Gemeente Amsterdam
Zuid

Bezoekadres
President Kennedylaan 923
1079 MZ Amsterdam

Postbus 74019
1070 BA Amsterdam
Telefoon 14 020
amsterdam.nl

Retouradres: Postbus 74019, 1070 BA Amsterdam

Aan de bewoners van dit adres

Datum 5 oktober 2021
Behandeld door Team Veiligheid, Stadsdeel Zuid

Onderwerp Stand van zaken Hotel Parkview

Geachte bewoner, ondernemer,

Zoals afgesproken houden wij u op de hoogte van de laatste stand van zaken rond Hotel Parkview. Dit hotel is op 18 juli 2019 door de burgemeester gesloten na een explosie van een handgranaat en een vondst van een eerdere handgranaat bij het hotel. De sluiting van het pand is bedoeld om rust terug te brengen in de buurt en de openbare orde te herstellen.

Heropening Parkview
Op 29 september heeft de voorzieningenrechter bepaald dat de sluiting het pand Korte van Eeghenstraat 8 wordt opgeheven, tot zes weken nadat er een beslissing op het bezwaar van hotel Parkview is genomen. Dat betekent dat het pand voorlopig weer voor publiek toegankelijk mag zijn. Exploitatie als hotel (of andere activiteiten die vergunningplichtig zijn) mogen echter niet.

Dit is de uitkomst van een voorlopige voorziening die de eigenaar heeft ingediend bij de voorzieningenrechter, nadat de burgemeester een verzoek om heropening van hotel Parkview op 15 juli 2021 heeft afgewezen. De voorzieningenrechter stelt dat zonder meer (politie-) informatie over het hotel en de bedrijfsvoering van het hotel twee jaar na het laatste geweldsincident niet meer gerechtvaardigd is om het pand nog langer gesloten te houden.

Eerdere weigering heropening
De eigenaar van het hotel heeft in september 2019 verzocht om heropening van het hotel. De burgemeester heeft in december 2019 besloten om het hotel nog niet te heropenen. Op dat moment was het politieonderzoek naar de explosie nog in volle gang. Daardoor kon het risico op herhaling onvoldoende beoordeeld worden en vond de burgemeester het niet verantwoord om het hotel te heropenen. De rechter heeft de burgemeester toen in het gelijk gesteld.

Geen hotelexploitatie toegestaan
Op 22 november 2019 heeft de burgemeester besloten het pand aan de Korte Van Eeghenstraat 8 aan te wijzen als pand waarin het verboden is om zonder vergunning te

exploiteren. Dit betekent dat er **geen** hotel of andere vergunningplichtige activiteiten mogen plaatsvinden in het pand van hotel Parkview. De eigenaar van het hotel heeft inmiddels een vergunning aangevraagd bij het stadsdeel. Die vergunningaanvraag is in september 2020 geweigerd. Op dit moment lopen hiertegen er nog juridische procedures. Een uitspraak van de rechtbank of de vergunning terecht geweigerd is wordt ook binnen enkele dagen verwacht. Daarnaast loopt nog een tweede aanvraag van de exploitant, die nog in behandeling is.

Vanwege de privacy van betrokkenen worden het besluit over de heropening van het pand en de achtergelegen stukken niet met deze brief meegezonden. Indien u prijs stelt op een geanonimiseerde versie van de uitspraak van de rechter kunt u deze opvragen bij Team Veiligheid van stadsdeel Zuid via veilihheid.sdz@amsterdam.nl**.**

Met vriendelijke groet**,**



S.T. Capel
Voorzitter van het dagelijks bestuur van stadsdeel Zuid