VERSLAG
Monitoroverleg
Datum: donderdag 28 september 2023
Tijd: 10:00 - 11:30
Locatie: Oranje-Vrijstaatplein 2, 1093 NG Amsterdam
Zaal: 0.02, begane grond

Afgemeld: 5.1, 2, e 5.1, 2, e

1. **Opening en mededelingen**
   - Welkom aan collega statushouder van de GGD: 5.1, 2, e
   - 5.1, 2, e vertelt over actualiteiten rondom Stek en Spark Village. Volgende week conclusies afwachten. Wordt vervolgd.
   - 5.1, 2, e is afwezig i.v.m. privéomstandigheden. Bij haar afwezigheid is 5.1, 2, e weer voorzitter.

2. **Notulen en Actielijst vorige vergadering**
   2.1 Notulen & Actielijst 31 augustus 2023
   - Vastgesteld met een paar wijzigingen en aanvullingen.

3. **Illegale onderhuur en sekswerkers op Spark** 5.1, 2, e **&** 5.1, 2, e **vervolg na vorige vergadering**

4.1, 4

4. **Wat is de gang van zaken van statushouders die ruggesteun hebben en negatieve verhuurdersverklaring. Bijvoorbeeld: de bewoner van afkoelwoning.** 5.1, 2, e
   Wat is het beleid vanuit Stadgenoot.
   Onder de 28 jaar kunnen 5-jaren contract krijgen, 28 + krijgt vaste woning. Voor gezinnen is er een aparte regeling.
   Je krijgt altijd een verklaring. Die kan positief of negatief zijn. Er kan een bijlage worden toegevoegd. 5.1, 2, e / Stadgenoot is ermee bezig.

5. **Rondvraag**
   - 5.1, 2, e suggestie om 5.1, 2, e en keer op locatie uit te nodigen als er activiteiten zijn, zoals bijvoorbeeld de kook-/eetavond;
   - Is er nieuwe pilot vanuit GGD/statushouders over intake woongeschiktheid/screening? Er is een try-out gedaan. Maar moet nog worden gecheckt of het juridisch mogelijk is.
   - Suggestie 5.1, 2, e pleiten voor extra afkoelwoning. Kan veel rust geven voor beide partijen. Hierdoor blijft ‘overlastgever’ ook in beeld van professionals.
   - Vanaf volgende vergadering toevoegen als vast agendapunten:

- Update Sport 5.1, 2, e)
- Update Community Builders 5.1, 2, e).

6. **Casuïstiek**

Spark Village

- 5.1, 2, e 5.1, 2, e)
  Situatie is verbeterd en rustiger geworden. Community-builders hebben contact met hem. 5.1, 2, e plant een uitvoerdersoverleg (terug op agenda).

Stek Oost

- 5.1, 2, e
  Besproken in bijzijn van 5.1, 2, e
  Toevoegen nr 5.1, 2, e
  - Zowel bewoner en 5.1, 2, e hebben aangifte gedaan. Komt extra hulpverlening en politie is ermee bezig. 5.1, 2, e doet een extra screening. (terug op agenda).

- 5.1, 2, e
  5.1, 2, e rijgen andere woning. Voor 5.1, 2, e is niets geregeld. Er is begeleiding vanuit het buurtteam. (terug op agenda).

- 5.1, 2, e
  Nieuwe melding van overlast van bewoner met 5.1, 2, e 5.1, 2, e heeft haar gesproken. Als politie een melding krijgt, dit graag melden aan Stadgenoot (terug op agenda).

- 5.1, 2, e
  Huurachterstand. En er is een vechtpartij geweest. Hij is in beeld bij 5.1, 2, e 5.1, 2, e en 5.1, 2, e houden contact hierover. (terug op agenda).

- 5.1, 2, e . – checken bij 5.1, 2, e .

- 5.1, 2, e – toegevoegd n.a.v. mededeling 5.1, 2, e vorige vergadering.
  Grote huurachterstand 5.1, 1, d Verzoek aan GGD om te screenen. Zorg en Overlast gaat langs 5.1, 2, e . (volgende keer terug op agenda).