Gemeente Amsterdam

# Raadsinformatiebrief
## Beantwoording schriftelijke vragen

| | |
|---|---|
| Aan: | De leden van de gemeenteraad van Amsterdam |
| Datum | datum |
| Portefeuille(s) | Portefeuille(s) |
| Portefeuillehouder(s): | Voor en achternaam collegelid of -leden |
| Behandeld door | Naam directie + algemeen mailadres (bestuurszaken.etc@amsterdam.nl) |
| Onderwerp | Beantwoording schriftelijke vragen van het lid Flentge inzake Hotel Jan Luijkenstraat |

Geachte leden van de gemeenteraad,

Op 29-11-2021 heeft het college schriftelijke vragen ontvangen van het lid Flentge inzake Hotel Jan Luijkenstraat. Onderstaand treft u de beantwoording van deze vragen aan.

*Toelichting door de vragenstellers*
Bewoners van het Museumkwartier zijn fel tegen de plannen voor een jeugdhotel met 80 bedden op de Jan Luijkenstraat. Het gaat om een pand op de hoek met de Hobbemastraat, vlakbij het Museumplein. Op de bovenste verdiepingen zit al sinds 1938 een hotel, maar de verdiepingen daaronder hebben altijd een woonbestemming gehad. En dat moet wat de SP-fractie betreft zo blijven. De woningnood is al enorm groot, teveel Amsterdammers wachten op een betaalbare woning.
De eigenaar zou al een omgevingsvergunning hebben bemachtigd. Dat is je reinste waanzin. Het is op geen enkele manier uit te leggen dat op deze locatie schaarse woningen worden omgezet in extra hotelbedden.[1]

Dit weekend is Hotel Mokum ontruimd voor leegstand. Het hotel dat symbool staat voor de strijd voor betaalbare volkshuisvesting in Amsterdam. En enkele dagen later wordt bekend dat in Amsterdam Zuid woonruimte verloren dreigt te gaan aan de komst van nieuwe hotelbedden. Hotelbedden waar geen Amsterdammer op zit te wachten. De SP-fractie vindt dit de wereld op zijn kop, het is niet uit te leggen aan al die woningzoekenden in Amsterdam.

*Gezien het vorenstaande stelt het lid Flentge, namens de SP-fractie, op grond van artikel 84 van het Reglement van orde gemeenteraad en raadscommissies Amsterdam, de volgende schriftelijke vragen aan het college:*

Het college kan de gestelde vragen als volgt beantwoorden.

---

[1] https://www.at5.nl/artikelen/212177/bewoners-museumkwartier-tegen-komst-jeugdhotel-drugs-drank-en-ellende

1. Deelt het college de mening van de SP-fractie dat er geen woningen onttrokken moeten worden aan de woningvoorraad als zoveel Amsterdammers zitten te springen om een woning?
2. Zo nee, kan het college dit toelichten waarom? Zo ja, op welke wijze kan het college deze ridicule plannen zo snel mogelijk van tafel vegen?
3. Hoe bestaat het dat naar verluidt de eigenaar de omgevingsvergunning al binnen heeft? Op welke gronden is deze verstrekt? Wat zijn de mogelijkheden om dit alsnog te wijzigen? In hoeverre past dit binnen het beleid van een hotelstop?
4. Deelt het college de mening dat een woningonttrekkingsvergunning niet verstrekt kan worden voor deze bizarre plannen?
5. Op welke wijze gaat het college in de toekomst voorkomen dat er meer geldbeluste, asociale commerciële uitbaters kans maken om woningen om te zetten tot hotel, waarmee zij de woningnood alleen maar versterken?

Wij verwachten u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,
Namens het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Amsterdam,

Simone Kukenheim / Femke Halsema / pm
Wethouder portefeuille / burgemeester

LET OP: GEEN ONDERTEKENING NODIG