minute

Gemeentelijk Grondbedrijf

Weesperstraat 430, 1018 DN Amsterdam
Postbus 1104, 1000 BC Amsterdam
Telefoon 020 - 555 97 11, Telefax 020 - 555 92 16

Stadsdeel Amsterdam Oud Zuid
T.a.v. (10)(2e)
Postbus 51160
1007 ED Amsterdam

Onderwerp	: verzoek om afkoopberekening
Dossiernummer	: E 2196/1&2
Briefnummer	: 2002003484
Contactpersoon	: (10)(2e)
Telefoonnummer	: 020 - (10)(2e)
E-mail	: (10)(2e)@grb.amsterdam.nl

Amsterdam, 22 maart 2002

Beste (10)(2e),

Hierbij ook de afkoopberekeningen van de Apollolaan (10)(2e), dossiernummers E 2196/2 en E2196/1.
Ik vertrouw erop je hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,
Gemeentelijk Grondbedrijf

(10)(2e)

(10)(2e) (10)(2e)

ARCHIEFSTUK
RETOUR
27 MRT 2002
GRONDBEDRIJF

Bepaling van de afkoopsom bij tussentijdse afkoop (systematiek sinds 1 januari 2001)

Dossiernummer:	E 2196/2
Adres:	Apolloln (10)(2e

Begindatum huidig tijdvak	16 december 1972
Einddatum huidig tijdvak	16 december 2022
Begindatum afkoop	16 juni 2002
Einddatum afkoop	16 december 2022
Aantal jaren dat in huidig tijdvak afgekocht wordt	20,50
Aantal jaren dat verlengd afgekocht wordt	0,00

Canonpercentage 6 mnd voor datum van afkoop	5,39%
Afkooppercentage 6 mnd voor datum van afkoop	5,14%
Toeslagpercentage verlengde afkoop	32%
Wettelijke rente	7%

Datum schaduwgrondwaarde	16 december 2001

	waarde	ingangsdatum	factor	eindwaarde
grondwaarde bij uitgifte	€ (10)(2b)	16 december 1972	2,382	€ (10)(2b)
tussentijdse wijziging:				
			1,000	€ -
			1,000	€ -
			1,000	€ -
			1,000	€ -
			1,000	€ -
			1,000	€ - +
totaal				€ (10)(2b)

Afkoopsom	(tussentijdse afkoop)	
Canonpercentage 6 mnd voor begindatum afkoop	5,39%	
Schaduwgrondwaarde	€ (10)(2b)	*
Afkoopfactor	(10)(2e)	*
	€ (10)(2e)	fl (10)(2e)

Afkoopsom	(verlengde tijdvak)	
A50	€ (10)(2b)	
v/50	0,0	*
s^((50-n)/50)	0,627	*
1,040^n	3,180	*
	€ -	-

Afkoopsom totaal	€ (10)(2b)	fl (10)(2e)
Dagrente	€ (10)(2b)	fl (10)(2e)
Datum	**14 maart 2002**	

(10)(2e)

19-3-02

26/3/02

(10)(2e)

Bepaling van de afkoopsom bij tussentijdse afkoop (systematiek sinds 1 januari 2001)

Dossiernummer:	E 2196/1
Adres:	Apolloln (10)(2e

Begindatum huidig tijdvak	1 augustus 1960
Einddatum huidig tijdvak	1 augustus 2035
Begindatum afkoop	1 augustus 2002
Einddatum afkoop	1 augustus 2035
Aantal jaren dat in huidig tijdvak afgekocht wordt	33,00
Aantal jaren dat verlengd afgekocht wordt	0,00

Canonpercentage 6 mnd voor datum van afkoop	5,00%
Afkooppercentage 6 mnd voor datum van afkoop	4,64%
Toeslagpercentage verlengde afkoop	32%
Wettelijke rente	7%

Datum schaduwgrondwaarde	1 februari 2002

	waarde	ingangsdatum	factor	eindwaarde
grondwaarde bij uitgifte	€ (10)(2b)	1 augustus 1960	3,801	€ (10)(2b)
tussentijdse wijziging:				
bebouwingswijziging	€ (10)(2b)	1 februari 1968	2,903	€ (10)(2b)
bebouwingswijziging	€ (10)(2b)	1 augustus 1994	1,130	€ (10)(2b)
			1,000	€ -
			1,000	€ -
			1,000	€ -
			1,000	€ - +
totaal				€ (10)(2b)

Afkoopsom	(tussentijdse afkoop)	
Canonpercentage 6 mnd voor begindatum afkoop	5,00%	
Schaduwgrondwaarde	€ (10)(2b) *	
Afkoopfactor	17,307 *	
	€ (10)(2b)	fl (10)(2e)

Afkoopsom	(verlengde tijdvak)	
A50	€ (10)(2b)	
v/50	0,0 *	
s^((50-n)/50)	0,471 *	
1,040^n	1,948 *	
	€ -	fl -

Afkoopsom totaal	€	(10)(2b)	fl	(10)(2e)
Dagrente	€	(10)(2e)	fl	(10)(2e)
Datum		**14 maart 2002**		

(10)(2e)

19-3-02

20/3/02

(10)(2e)