

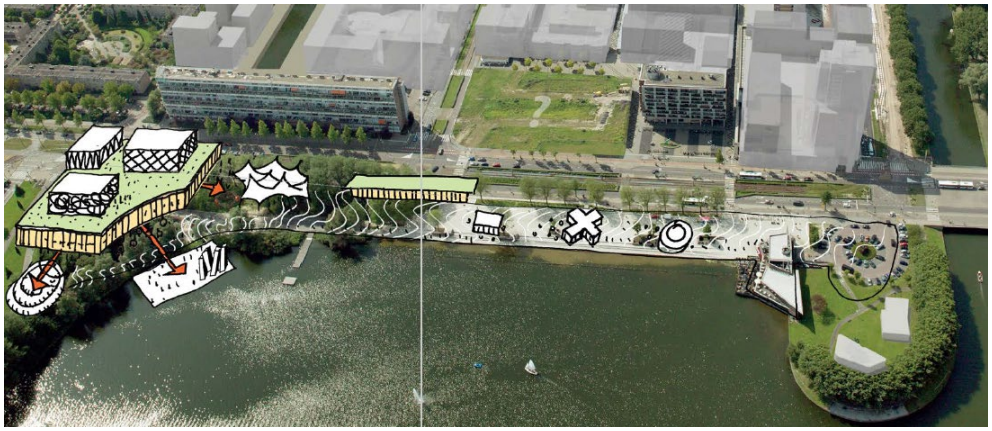
Opgave:

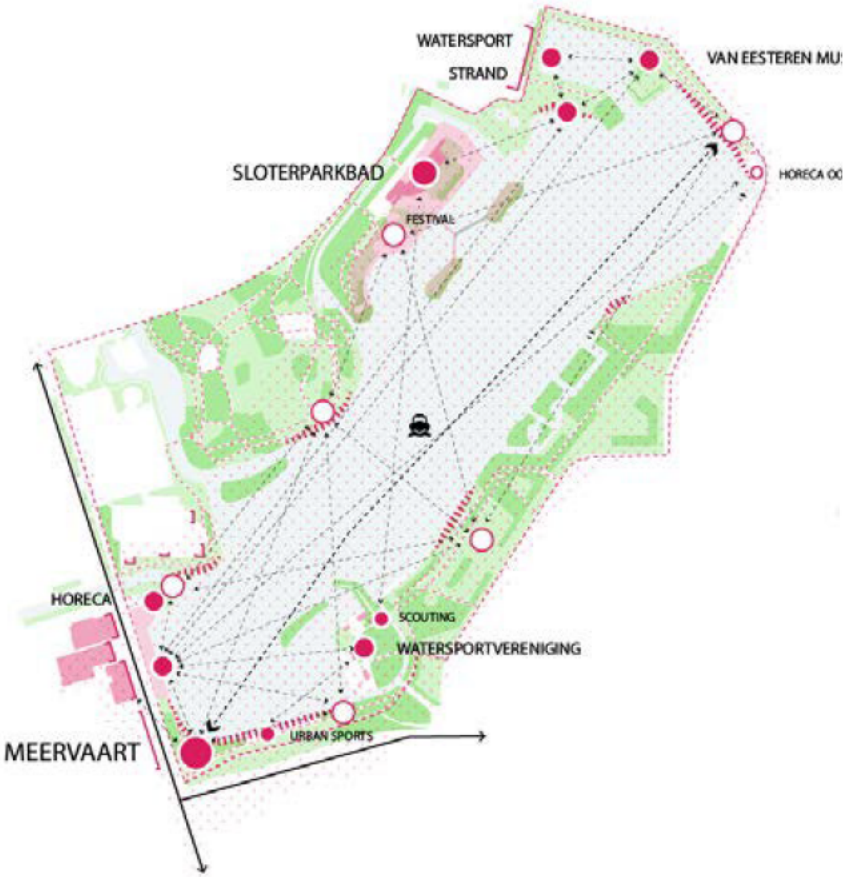
- Versterking Centrum Nieuw West
- Vernieuwing theater van stedelijke betekenis
- Sloterplas als park van stedelijk/metropolitane allure

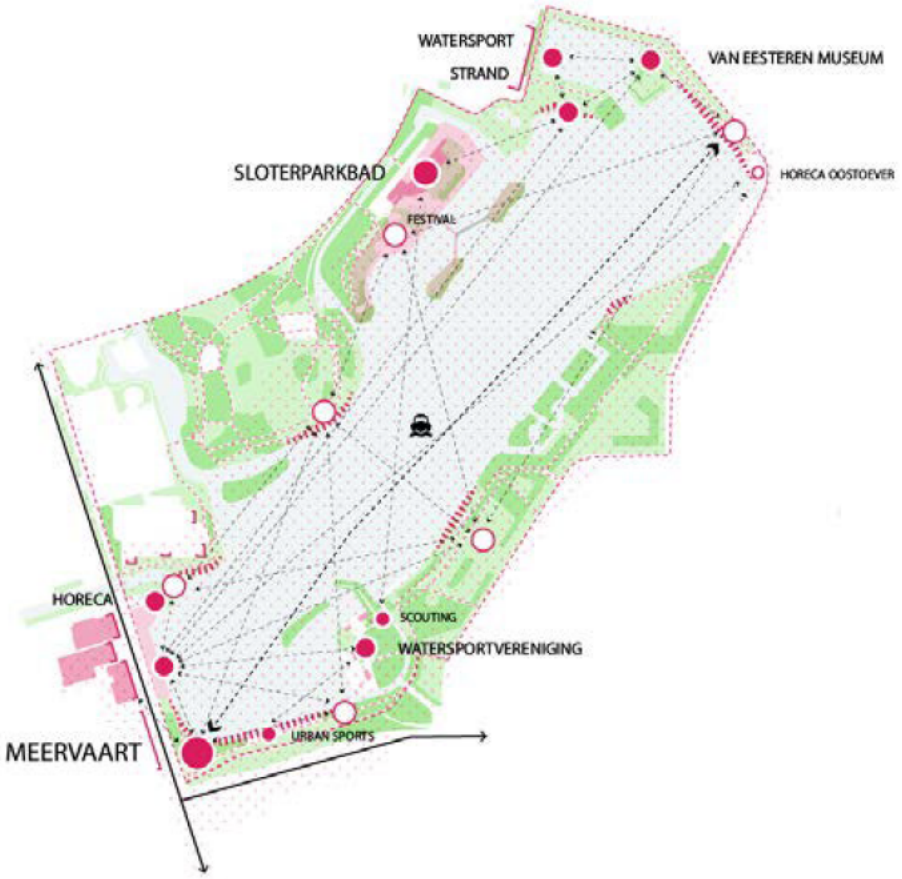
De gemeenteraad heeft besloten tot nieuwbouw voor de Meervaart. Daartoe worden twee kansrijke locaties onderzocht. De huidige locatie in een sloop nieuwbouw variant en een locatie aan de Sloterplas. Het onderzoek gaat over de aspecten die spelen bij de twee locaties. In het onderzoek wordt rekening gehouden met de verschillende schalen waarop een Theater betekenis geeft. Dat is op schaal van de regio, de stad het Stadsdeel, het centrumgebied en de Meervaart zelf.

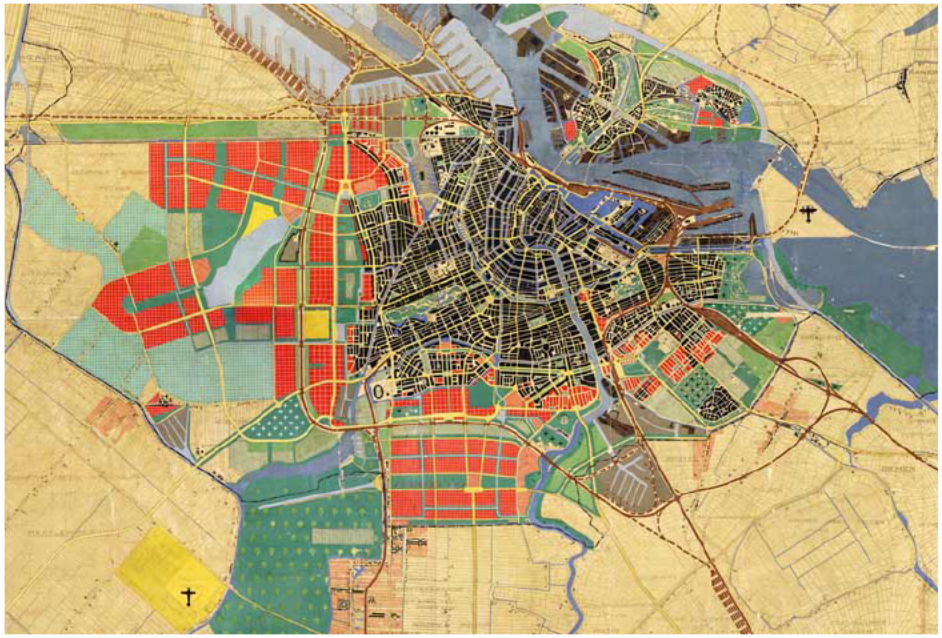


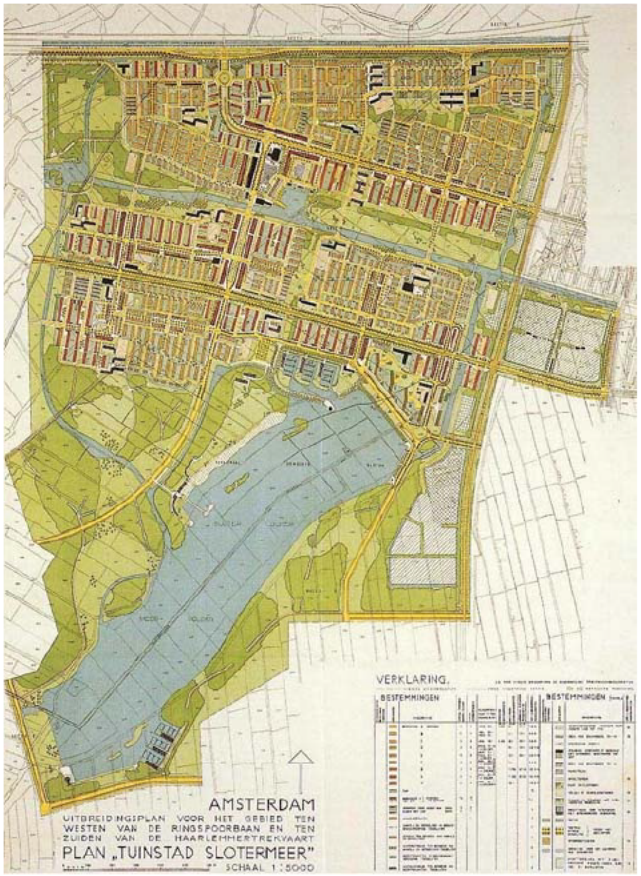
Optie 1: huidige locatie




WATERSPORT
STRAND
VAN EESTEREN MU
SLOTERPARKBAD
HORECA OO
FESTIVAL
HORECA
SCOUTING
WATERSPORTVERENIGING
MEERVAART
URBAN SPORTS


WATERSPORT
STRAND
VAN EESTEREN MUSEUM
SLOTERPARKBAD
HORECA OOSTOEVER
FESTIVAL
HORECA
SCOUTING
WATERSPORTVERENIGING
MEERVAART
URBAN SPORTS





Integrale Commissie
Advies nr. 2019-2

Status: definitief

Onderwerp	Centrum Nieuw West (Osdorp)
Datum	16-1-2019
Commissie	[redacted]
Secretaris	
Toelichting	
Toehoorders	

De commissie ziet geen toegevoegde waarde in het grote, iconische volume aan de zijde van de Sloterplas. Deze zal vanwege de omvang en hoogte dominant aanwezig zijn en afbreuk doen aan het landschappelijke karakter van de plas. Een bijzondere toevoeging is te rechtvaardigen vanuit een bijzondere functie, waarbij wordt opgemerkt dat iconisch niet per definitie groot of hoog is. Voor de oostelijke wand kan ook overwogen worden aan te sluiten op het succes van Tussenmeer: een winkelstraat met op de buurt georiënteerde, kleinere winkels die voor lokale ondernemers betaalbaar zijn. De eventuele inpassing van een nieuw en groter theater de Meervaart is een aparte en complexe opgave. De randvoorwaarden daarvoor worden mede gedicteerd door het grotendeels gesloten volume dat de theaterfunctie met zich meebrengt.

Eindbeeld tijdelijke programmering




S106
Google


S106
Google

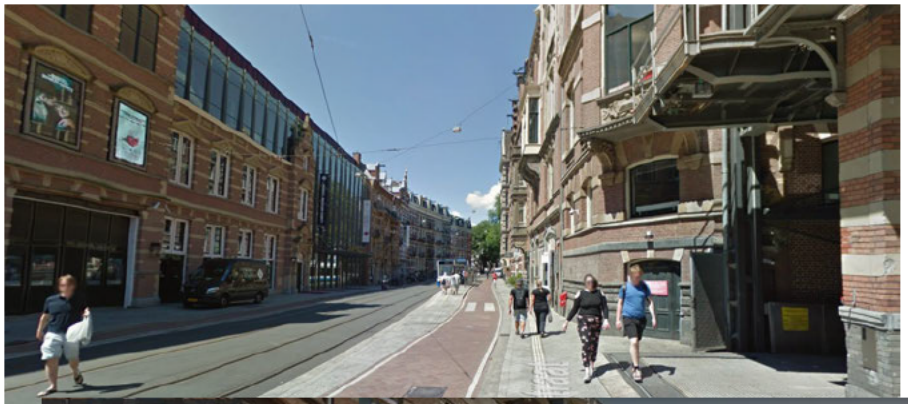

Sloterplas
Hervormd Lyceum West
SaveAmsterdam
Carlson Gracie Amsterdam
Basisschool Pro Rege
Louis Bouwmeesterschool
I Amsterdam Parkour Park
Gemeente Amsterdam Stadsloket Nieuw-West
Sportcentrum Caland
Stadsbank van Lening

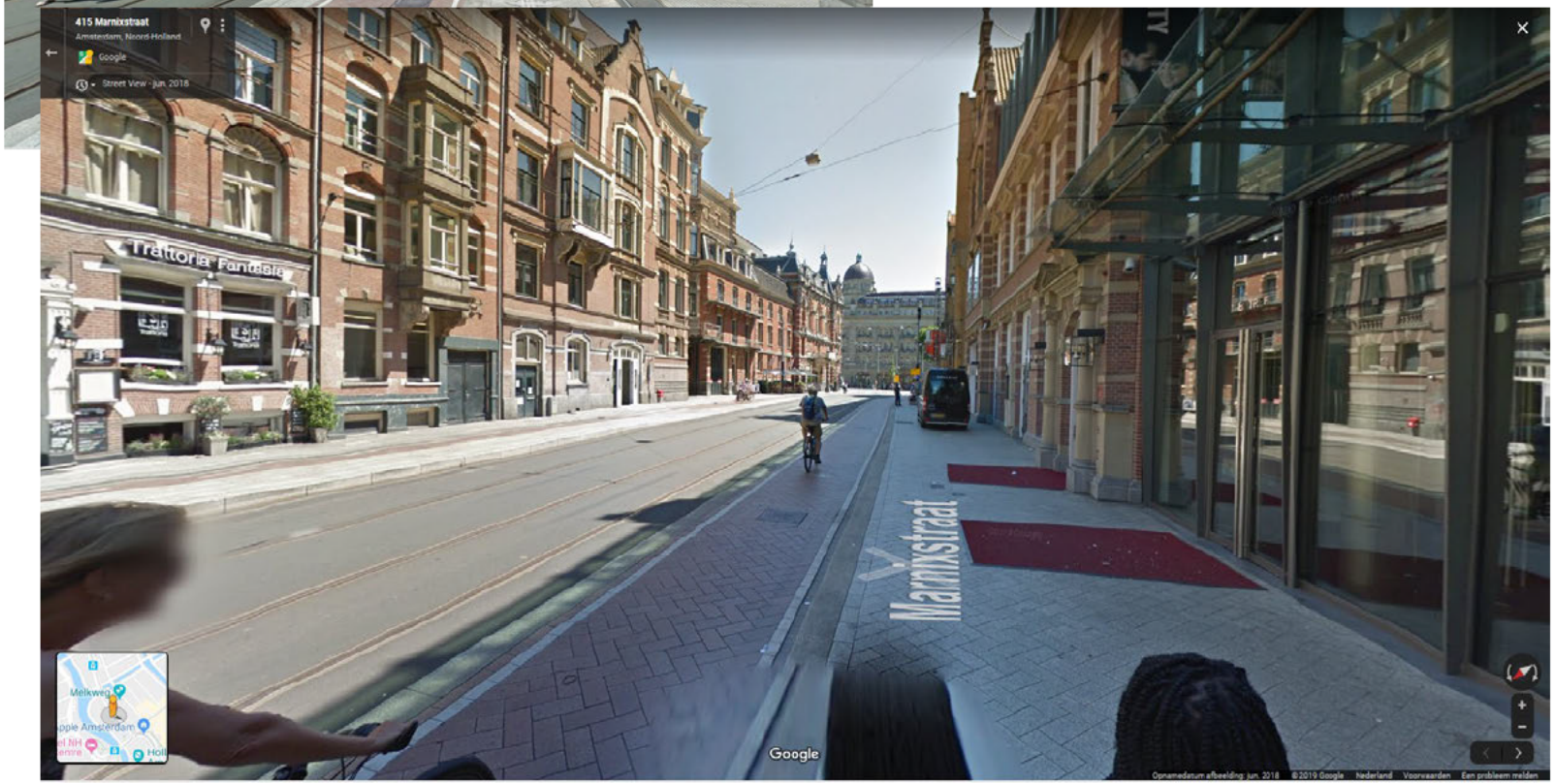

Sloterplas
Hervormd Lyceum West
SaveAmsterdam
Carlson Gracie Amsterdam
Basisschool Pro Rege
Louis Bouwmeesterschool
I Amsterdam Parkour Park
Gemeente Amsterdam Stadsloket Nieuw-West
Sportcentrum Caland
Stadsbank van Lening










415 Marnixstraat
Amsterdam, Noord-Holland
Google
Street View - jun 2018
Trattoria Fantasia
Marnixstraat
Melkweg
Google
Opnamedatum afbeelding: jun. 2018
©2019 Google
Nederland
Voorwaarden
Een probleem melden

Integrale Commissie
Advies nr. 2019-2

Status: definitief

Onderwerp	Centrum Nieuw West (Osdorp)
Datum	16-1-2019
Commissie	[redacted]
Secretaris	
Toelichting	
Toehoorders	

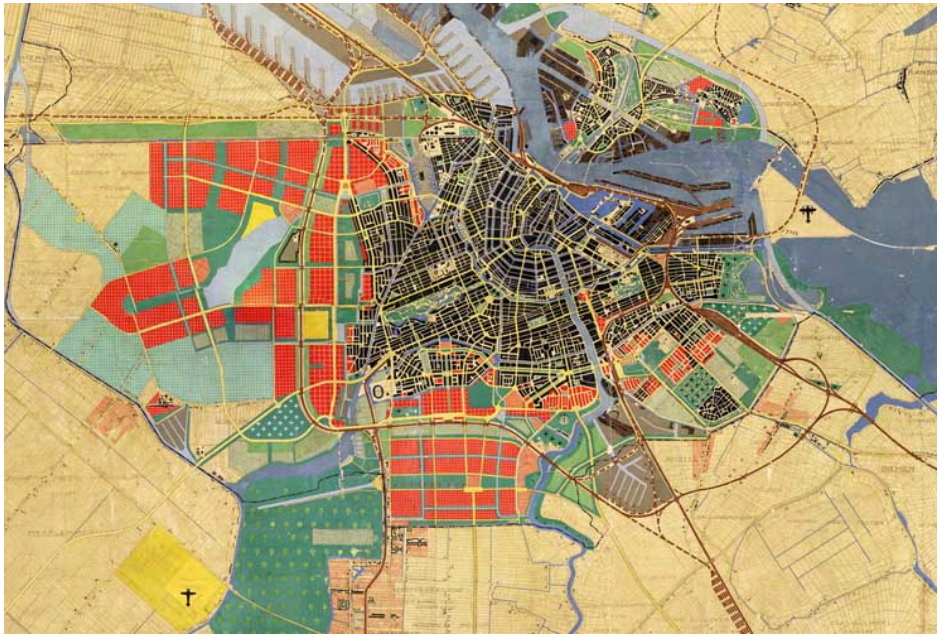
De commissie ziet geen toegevoegde waarde in het grote, iconische volume aan de zijde van de Sloterplas. Deze zal vanwege de omvang en hoogte dominant aanwezig zijn en afbreuk doen aan het landschappelijke karakter van de plas. Een bijzondere toevoeging is te rechtvaardigen vanuit een bijzondere functie, waarbij wordt opgemerkt dat iconisch niet per definitie groot of hoog is. Voor de oostelijke wand kan ook overwogen worden aan te sluiten op het succes van Tussenmeer: een winkelstraat met op de buurt georiënteerde, kleinere winkels die voor lokale ondernemers betaalbaar zijn. De eventuele inpassing van een nieuw en groter theater de Meervaart is een aparte en complexe opgave. De randvoorwaarden daarvoor worden mede gedicteerd door het grotendeels gesloten volume dat de theaterfunctie met zich meebrengt.


© AEROSTOCKPHOTO

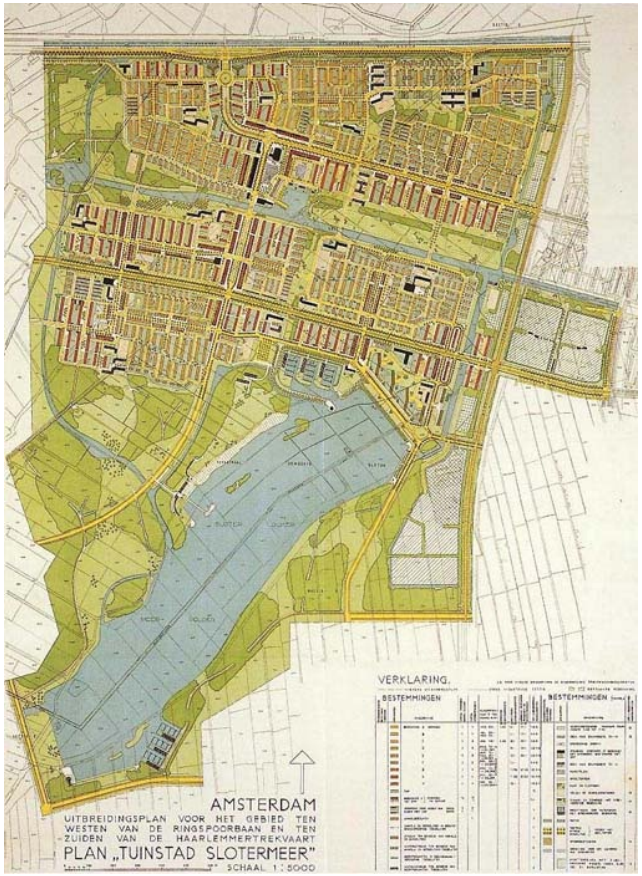

© AEROPHOTO SCHIPHOL


S106
Google


S106
Google



Context AUP: Vingerstad met groene scheggen
Sloterplas als landschappelijk ensemble



Context uitwerking Sloterplas: parklandschap met noord en zuidoever klein paviljoen in zuidelijke oksel