de Rechtspraak

DJZ
INGEKOMEN
23 OKT. 2020
Nr.
Beh. Ambt.

het College van Burgemeester en Wethouders van de gemeente
Amsterdam, Bestuursdienst, Directie Juridische Zaken
Postbus 202
1000 AE Amsterdam

Rechtbank Amsterdam
Afdeling Publiekrecht
teams Bestuursrecht

bezoekadres
Parnassusweg 220 (hoofdingang:
toren G, Fred. Roeskestraat)
1076 EC Amsterdam

correspondentieadres
postbus 75850
1070 AW Amsterdam

t (088) 361 14 11
f (088) 361 03 25
www.rechtspraak.nl

Bij beantwoording de datum en ons kenmerk vermelden. Wilt u slechts één zaak in uw brief behandelen.

datum	22 oktober 2020
onderdeel	A (zittingsplanning) (keuzemenu optie 3)
contactpersoon	mevr E. Hagen
doorkiesnummer	(088) 361 14 11
ons kenmerk	zaaknummer AMS 20 / 5508 VEROR
uw kenmerk	DJ.19.003199.001 en DJ.20.003201.001
bijlage(n)	
faxnummer afdeling	(088) 36 10325
onderwerp	het beroep van Chidda Vastgoed B.V. te Amsterdam

Geachte heer/mevrouw,

Over het beroep met zaaknummer AMS 20 / 5508 VEROR deel ik u het volgende mee.

De rechtbank heeft van Chidda Vastgoed B.V. een beroepschrift (met bijlagen) ontvangen. Ik stuur u hiervan een kopie.

Bij de behandeling van het beroep volgt de rechtbank de Algemene wet bestuursrecht (Awb) en de richtlijnen van het voor de zaak geldende Procesreglement bestuursrecht. Meer informatie hierover kunt u vinden op de website die boven aan deze brief wordt vermeld.

Ik verzoek u **binnen vier weken** na de datum van verzending van deze brief de stukken in te dienen die betrekking hebben op deze zaak.

U moet – indien van toepassing – de bijzondere regelgeving die op deze zaak betrekking heeft meesturen, dan wel aangeven waar deze is gepubliceerd.

Ik verzoek u:

- **alle** aan het bestreden besluit voorafgaande stukken toe te sturen, inclusief de al bij het beroepschrift overgelegde stukken;
- de stukken in chronologische volgorde te leggen;
- de stukken te nummeren;
- de stukken in tweevoud aan te leveren;
- een inventarislijst bij te voegen;
- aan te geven of er volgens u sprake is van een belanghebbende en zo ja, de volledige naam- en adresgegevens van de belanghebbende te vermelden.

Bij het uitblijven van een reactie zal de rechtbank de gevolgtrekkingen maken die haar geraden voorkomen.

Als u wilt dat op bepaalde stukken geheimhouding wordt toegepast, dan moet u de betreffende stukken in een afzonderlijke gesloten envelop doen, met daarop de vermelding "geheimhouding art. 8.29 Awb". De gesloten envelop moet u vervolgens met de redenen waarom u verzoekt om geheimhouding in een gewone envelop verzenden of met een koeriersdienst laten bezorgen.

Tenzij de rechtbank anders bepaalt, staat het u vrij om tot tien dagen voor de eventuele zitting een verweerschrift in te dienen.

Wilt u naam, telefoon- en faxnummer van de functionaris die de zaak bij u behandelt vermelden?

Als u naar aanleiding van deze brief vragen hebt, kunt u contact opnemen met de administratie van de rechtbank op het hierboven vermelde doorkiesnummer.

Als u de rechtbank belt of schrijft, verzoek ik u het zaaknummer te vermelden.

Hoogachtend,

de griffier

Uw persoonsgegevens en indien van toepassing die van uw cliënt worden, voor zover nodig, voor een goede procesvoering verwerkt in de registratiesystemen van de Rechtspraak.

A1

Gemeente Amsterdam

Bezoekadres
Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Postbus 202
1000 AE Amsterdam
Telefoon 14 020
Fax 020-552 2402
amsterdam.nl

Retouradres: Postbus 202, 1000 AE Amsterdam

AANGETEKEND
Envir advocaten
T.a.v. mevrouw F. Onrust
Postbus 10012
1001 EA AMSTERDAM

Datum	10 september 2020
Ons kenmerk	DJ.19.003199.001 en DJ.20.003201.001
Uw kenmerk	- (gemachtigde)
Behandeld door	mevrouw F. Eekhof, Directie Juridische Zaken, bezwaarenberoep@amsterdam.nl
Bijlage(n)	
Onderwerp	beslissing op bezwaar

Geachte mevrouw Onrust,

Op 27 februari 2019 hebt u namens Chidda Vastgoed B.V. en Amstelimmo bezwaar gemaakt tegen de besluiten van 16 januari 2019 en 22 januari 2019, inhoudende de aanwijzing van operationele ruimtes voor duwbakken voor de ligplaatsen Westhaven.

Wij hebben besloten:
- de bezwaarschriften van 27 februari 2019 ongegrond te verklaren;
- de besluiten van 16 januari 2019 en 22 januari 2019 in stand te laten; en
- niet over te gaan tot vergoeding van de proceskosten.

Hierbij hebben wij het advies van de bezwaarschriftencommissie overgenomen. Voor de motivering van onze beslissing verwijzen wij u naar bijgevoegd advies.

Beroep
Bent u het niet eens met dit besluit? Dan kunt u binnen zes weken in beroep gaan bij de Rechtbank Amsterdam, sector Bestuursrecht Algemeen, Postbus 75850, 1070 AW Amsterdam. Aan het indienen van een beroepschrift zijn kosten verbonden (griffierechten). Meer informatie vindt u op www.rechtspraak.nl.

Kenmerk: DJ.19.003199.001 en 19.003201.001

Advies van de bezwaarschriftencommissie naar aanleiding van de bezwaarschriften van 27 februari 2019 ingediend door mevrouw F. Onrust, namens de besloten vennootschappen Chidda Vastgoed en Amstelimmo, gericht tegen de besluiten van 16 januari 2019 en 22 januari 2019, inhoudende de aanwijzing van operationele ruimtes voor duwbakken voor de ligplaatsen Westhaven.

Aan het college,

1. Inleiding

Op 16 januari 2019 heeft de havenmeester namens het college besloten tot het aanwijzen van een operationele ruimte en heeft daarbij geldende beperkingen en voorschriften gesteld voor de ligplaatsen 'Westhaven duwbakken' 1 t/m 4 (Gemeenteblad 2019 nr. 16479 d.d. 24 januari 2019).

Tevens heeft de havenmeester op 22 januari 2019 besloten tot het aanwijzen van een operationele ruimte en heeft daarbij geldende beperkingen en voorschriften gesteld voor de ligplaatsen 'Westhaven tankers' 1 t/m4 (Gemeenteblad 2019 nr.28265 d.d. 6 februari 2019).

Tegen de bovenstaande besluiten heeft mevrouw F.Onrust (hierna: gemachtigde) bij brief van 27 februari 2019 een bezwaarschrift ingediend namens Chidda Vastgoed B.V. en Amstelimmo B.V. De gronden van bezwaar zijn aangevuld op 26 maart 2019.

Op 18 juni 2019 heeft een hoorzitting plaatsgevonden. Op de zitting is afgesproken dat partijen nogmaals met elkaar zullen overleggen. Beide partijen zijn akkoord gegaan met de opschorting van het advies. Op 27 september 2019 is verzocht om voorzetting van het advies.

2. Bezwaren

De bezwaargronden luiden, zakelijk weergegeven, als volgt:

- Er is onvoldoende gemotiveerd waarom is gekozen voor de desbetreffende locatie;
- De gekozen locatie is (deels) eigendom van bezwaarden en zij zullen privaatrechtelijk geen toestemming geven voor gebruik van de locatie. Regulering van eigendom in de zin van artikel 1 Eerste Protocol bij het EVRM is slechts toegestaan indien dit noodzakelijk is voor het algemeen belang. Het besluit bevat geen deugdelijke motivering waaruit een fair balance blijkt tussen het algemeen belang en de eigendomsbelangen van bezwaarden;
- Bij gebruik van de locatie, zoals voorgesteld in het besluit, is de veiligheid in gevaar. Niet is uitgesloten dat duwbakken gevaarlijke stoffen bevatten;
- De bedrijfsvoering wordt ernstig bemoeilijkt en beperkt door de aanwijzing van de locatie als operationele ruimte;

Bezwaarden verzoeken u om vergoeding van de proceskosten.

3. Juridisch Kader

Artikel 3.3 van de Regionale Havenverordening Noordzeekanaalgebied 2012 luidt, voor zover van belang, als volgt:

5. Advies

De commissie concludeert dat u terecht heeft besloten tot het aanwijzen van een operationele ruimte en de daarvoor geldende beperkingen en voorschriften voor de ligplaatsen.

Gelet op het bovenstaande adviseert de commissie u om:

- De bezwaarschriften van 27 februari 2019 ongegrond te verklaren; en
- De besluiten van 16 januari 2019 en 22 januari 2019 in stand te laten; en
- Niet over te gaan tot vergoeding van de proceskosten.

Amsterdam, 8 september 2020

De bezwaarschriftencommissie,

Voorzitter

Dhr.mr. A.M. Očko

Secretaris

b.a.

Mevr.mr.F.Eekhof

21/10/2020 17:02:23 (GMT+02:00)

ENVIR
ADVOCATEN

Aangetekend verzonden
Rechtbank Amsterdam
Sector Bestuursrecht
Postbus 75850
1070 AW AMSTERDAM

Tevens per fax: 088 361 03 23

Amsterdam, 21 oktober 2020

Onderwerp: **PRO FORMA BEROEPSCHRIFT inzake beslissing op bezwaar B&W Amsterdam aanwijzing operationele ruimte duwbakken Westhaven**

Griffierechten ten laste van rekening courant

Edelachtbaar college,

Namens cliënten, Chidda Vastgoed B.V. gevestigd te Middenweg 71, 1098 AE Amsterdam en Amstelimmo B.V. gevestigd te Middenweg 71, 1098 AE Amsterdam, voor wie ik in dezen als advocaat en gemachtigde optreed, stel ik hierbij tijdig beroep in, op nader aan te voeren gronden.

Een kopie van het uittreksel uit het Handelsregister van de Kamer van Koophandel (KvK) met betrekking tot cliënten is bijgevoegd als **bijlage 1**. Dit beroepschrift is gericht tegen het besluit van het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Amsterdam d.d. 10 september 2020, (met kenmerk DJ.19.003199.001 en DJ.20.003201.001) (beslissing op bezwaar). Als **bijlage 2** treft u een kopie van dit besluit aan. Het besluit strekt tot ongegrondverklaring van de bezwaren en in stand lating van de primaire besluiten d.d. 16 januari 2019 en 22 januari 2019, waarbij een aanwijzing operationele ruimte voor duwbakken en kegelschepen is gegeven voor de ligplaatsen Westhaven.

Cliënten kunnen zich niet verenigen met het bestreden besluit.

Vriendelijk verzoek ik u mij een termijn van ten minste vier weken te verlenen om de gronden van dit beroep aan te vullen. Op grond van het voorgaande verzoek ik u reeds om het beroep gegrond te verklaren en verweerder te veroordelen in de kosten die zijn gemaakt in verband met de behandeling van dit beroep en te gelasten het griffierecht te vergoeden.

Hoogachtend,

Fleur Onrust

Advocaat

Bijlagen: 2

Jan van Goyenkade 10 III, 1075 HP Amsterdam | T +31 6 517 400 05 | I www.envir-advocaten.com
Postbus 10012, 1001 EA Amsterdam | F +31 20 796 92 22 | E fleur.onrust@envir-advocaten.com

De praktijk wordt gevoerd door ENVIR Advocaten B.V. (ingeschreven in het Handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 60582146) De algemene voorwaarden van ENVIR Advocaten B.V. zijn van toepassing en bevatten een aansprakelijkheidsbeperking. De algemene voorwaarden worden op verzoek kosteloos verstrekt.

Bijlage 1

A3

Inzien uittreksel - Chidda Vastgoed B.V. (33180704)

Kamer van Koophandel, 13 oktober 2020 - 11:19

KvK-nummer 33180704

Rechtspersoon	
RSIN	003943847
Rechtsvorm	Besloten Vennootschap
Statutaire naam	Chidda Vastgoed B.V.
Statutaire zetel	Gemeente Amsterdam
Datum akte van oprichting	10-03-1977
Datum akte laatste statutenwijziging	02-12-2014
Geplaatst kapitaal	EUR 11.342,50
Gestort kapitaal	EUR 11.342,50
Deponering jaarstuk	De jaarrekening over boekjaar 2018 is gedeponeerd op 16-07-2019.
Onderneming	
Handelsnaam	Chidda Vastgoed B.V.
Startdatum onderneming	01-12-1976
Activiteiten	SBI-code: 6420 - Financiële holdings
Werkzame personen	0
Vestiging	
Vestigingsnummer	000018984622
Handelsnaam	Chidda Vastgoed B.V.
Bezoekadres	Middenweg 71, 1098AE Amsterdam
Telefoonnummer	0206271636
Datum vestiging	01-12-1976
Deze rechtspersoon drijft de vestiging sinds	10-03-1977
Activiteiten	SBI-code: 6420 - Financiële holdings De aan- en verkoop van vermogenswaarden, alsmede het beheer en de exploitatie daarvan, zulks in de ruimste zin
Werkzame personen	0
Enig aandeelhouder	
Naam	Stichting Administratiekantoor H.J. Luske
Bezoekadres	Middenweg 71, 1098AE Amsterdam
Ingeschreven onder KvK-nummer	41213046
Enig aandeelhouder sedert	28-04-1993
Bestuurders	
Naam	Luske - Bos, Janny
Geboortedatum	25-02-1954
Datum in functie	19-09-2003
Titel	Algemeen directeur
Bevoegdheid	Alleen/zelfstandig bevoegd

Naam	Sint, Ferry
Geboortedatum	02-02-1981
Datum in functie	05-07-2019 (datum registratie: 23-01-2020)
Titel	Algemeen directeur
Bevoegdheid	Alleen/zelfstandig bevoegd

Naam	Luske, Lindy Mireille
Geboortedatum	15-03-1984
Datum in functie	05-07-2019 (datum registratie: 23-01-2020)
Titel	Algemeen directeur
Bevoegdheid	Alleen/zelfstandig bevoegd

Gegevens zijn vervaardigd op 13-10-2020 om 11.19 uur.

Inzien uittreksel - Amstelimmo B.V. (33228208)

Kamer van Koophandel, 13 oktober 2020 - 11:30

KvK-nummer 33228208

Rechtspersoon

RSIN	801591247
Rechtsvorm	Besloten Vennootschap
Statutaire naam	Amstelimmo B.V.
Statutaire zetel	Amsterdam
Eerste inschrijving handelsregister	26-09-1991
Datum akte van oprichting	17-09-1991
Datum akte laatste statutenwijziging	25-05-2018
Geplaatst kapitaal	EUR 18.160,00
Gestort kapitaal	EUR 18.160,00
Deponering jaarstuk	De jaarrekening over boekjaar 2018 is gedeponeerd op 16-07-2019.

Onderneming

Handelsnaam	Amstelimmo B.V.
Startdatum onderneming	15-03-1991
Activiteiten	SBI-code: 6420 - Financiële holdings SBI-code: 64922 - Volkskredietbanken en commerciële financieringsmaatschappijen SBI-code: 6832 - Beheer van onroerend goed
Werkzame personen	0

Vestiging

Vestigingsnummer	000010846972
Handelsnaam	Amstelimmo B.V.
Bezoekadres	Middenweg 71, 1098AE Amsterdam
Telefoonnummer	0206948949
Faxnummer	0206657885
Datum vestiging	15-03-1991
Deze rechtspersoon drijft de vestiging sinds	17-09-1991
Activiteiten	SBI-code: 6420 - Financiële holdings SBI-code: 64922 - Volkskredietbanken en commerciële financieringsmaatschappijen SBI-code: 6832 - Beheer van onroerend goed Houdster- en financieringsmaatschappij en het beheren en in het in eigendom hebben van onroerend goed, alles in de meest ruime zin.
Werkzame personen	0

Enig aandeelhouder

Naam	Stichting Administratiekantoor Jannie Bos
Bezoekadres	Middenweg 71, 1098AE Amsterdam
Ingeschreven onder KvK-nummer	41213045

Enig aandeelhouder sedert	25-05-2018 (datum registratie: 09-07-2018)

Bestuurders

Naam	Luske - Bos, Janny
Geboortedatum	25-02-1954
Datum in functie	20-08-2003
Titel	Algemeen directeur
Bevoegdheid	Alleen/zelfstandig bevoegd

Naam	Luske, Lindy Mireille
Geboortedatum	15-03-1984
Datum in functie	21-01-2016 (datum registratie: 10-02-2016)
Titel	Algemeen directeur
Bevoegdheid	Alleen/zelfstandig bevoegd

Naam	Sint, Ferry
Geboortedatum	02-02-1981
Datum in functie	21-01-2016 (datum registratie: 10-02-2016)
Titel	Algemeen directeur
Bevoegdheid	Alleen/zelfstandig bevoegd

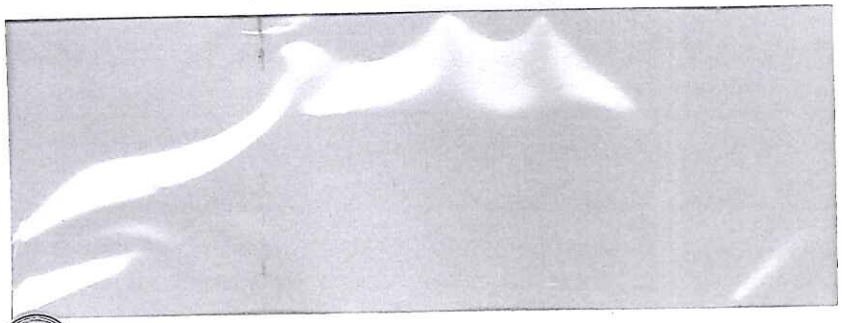
Gegevens zijn vervaardigd op 13-10-2020 om 11.30 uur.

Bijlage 2

de Rechtspraak

Rechtbank Amsterdam

PostNL
Port Betaald
Port Payé
Pays-Bas



IV - BEDRIJFSVOERING

23 OKT. 2020

INGEKOMEN

Postbus 75850, 1070 AW Amsterdam

A1DCC #<SDD<D<#DD#DDDD#