From 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @unknown-from-address.net>
Subject **Re: Terugkoppeling kick-off overleg Stek Oost**
To 5.1, 2 5.1, 2, e <5.1, 2, e @stadgenoot.nl>
Date March 19, 2024 at 2:32:56 PM CET

Dank 5.1, 2, e voor de mail en duiding. Ik kom er donderdag in ons belletje op terug, zodat we er hopelijk met z'n allen daarna goed over kunnen hebben.

Groet,
5.1, 2, e

Groet!
5.1, 2, e

Van: 5.1, 5.1, 2, e 5.1, 2, e @stadgenoot.nl>
Verzonden: Tuesday, March 19, 2024 12:54:18 PM
Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Onderwerp: Terugkoppeling kick-off overleg Stek Oost

Hi 5.1, 2, e

Afgelopen dinsdag 12 maart hebben mijn collega's van Gebiedsbeheer overleg gehad met Lola en de gemeente 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e . Dit overleg was de kick-off voor de overdracht van het sociaal beheer op Stek Oost. In dit overleg was het doel om de overdracht van taken te organiseren en helderheid te geven op een aantal onderdelen.

Wat uit dit overleg aan mij is teruggekoppeld is dat Lola/gemeente en Stadgenoot in de uitvoering niet op dezelfde lijn zitten als het gaat om het sociaal beheer op Stek Oost. Dit komt mogelijk door discrepanties tussen het PvE dat vooraf tussen Stadgenoot en de gemeente is opgesteld en de opdracht die Lola van de gemeente heeft gekregen. Ik deel hieronder een aantal punten waaruit blijkt dat er een behoorlijk gat zit tussen wat wij op bestuurlijk niveau hebben afgesproken en wat er in de praktijk gebeurt.

In het bijzonder merk ik op dat de collega's die vanuit de gemeente aanwezig waren, waaronder 5.1, 2, e een ander beeld hebben van de taken van Lola én dat zij verwachten dat Stadgenoot een rol blijft hebben in het beheer. Dit is uiteraard niet het geval. Stadgenoot heeft geen rol in het beheer en op dat vlak is er wat ons betreft ook geen ruimte om hier andere afspraken over te maken.

Ik sprak je eerder vandaag omdat ik hier komend ambtelijk overleg aandacht aan wil besteden. Jij gaf aan dat je hier vast navraag op kan doen. We spraken verder af dat we as donderdag voorafgaand daaraan telefonisch voorbespreken.

Belangrijkste punten uit het kick-off overleg:

- Lola geeft aan dat zij op het gebied van schoon, heel en veilig geen beheer zullen uitvoeren. Zij willen bewoners niet aanspreken op niet goed huurderschap, roken in het gebouw, last en overlast kwesties oppakken, etc.
- Lola vraagt aan Stadgenoot om op Stek Oost good cop/bad cop methode te hanteren.
- Lola wil dat Stadgenoot de taken oppakt voor wat betreft het aanspreken van bewoners en zorgen voor de leefbaarheid en veiligheid op Stek Oost.
- Lola geeft aan dat zij niet verantwoordelijk willen zijn voor het beheer van de algemene ruimte.
- Lola verstaat onder sociaal beheer dat zij enkel het aanspreekpunt zijn als het gaat om de activiteiten die zij voor bewoners organiseren, het beheer van de tuin, meet en greet met nieuwe bewoners, community builders aansturen, het voeren van kennismakingsgesprekken en het sleutelbeheer van de algemene ruimten.
- Lola wil geen rol hebben in dossieropbouw bij overlast.
- Lola wil geen camerabeelden uitlezen wanneer daar aanleiding toe is en deze delen met derden.
- Lola wil niet geen rol hebben in het doen van aangiftes van de algemene ruimtes en het gebouw.
- Lola en gemeente willen dat de wijkbeheerder van Stadgenoot op Stek Oost blijft.

Hartelijke groet,

5.1, 5.1, 2, e
5.1, 2, e 5.1, 2, e
5.1, 2, e

5.1, 2, e

Altijd in de buurt Stadgenoot

Bezoekadres
Sarphatistraat 410
1018 GW Amsterdam

Postadres
Postbus 700
1000 AS Amsterdam

5.1, 2, e
www.stadgenoot.nl

De informatie verzonden met dit e-mail bericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde is verboden.
Stadgenoot staat niet in voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud van een verzonden e-mail, noch voor de tijdige ontvangst daarvan.
Dit bericht is door een geautomatiseerd systeem gecontroleerd op computervirussen. Voor informatie over Stadgenoot raadpleegt u www.stadgenoot.nl

The information contained within this communication is confidential and may be legally privileged. It is intended solely for the use of the individual or entity to whom it is addressed to and others authorised to receive it.
Stadgenoot is neither liable for the proper and complete transmission of the information contained in this communication nor for any delay in its receipt.
This message has been checked for computer viruses by an automated computer system. For information about Stadgenoot please consult www.stadgenoot.nl