0057

BEWARING: AMSTERDAM

Dagregister

Deel 511 Nr. 1461

In bewaring genomen: 11 FEB. 1969

4400 / 36 | 60

De Hypotheekbewaarder,

met / zonder één - vervolgblad

Aantekeningen:

De tiende februari negentienhonderd negen en zestig,----------
verschenen voor mij, 5.1.2e notaris ter standplaats Amsterdam: ----------
de heer 5.1.2e 5.1.2e Onderwijzer, hoofdcommies ter Gemeentesecretarie van Amsterdam, wonende te Amsterdam, te dezen volgens zijn verklaring de Gemeente Amsterdam voor de na te melden rechtshandeling vertegenwoordigende, krachtens de hem op grond van artikel 78, tweede lid, van de Gemeentewet, door de Burgemeester van Amsterdam verstrekte opdracht; ----------
---------- ter ene zijde: en -
de heer 5.1.2e, bouwondernemer en directeur van naamloze vennootschappen, wonende te Amstelveen, 5.1.2e - 5.1.2e 10, volgens zijn verklaring ten deze handelende in zijn hoedanigheid van directeur van de te Haarlemmermeer gevestigde naamloze vennootschap Beleggingsmaatschappij Huib 5.1.2e N.V., en deze vennootschap ten deze rechtsgeldig vertegenwoordigende overeenkomstig het bepaalde in artikel 10 harer statuten, ----------
---------- ter andere zijde. ----------
De komparant ter ene zijde, in zijn gemelde hoedanigheid, verklaarde, zulks ter uitvoering van het Besluit van de Gemeenteraad van Amsterdam, de dato zestien oktober negentienhonderd achtenzestig nummer 908, in voortdurende erfpacht uit te geven aan voormelde te Haarlemmermeer gevestigde naamloze vennootschap Beleggingsmaatschappij Huib 5.1.2e N.V., voor wie de komparant ter andere zijde, in zijn gemelde hoedanigheid, verklaarde in voortdurende erfpacht aan te nemen, zulks gerekend te zijn ingegaan op een mei negentienhonderd achtenzestig: ----------
totaal zestig terreinen, gelegen te Amsterdam aan de Pieter Calandlaan en de 5.1.2e Ligthartstraat, welke terreinen op de aan deze akte gehechte, door de komparanten voor echt erkende en ten blijke daarvan door hen ondertekende kaart zijn aangegeven met rode kleur, kadastraal bekend als Gemeente Sloten sectie E nummers: ----------
I. 3593 groot een are veertien centiare; ----------
3592 groot een are acht centiare; ----------
3591 groot een are acht centiare; ----------
3590 groot een are acht centiare; ----------
3589 groot een are acht centiare; ----------
3588 groot een are acht centiare; ----------
3587 groot een are acht centiare; ----------
3586 groot een are acht centiare; ----------
3585 groot een are vierendertig centiare; ----------
3574 groot een are vierendertig centiare; ----------
3573 groot een are acht centiare; ----------
3572 groot een are acht centiare; ----------
3571 groot een are acht centiare; ----------
3570 groot een are zeven centiare; ----------
3569 groot een are acht centiare; ----------
3568 groot een are acht centiare; ----------
3567 groot een are acht centiare; ----------
3558 groot een are eenendertig centiare; ----------
3557 groot een are acht centiare; ----------
3556 groot een are acht centiare; ----------
3555 groot een are acht centiare; ----------

3554 groot een are acht centiare; ----------
3553 groot een are acht centiare; ----------
3552 groot een are acht centiare; ----------
3551 groot een are acht centiare; ----------
3550 groot een are vierendertig centiare; ----------
3539 groot een are vierendertig centiare; ----------
3538 groot een are acht centiare; ----------
3537 groot een are acht centiare; ----------
3536 groot een are acht centiare; ----------
3535 groot een are zeven centiare; ----------
3534 groot een are acht centiare; ----------
3533 groot een are acht centiare; ----------
3532 groot een are acht centiare; ----------
3531 groot een are veertien centiare; ----------
bestemd voor de bouw op elk terrein van een eengezinshuis, dat slechts als zodanig mag worden gebruikt, alsmede voor wat betreft de voormelde terreinen, kadastraal genummerd 3585, 3574, 3558, 3550 en 3539 voor de bouw van bovendien een garage die slechts voor het stallen van personenauto's en op generlei wijze bedrijfsmatig mag worden gebruikt; ----------
~~mede de terreinen deel uitmakende van dezelfde gemeente en sectie, nummers:~~ ----------
II. 3584 groot negentwintig centiare; ----------
3583 groot tweeentwintig centiare; ----------
3582 groot tweeentwintig centiare; ----------
3581 groot tweeentwintig centiare; ----------
3580 groot tweeentwintig centiare; ----------
3579 groot tweeentwintig centiare; ----------
3578 groot tweeentwintig centiare; ----------
3577 groot tweeentwintig centiare; ----------
3576 groot tweeentwintig centiare; ----------
3575 groot eenentwintig centiare; ----------
3565 groot eenentwintig centiare; ----------
3564 groot twintig centiare; ----------
3561 groot twintig centiare; ----------
3560 groot twintig centiare; ----------
3559 groot eenentwintig centiare; ----------
3549 groot eenentwintig centiare; ----------
3548 groot tweeentwintig centiare; ----------
3547 groot tweeentwintig centiare; ----------
3546 groot tweeentwintig centiare; ----------
3545 groot tweeentwintig centiare; ----------
3544 groot tweeentwintig centiare; ----------
3543 groot tweeentwintig centiare; ----------
3542 groot tweeentwintig centiare; ----------
3541 groot tweeentwintig centiare; ----------
3540 groot eenentwintig centiare; ----------
bestemd voor de bouw op elk terrein van een garage, die slechts voor het stallen van personenauto's en op generlei wijze bedrijfsmatig mag worden gebruikt; ----------
zulks onder de verplichting voor de erfpachtster tot betaling aan de Gemeente Amsterdam als eigenares van de in erfpacht uitgegeven grond van een jaarlijkse canon van: ----------
negenhonderd achtenvijftig gulden (ƒ 958,--) voor elk van de terreinen kadastraal bekend Gemeente Sloten, sectie E nummers 3593 en 3531; ----------
achthonderd zevenentachtig gulden (ƒ 887,--) voor elk van de terreinen, kadastraal bekend Gemeente Sloten sectie E nummers 3592, 3591, 3590, 3589, 3588, 3587, 3586, 3573, 3572, 3571, 3570, 3569, 3568, 3567, 3557, 3556, 3555, 3554, 3553, 3552, 3551, 3538, 3537, 3536, 3535, 3534, 3533, 3532; ----------
een duizend eenhonderd drieentwintig gulden (ƒ 1.123,--) voor elk van de terreinen kadastraal bekend Gemeente Sloten sectie E nummers 3585, 3574, 3558, 3550, 3539; ----------
eenhonderd zevenendertig gulden (ƒ137,--) voor elk van de terreinen, kadastraal bekend Gemeente Sloten sectie E nummers 3584, 3575, 3549, 3540; ----------
eenhonderd zestig gulden (ƒ 160,--) voor elk van de terreinen kadastraal bekend Gemeente Sloten sectie E nummers 3583, 3582, 3581, 3580, 3579, 3578, 3577, 3576, 3565, 3564, 3561, 3560, 3559, 3548, 3547, 3546, 3545, 3544, 3543, 3542, 3541, ----------
Deze uitgifte in erfpacht geschiedt: ----------
A. Onder de Algemene Bepalingen voor voortdurende erfpacht, vastgesteld door de Gemeenteraad van Amsterdam bij zijn besluit van achttien augustus negentienhonderd zesenzestig, nummer 407 A II,

0057

BEWARING: AMSTERDAM

4400/36 | 61

De Hypotheekbewaarder,

eerste vervolgblad

gehecht aan een notariëel verleden akte van depot en met die akte overgeschreven ten hypotheekkantore te Amsterdam negentien april negentienhonderd zevenenzestig in deel 4300, nummer 27, verklarende de komparanten met die Algemene Bepalingen bekend te zijn en daarvan geen nadere omschrijving te verlangen; ----------

B. Onder de navolgende bijzondere bepalingen, waarin met "de terreinen" wordt bedoeld: de bij deze akte in voortdurende erfpacht uitgegeven en aanvaarde grond, en met Burgemeester en Wethouders: Burgemeester en Wethouders van Amsterdam; ----------

voor alle terreinen (de sub I. en II. vermelde): ----------

ten eerste: de bebouwing van de terreinen moet zijn voltooid vóór één mei negentienhonderd zeventig; ----------

ten tweede: de halfjaarlijkse termijnen van de canon moeten worden voldaan vóór of op de eerste mei en de eerste november van elk jaar; ----------

voor de sub I. vermelde terreinen: ----------

de afscheiding van het terrein langs de openbare weg en de overige onbebouwde belendingen dient ten genoegen van Burgemeester en Wethouders te zijn. ----------

De komparant ter ene zijde verklaarde, in zijn gemelde hoedanigheid, dat in het voormelde besluit van de Gemeenteraad van Amsterdam, de dato zestien oktober negentienhonderd achtenzestig nummer 908, als grenzen van het bouwblok waarin de bij deze akte in voortdurende erfpacht uitgegeven en aanvaarde terreinen zijn gelegen, zijn aangegeven, ----------

voor wat betreft de kadastrale percelen nummers 3564, 3565 en 3567 tot en met 3593: de Pieter Calandlaan, de De la Sallestraat, de Jan Ligthartstraat en Hoekenes, ----------

voor wat betreft de kadastrale percelen nummers 3531 tot en met 3561; de Pieter Calandlaan, de Prof. R. Casimirstraat, de Jan Ligthartstraat en de De la Sallestraat, ----------

en dat in dat besluit is bepaald, dat als datum, met ingang waarvan voor het eerst een in die bouwblokken gelegen gemeenteterrein in voortdurende erfpacht is uitgegeven, zal worden aangenomen de dag, waarop zijn ingegaan de erfpachtsrechten op de, bij deze akte uitgegeven en aanvaarde terreinen, zijnde de eerste mei negentienhonderd achtenzestig, op welke datum derhalve voor de terreinen is begonnen te lopen de termijn van vijftig jaar, vermeld in artikel 3, tweede lid, van de hiervoor onder A. bedoelde Algemene Bepalingen. ----------

De komparant ter andere zijde verklaarde daarvan kennis te dragen en een en ander goed te keuren. ----------

Voorts verklaarden komparanten dat hun met betrekking tot de bij deze akte in voortdurende erfpacht uitgegeven en aanvaarde gemeenteterreinen geen andere titels van aankomst of bewijzen van eigendom, noch enige overschrijving ten hypotheekkantore te Amsterdam bekend zijn, dan: ----------

een akte van transport, houdende kwijting voor de kooppenningen, eenendertig oktober negentienhonderd zevenenveertig voor notaris G.K. Nieuwenhuys te Amsterdam, verleden, bij afschrift overgeschreven ten hypotheekkantore te Amsterdam, diezelfde dag in deel 3435 nummer 47; ----------

een akte van transport, houdende kwijting voor de kooppenningen, twintig augustus negentienhonderd drieenvijftig voor notaris H.J. Hommes te Amsterdam, verleden, bij afschrift overgeschreven ten hypotheekkantore te Amsterdam, diezelfde dag in deel 3678 nummer 69; ----------

een akte van transport, houdende kwijting voor de kooppenningen, zeven juni negentienhonderd zesenvijftig voor notaris [redacted] te Amsterdam, verleden, bij afschrift overgeschreven ten hypotheekkantore te Amsterdam, diezelfde dag in deel 3803 nummer 131; ----------

een vonnis van onteigening, uitgesproken door de Arrondissements-Rechtbank te Amsterdam, Eerste Kamer B, op tien april negentienhonderd zesenvijftig, overgeschreven ten gemelde hypotheekkantore

in deel 3817 nummer 48 op achttien september negentienhonderd zes-
envijftig; ----------
een vonnis van onteigening, uitgesproken door de Arrondissements-
Rechtbank te Amsterdam, Eerste Kamer B, op zeven mei negentien-
honderd zevenenvijftig, overgeschreven ten gemelde hypotheekkan-
tore in deel 3861 nummer 74, op vijftien oktober negentienhonderd
zevenenvijftig; ----------
een vonnis van onteigening, uitgesproken door de Arrondiesements-
Rechtbank te Amsterdam, Eerste Kamer B op vier juni negentienhon-
derd zevenenvijftig, overgeschreven ten gemelde hypotheekkantore
in deel 3861 nummer 77 op vijftien oktober negentienhonderd ze-
venenvijftig. ----------
Ter zake van deze erfpacht verklaarden komparanten woonplaats te
kiezen ten stadhuize van Amsterdam. ----------
De komparanten en de teide na te noemen getuigen zijn mij, nota-
ris, bekend.----------
Deze akte, in minuut opgemaakt, is verleden te Amsterdam, op de
datum in het hoofd dezer vermeld, in tegenwoordigheid van mejuf-
frouw Mr. [redacted] 5.1.2e, kandidaat-notaris, wonende
te Alkmaar en de heer Jacobus Hageman, ambtenaar ter gemeente-
secretarie van Amsterdam, wonende te Amsterdam, als getuigen.----
De komparanten hebben met de getuigen en mij, notaris, deze akte
onmiddellijk na voorlezing ondertekend.----------
Getekend: [redacted] 5.1.2e, [redacted] 5.1.2e -
5.1.2e, [redacted], notaris.----------
Uitgegeven voor afschrift: getekend: [redacted] notaris.----------

De ondergetekende, 5.1.2e [redacted], notaris,
wonende te Amsterdam, verklaart, dat bo-
venstaand afschrift eensluidend is met
het tegelijkertijd ter overschrijving
aangeboden stuk.

Amsterdam, 10 februari 1969.

[redacted]