VN2025-015752
bc west

Gemeente Amsterdam

DB

Voordracht voor DB Stadsdeel West van 11 november 2025

Portefeuille: Economische Zaken (24)

Agendapunt: C292

Tekst van openbare besluiten wordt gepubliceerd

Onderwerp

Kennisnemen van de Agenda Ten Katemarkt

Het dagelijks bestuur Stadsdeel West besluit

1. Kennis te nemen van de concept Agenda Ten Katemarkt, zoals die ter advisering zal worden voorgelegd aan de Stadsdeelcommissie

Kernboodschap

Kwaliteiten, zoals een centrale locatie en divers boodschappenaanbod, heeft de Ten Katemarkt volop. Ondernemers en bezoekers zijn doorgaans tevreden over de markt. We zien echter een lage bezettingsgraad en daling van het aantal bezoekers. Door concurrentie van supermarkten en webwinkels, worden producten minder op de markt gekocht. In participatie met (markt)ondernemers, bewoners en bezoekers is de concept Agenda voor de Ten Katemarkt opgesteld. Het doel: de Ten Katemarkt behouden en versterken. Het is van belang samen met de marktondernemers concrete maatregelen te nemen, zoals een pilot voor een deel van de markt of afstand en goede afspraken over uitvoering. Samen zorgen we voor een sterke, toekomstgerichte Ten Katemarkt.

Bestuurlijke achtergrond

Zoals in de Marktvisie, met bijbehorende gebiedsuitwerking, en de herindeling van de Ten Katemarkt in 2023 en in het Uitvoeringsplan 2025 staat, diende een agenda voor de Ten Katemarkt te worden gemaakt om de markt te behouden en versterken. Daar wordt middels deze Agenda aan tegemoet gekomen.

Bestuurlijke prioriteit

Het opstellen van een Agenda Ten Katemarkt is opgenomen in de Marktvisie, met bijbehorende gebiedsuitwerking en het Uitvoeringsplan 2025.

Wettelijke grondslag

Verordening op de stadsdelen en het stadsgebied Amsterdam 2022, Marktverordening Amsterdam.

Onderbouwing besluit

Ad 1.1) Conform opdracht in kaders
Zoals in de Marktvisie, met bijbehorende gebiedsuitwerking, en de herindeling van de Ten Katemarkt in 2023 en in het Uitvoeringsplan 2025 staat, dient een agenda voor de Ten Katemarkt te worden gemaakt om de markt te behouden en versterken. Daar wordt middels deze Agenda aan tegemoet gekomen. Gelijktijdig wordt er stedelijk gewerkt aan een nieuwe marktverordening, deze agenda is afgestemd met dit traject.

Ad 1.2.) Ingespeeld op participatie
De Agenda is conform de participatie van de (markt)ondernemers, bewoners en bezoekers, die nauw betrokken zijn bij de agenda. Er wordt door de ondernemers vooral gevraagd om te doen en concrete maatregelen te nemen, en vooral in te zetten op een pilot een deel van de markt op afstand, duidelijke werkafspraken gemeente marktondernemers en verlevendiging toestaan. Bezoekers en bewoners geven aan blij te zijn met de markt en aanvullend aanbod en beleving op prijs te stellen.

Tijdens een bijeenkomst voor alle marktondernemers zijn de voorgestelde maatregelen voorgelegd, met positief resultaat. De marktondernemers willen actief meewerken aan de voorgestelde maatregelen.

Ad 1.3) De opgaven en maatregelen versterken de markt
Het doel van de Agenda is de Ten Katemarkt te behouden en versterken, zodat deze toekomstbestendig (voller en aantrekkelijker) is en buurtgericht blijft. De opgaven en maatregelen uit de Agenda komen hierin tegemoet.

Kwaliteiten heeft de Ten Katemarkt volop, zoals een centrale locatie, aansluiting bij een drukbezocht winkelgebied en een divers boodschappen aanbod. Over het algemeen zijn ondernemers en bezoekers tevreden over de markt, die vooral populair is voor dagelijkse boodschappen en andere foodproducten. De Ten Katemarkt en winkeliers en horeca in de directe omgeving zijn daarnaast goed georganiseerd en hebben onderling contact.

We zien echter op een aantal dagen een lage bezettingsgraad, de non-food kramen die minder bezoekers trekken en daling van het aantal bezoekers. Door de opkomst van onder meer supermarkten, prijsvechters en webwinkels, worden producten minder, en minder dagelijks, op de markt gekocht. Ook maken regels, handhavingsproblemen en de stijging van kosten, het voor marktondernemers lastiger.

Het behouden en versterken van de Ten Katemarkt gebeurt aan de hand van vier opgaven, gebaseerd op de participatie, onderzoeken en trends:

- Creëren van meer diversiteit in het aanbod
- Creëren van een vollere markt en hogere bezetting
- Creëren van meer levendigheid en langer marktbezoek
- Creëren van aantrekkelijker ondernemerschap

Per opgave beschrijft de agenda een aantal maatregelen. De maatregelen zijn:

1. Pilot deel van de markt op afstand (privatiseren)
2. Faciliteren kosten marktondernemers (parkeerkosten en verkennen startersfonds)
3. Meer activiteiten toestaan op de markt (beleving, food, thema)
4. Stimuleren van samenwerking met Hallen en omgeving
5. Zitgelegenheid op de markt
6. Ondersteunen bij opslagloodsen
7. Werkafspraken markt - gemeente
8. Maatregelen nieuwe markverordening:
    a. mogelijk het toelaten van rechtspersonen en bedrijven
    b. mogelijk maken dagvergunningen

Gemeente Amsterdam

DB

Advies en afstemming

Afstemming heeft plaatsgevonden met het Gebiedsteam, afdeling Markten, Economische zaken, programma Openbare Ruimte stadsdeel, Stadswerken (gebiedsbeheer) en Afval & Grondstoffen. Ook zijn stadsdelen Zuid en Oost zijn geraadpleegd over vergelijkbare trajecten.

Duurzaamheid

Klimaatneutrale stad: minder uitstoot van (broeikas)gassen.
Een groenere en meer biodiverse stad.
Circulaire stad: verminderen en hergebruik van materialen.
Klimaatbestendige stad: beter voorbereid op extreme hitte, droogte en neerslag en overstromingsrisico's.
Klimaatrechtvaardige stad: rekening gehouden met de gevolgen voor mensen in een kwetsbare positie.

Dit besluit draagt bij aan een klimaatneutrale stad door blijvend in te zetten voor nabije opslagloodsen voor de marktondernemers, wat zal zorgen voor minder mobiliteitsbewegingen in de binnenstad. Het belang van lokale opslagloodsen wordt onderschreven in de agenda, echter kan het stadsdeel beperkt sturen door te faciliteren in gesprekken tussen verhuurders en marktondernemers, daarom zal ook stedelijk de behoefte aan lokale opslagloodsen worden geagendeerd.

Dit besluit draagt bij aan de circulaire stad, omdat bij een versterkte samenwerking op de markt kan worden gestuurd op duurzamer materiaal gebruik bij activiteiten (geen wegwerpplastic). Ook op gebied van verpakkingen kan gebruik van plastic worden verminderd, bijvoorbeeld binnen de pilot deel van de markt op afstand.

Wat betreft aanbod op de markt kan het stadsdeel niet sturen, dit betekent dat er op dit moment (nog) geen invloed kan worden uitgeoefend op duurzamere producten. Ondernemers die willen deelnemen aan de pilot deel van de markt op afstand, waar binnen meer kan worden gestuurd op aanbod, staan er wel voor open in te zetten op het aantrekken van biologisch aanbod. Echter, dit is een beslissing die wordt gemaakt door het (nog op te richten) samenwerkingsverband tussen ondernemers.

Participatie

De participatie heeft, conform participatieplan, uitgebreid plaatsgevonden met marktondernemers, andere ondernemers, bewoners en bezoekers.

Financiële onderbouwing

Consequenties gedekt? Ja
Overige toelichting
Overige toelichting:

De inzet voor de Agenda Ten Katemarkt zal met name in capaciteit zijn: binnen programma Economie worden uren vrijgemaakt voor de uitvoering van de Agenda Ten Katemarkt. Daarnaast zal op onderdelen (zoals het startersfonds voor ondernemers) worden verkend welke budgetten beschikbaar zijn in 2027.

Conclusie:

Gemeente Amsterdam

DB

Voor 2026 worden geen financiële investeringen gedaan in de Ten Katemarkt. Op basis van inzet van het stadsdeel (economie, gebiedsteam) en stedelijk afdeling markten en EZ kan de Agenda worden uitgevoerd. Voor onderdelen wordt verkend of financiële inzet wenselijk en haalbaar is voor 2027.

Conclusie
De genoemde beslispunten in de voordracht hebben wel financiële consequenties en deze zijn reeds geraamd in de begroting (100% dekking).

Communicatie

Binnen de gemeente

Opnemen in de te publiceren besluitenlijst.

Buiten de gemeente

Documenten

Registratienr.	Naam
AD2025-071186	Stadsdeel West Voordracht (pdf)
AD2025-071210	Agenda Ten Katemarkt (msw12)
AD2025-071211	Adviesaanvraag SDC DB Agenda Ten Katemarkt (msw12)
AD2025-071212	Bespreekflap SDC Agenda Ten Katemarkt (msw12)

Uitslag

A Akkoord

Gegenereerd: vTER VERGADERING