Gemeente
Amsterdam
Zuidoost

Bezoekadres
Anton de Komplein 150
1102 CW Amsterdam

Postbus 12491
1100 AL Amsterdam
Telefoon 14 020
zuidoost.amsterdam.nl

Retouradres: SDZO, Postbus 12491, 1100 AL Amsterdam

Bestuurlijk team Vernieuwing Erfpachtstelsel
t.a.v. (10)(2e) (10)(2e)
Postbus 1104
1000 BC Amsterdam.

Datum	18 december 2014
Ons kenmerk	
Uw kenmerk	2014-12754
Behandeld door	(10)(2e)
	Grondzaken, (10)(2e), (10)(2e)@amsterdam.nl
Onderwerp	Concept-startdocument Eeuwigdurende erfpacht.

Geachte heer (10)(2e),

Bij brief van 21 november 2014 hebt u het concept-startdocument Eeuwigdurende erfpacht met bijlage planning en proces aan het Dagelijks Bestuur van de Bestuurscommissie Zuidoost gestuurd, met het verzoek om eventuele opmerkingen schriftelijk kenbaar te maken.

Vrijwel alle woningen, bedrijven en kantoren binnen ons Stadsdeel zijn in erfpacht uitgegeven. Voor het Dagelijks Bestuur van Zuidoost is het belangrijk dat de acceptatie van het erfpachtstelsel wordt vergroot. Uitgangspunt zou moeten zijn, dat het nieuwe erfpachtstelsel minder complex zal zijn en meer zekerheid voor de toekomst zal geven. Mede gezien het feit dat in Zuidoost de komende jaren sprake is van canonherzieningen.

Gezien het belang voor het Stadsdeel wil het Dagelijks Bestuur graag op de hoogte worden gehouden van de aanbevelingen en de uitwerking van het nieuwe erfpachtstelsel.

Het startdocument geeft vooral inzicht in de uitgangspunten en procesaanpak. Daar kan het Dagelijks Bestuur van Zuidoost mee instemmen.

(10)(2e)