From 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @unknown-from-address.net>
Subject **Re: Leegstand Stek Oost**
To 5.1, 2 5.1, 2, e <5.1, 2, e @stadgenoot.nl>
Date February 9, 2024 at 1:08:24 PM CET

Dank 5.1, 2, e voor de bevestiging.

Goed weekend en vast tot snel weer :)

Groet!
5.1, 2, e

Van: 5.1, 2 5.1, 2, e <5.1, 2, e @stadgenoot.nl>
Verzonden: vrijdag, februari 9, 2024 1:01 PM
Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: Leegstand Stek Oost

Hoi 5.1, 2, e

Hierbij de bevestiging dat de huurderving niet wordt doorbelast aan de gemeente omdat de leegstand niet lag aan het feit dat er geen statushouders beschikbaar waren maar de woningen nog niet verhuurgereed waren. Dat geldt uiteraard ook voor de maand januari. Conclusie is dat er geen huurderving wordt doorbelast aan de gemeente.

Hartelijke groet,

5.1, 2, e 5.1, 2, e
5.1, 2, e
5.1, 2, e

Altijd in de buurt Stadgenoot

Bezoekadres
Sarphatistraat 410
1018 GW Amsterdam

Postadres
Postbus 700
1000 AS Amsterdam

5.1, 2, e
www.stadgenoot.nl

5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Verzonden: woensdag 7 februari 2024 12:39
Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e @stadgenoot.nl>
Onderwerp: Leegstand Stek Oost

LET OP: Dit bericht is van buiten Stadgenoot verzonden. Klik niet op links of open geen bijlagen, tenzij u de bron van deze e-mail herkent en weet dat de inhoud veilig is.

Hoi 5.1, 2, e

In de afsprakenbrief gemaakt rondom Stek Oost is opgenomen dat gemeente Amsterdam (directie Wonen) heeft toegezegd de leegstandskosten voor 65 lege woningen bestemd voor statushouders vanaf 1 januari 2024 tot 1 februari 2024 te vergoeden. Als het beheer per 1 februari 2024 nog niet in ingeregeld, blijft de gemeente de leegstandskosten betalen.

Ten tijde van het maken van deze afsprakenbrief gingen we ervan uit dat de woningen per 1 januari gereed waren voor verhuur maar dat deze niet verhuurd konden worden omdat sociaal beheer nog niet gereed was. Nu blijkt dat per 1 februari, een maand later, de meeste woningen nog niet verhuurklaar zijn. Voor ons voelt vreemd om leegstand te betalen voor woningen die sowieso niet verhuurklaar waren/zijn. Hoe staat Stadgenoot hierin?

Groet,
5.1, 2, e

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer.

De informatie verzonden met dit e-mail bericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde is verboden.
Stadgenoot staat niet in voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud van een verzonden e-mail, noch voor de tijdige ontvangst daarvan.
Dit bericht is door een geautomatiseerd systeem gecontroleerd op computervirussen. Voor informatie over Stadgenoot raadpleegt u www.stadgenoot.nl

The information contained within this communication is confidential and may be legally privileged. It is intended solely for the use of the individual or entity to whom it is addressed to and others authorised to receive it.
Stadgenoot is neither liable for the proper and complete transmission of the information contained in this communication nor for any delay in its receipt.
This message has been checked for computer viruses by an automated computer system. For information about Stadgenoot please consult www.stadgenoot.nl