To: (10)(2e) (10)(2e) [(10)(2e) @amsterdam.nl]
Cc: (10)(2e), (10)(2e) (10)(2e) (10)(2e) @amsterdam.nl]
From: (10)(2e), (10)(2e)
Sent: Wed 1/28/2015 1:48:08 PM
Subject: RE: Uitslag Vd Burg advies door bestuurscommissies
Received: Wed 1/28/2015 1:48:09 PM

(10)(2e),

Zoals net besproken: (10)(2e) en ik hebben een beslispunt (toegevoegd beslispunt 2) met bijbehorende onderbouwing voor de collegevoordracht geformuleerd:

2. Ten aanzien van formele advisering door Bestuurscommissies voorafgaande aan het door het college vrijgeven voor inspraak van de nieuwe Algemene Bepalingen en het uitgiftebeleid:
   - In te stemmen met het uitgangspunt dat de stadsdelen zich weliswaar zullen moeten verhouden tot het nieuwe erfpachtstelsel maar dat dit niet moet worden gezien als het hebben van een belang zoals bedoeld in de Verordening op de bestuurscommissies 2013 (artikel 28 lid 2).
   - Het op korte termijn informeren van de Bestuurscommissies dat zij niet formeel om advies worden gevraagd voorafgaand aan de vrijgave voor inspraak van de Algemene Bepalingen en het uitgiftebeleid, maar dat zij in de gelegenheid worden gesteld om te reageren zoals dat ook bij het concept-Startdocument is gebeurd.

Onderbouwing:
Ad 2. Formele advisering door Bestuurscommissies voorafgaand aan vrijgave voor inspraak
De stadsdelen Oost en West hebben gevraagd om voorafgaand aan de inspraak het Algemeen Bestuur in staat te stellen formeel advies uit te brengen aan het college en de raad. Dit zou tot gevolg hebben dat er vertraging in het vernieuwingsproces ontstaat en dat er een publiekelijke bestuurlijke discussie zou ontstaan voordat de stukken door het college zijn vrijgegeven voor inspraak.

In de Verordening op de bestuurscommissies 2013 staat in artikel 28 lid 2:
> *'Als de gemeenteraad of het college van burgemeester en wethouders voornemens is een besluit te nemen waarbij de belangen van één of meer stadsdelen zijn betrokken, in ieder geval bij het vaststellen van bestemmingsplannen, wint het college van burgemeester en wethouders bij de betrokken bestuurscommissie advies in.'*

De bestuurscommissies zijn bevoegd tot gebiedsontwikkeling en – uitvoering met een omvang tot € 5 miljoen. Dit betekent dat de bestuurscommissies bevoegd zijn om tot dit bedrag erfpachtuitgiften en transformaties te realiseren. De bestuurscommissies dienen zich daarbij te houden aan de beleidskaders van de centrale stad. De invoering van het nieuwe eeuwigdurende erfpachtstelsel grijpt in op de mogelijkheden die de bestuurscommissies hebben bij de uitgiften en transformaties waarvoor zij verantwoordelijk zijn. Echter, omdat het hier om een beperkt belang gaat (projecten tot € 5 miljoen) kan het college besluiten dat er geen sprake is van een belang zoals bedoeld in art. 28 lid 2 van de Verordening op de bestuurscommissies.

Het college zal op korte termijn de Bestuurscommissies informeren dat zij niet formeel om advies worden gevraagd voorafgaand aan de vrijgave voor inspraak van de Algemene Bepalingen en het uitgiftebeleid, maar dat zij, zoals reeds in het concept-Startdocument is aangegeven, in de gelegenheid worden gesteld om te reageren op de uitwerking van de voorstellen in het kader van de vernieuwing van het erfpachtstelsel.

(10)(2e) gaat dit ook nog aan (10)(2e) (10)(2e) mailen.

Graag je commentaar.

Groet,

(10)(2e) (10)(2e)
Adviseur Bestuurszaken
Grond en Ontwikkeling
Gemeente Amsterdam
tel. (10)(2e)
email: (10)(2e) @amsterdam.nl

Van: (10)(2e), (10)(2e)
Verzonden: woensdag 28 januari 2015 14:21

Aan: (10)(2e) (10)(2e)
CC: (10)(2e), (10)(2e) van
Onderwerp: FW: Uitslag Vd Burg advies door bestuurscommissies
Urgentie: Hoog

(10)(2e),

Was Kock niet ook erg van de lijn om de BC's niet te laten adviseren?

Ik zie op zich geen bezwaar waarom Kock niet nu mag weten wat Van der Burg vindt. Ben jij het daarmee eens?

Wat ik bedoelde met vanmiddag alvast voorsorteren n.a.v. beslissing Vd Burg is dat we gezien de deadline alvast met de stukken aan de slag moeten om morgen op tijd klaar te zijn. Daar zijn (10)(2e) en ik nu mee aan het puzzelen.
Stel Ivens en Kock zouden er anders over denken, dan zal dat meegegeven moeten worden in de weekendmap op de een of andere manier.

Groet,
(10)(2e)

(10)(2e) (10)(2e)
Adviseur Bestuurszaken
Grond en Ontwikkeling
Gemeente Amsterdam
tel. (10)(2e)
email: (10)(2e) @amsterdam.nl

---

(10)(2e) (10)(2e) van
Verzonden: woensdag 28 januari 2015 12:39
Aan: (10)(2e), (10)(2e) (10)(2e)
Onderwerp: RE: Uitslag Vd Burg advies door bestuurscommissies

Kan ik deze lijn nu wel alvast communiceren met wh Kock?

Hartelijke groet,

(10)(2e) (10)(2e)
Bestuursadviseur fysiek domein
Bestuur en Organisatie, Directie Middelen en Control

Gemeente Amsterdam

M (10)(2e)
(10)(2e) @amsterdam.nl

Bezoekadres: Amstel 1 (Stopera) kamer 3210
Postadres: Postbus 202 1000 AE Amsterdam

Werkdagen: ma, di, wo, do, vr

Op dit bericht is een proclaimer van toepassing: www.amsterdam.nl/proclaimer

---

Van: (10)(2e), (10)(2e)
Verzonden: woensdag 28 januari 2015 11:24
Aan: (10)(2e) (10)(2e); (10)(2e) (10)(2e); (10)(2e)
CC: (10)(2e), (10)(2e) (10)(2e) (10)(2e) (10)(2e)
Onderwerp: FW: Uitslag Vd Burg advies door bestuurscommissies

Beste allemaal,

Van der Burg heeft m.b.t. de adviesbevoegdheden van de bestuurscommissies gekozen voor de volgende optie:

2. Indien u niet instemt met beslispunt 1 te besluiten dat:

a) het BT alles overwegende van mening is dat de stadsdelen zich weliswaar zullen moeten verhouden tot het nieuwe erfpachtstelsel maar dat dit niet moet worden gezien als het hebben van een belang zoals bedoeld in de verordening op de bestuurscommissies 2013 (artikel 28 lid 2)
b) de onder 2a genoemde redenatie ter besluitvorming aan het college voor te leggen
c) de bestuurscommissies op de hoogte te stellen dat hen niet formeel om advies zal worden gevraagd ten aanzien van de uitwerking van het nieuwe stelsel maar dat zij wel in de gelegenheid zijn om te reageren zoals dat ook ten aanzien van het concept-Startdocument is gebeurd.

Dit is dus in afwijking van de optie zoals (onder voorbehoud) was opgenomen in de concept-weekendmapstukken die jullie gisteren zijn toegestuurd. Misschien goed om alvast te weten m.b.t. jullie advies bij de stukken.

In afwachting van de reactie van Ivens en Kock willen we vanmiddag wel alvast voorsorteren om deze optie van Vd Burg in de stukken voor de weekendmap te verwerken (weekendmapflap, collegeflap, Startdocument en nota van bevindingen).

Groet,
(10)(2e)

(10)(2e) (10)(2e)
Adviseur Bestuurszaken
Grond en Ontwikkeling
Gemeente Amsterdam
tel. (10)(2e)
email: (10)(2e) @amsterdam.nl