal:	A3 / 1:150	gewijzigd:	23 01 2019
getekend:	TVS	tekeningnummer:	*009*

CUBE ARCHITECTEN ism 78ways [redacted]@cube architecten.nl



NOTE:
Dit is een Rijksmonument.
Dit plan dient gecontroleerd te worden door de BMA. Als er geen daklichten op zolder toegestaan worden door BMA dan zal de zolder niet gebruikt kunnen worden.

Compartiment 4 (kap):
12 bedden *(14 bedden, indien er in de geschikte ruimte 3 bedden passen)*
2 toiletten (nieuw)
2 douches (nieuw)
open woonkamer / keuken
nieuwe trap

LEGENDA
alle aangegeven ruimten inclusief de benodigde nieuwe wanden

- bouwkundige aanpassingen (minus nieuwe wanden)
- Slaapruimten
- toilet of douche
- wasruimte
- ICT ruimte
- woonkamer
- keuken / eetkamer
- gang
- bed
- stapelbed

2e VERDIEPING KAP NIEUW

maten in het werk controleren

project:	Marnixstraat 2	fase:	HO
opdrachtgever:	PMB, [redacted]	datum:	02 01 2019
formaat & schaal:	A3 / 1:150	gewijzigd:	23 01 2019
getekend:	TVS	tekeningnummer:	*010*

CUBE ARCHITECTEN i.s.m. 78ways [redacted]@cube architecten.nl

Ruimtelijst

Gebouw Marnixstraat 2 Amsterdam
Amsterdam

Verdieping 00-Begane grond

Verdieping	Ruimtenummer	Ruimtecategorie	hoogte ruimte	oppervlakte vlekkenplan	wandopp. (incl ramen en deuren) wanden m1	wanden m2
0	0 01	verkeersruimte		14 5	16 8	0 0
0	0 02	verkeersruimte		8 8	13	0 0
0	0 02a	verkeersruimte		3 9	8	0 0
0	0 02b	verkeersruimte		6 5	10 5	0 0
0	0 03	verblij sruimte	2 2	72 2	76 6	168 5
0	0 03a	verkeersruimte	2 2	35 4	45	99 0
0	0 03b	verkeersruimte	2 0	18 6	29 4	59 7
0	0 04	verblij sruimte	2 2	14 5	15 4	33 9
0	0 05	verblij sruimte	2 2	13 2	15 2	33 4
0	0 06	verblij sruimte	2 2	12 3	14 8	32 6
0	0 07	verblij sruimte	2 2	16 1	16 4	36 1
0	0 08	verblij sruimte	2 4	10 6	12 8	30 7
0	0 09	toilet	4 0	1 5	4 6	18 5
0	0 10	toilet	4 0	1 5	4 6	18 4
0	0 11	douche	4 0	1 5	2 6	10 4
0	0 12	douche	4 0	3 2	8	32 0
0	0 13	verblij sruimte	4 0	11 3	13 7	54 8
0	0 14	verblij sruimte	4 2	12 2	14 1	59 2
0	0 15	wasruimte	2 2	7 1	11 4	25 1
0	0 16	verblij sruimte	2 2	14 4	18 2	40 0
0	0 17	toilet		3 5	8 9	0 0
0	0 18	onbenoemd				
0	0 19	verblij sruimte	2 3	19 8	18 6	42 8
0	0 20	verblij sruimte	2 3	6 2	10 2	23 5
0	0 21	verblij sruimte	2 3	17 3	17 9	41 2
0	0 22	verblij sruimte	2 3	32 9	0	0 0
0	0 23	onbenoemd				
		Totaal begane grond		**348,4**		**859,7**

Verdieping 00 Tussen

Verdieping	Ruimtenummer	Ruimtecategorie	Hoogte ruimte	oppervlakte vlekkenplan	wandopp. (incl ramen en deuren) wanden m1	wanden m2
0+	0+ 01	verkeersruimte	2 2	27 7	34 4	75 0
0+	0+ 02	verblij sruimte	2 2	16 1	16 4	35 8
0+	0+ 03	verblij sruimte	2 2	32 3	37	80 7
0+	0+ 04	verblij sruimte	2 2	37 8	43 6	95 0
0+	0+ 05	verblij sruimte	2 2	20 3	24 1	52 5
0+	0+ 06	verblij sruimte	2 2	20 2	19 3	42 1
0+	0+ 07	verkeersruimte	2 4	24 7	31 2	74 9
0+	0+ 08	verblij sruimte	2 4	15 2	16 9	40 6
0+	0+ 09	verblij sruimte	2 4	21 2	14 1	33 8
0+	0+ 10	toilet	2 4	1 9	6 1	14 6
0+	0+ 11	douche	2 4	2 3	6 5	15 6
0+	0+ 12	douche	2 4	2 3	6 5	15 6
		Totaal 00 tussen verd.		**222,0**		**576,2**

Verdieping 1e Verdieping

Verdieping	Ruimtenummer	Ruimtecategorie	Hoogte ruimte	oppervlakte vlekkenplan	wandopp. (incl ramen en deuren) wanden m1	wanden m2
1	1 01	verkeersruimte	2 3	39 7	47 4	109 0
1	1 01a	verkeersruimte	2 3	14 7	22 4	51 5
1	1 01b	verkeersruimte	2 3	10 9	16 6	38 2
1	1 02	verblij sruimte	2 3	20 2	20	46 0
1	1 03	verblij sruimte	4 0	10 6	13	52 0
1	1 04	toilet	2 3	1 5	4 6	10 6
1	1 05	toilet	2 3	1 5	4 6	10 6
1	1 06	douche	2 3	1 5	2 6	6 0
1	1 07	douche	2 3	3 9	8 1	18 6
1	1 08	verblij sruimte	2 3	12 0	14 6	33 6
1	1 09	verblij sruimte	2 3	10 6	14 5	33 4
1	1 10	verblij sruimte	2 3	8 1	12	27 6
1	1 11	verblij sruimte	2 3	14 0	15 4	35 4
1	1 12	verblij sruimte	2 3	12 0	14 6	33 6
		Totaal 1e verdieping		**161,2**		**506,0**

Verdieping 01 Tussen

Verdieping	Ruimtenummer	Ruimtecategorie	Hoogte ruimte	oppervlakte vlekkenplan	wandopp. (incl ramen en deuren) wanden m1	wanden m2
1+	1+ 01	verkeersruimte	2 0	42 0	50 6	101 2
1+	1+ 02	verblij sruimte	2 0	16 1	17 8	35 6
1+	1+ 03	verblij sruimte	2 0	48 8	28 8	57 6
1+	1+ 04	verblij sruimte	2 0	37 0	25 1	50 2
		Totaal 01 tussen verd.		**143,9**		**244,6**

Verdieping 2e Verdieping KAP

Verdieping	Ruimtenummer	Ruimtecategorie	Hoogte ruimte	oppervlakte vlekkenplan	wandopp. (incl ramen en deuren) wanden m1	wanden m2
2	2 01	verkeersruimte	2 7	86 7	78 7	212 5
2	2 02	verblij sruimte	2 7	24 6	21 2	57 2
2	2 03	verblij sruimte	2 7	16 7	16 5	44 6
2	2 04	verblij sruimte	2 7	40 5	30 4	82 1
2	2 05	verblij sruimte	2 7	48 0	45 7	123 4
2	2 06	toilet	2 7	2 8	7	18 9
2	2 07	toilet	2 7	2 8	7 1	19 2
2	2 08	douche	2 7	2 8	7	18 9
2	2 09	douche	2 7	2 8	7 1	19 2
2	2 10	verblij sruimte	2 7	16 3	16 4	44 3
2	2 11	verblij sruimte	2 7	16 3	16 4	44 3
2	2 12	verblij sruimte	2 7	16 3	10	27 0
2	2 13	verblij sruimte	2 7	31 4	2	5 4
		Totaal 2e verdieping		**308,0**		**716,9**

m2'ers ongedocumenteerden — maten in het werk controleren

project:	Marnixstraat 2	fase:	HO
opdrachtgever:	PMB, [redacted]	datum:	02 01 2019
formaat & schaal:	A3 / 1:150	gewijzigd:	23 01 2019
getekend:	TVS	tekeningnummer:	

CUBE ARCHITECTEN i.s.m. 78ways [redacted]r@cube architecten.nl

print date: 23-01-19

CUBE - 78ways

Rap 01 kostenraming Plan 1- alle 5 verdiepingen

versie

datum 23 januari 20 8

m2 BS 1183 > 1000m2!

m2 nieuw 1183

Marnixstraat 2, Amsterdam

ID	Onderdeel	aantal	eenh	bedrag	budget	opmerkingen
1	**Sloop- en stutwerkzaamheden**					
1.01	asbest inventarisatie	1	post			
1.02	asbest verw jderen (pas inzichtel jk na inventarisatie)	0	post			
1.03	stut werk gevel	0	post			
1.04	steigerwerk	0	post			
1.05	zaagwerk gevel en afvoeren puin	0	m1			
1.06	niet constructieve wanden verwijderen	17,8	m2			
1.07	constructieve wand verwijderen	0	m2			
1.08	verwijderen vloerafwerking	300	m2			
1.09	verwijderen bestaande verlaagde plafonds en plafond afwerking	0	m2			
1.10	afdoppen water en elektra en maken bouw aansluitingen	1	post			
1.11	verwijderen bestaande wc's incl tegelwerk	212 8	m2			
1.12	nieuw trapgat	1	post			
1.13	sparingen tbv daklichten	11	post			
1.14	verwijderen oude installaties W- E	1	post			
1.15	containers	10	st			
1.16	divers sloopwerk	1	post			alle bestaande wanden en schrootjes handhaven
	Totaal sloopwerkzaamheden					
2	**Bouwkundige werkzaamheden**					
2.01	nieuwe wanden metal stud	635	m2			
2.02	nieuwe deuren	40	stk			
2.03	schotten tbv privicy	24	stk			
2.04	stucwerk aanname aantal m2	500	m2			
2.05	wand tegelwerk bestaand handhaven	0	m2			
2.06	vloertegelwerk bestaand handhaven	0	m2			
2.07	wand tegelwerk nieuw	266	m2			
2.08	vloertegelwerk nieuw	34 5	m2			
2.09	kitwerk	1	post			
2.10	schilderwerk binnen (aanname m2)	885	post			2656 m2 bestaande wanden 1/3 van deze m2 schilderen
2.11	schilderwerk buiten	0	post			buitenwerk bu ten deze begroting
2.12	hang en sluitwerk	40	post			
2.13	isolatie plafonds	0	post			
2.14	hwa/ dak en gevelwerk	0	post			
2.15	constructieve aanpassingen tbv gevelwijzigingen	1	post			
2.16	nieuwe trap naar zolder	1	post			
2.17	nieuwe dakramen	11	stk			
2.18	isolatie nieuwe vloeren (fermacel)	0	m2			
2.19	nieuwe vloeren lewisplaat tbv natte ruimtes zolder	60	m2			
2.20	verlaagd plafond	0	post			
2.21	brandwerend maken constructieve onderdelen	0	post			
2.22	aanpassingen tbv compartimentering brandscheiding	1	post			
2.23	diversen timmerwerk	1	post			
2.24	diversen bouwkundig	1	post			
	Total bouwkundige werkzaamheden					
3	**Interieur**					
3.01	egaliseren bestaande vloeren	1	m2			
3.02	leveren/plaatsen inoleum	946,4	m2			
3.03	leveren/plaatsen tapijt	0	m2			
3.04	leveren/plaatsen carpetten	0	m2			
3.05	leveren/plaatsen plinten	0	m1			
3.06	afwerking trappen	250	m2			
3.07	behang/stoffering op wanden	0	m2			
3.08	gordijnen	250	m2			
3.09	leveren/plaatsen zonwering/screens	0	post			
	Total interieur					
4	**E-installatie**					
4.01	meterkast upgrade	1	post			
4.02	basis elektrische installatie aanpassen bestaand	1	post			
4.03	schakelmateriaal	1	post			
4.04	verlichting	1183	m2			
4.05	speciaal verlichting	1	post			
4.06	zonnepanelen	0	post			
4.07	diversen e-installatie	1	post			
	Totaal E-installatie					
5	**Beveiliging- en communicatieinstallatie**					
5.01	BMI/rookmelders etc	1	post			nieuw aan te leggen
5.02	sleutelplan deuren voorzien van tags	28	post			hoofd deuren met tagsysteem (SALTO)
5.03	sleutelplan voordeur voorzien van tag	1	post			hoofd deuren met tagsysteem (SALTO)
5.04	software en programmeren tags	1	post			hoofd deuren met tagsysteem (SALTO)
5.05	alarm installatie/ aanpassen/ vernieuwen	0	post			
5.06	CCTV	0	post			
5.07	overige beveiliging	1	post			
	Totaal Beveiliging- en communicatieinstallatie					
6	**W-installatie**					
6.01	aanpassen bestaande cv installatie	1	post			
6.02	uitbreiden bestaande cv installatie tbv zolder	1	post			
6.03	luchtbehandeling	0	post			
6.04	warmtepomp	0	post			
6.05	vloerverwarming	0	post			
6.06	koeling	1	post			
6.07	loodgieterwerk	1	post			
6.08	sanitair vernieuwen bestaand en aanvullend	16	post			
6.09	sanitair tbv douche cabines en nieuwe toiletten zolder	4	stuks			
6.10	mechanische ventilatie aanpassen bestaand	1	post			
6.11	divers	1	post			
	Totaal W-installatie					
7	**Speciaal meubilair**					
7.01	keukens	4	stk			
	Total speciaal meubilair					
8	**Standaard meubilair**					
8.01	kasten - hergebru k of kringloop	48	stk			
8.02	stoelen - hergebruik of kringloop	70	stk			
8.03	stoelen - feauteuils	16	stk			
8.03	banken - feauteuils	16	stk			
8.04	tafels - hergebruik of kringloop	12	stk			
8.05	bedden - stapelbedden - hergebruik of kringloop	4	stk			
8.06	bedden - losse bedden- hergebruik of kringloop	40	stk			
8.07	overig meubilair (prullenbakken, assecoires etc)	48	post			
	Totaal standaard meubilair					

ID	Onderdeel	aantal	eenh	bedrag	budget	opmerkingen
9	**Diversen**					
9.01	adviseur vluchtwegen/ brandveiligheid	1	post			
9.02	adviseur constructie	1	post			
9.03	adviseur installaties	1	post			
9.04	honorarium architect	6 00%	procent			
9.05	honorarium project management	6 00%	procent			
9.06	leges bouwaanvraag schijf 1 (bij bouwkosten van € 0 tot en met € 50.000 2,96% van de bouwkosten)	2,96%	procent			
9.07	leges bouwaanvraag schijf 2 (bij bouwkosten van € 50.000 tot en met € 500.000 wordt het tarief van schijf 1 over de bij die schijf genoemde bouwkosten geheven, vermeerderd met 3,88% van het gedeel- te van de bouwkosten dat valt in schijf 2)	3 88%	procent	0		leges zijn berekend over het totaal bouwkundige en vergunningsplichtige onderdelen.
9.08	leges bouwaanvraag schijf 3 (bij bouwkosten van € 500.000 tot en met € 5.000.000 wordt het tarief van de schijven 1 en 2 over de bij die schijven genoemde bouwkosten geheven, vermeerderd met 3,19% van het gedeelte van de bouwkosten dat valt in schijf 3)	3 19%	procent			
9.09	CAR verzekering	0 50%	procent			
9.10	reproductiekosten	0	post			
9.11	schoonmaak na verbouwing	1	post			
9.12	beveiliging tijdens de bouw	1	post		0	
9.13	bouwplaatskosten bouwkundige aannemer (in bovenstaande geraamde bedragen)	0	post			
9.14	gebouwinspectie tbv brandwerendheid	0	post			
9.15	Algemene kosten aannemer (in bovenstaande geraamde bedragen)	0	post			
9.16	Algemene bedrijfskosten aannemer (in bovenstaande geraamde bedragen)	0	post			
9.17	winst/ risico (3% totaal) (in bovenstaande geraamde bedragen)	0	post			
	Totaal diversen					
10	**IT/audiovisueel**					
10.01	workstations data bekabeling	3	post			
10.02	inrichting MER/SER (ups, patchkasten) (hergebruik bestaand)	0	post			
10.03	additionele koeling serveruimte	0	post			
10.04	telefooncentrale toestellen fax telefoonjnen	0	post			
10.05	netwerk wifi ed	1	post			
10.06	printers kopiermachines	0	post			
10.07	beamers	0	post			
10.08	geluidsinstallatie	0	post			
10.09	videoconferencing systeem	0	post			
10.10	projectieschermen	0	stk			
10.11	white boards	0	post			
10.12	glasvezelverbinding	0	post			
10.13	verhuizing	0	post			
10.14	patchkabels	0	post			
10.15	kabelgoten	0	post			
10.16	audiovisuele apparatuur	0	post			
10.17	aansluitingen insta latie AV apparatuur	1	post			
	Totaal diversen					
	Overzicht					
1	***Sloopwerkzaamheden***					
2	***Bouwkundige werkzaamheden***					
3	***Interieur***					
4	***E-installatie***					
5	***Beveiliging- en communicatieinstallatie***					
6	***W-installatie***					
7	***Speciaal meubilair***					
8	***Standaard meubilair***					
9	***Diversen***				0	
10	***IT/audiovisueel***					
	Totaal					
	Onvoorzien 10,0 %					
	Totaal excl. BTW					560
	BTW - 9% over stuc- schilder- en kitwerk	9 00%	procent			
	BTW - 21%	21 00%	procent			
	Totaal BTW					
	Totaal incl BTW					680

Legenda

Genoemde bedragen zijn in Euro.

Daar waar in dit budget bj aantal 0 is ingevuld betekent dit dat dit onderdeel geen onderdeel is van de begroting van dit project.

De posten diversen zijn bedoeld voor kleine onderdelen die niet met name zijn benoemd, bijvoorbeeld een enkele bouwkundige sparing, een enkele prullenbak, enz.

De post onvoorzien is bedoeld voor die onderdelen die bij het opstellen van dit budget niet bekend waren.

highlight de hoge kosten voor het vervangen van de puien

Gerelateerde documenten

Dit budget is gebaseerd op de volgende informatie

Tekeningen - CUBE/ 78 Ways d.d. 23 januari 2019

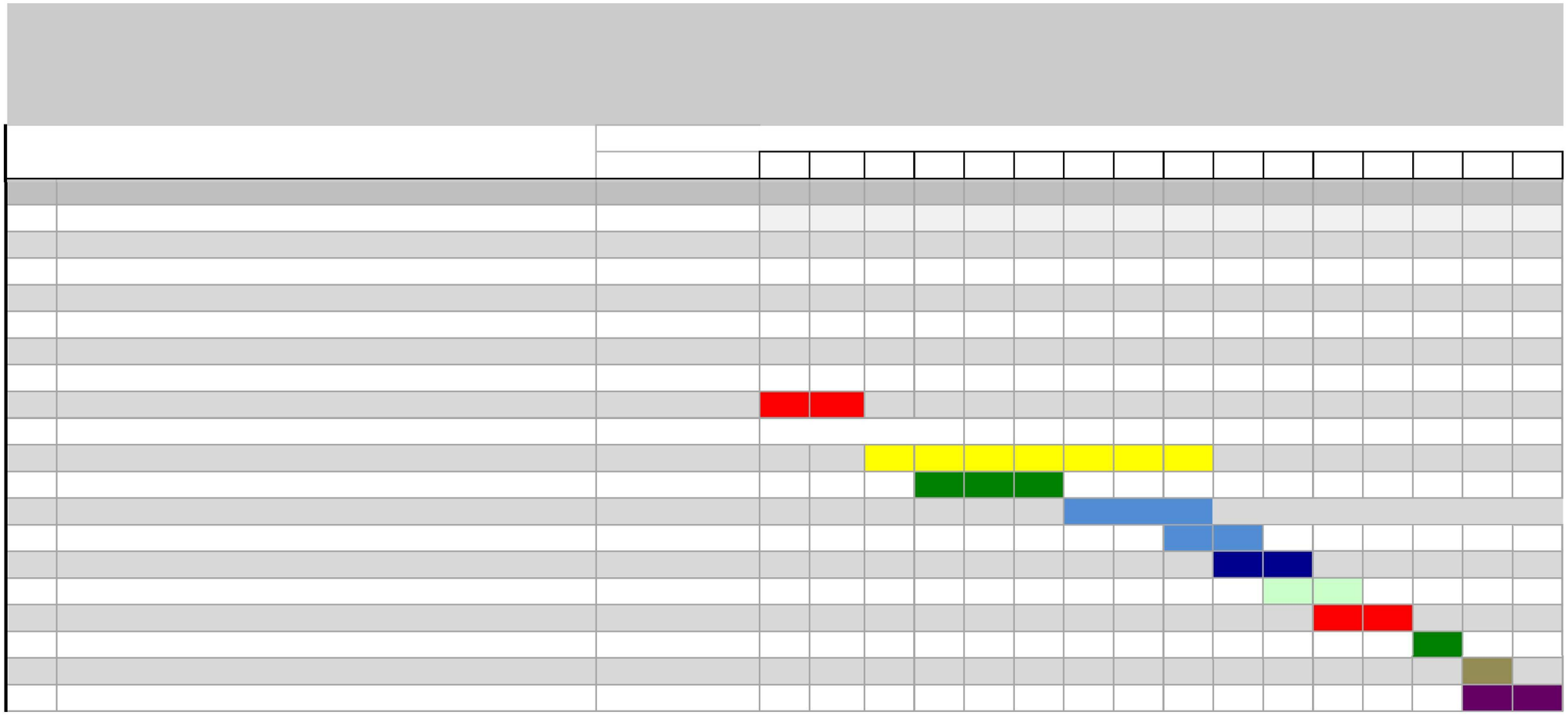
overig:

Raming ongedocumenteerden

maten in het werk controleren

project:	Marnixstraat 2	fase:	HO
opdrachtgever:	PMB, [redacted]	datum:	02 01 2019
formaat & schaal:	A3 / 1:150	gewijzigd:	23 01 2019
getekend:	TVS	tekeningnummer:	

CUBE ARCHITECTEN i.s.m. 78ways [redacted]r@cube architecten.nl [redacted]



Planning ongedocumenteerden

maten in het werk controleren

project:	Marnixstraat 2	fase:	HO
opdrachtgever:	PMB, [redacted]	datum:	02 01 2019
formaat & schaal:	A3 / 1:150	gewijzigd:	23 01 2019
getekend:	TVS	tekeningnummer:	

CUBE ARCHITECTEN i.s.m. 78ways [redacted]@cube architecten.nl [redacted]