Essen, Teus van

Van: Steensma, Romke
Verzonden: vrijdag 13 augustus 2021 12:07
Aan: Essen, Teus van
Onderwerp: FW: Landsmeerderdijk

En de laatste mail, de andere hebben jullie als het goed is.

Met vriendelijke groet,

Romke Steensma
Afdelingsmanager Vergunningen, Toezicht en Handhaving
Gemeente Amsterdam, Stadsdeel Noord

[redacted]

Buikslotermeerplein 2000, 1025 XL Amsterdam
Postbus 37608, 1030 BB Amsterdam
www.amsterdam.nl

Van: [redacted]@rogroep.nl>
Verzonden: dinsdag 25 juni 2019 10:01
Aan: Steensma, Romke <[redacted]
Onderwerp: FW: Landsmeerderdijk

Beste Romke,

Onderstaande interne berichtgeving was naar aanleiding van ons overleg op 7 januari jl. en het daaropvolgende telefoongesprek op 21 maart. Gisteren heeft overleg plaatsgevonden met Teus van Essen en het externe bureau dat de exploitatie heeft beoordeeld. De terugkoppeling van mijn mensen was dat dit een broodnodig en constructief overleg is geweest, waarin argumenten zijn gedeeld en onderbouwd over onze exploitatie. Dat heeft geresulteerd in begrip voor onze cijfers, maar uiteraard moet jullie bureau dat nog verwerken.

Mijn conclusie is nu dat er een plan lag en ligt dat stedenbouwkundig en milieukundig met jullie is afgestemd, cijfermatig is onderbouwd en waarin we aan jullie verzoek om een gedeelte sociaal in te bouwen hebben voldaan (25%). Dat móet in mijn ogen leiden tot een positieve integrale ambtelijke beoordeling en een positief advies aan de stadsdeelvoorzitter. Kun jij dit volgen en zo ja, wanneer verwacht jij dit met Erna Berends te kunnen bespreken?

Graag jouw reactie. Ik ben volgende week maandag in Amsterdam en ben desgewenst 's middags beschikbaar voor een overleg bij jou.

Vriendelijke groet,

[redacted]
Algemeen directeur

RO groep

Postbus 3086, 6202 NB MAASTRICHT
Wilhelminasingel 58, 6221 BK MAASTRICHT
[redacted]

Think before you print



Van: [redacted]
Verzonden: donderdag 21 maart 2019 12:25
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: Landsmeerderdijk

Heren,

Vandaag heb ik contact gehad met Romke Steensma van Stadsdeel Noord. Nav zijn contact met de stadsdeelvoorzitter hebben we 7 januari jl. in een gesprek afgesproken ons plan aan te passen en de exploitatie ter beoordeling toe te sturen. Ook hij vindt de beoordeling van de cijfers (door Kendes) te lang duren. Hij heeft nog een ander bureau gevraagd (ook zij hadden het druk) en bij Kendes aangedrongen op versnelling. Ook heeft hij intern capaciteit gevraagd, ondanks zijn eigen voorkeur voor een objectivering extern. Drie sporen dus.

Hij heeft intern aangedrongen op duidelijkheid binnen 2 tot 3 weken, waarna een integrale (door alle disciplines) planbeoordeling volgt om daarmee de uitzondering van de 40-40-20 regel weer te bespreken met de stadsdeelvoorzitter. Hij wenst vaart te maken en het eerdere geluid dat dit pas in juni afgerond zou zijn, vindt hij niet passend gelet op het voortraject.

Geen toezegging, maar wel intentie. Ik bel hem weer over enkele weken.

[redacted] dit niet communiceren met Teus van Essen (dat heeft Romke gedaan) en geen verwachtingen creëren bij [redacted] (wél dat we er bovenop zitten).

Groet,
[redacted]