ARTIS Aquariumgebouw

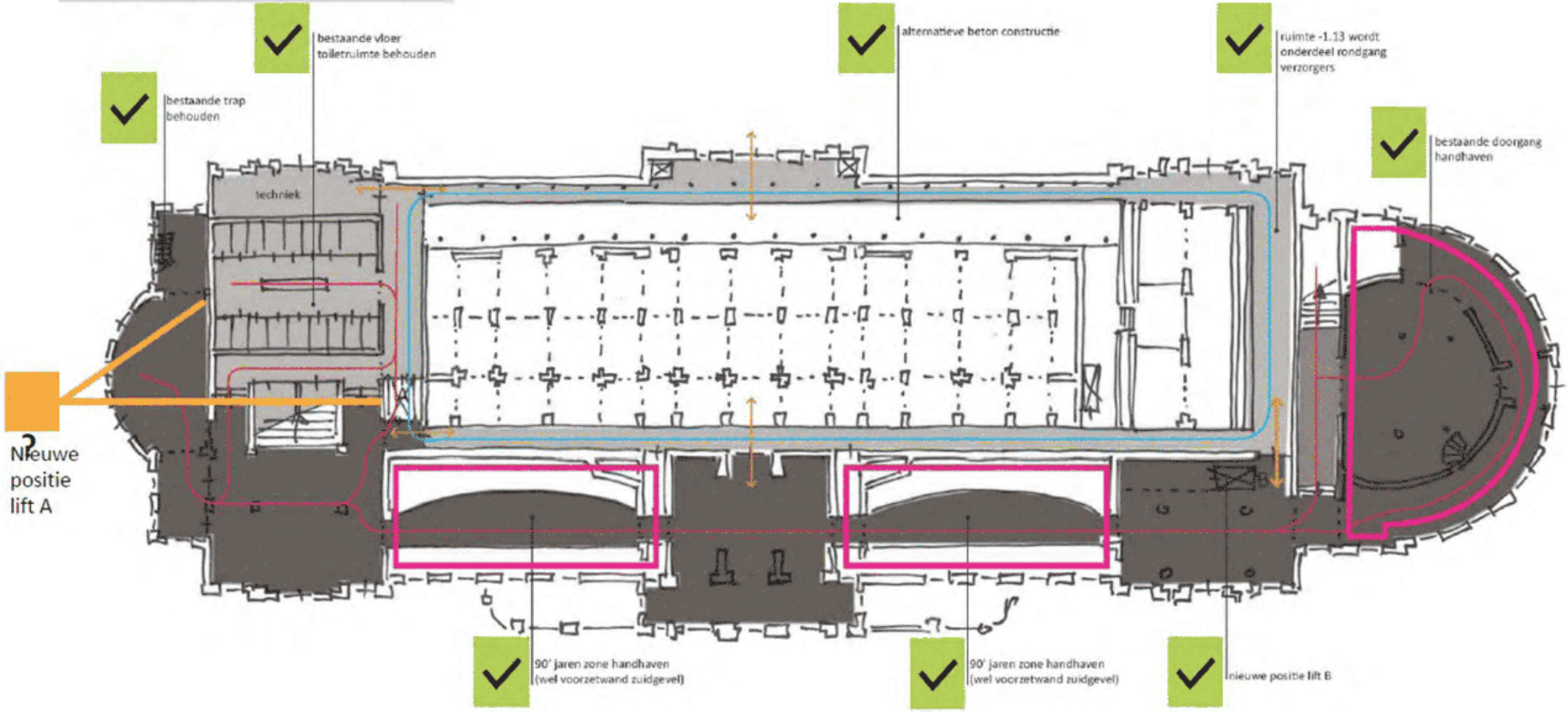
DIALOOGFASE- 30 november 2021

oth_

Uitkomst na overleg en rondgang op 21 oktober

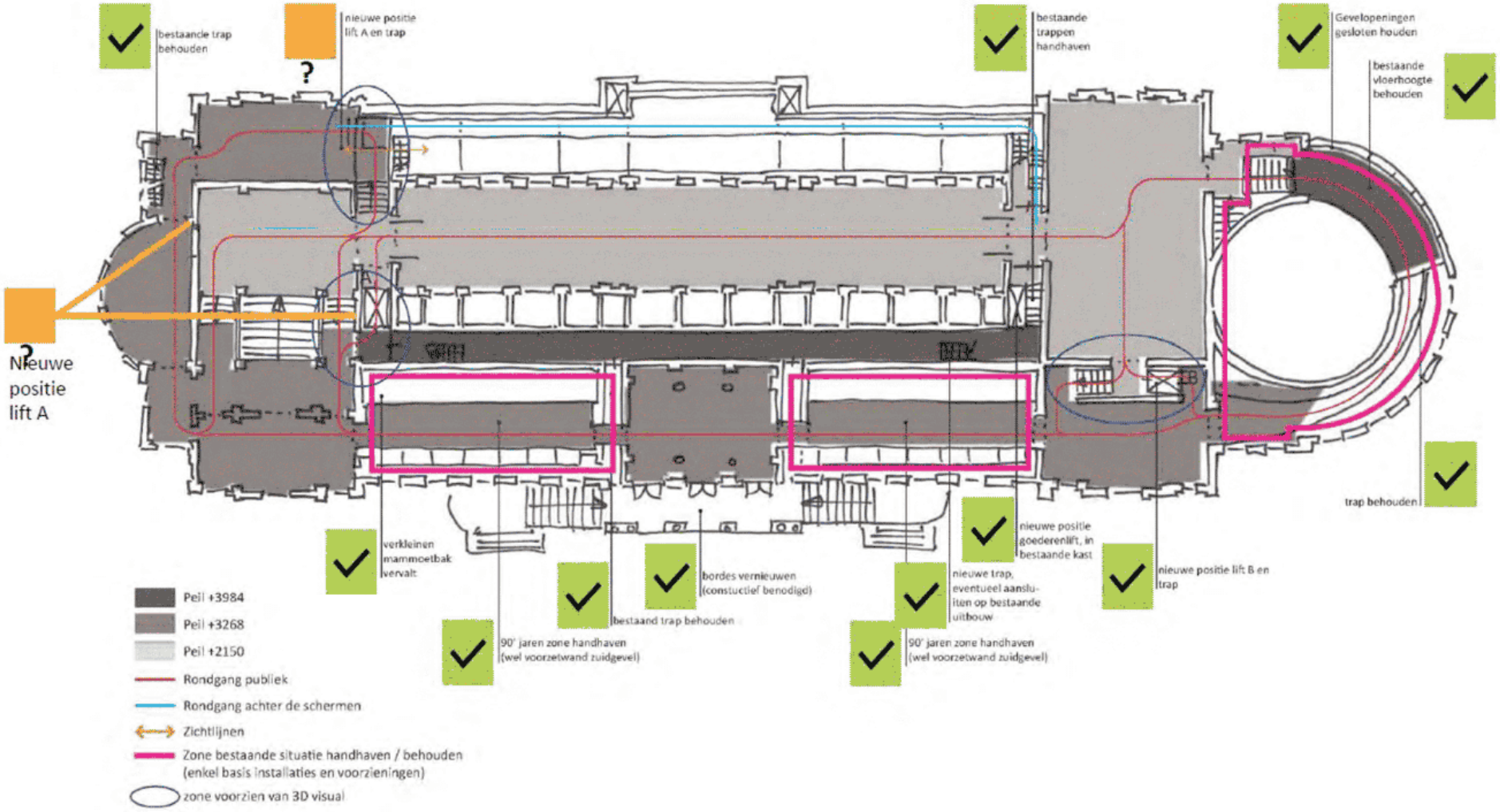
X	Niet akkoord	>> niets
?	Nog nader uitwerken	>> alleen motivatie positie lift A
✓	Principe akkoord	>> alle overige voorstellen

BEGANE GROND

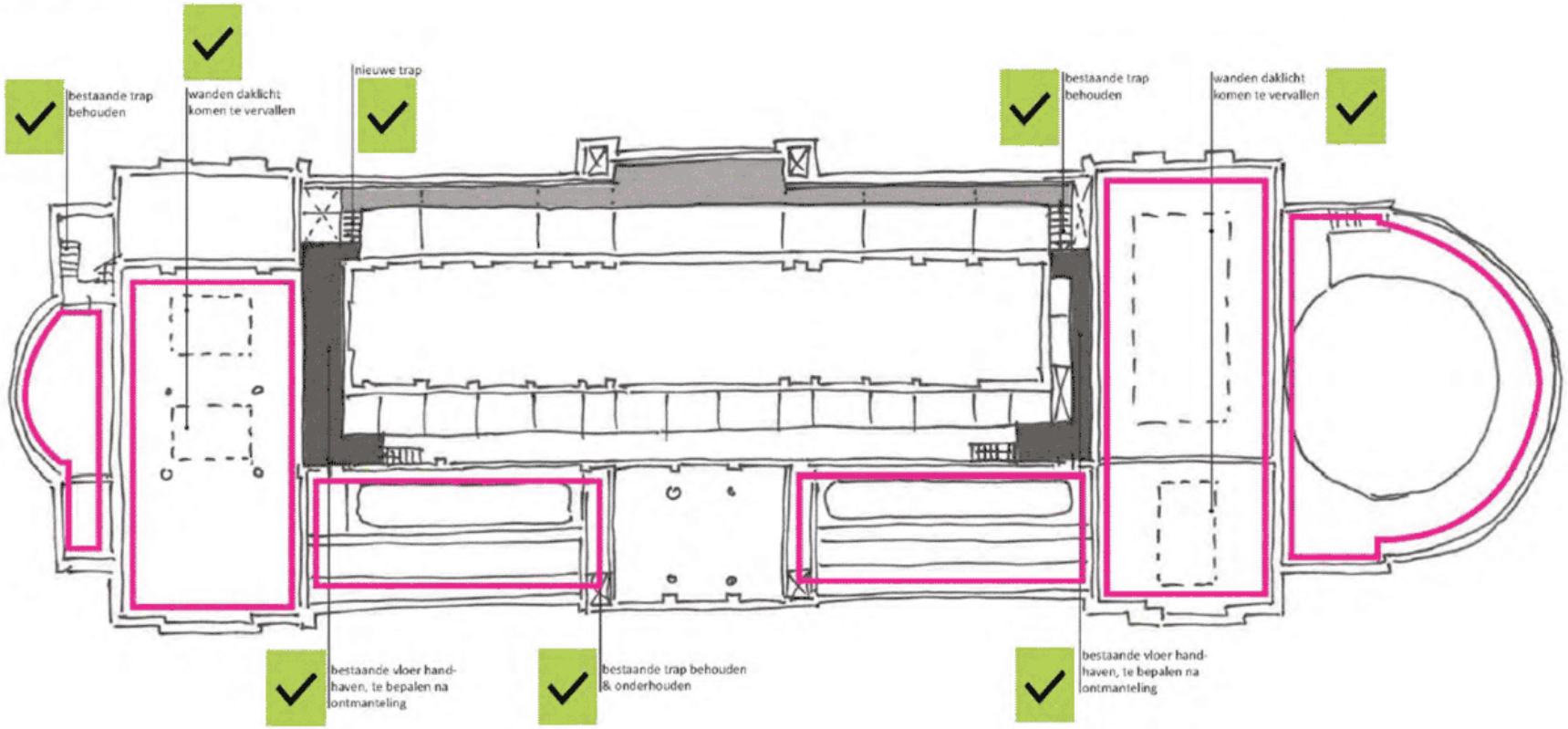


- Peil=0
- Peil -225
- Peil -480
- Rondgang publiek
- Rondgang achter de schermen
- Zichtlijnen
- Zone bestaande situatie handhaven / behouden
  (enkel basis installaties en voorzieningen)

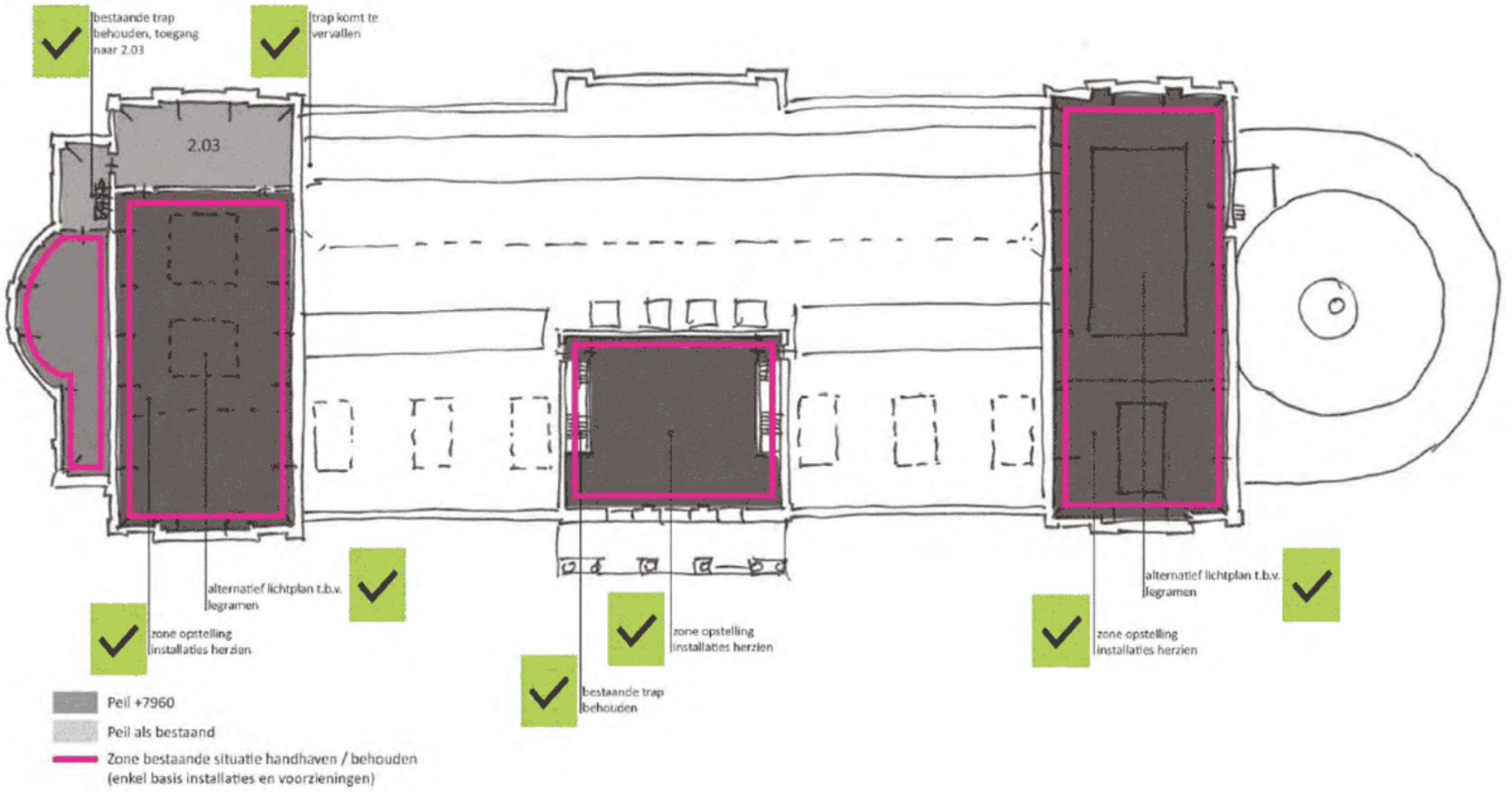
1e VERDIEPING



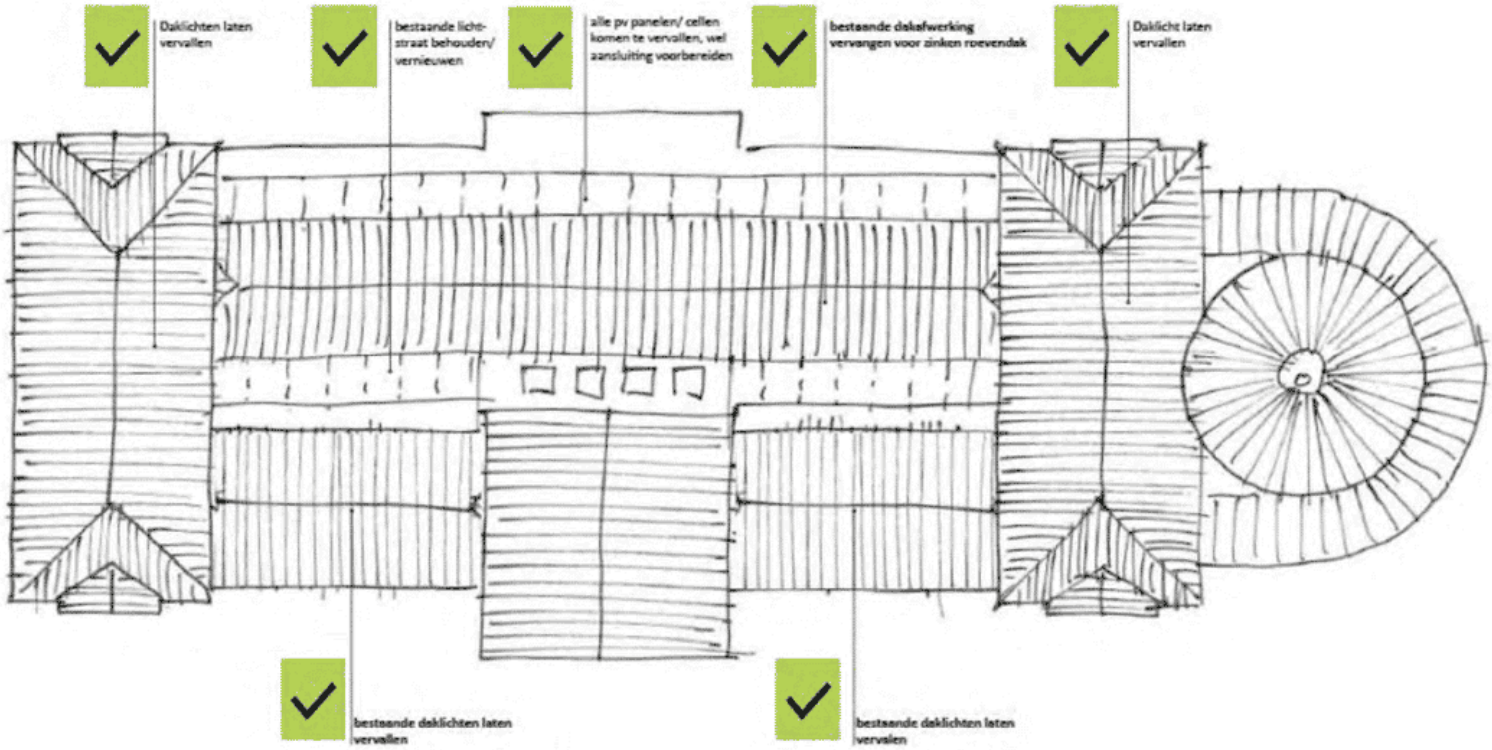
2e VERDIEPING



ZOLDER

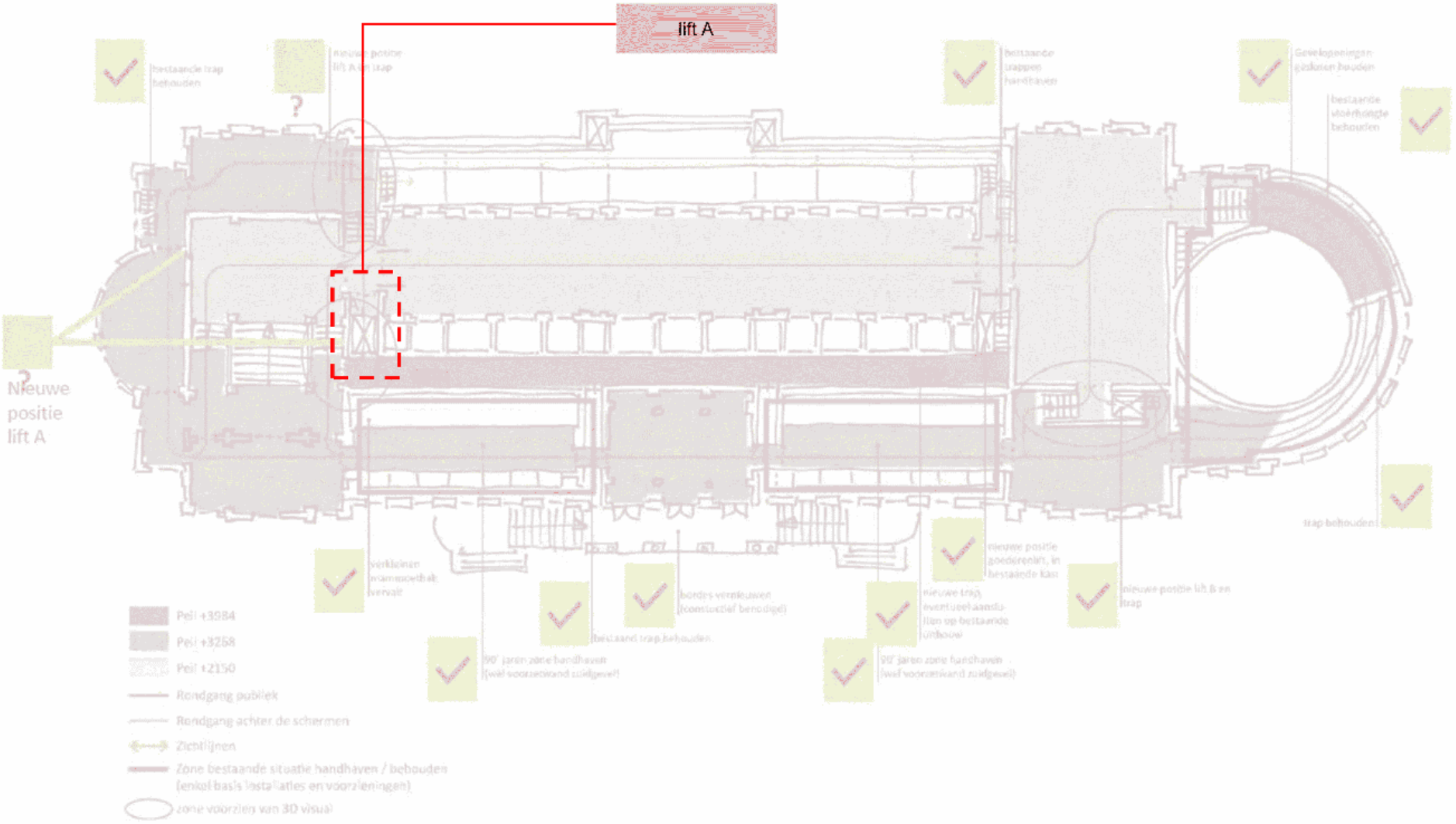

bestaande trap behouden, toegang naar 2.03
trap komt te vervallen
2.03
alternatief lichtplan t.b.v. legramen
zone opstelling installaties herzien
bestaande trap behouden
zone opstelling installaties herzien
alternatief lichtplan t.b.v. legramen
zone opstelling installaties herzien
Peil +7960
Peil als bestaand
Zone bestaande situatie handhaven / behouden (enkel basis installaties en voorzieningen)

DAK


Daklichten laten vervallen
bestaande licht-straat behouden/ vernieuwen
alle pv panelen/ cellen komen te vervallen, wel aansluiting voorbereiden
bestaande dakafwerking vervangen voor zinken roevendak
Daklicht laten vervallen
bestaande daklichten laten vervallen
bestaande daklichten laten vervallen

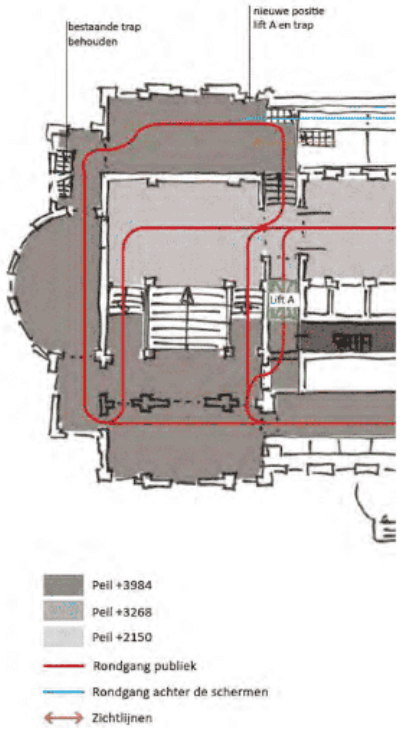
ONDERZOEK POSITIONERING LIFT A

1e VERDIEPING

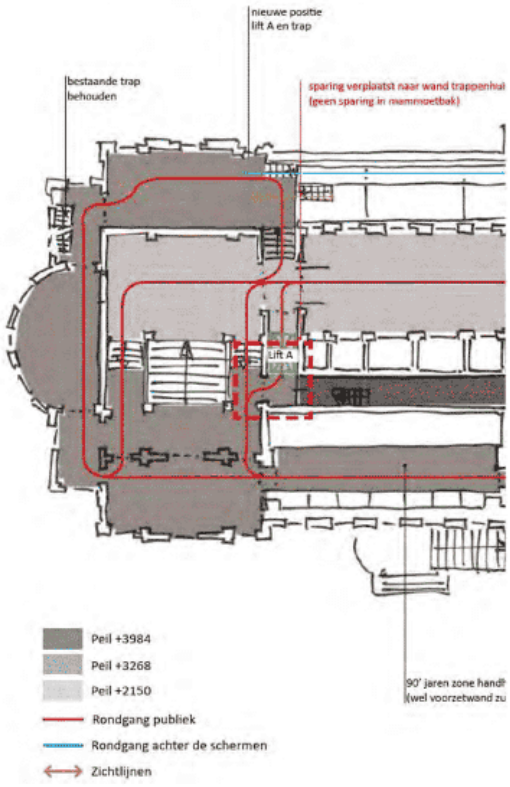


27.10.2021 NOTITIE POSITIE LIFT A

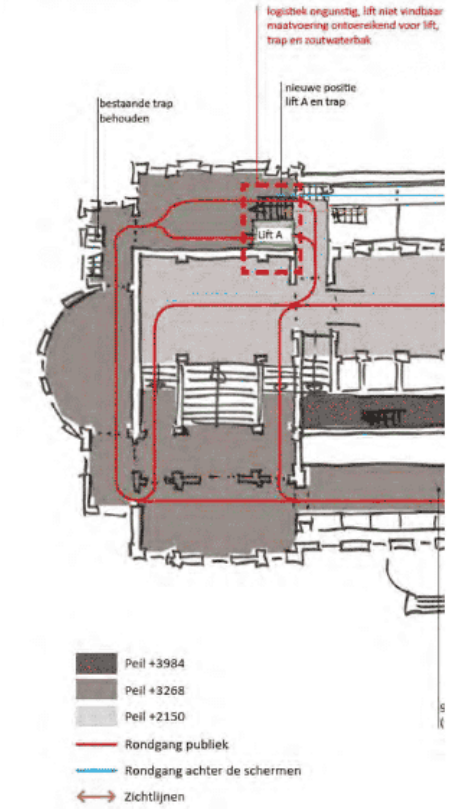
VERGUNDE SITUATIE 1e VERDIEPING



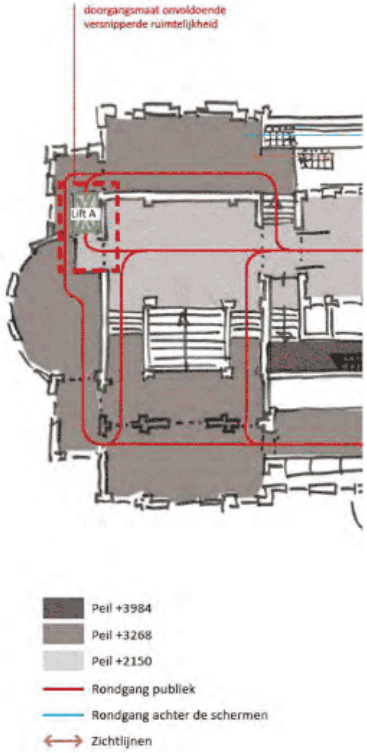
ALTERNATIEF OP VERGUNNING 1e VERDIEPING



VARIANT A 1e VERDIEPING

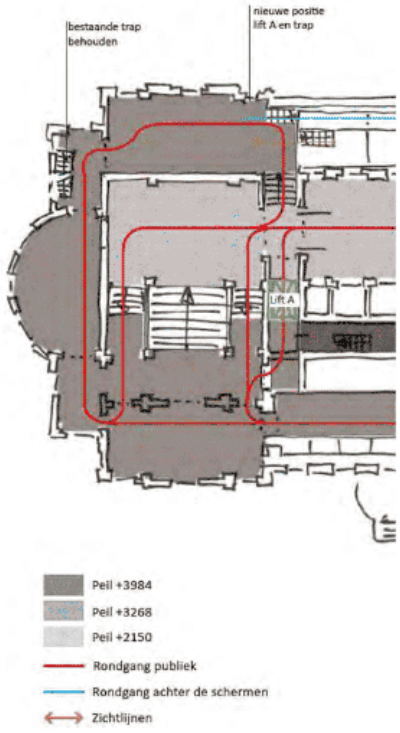


VARIANT B 1e VERDIEPING

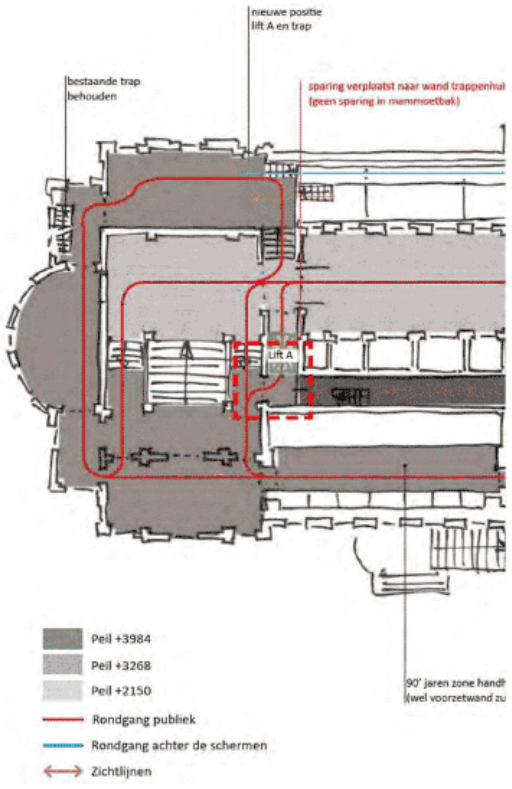


27.10.2021 NOTITIE POSITIE LIFT A

VERGUNDE SITUATIE 1e VERDIEPING

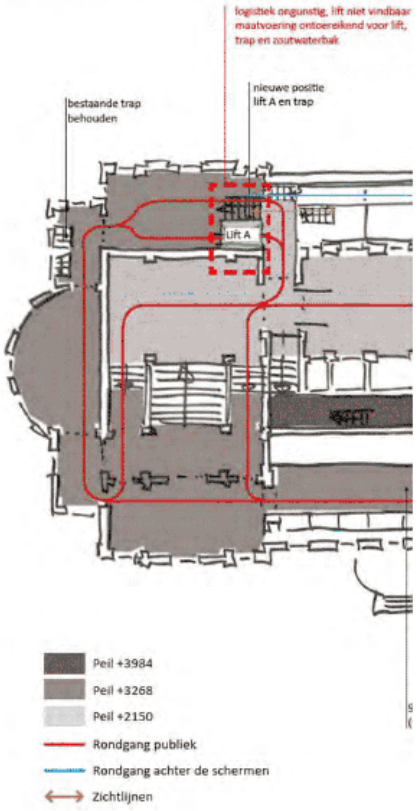


ALTERNATIEF OP VERGUNNING 1e VERDIEPING

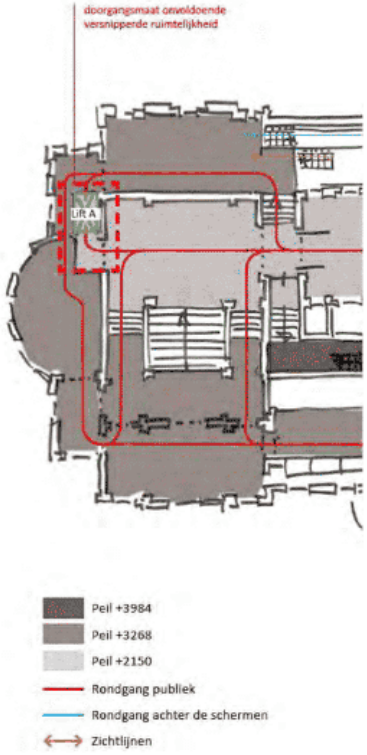


VOORGELEGD AAN COMMISSIE

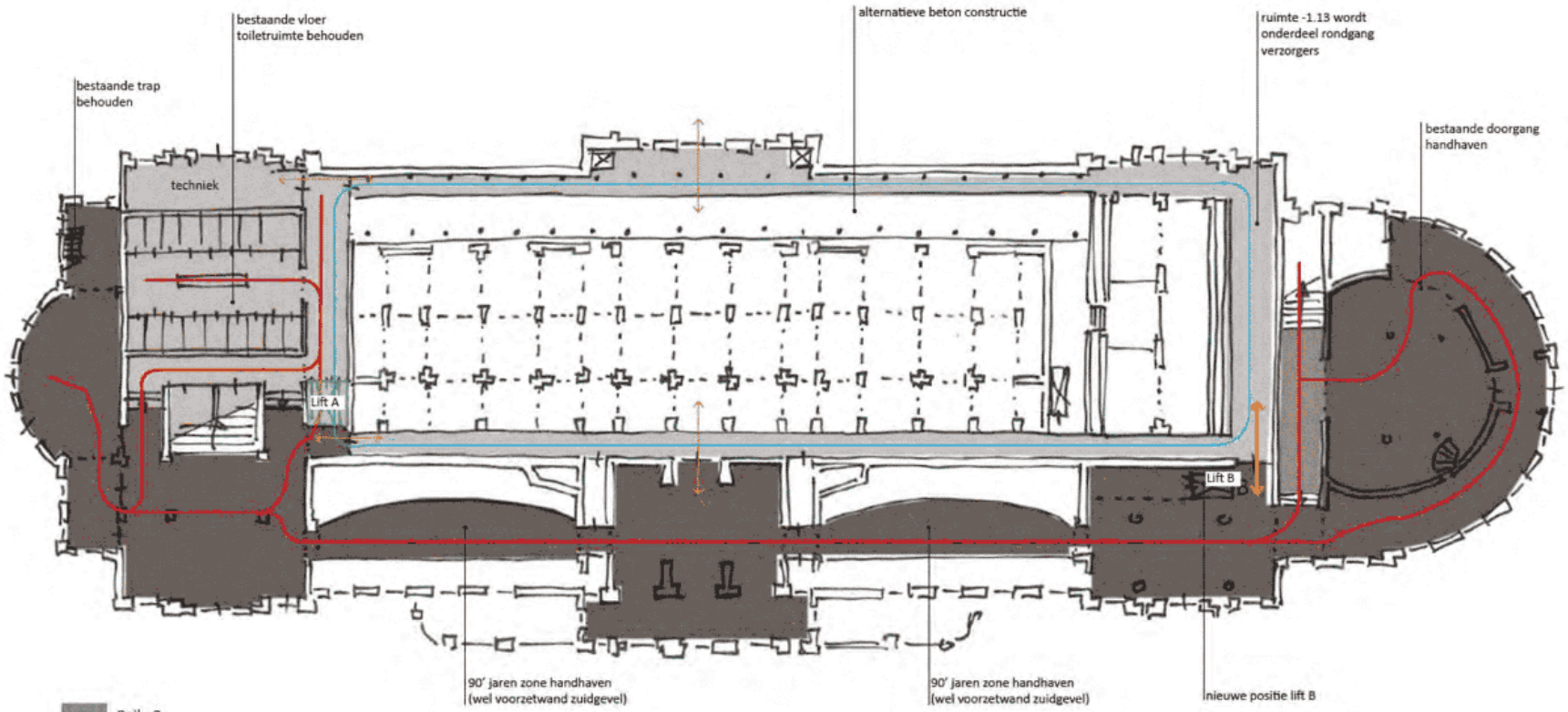
VARIANT A 1e VERDIEPING



VARIANT B 1e VERDIEPING

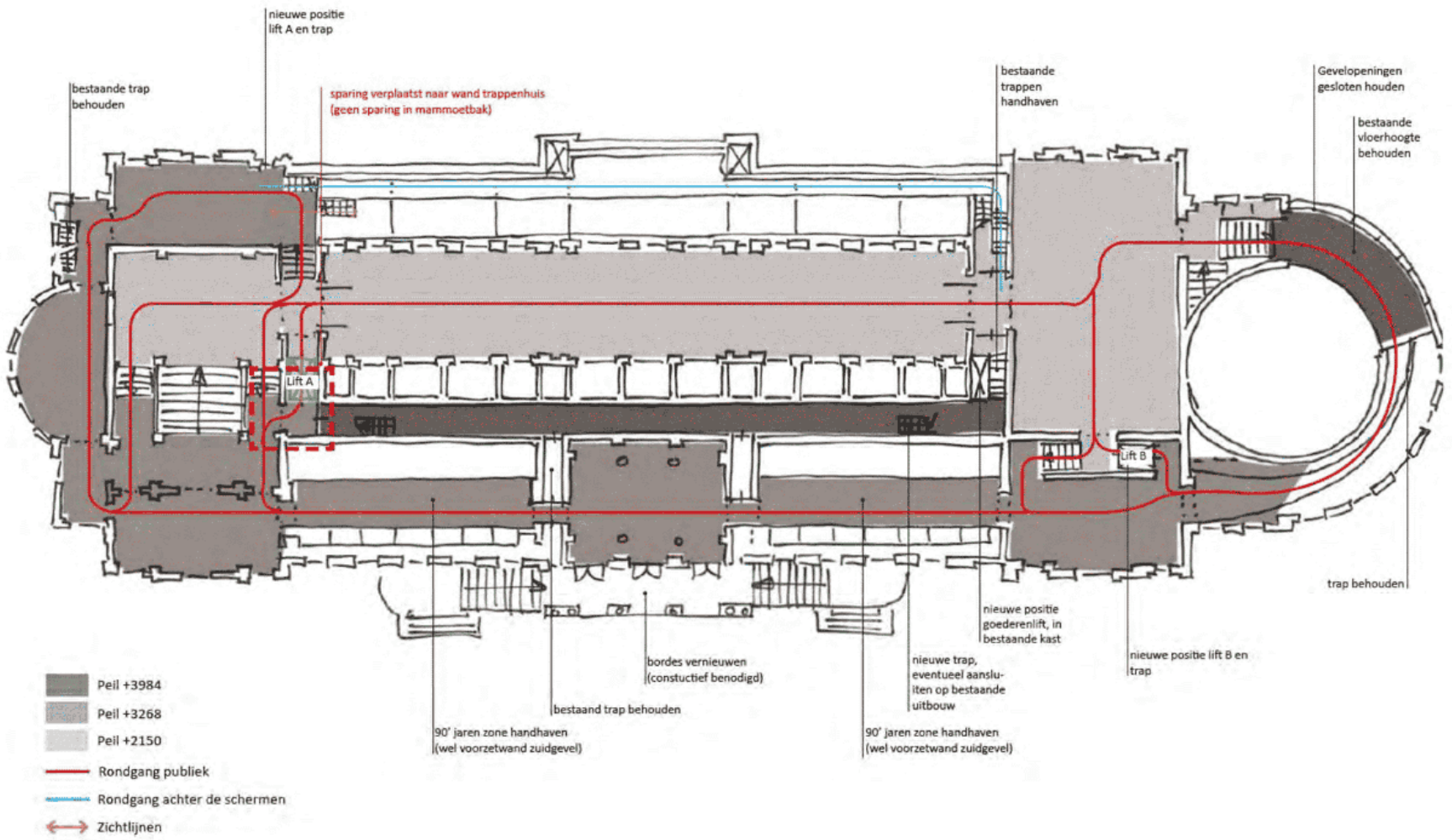


ALTERNATIEF OP VERGUNNING BEGANE GROND

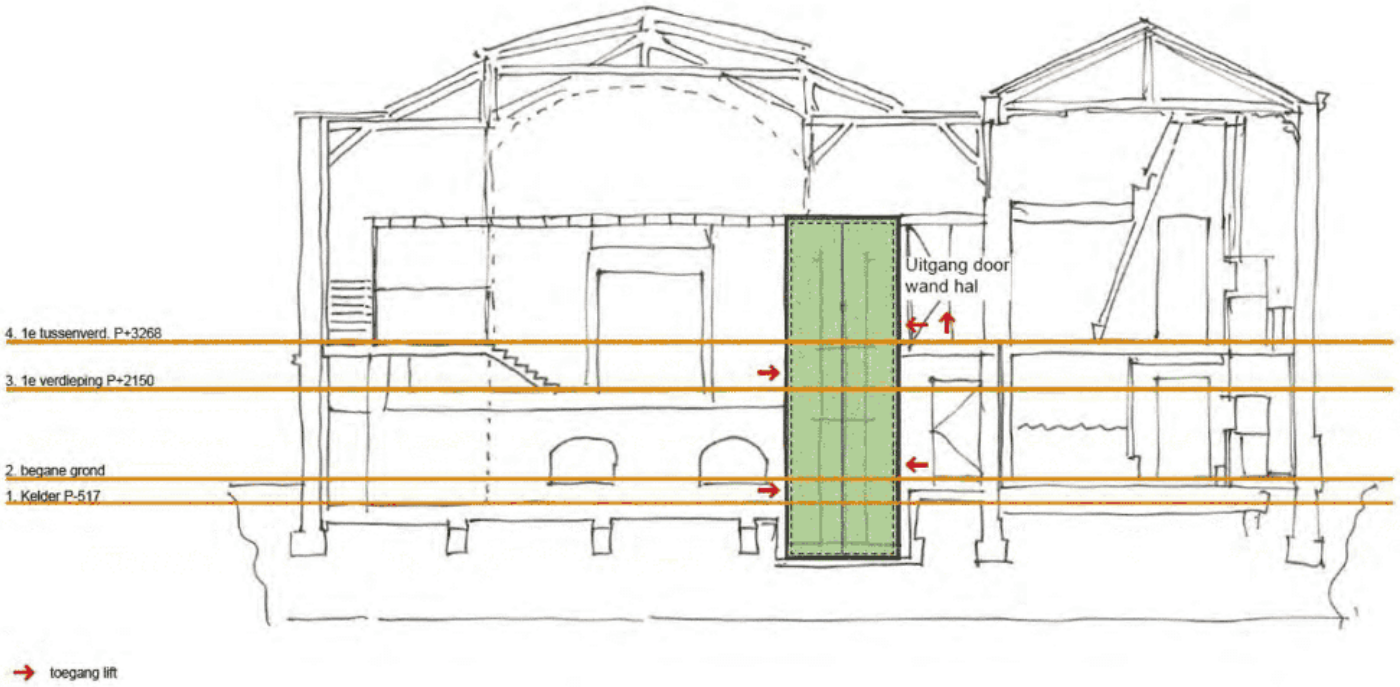


De risico's van de vergunningsvariant waren aanleiding om te zoeken naar een alternatief. We hebben gezocht naar een ontwerp waarin de risico's van de vergunningsvariant ontnomen worden maar de ruimtelijke en functionele voordelen behouden blijven.
De positie van de lift in de logistieke zone naast het hoofdtrappenhuis lijkt nog altijd de meest voor de hand liggende positie. Toegankelijkheid en ruimtelijkheid zijn hier optimaal.
Als de mamoetbak ongewijzigd in stand gehouden wordt dan betekent dit dat de lift op en andere manier toegankelijk gemaakt zal moeten worden. Het ligt daarom voor de hand om een nieuwe sparing te voorzien in de wand naast het hoofdtrappenhuis. De sparing wordt gemaakt in een monumentale geornamenteerd wandvlak met in de directe nabijheid enkele monumentale deuren.
Daarom zal deze sparing subtiel en met grote zorgvuldigheid ingepast moeten worden. Detail, proportie en hiërarchie zijn een belangrijk aandachtspunt in deze variant.

ALTERNATIEF OP VERGUNNING 1e VERDIEPING



ALTERNATIEF OP VERGUNNING DOORSNEDE



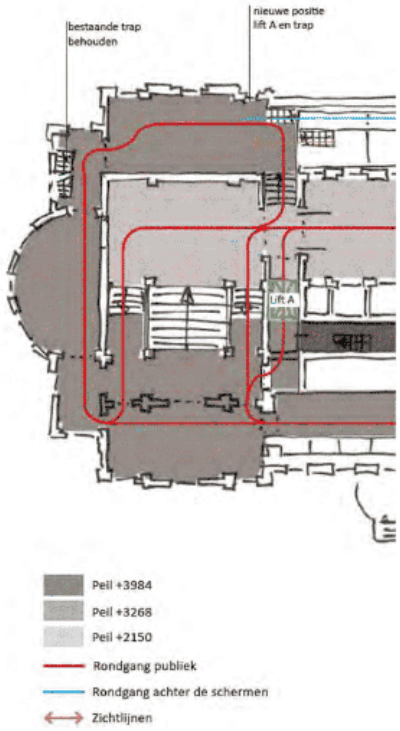
ALTERNATIEF OP VERGUNNING VISUALS DETAIL



Voorstel nieuwe sparing in wand trappenhuis

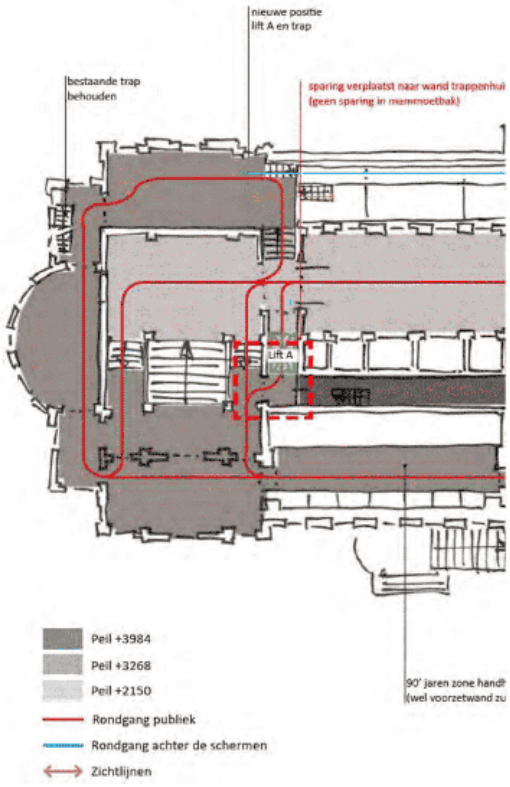
27.10.2021 NOTITIE POSITIE LIFT A

VERGUNDE SITUATIE 1e VERDIEPING

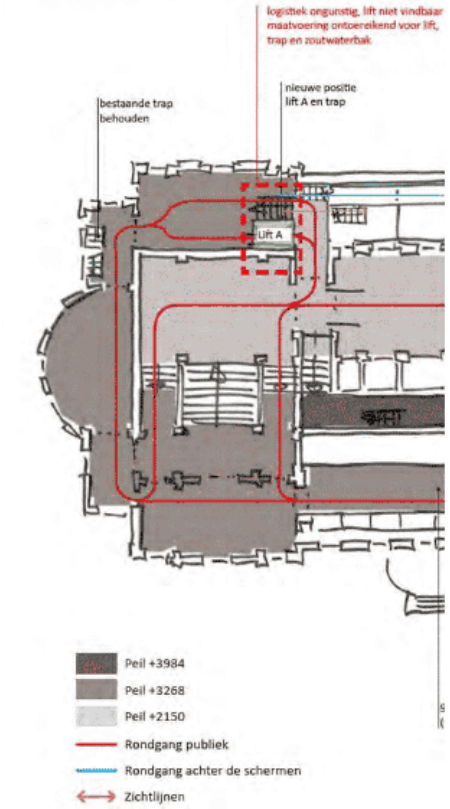


NADER ONDERZOEK
VERGUNDE SITUATIE

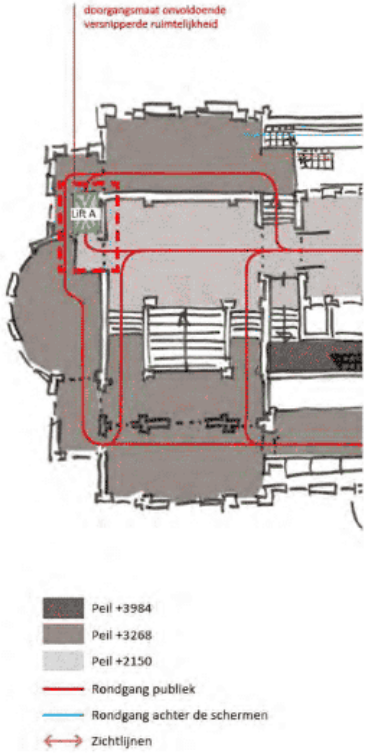
ALTERNATIEF OP VERGUNNING 1e VERDIEPING



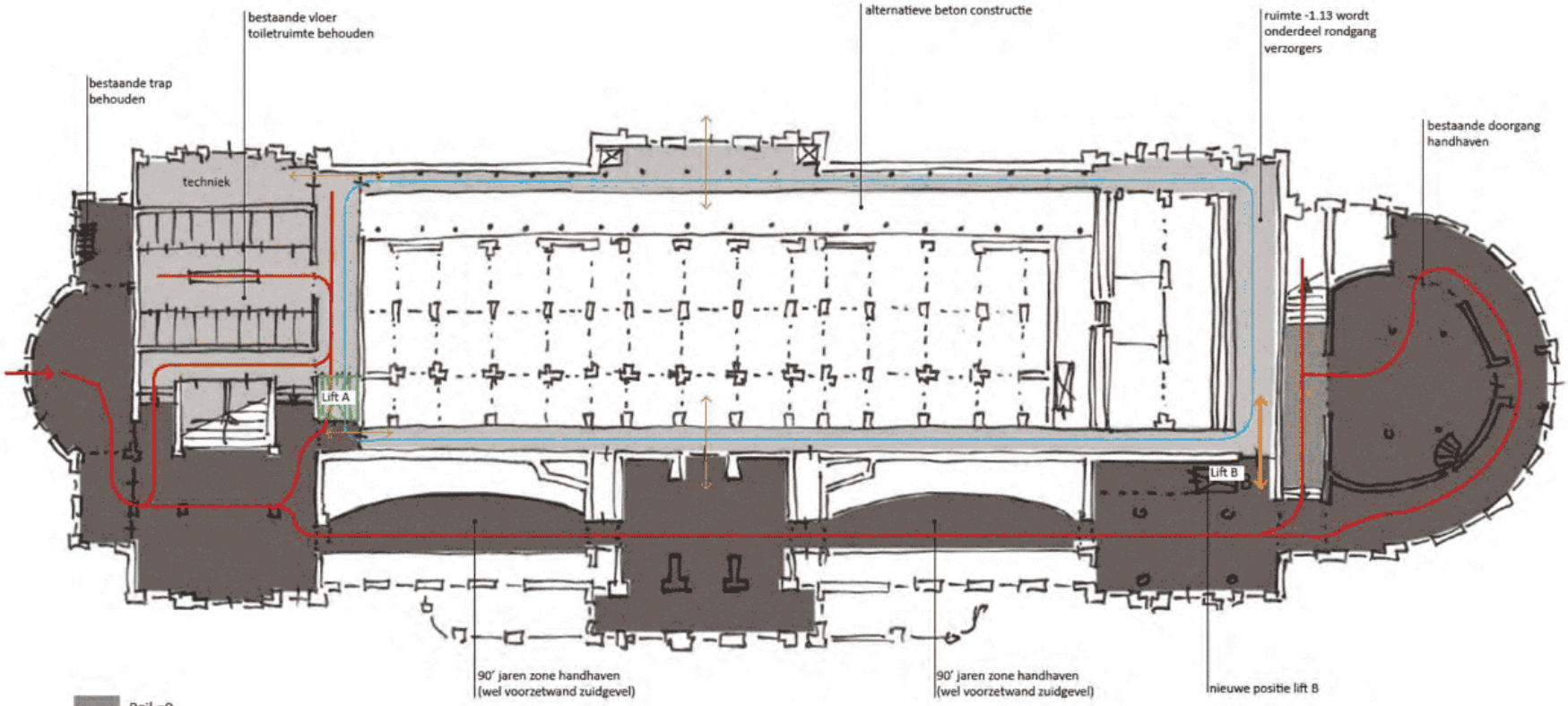
VARIANT A 1e VERDIEPING



VARIANT B 1e VERDIEPING

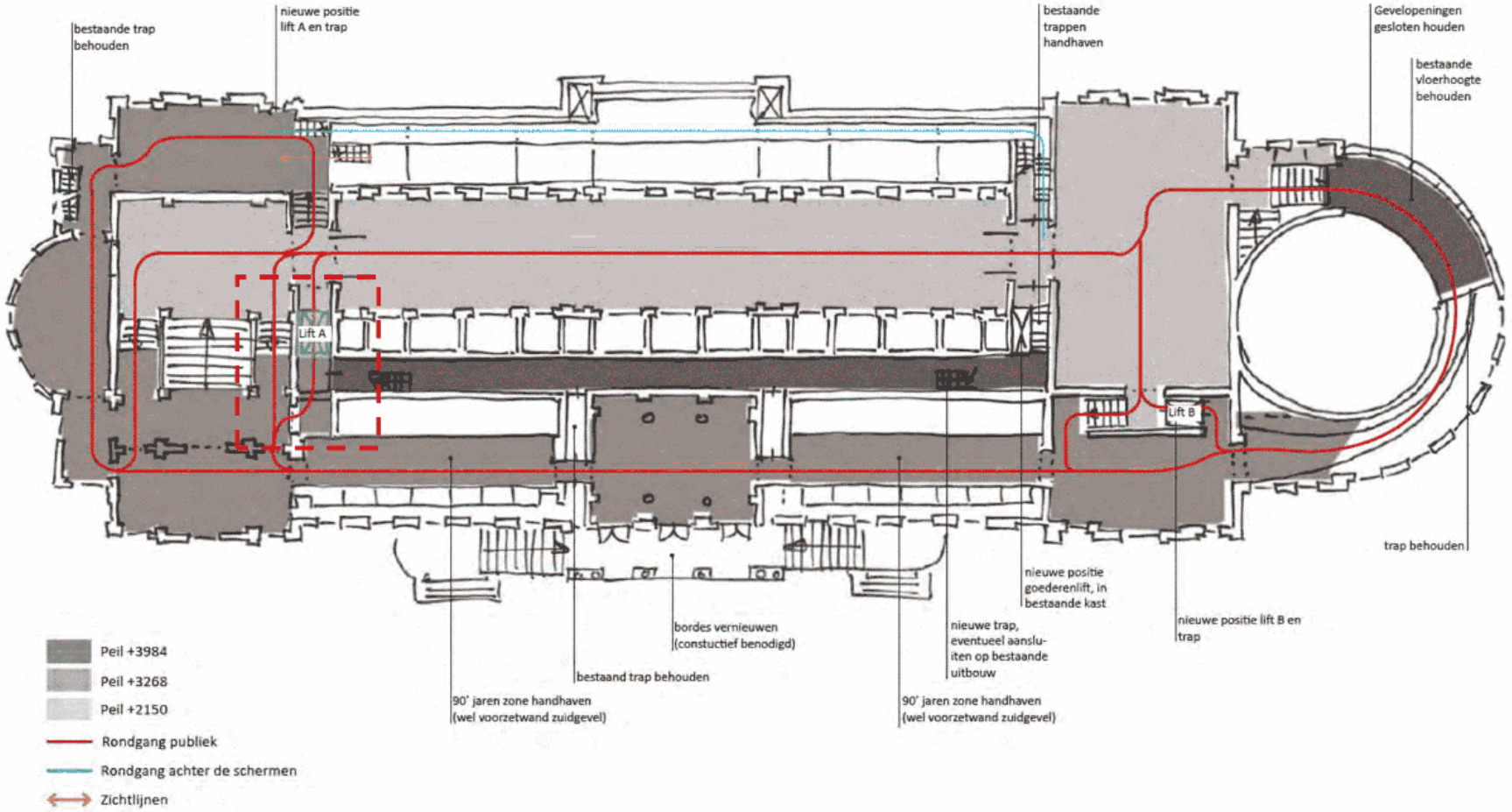


VERGUNDE SITUATIE BEGANE GROND



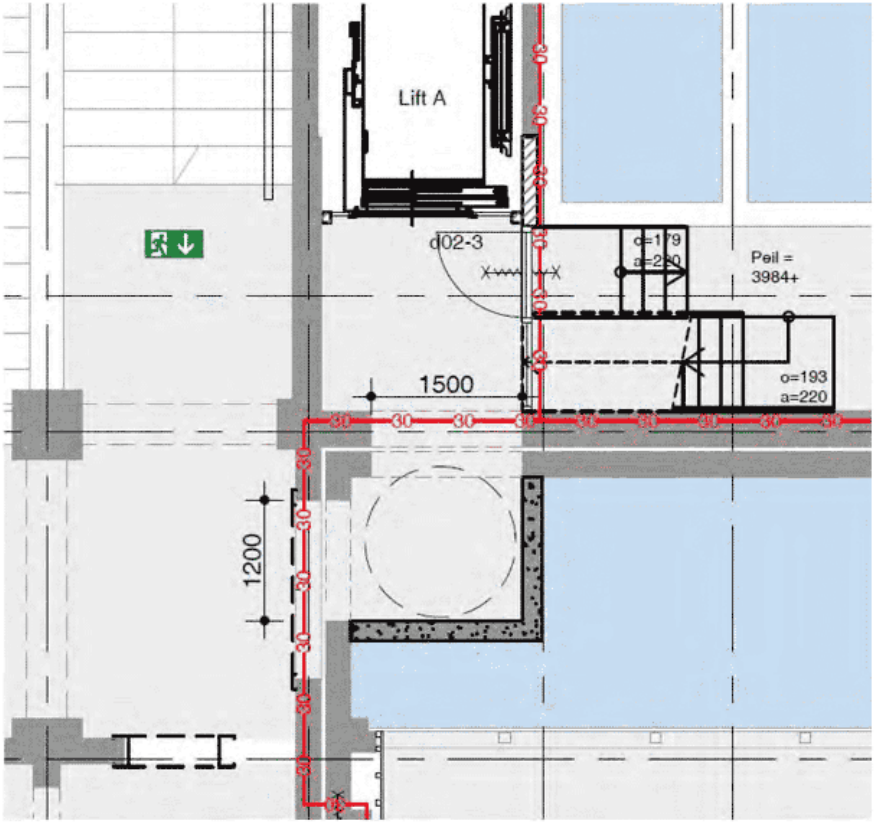
In de vergunde situatie is de lift op een nieuwe positie geplaatst. Dit om te kunnen voldoen aan de uitgangspunten van Artis waarin met name de toegankelijkheid en de cultuurhistorische waarde centraal staan. De lift is in deze opzet gepositioneerd in een facilitaire zone nabij het hoofdtrappenhuis. De positionering is logisch omdat deze op de scheiding ligt van de monumentale expositieruimtes en de ruimtes achter de schermen. Enerzijds is de lift hiermee netjes weggewerkt, anderzijds kan deze de ruimtes voor- en achter de schermen bedienen. Alle niveaus en ruimtes worden hiermee integraal toegankelijk. Om de lift bereikbaar te maken zouden we idealiter de dichtgezette monumentale deuren ter plaatse van de mamoetbak weer in gebruik willen nemen. Consequentie hiervan is dat de mamoetbak ingekort moet worden. Dit blijkt een technische uitdaging met grote risico's en daardoor is het geen haalbare variant.

VERGUNDE SITUATIE 1e VERDIEPING

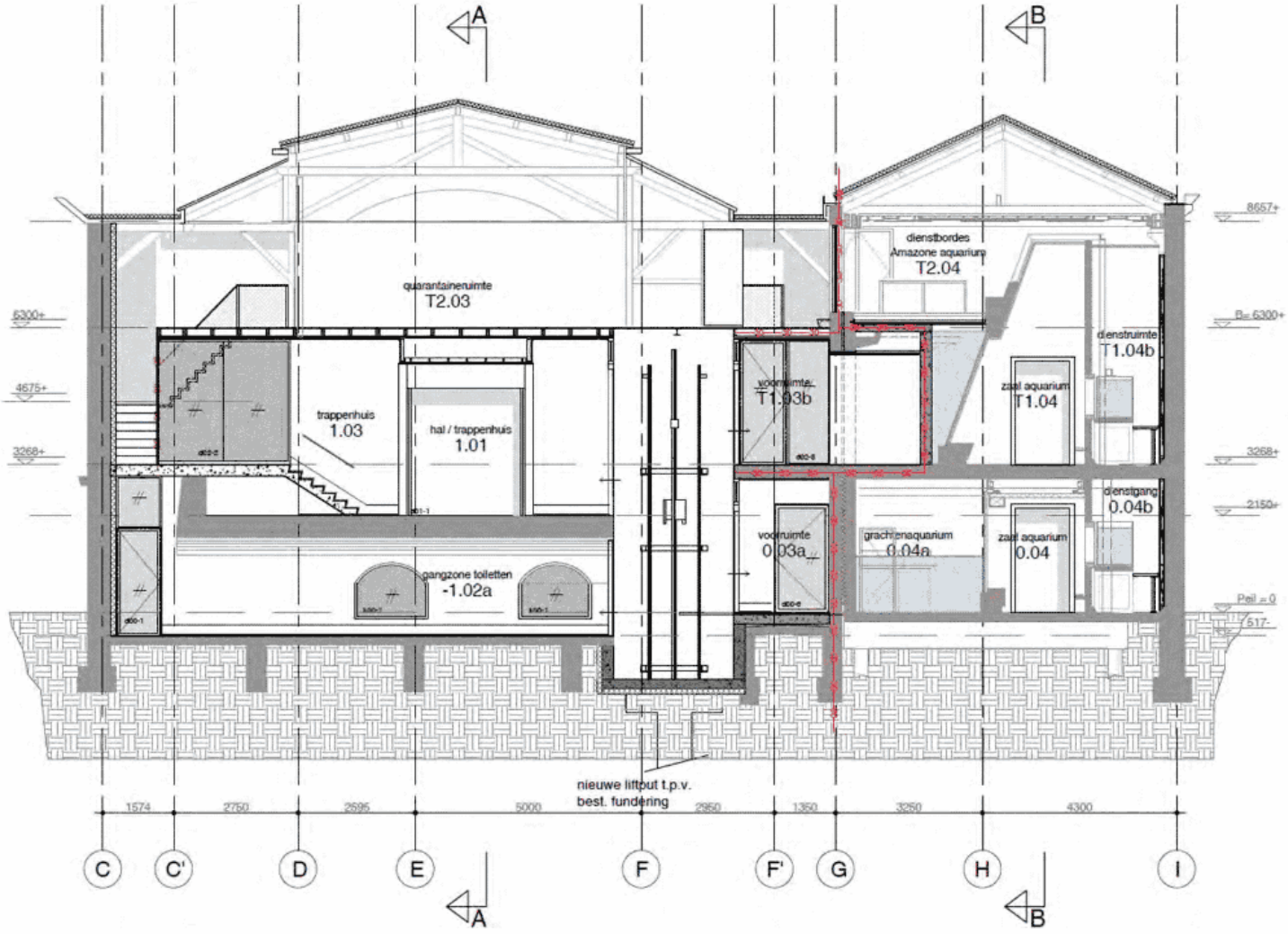


ALTERNATIEVE DOORGANG AMAZONE AQUARIUM 1E VERDIEPING





ALTERNATIEVE DOORGANG AMAZONE AQUARIUM DOORSNEDE



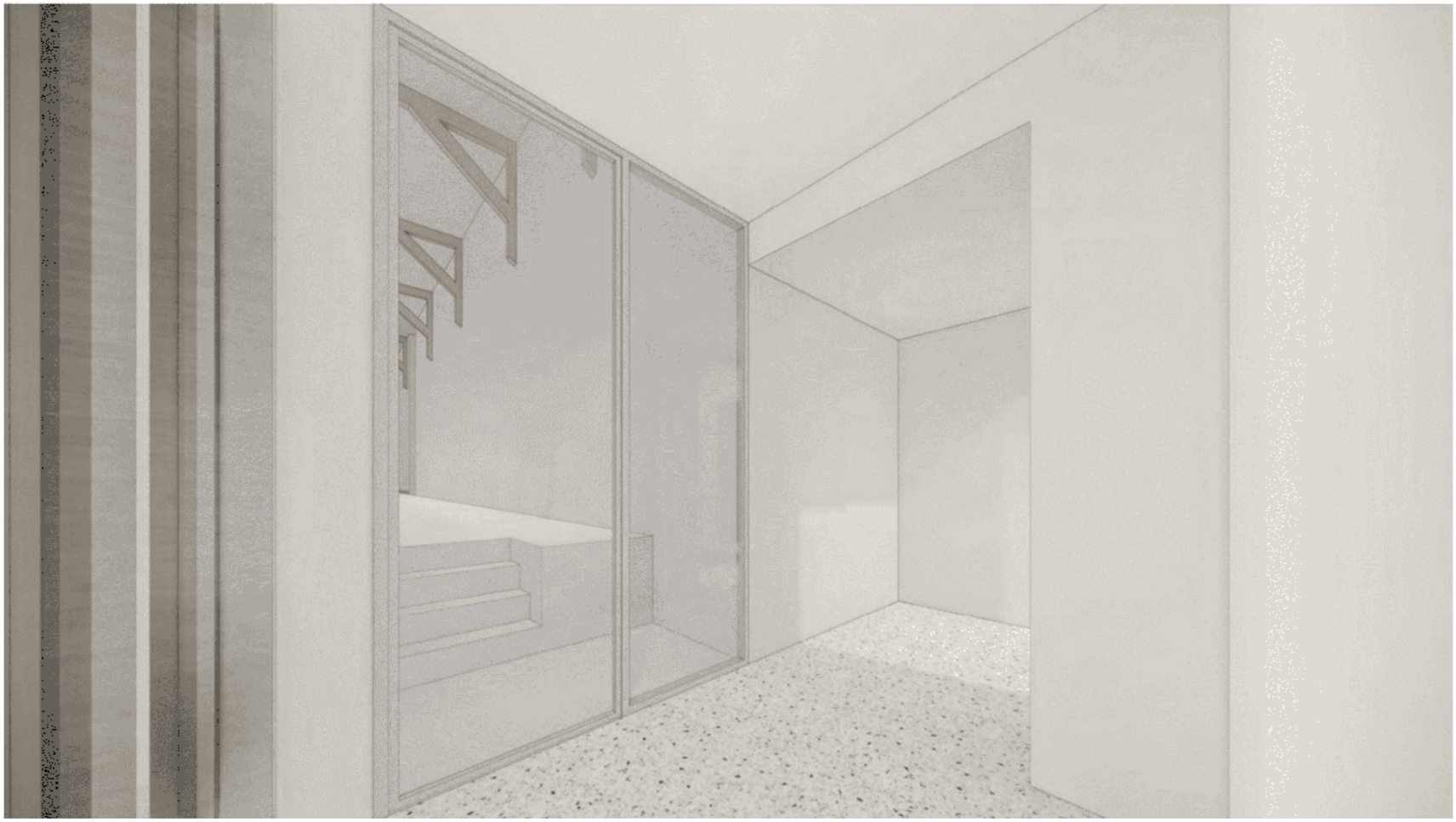
ALTERNATIEVE DOORGANG AMAZONE AQUARIUM VISUAL



ALTERNATIEVE DOORGANG AMAZONE AQUARIUM VISUAL



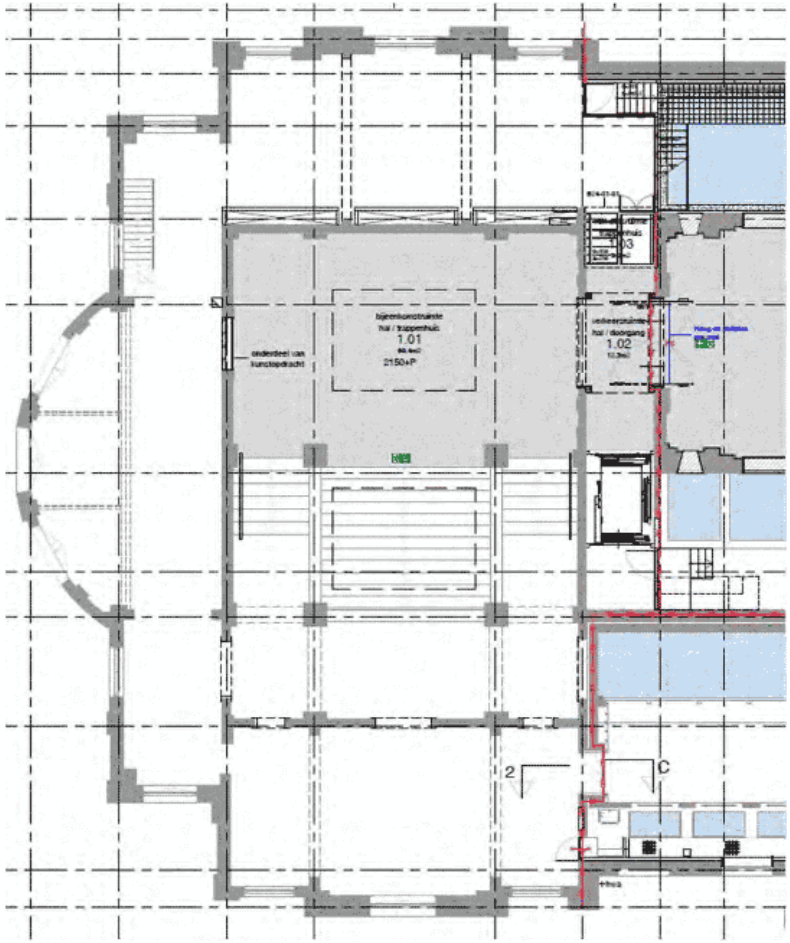
ALTERNATIEVE DOORGANG AMAZONE AQUARIUM VISUAL

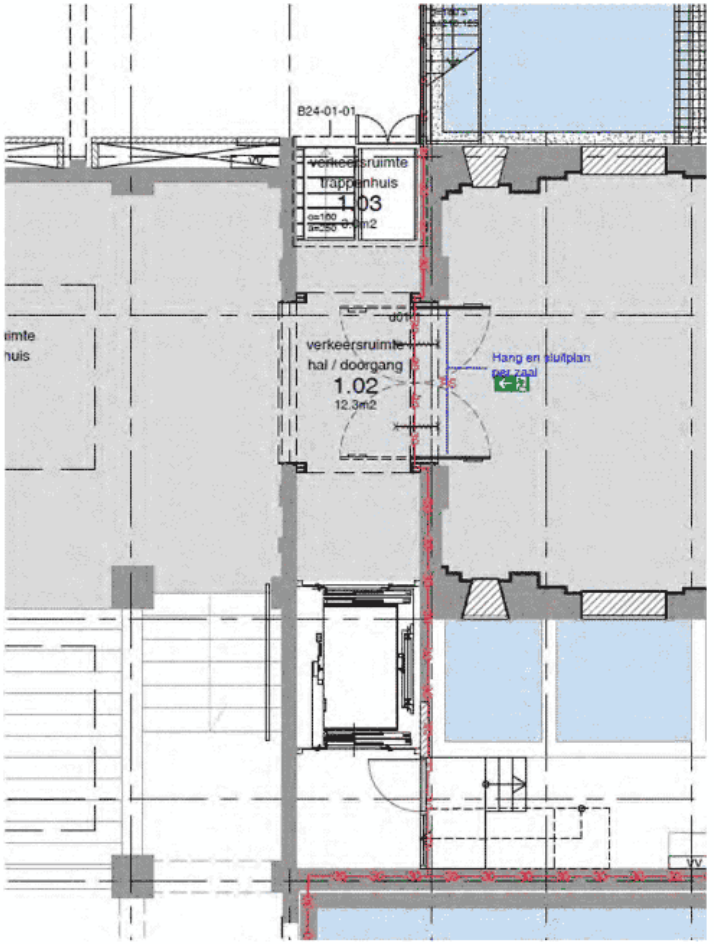


ALTERNATIEVE DOORGANG AMAZONE AQUARIUM VISUAL

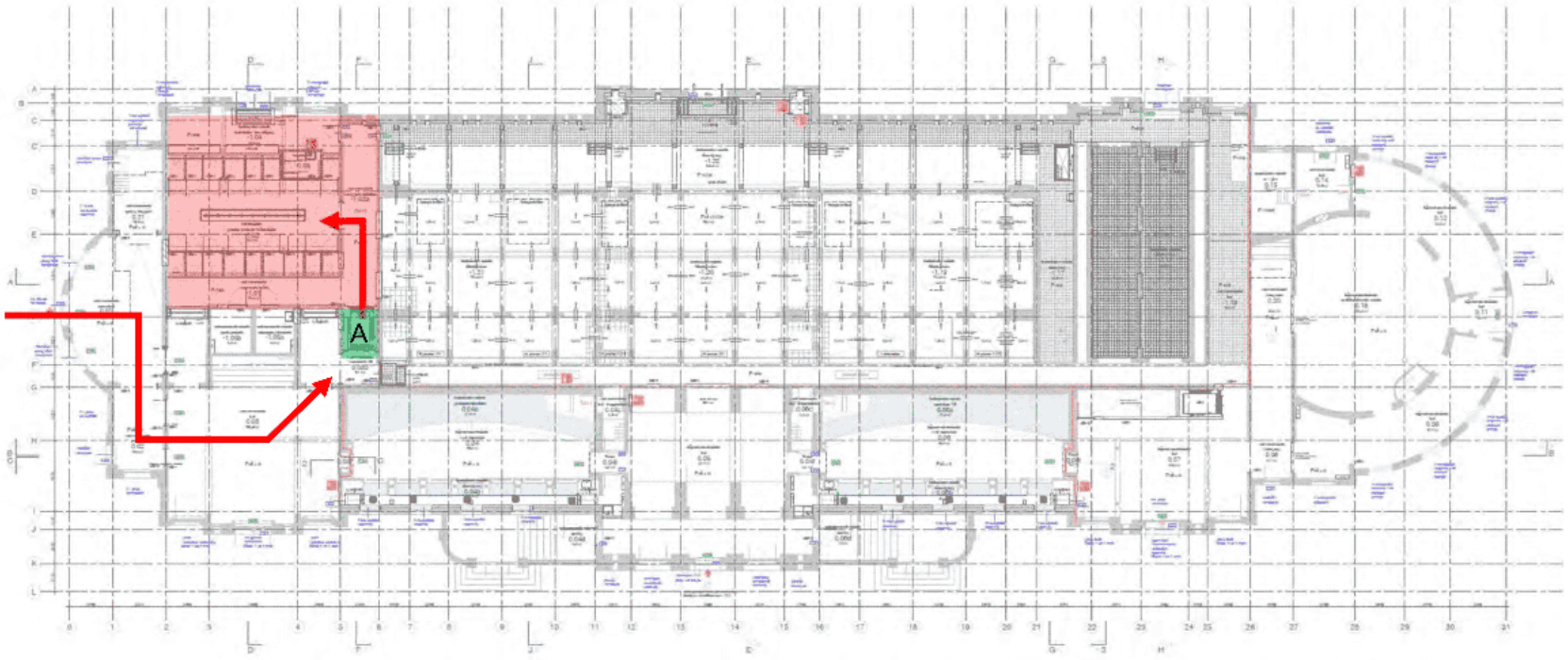


UITLOOP LIFT A DIALOOGFASE 30.11.2021 1E VERDIEPING

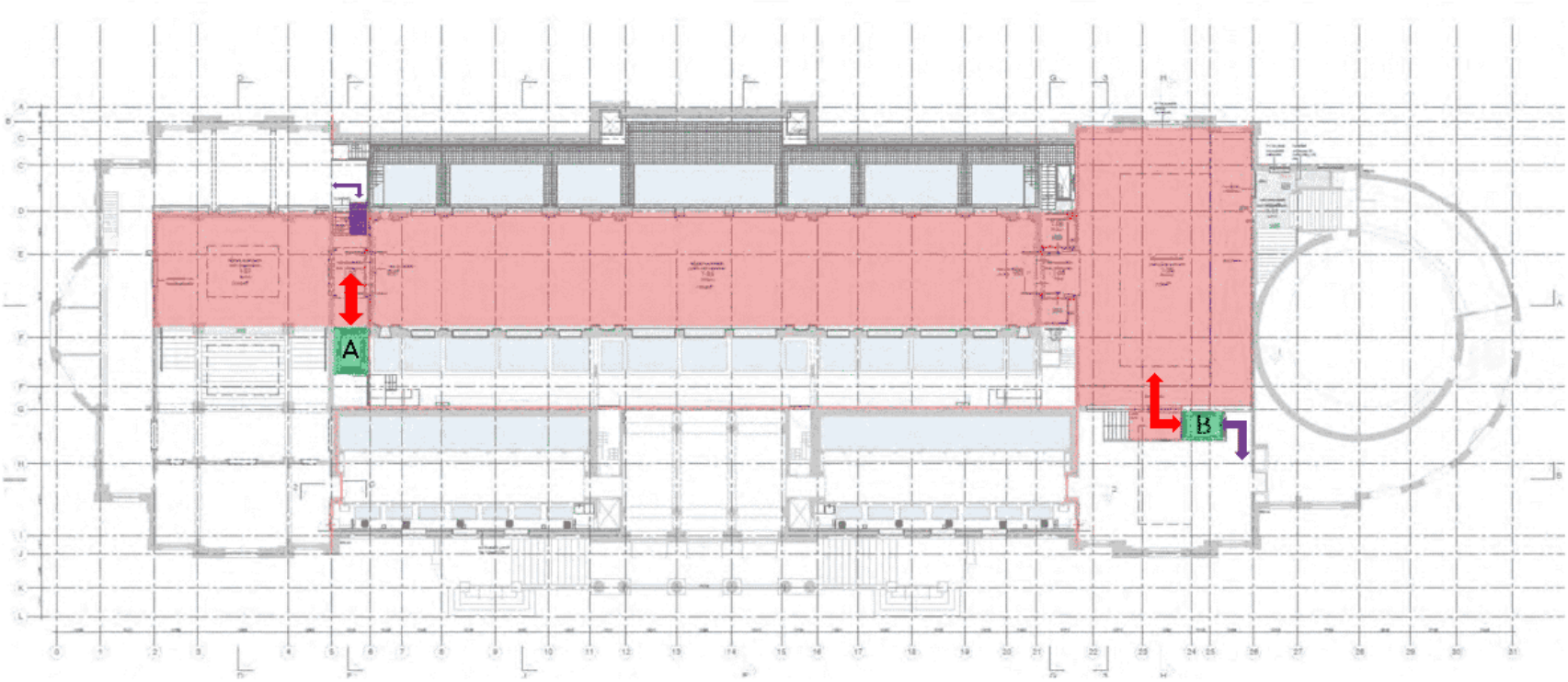




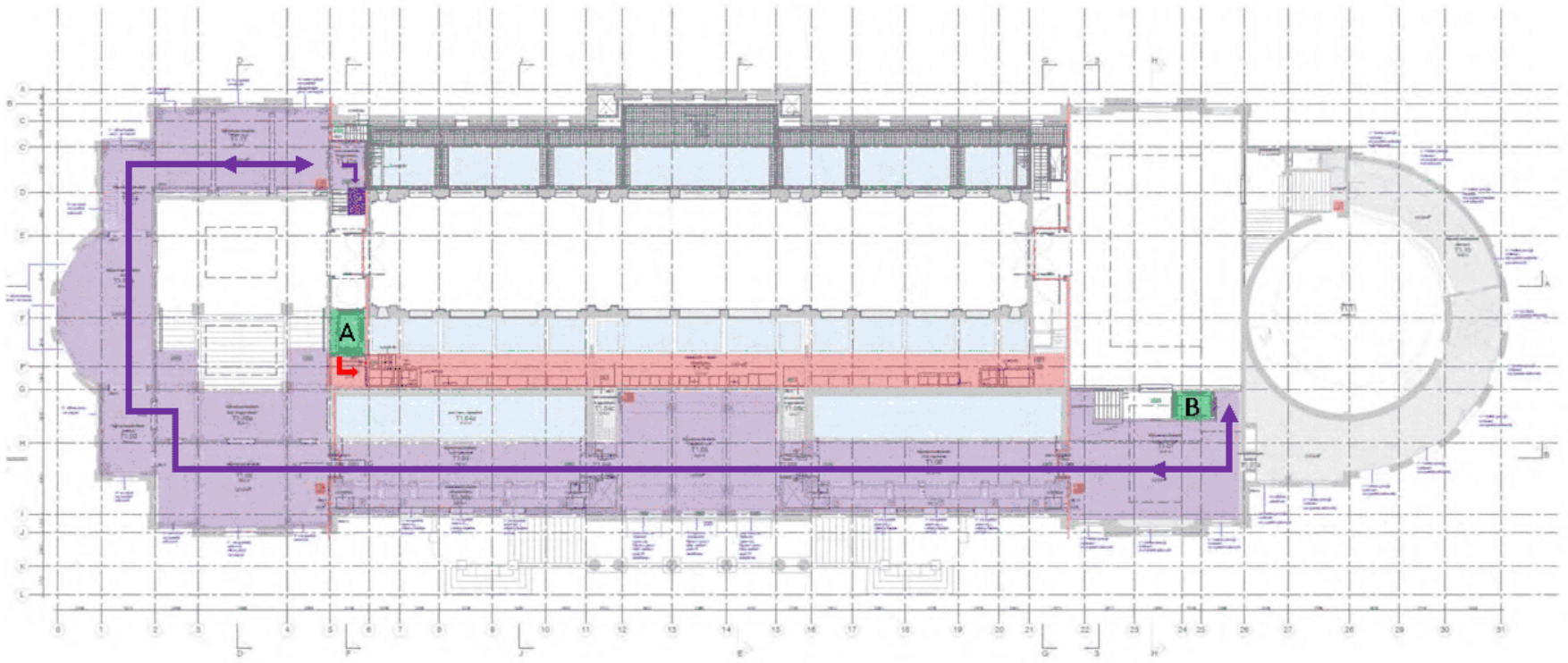
POSITIE LIFT A BEGANE GROND



POSITIE LIFT A 1E VERDIEPING

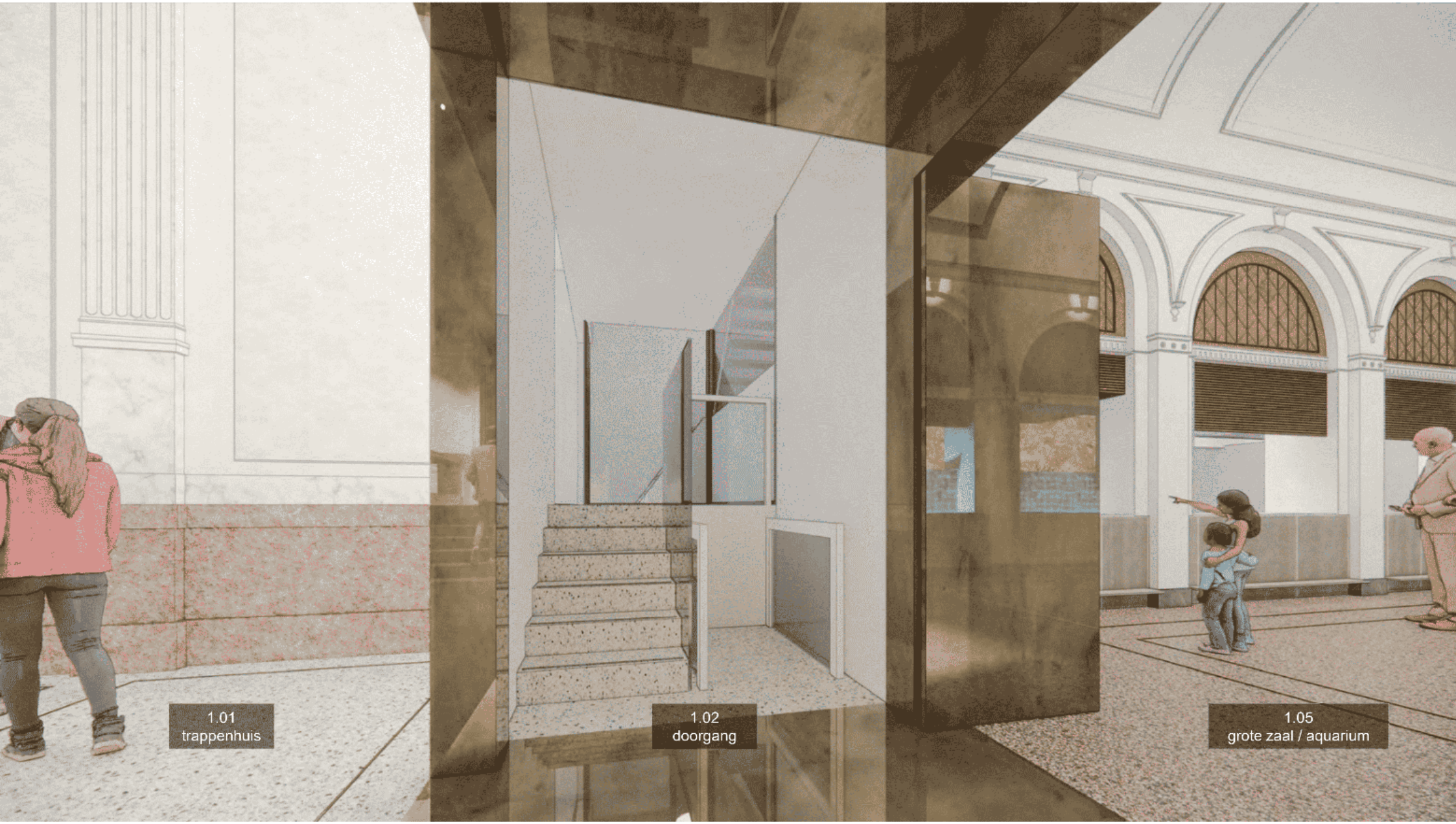


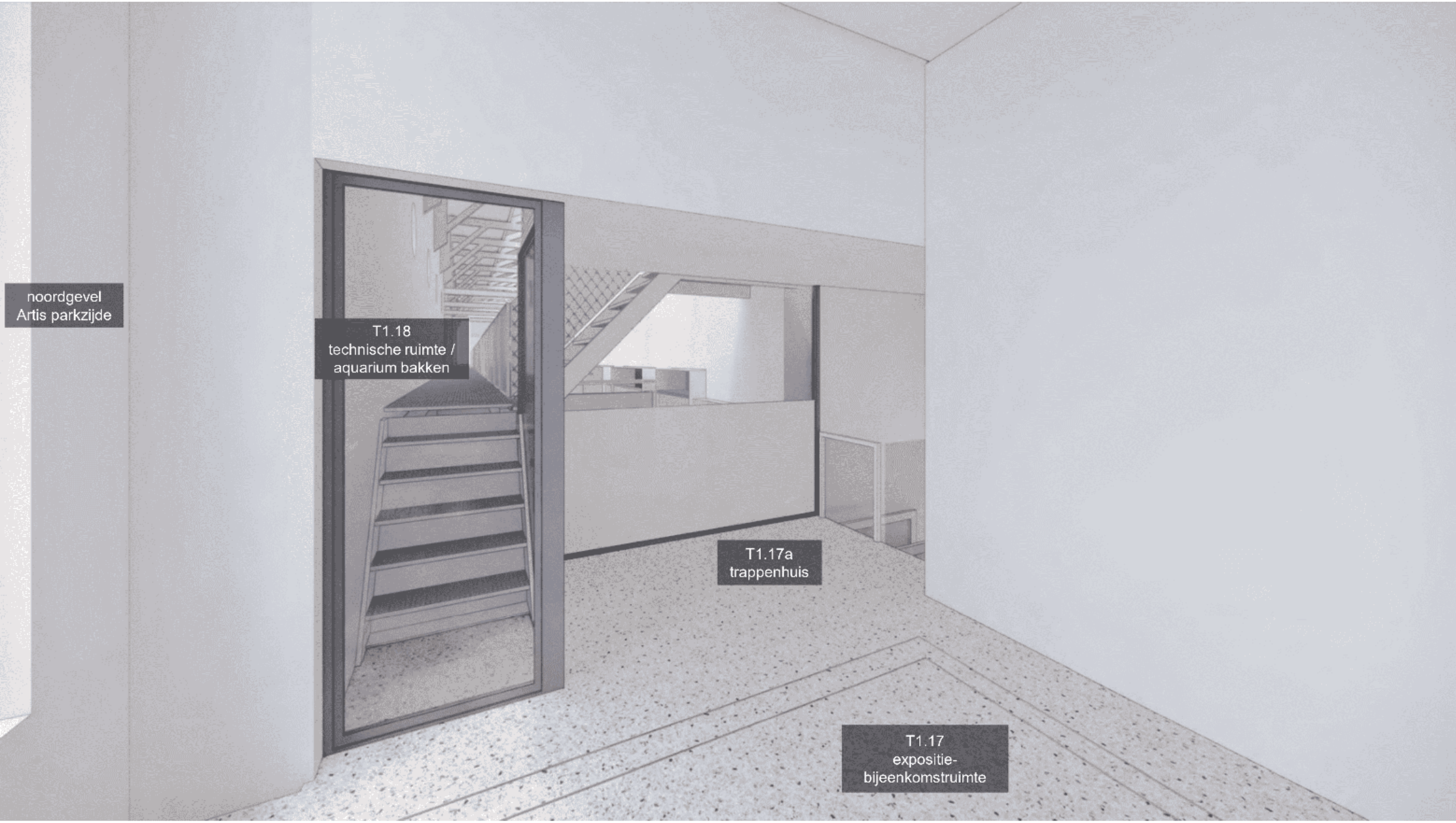
POSITIE LIFT A 1E VERDIEPING




AQUARIUM
T1.03a
hal / trappenhuis
1.01
hal / trappenhuis

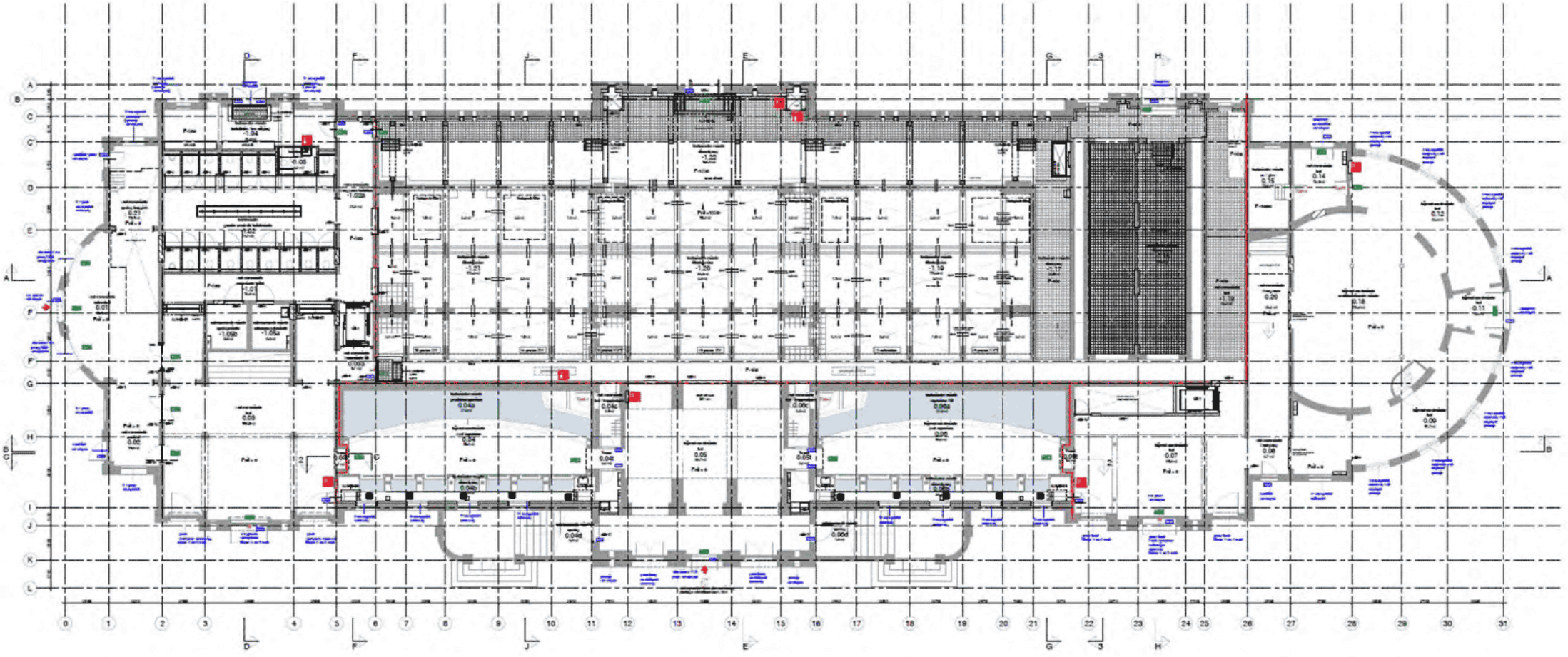

AQUARIUM
1.01
hal / trappenhuis
T1.03a
hal / trappenhuis
T1.03
expositieruimte
(Plantage
Middenlaan)


1.01
trappenhuis
1.02
doorgang
1.05
grote zaal / aquarium

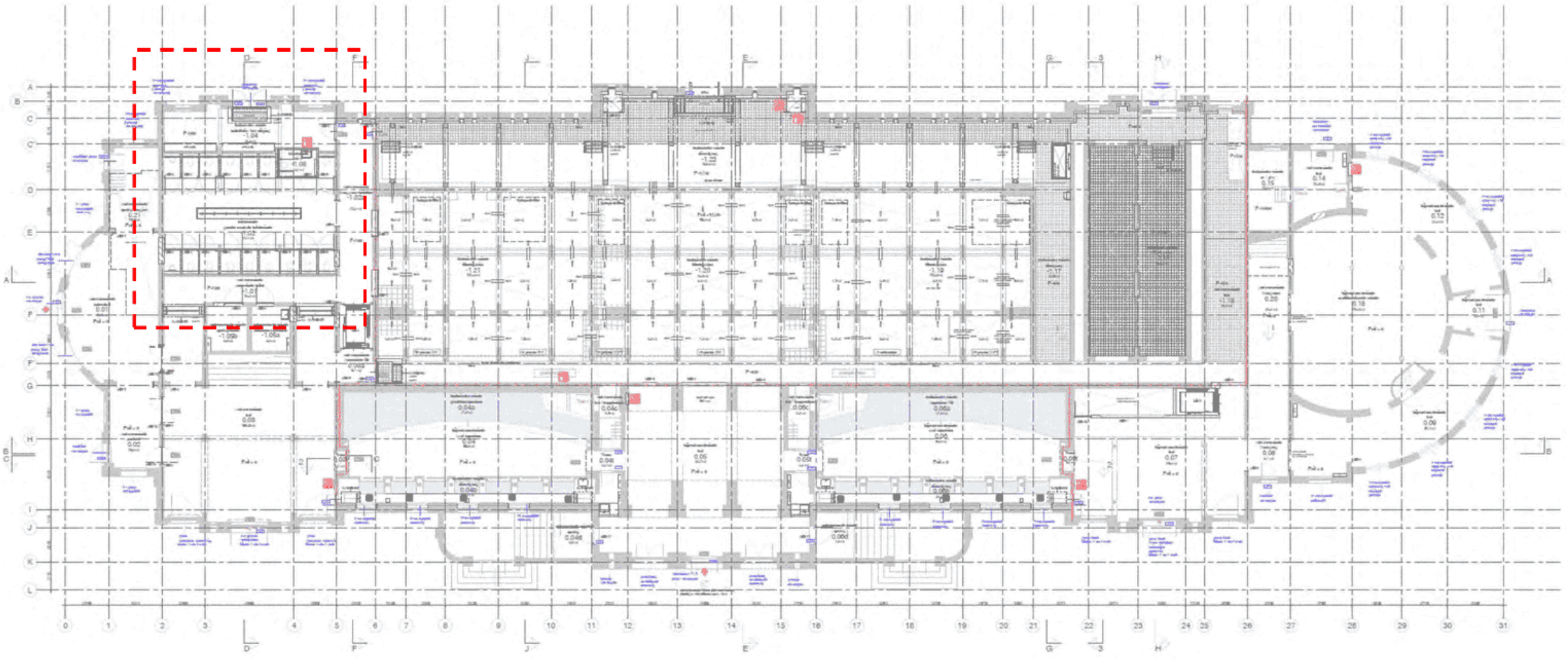

noordgevel
Artis parkzijde
T1.18
technische ruimte /
aquarium bakken
T1.17a
trappenhuis
T1.17
expositie-
bijeenkomstruimte

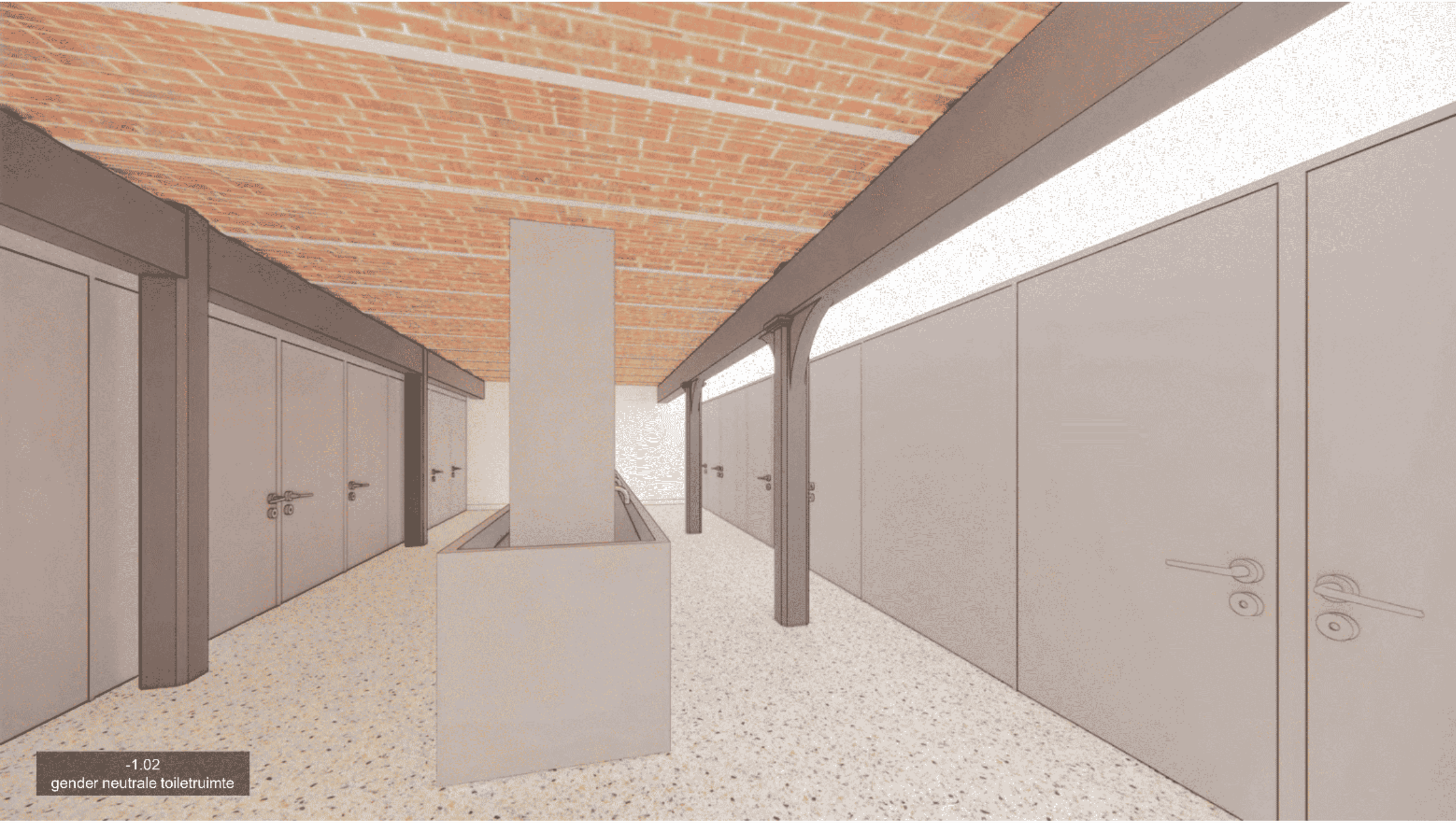
UITWERKING ONTWERP

BEGANE GROND



BEGANE GROND

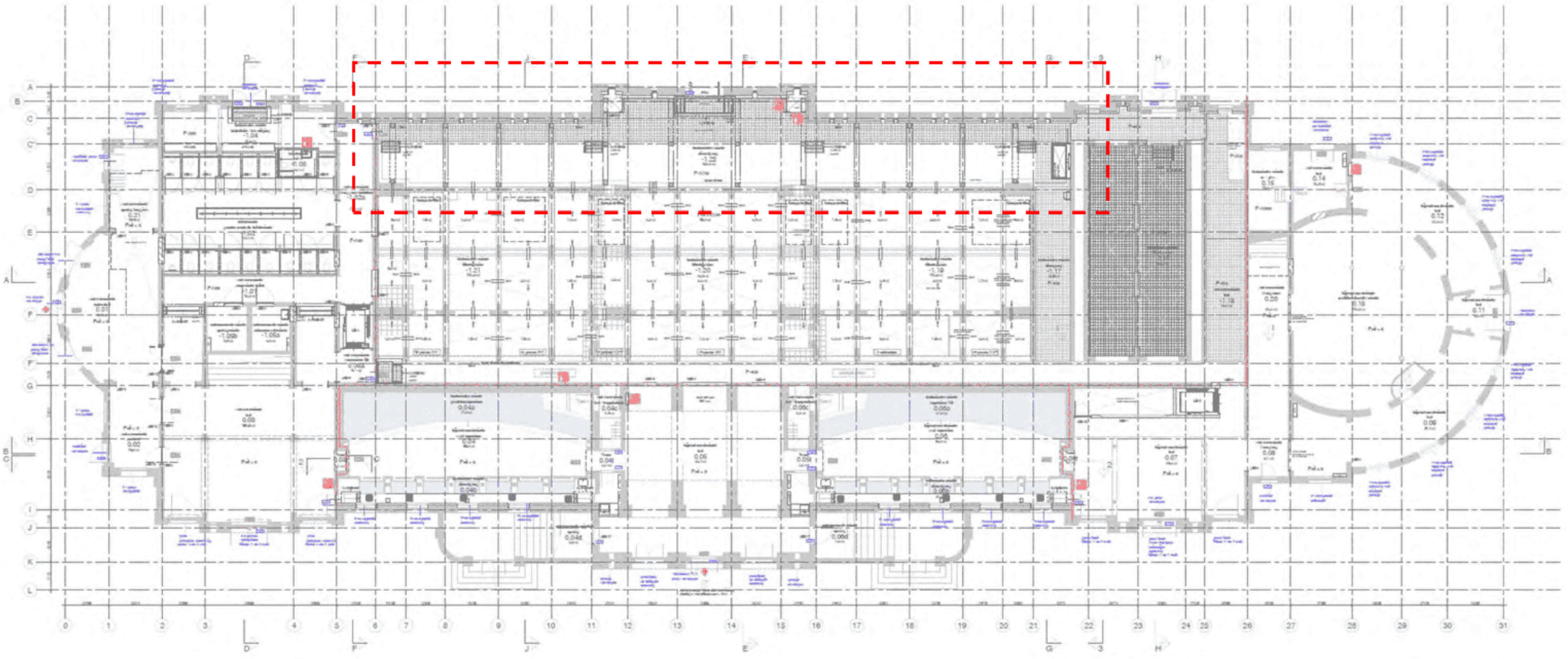



-1.02
gender neutrale toiletruimte

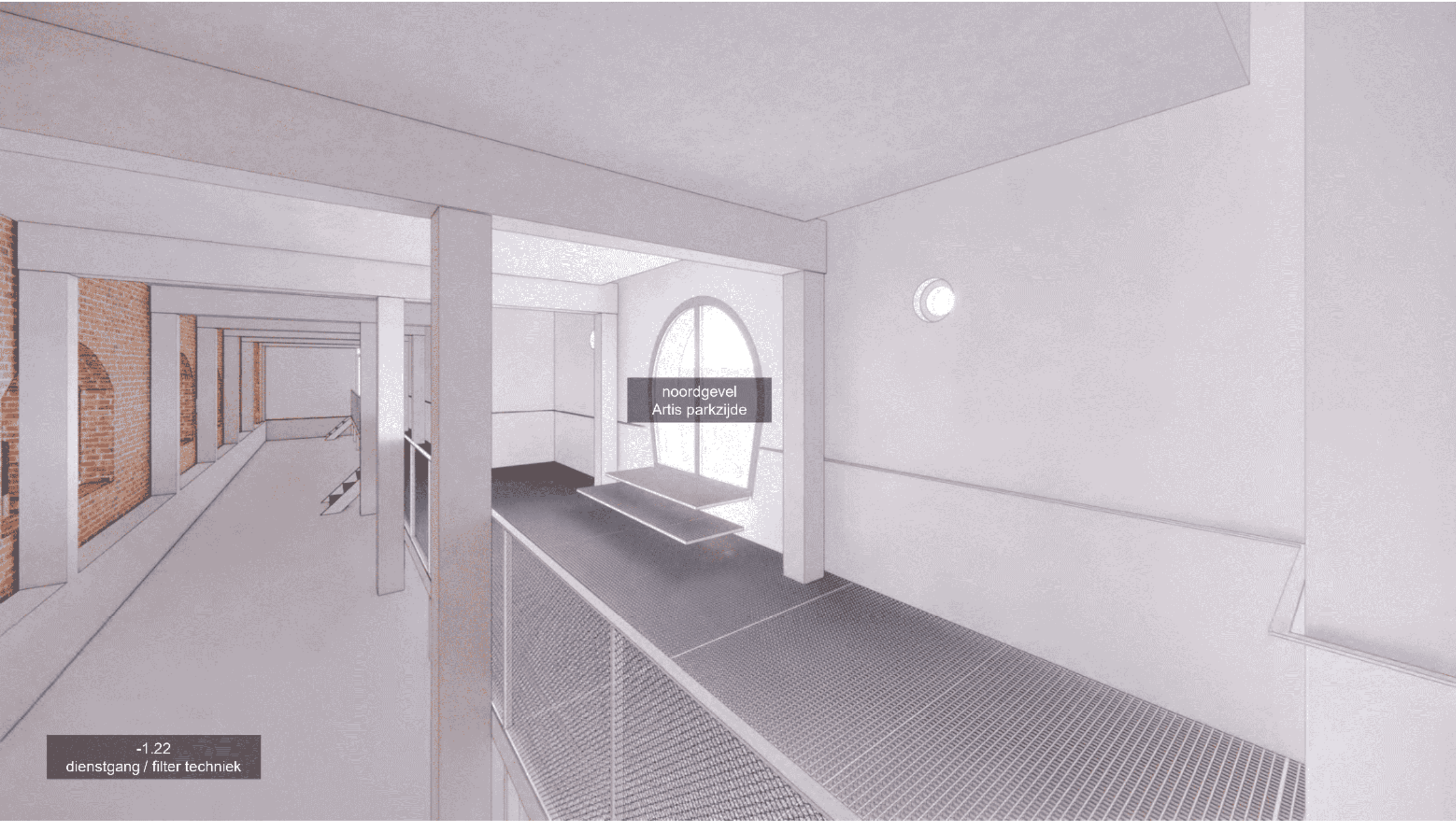

-1.02
gender neutrale toiletruimte


1.01
centrale hal
noordgevel
Artis parkzijde
-1.02
-1.04
installatie / beveiliging

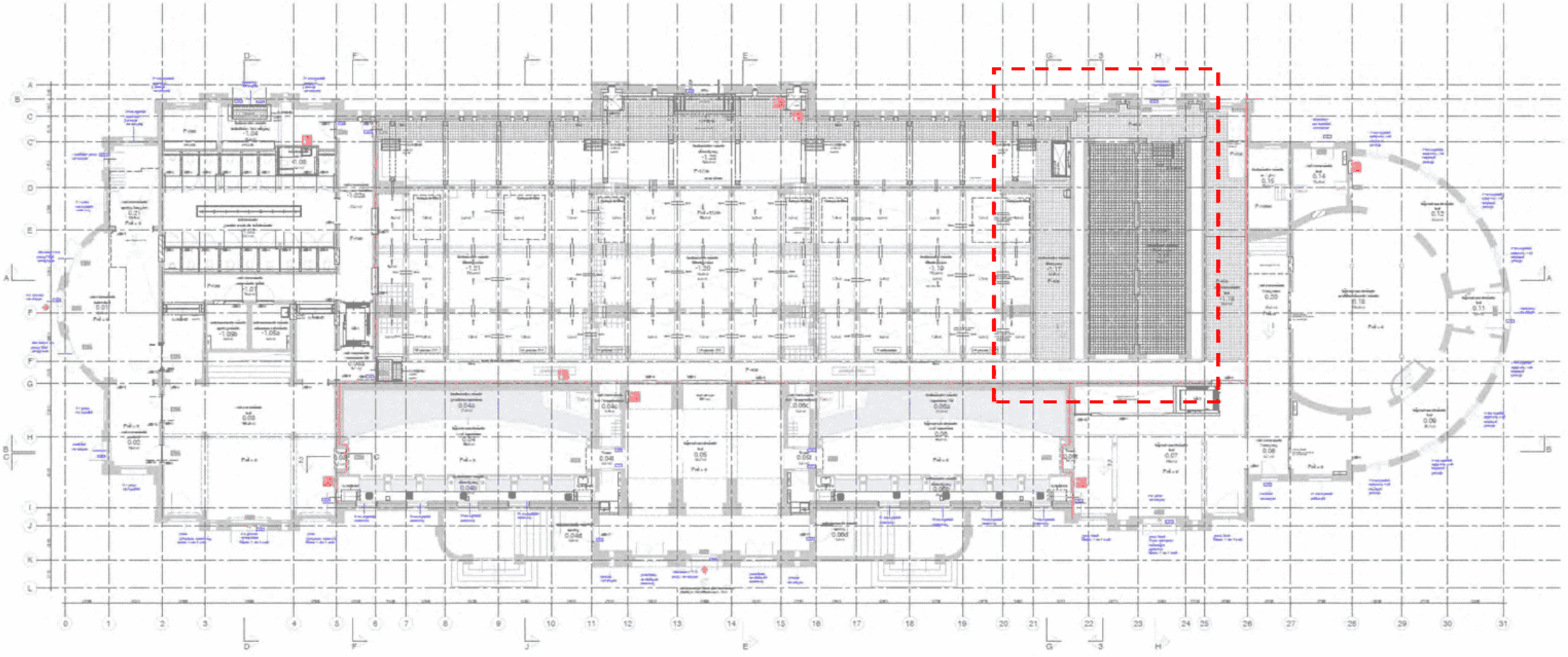
BEGANE GROND

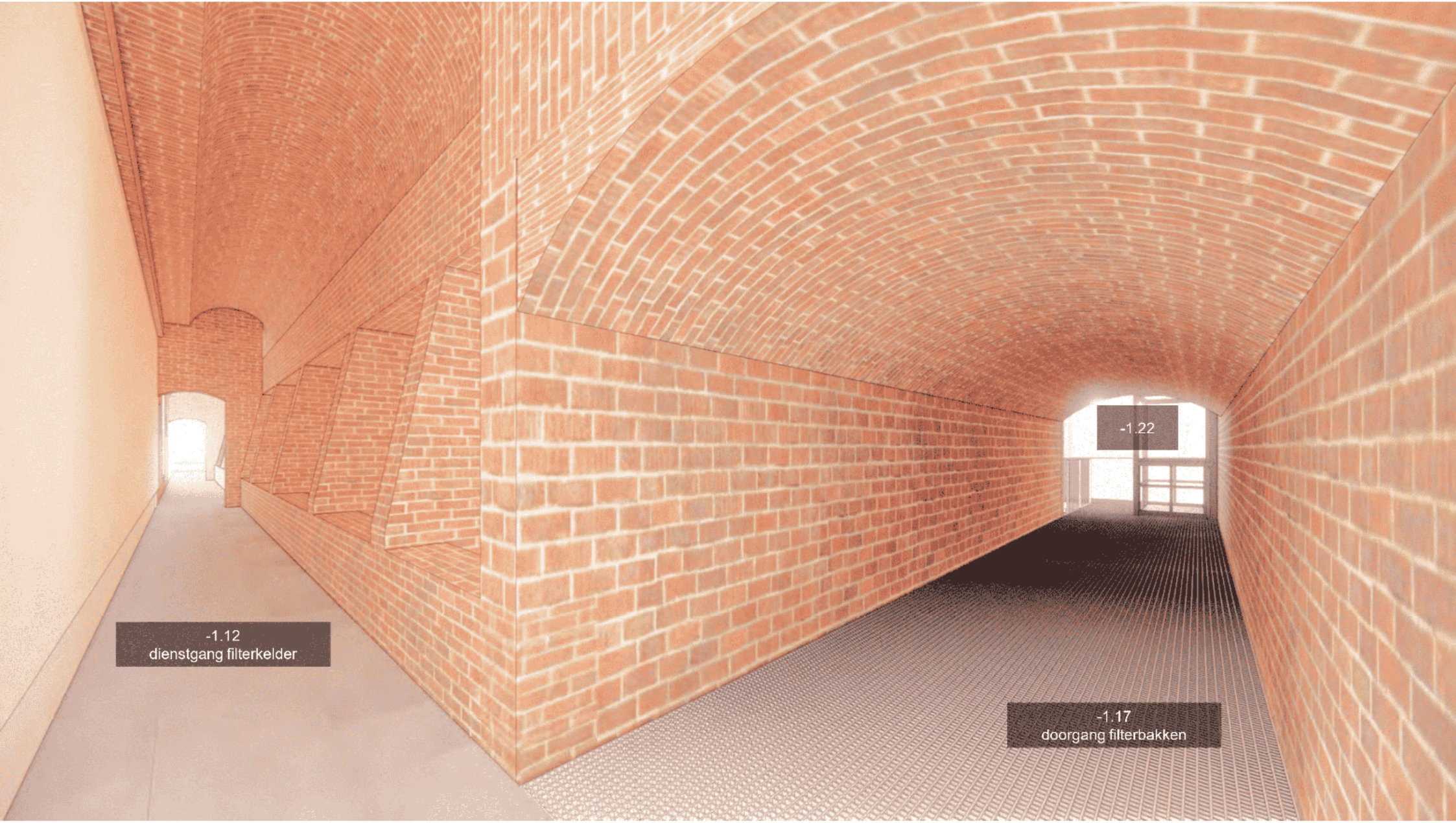


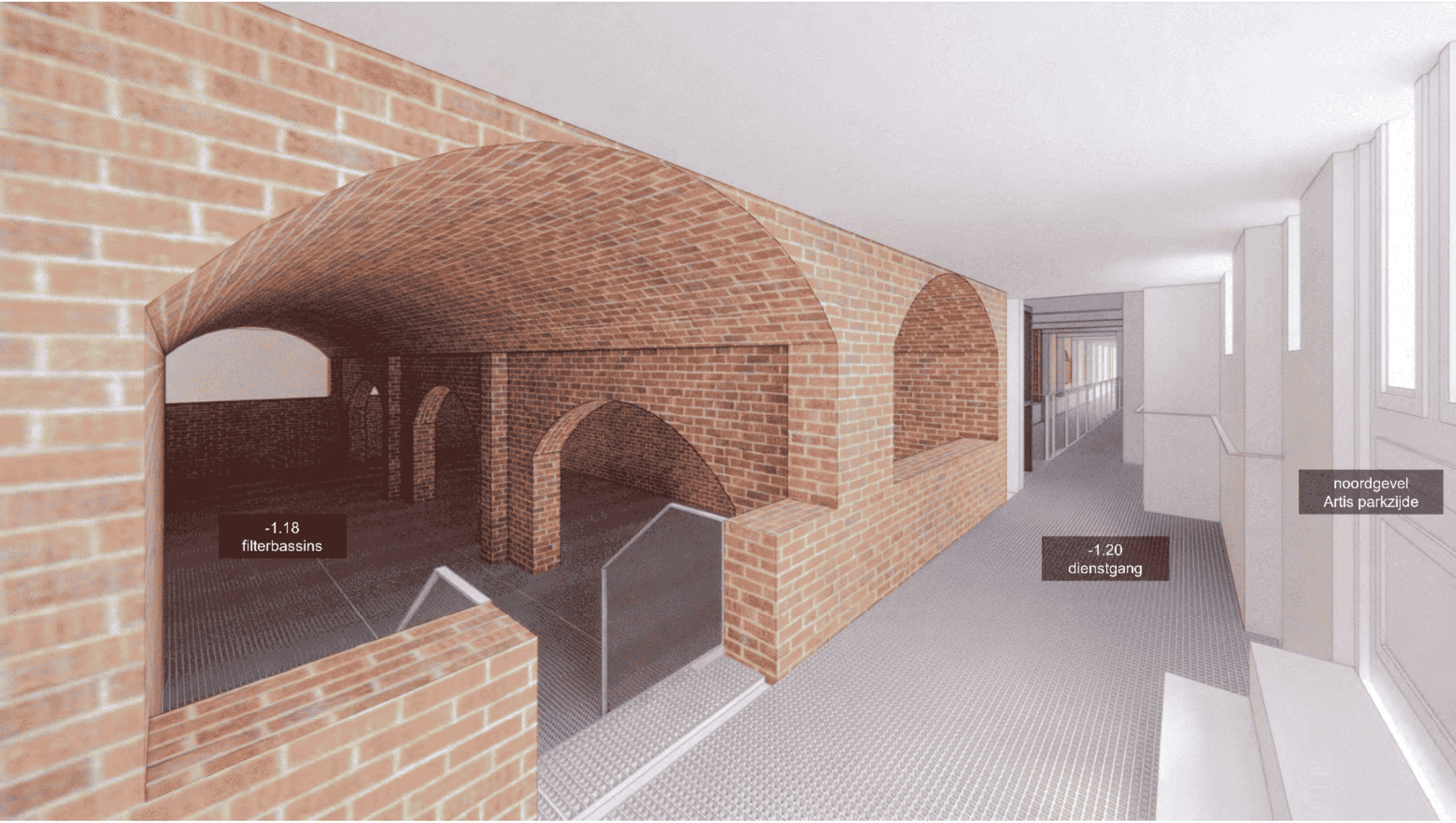

-1.20
filterbassins
-1.22
dienstgang / filter techniek


noordgevel
Artis parkzijde
-1.22
dienstgang / filter techniek

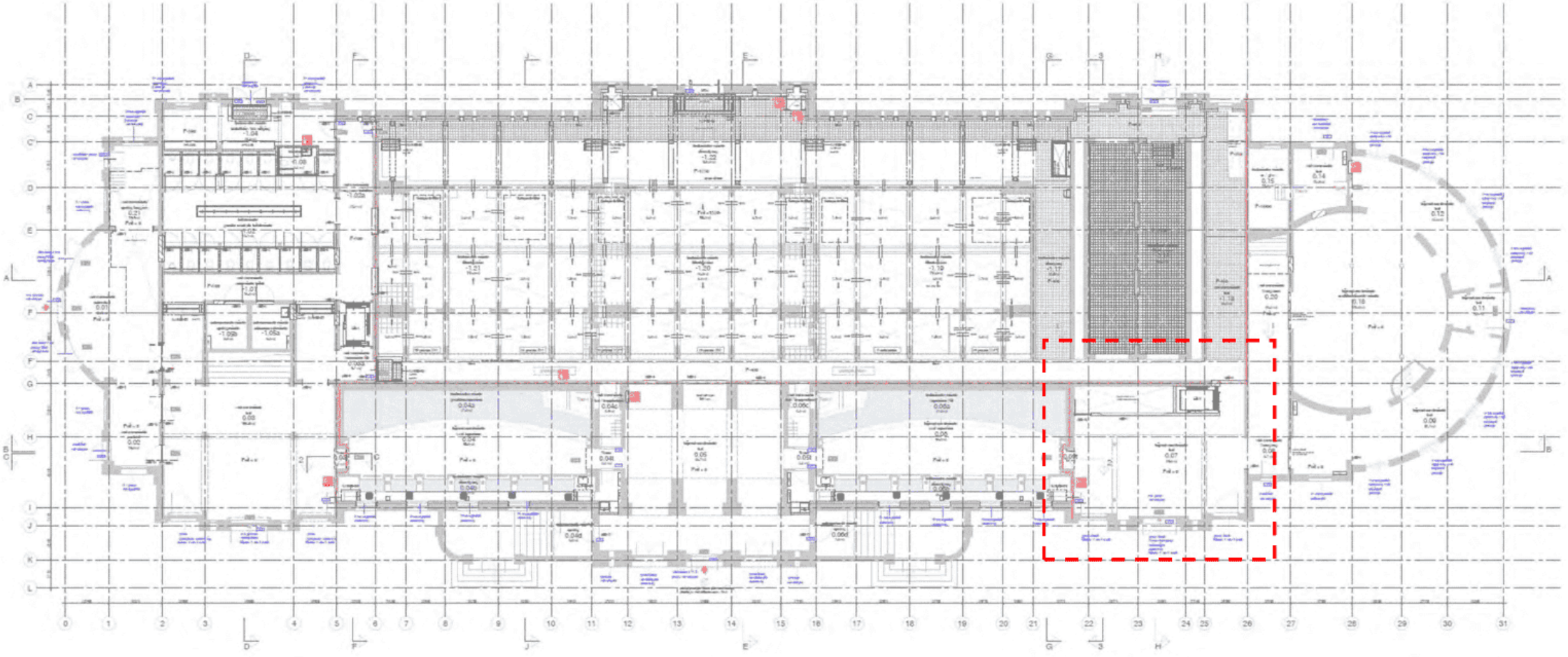
BEGANE GROND




-1.22
-1.12
dienstgang filterkelder
-1.17
doorgang filterbakken

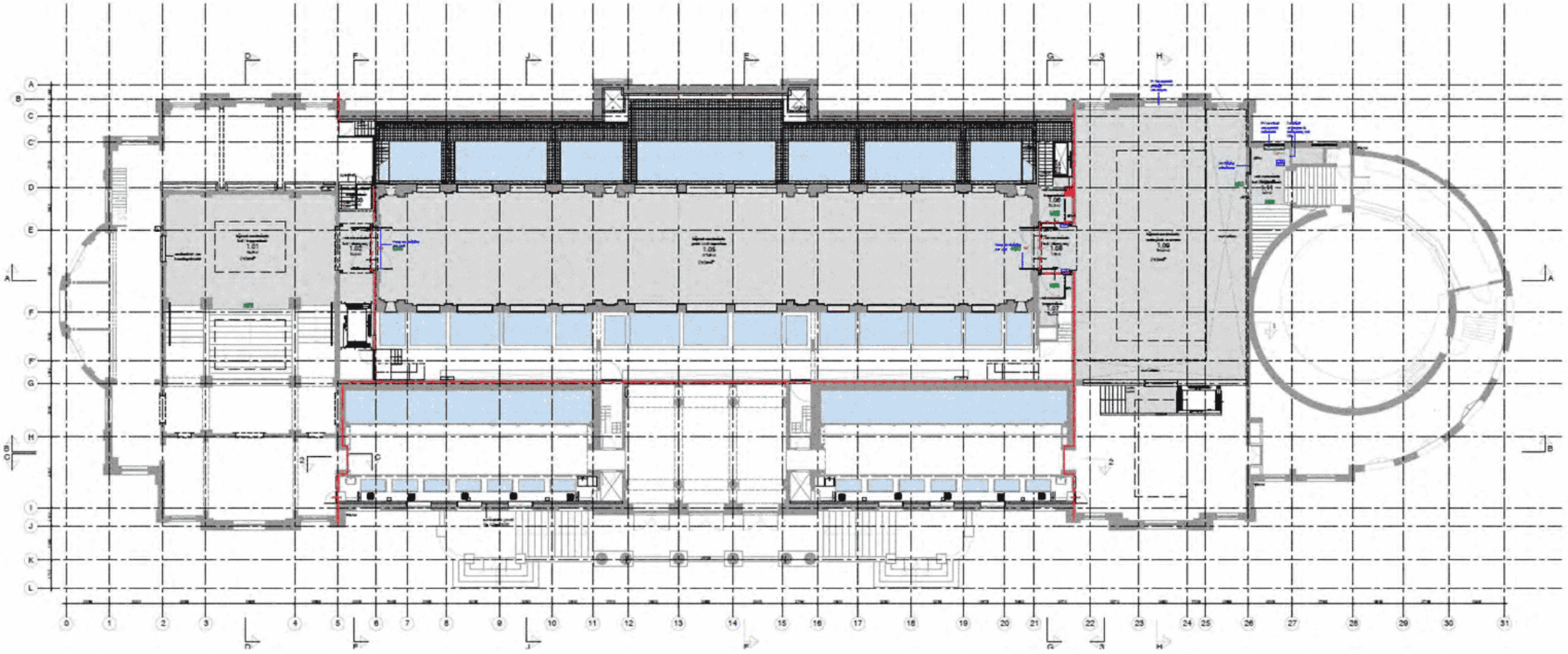

-1.18
filterbassins
-1.20
dienstgang
noordgevel
Artis parkzijde

BEGANE GROND

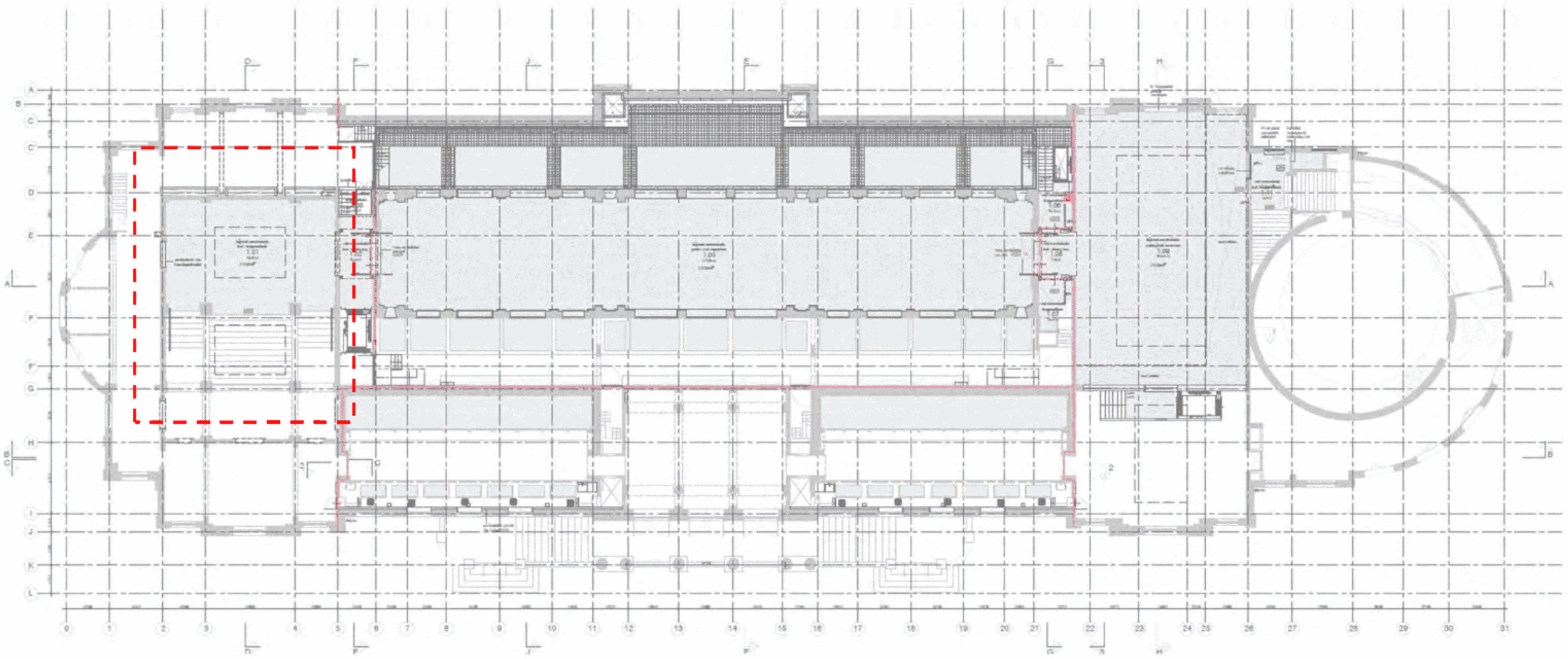



lift B
0.06
zaal rif aquarium
aquaria
kweekbakken
-1.13
verkeersruimte
0.07
hal / expositieruimte

1E VERDIEPING

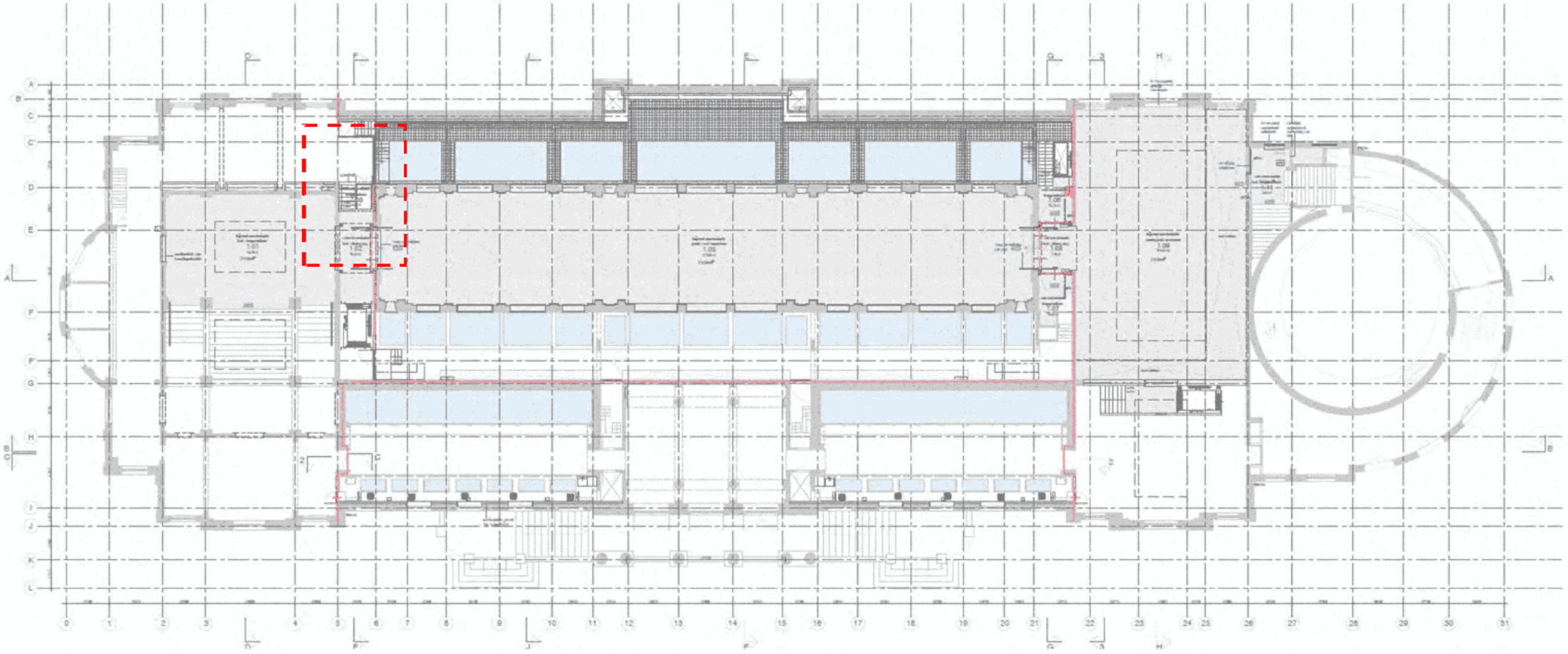


1E VERDIEPING

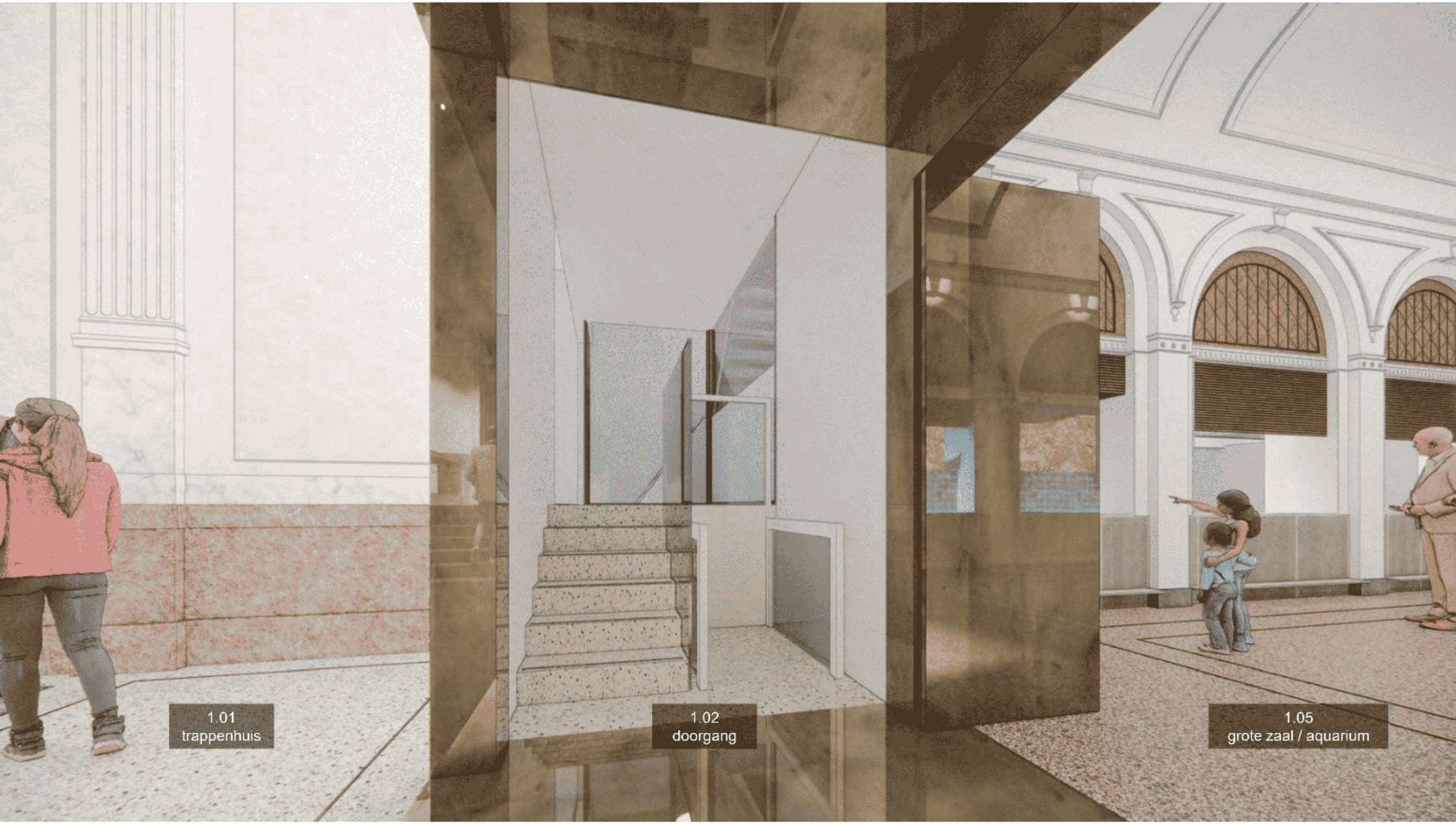



AQUARIUM
T1.03a
hal / trappenhuis
1.01
hal / trappenhuis

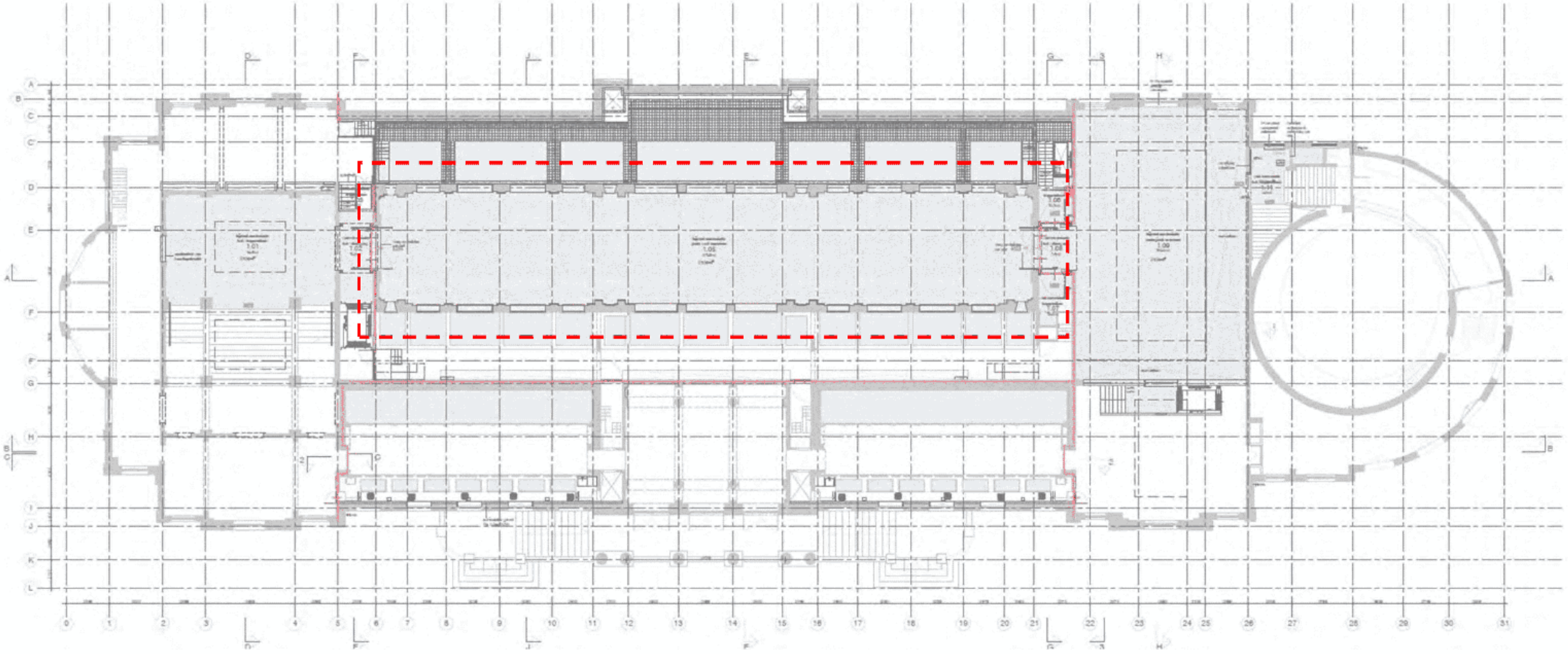
1E VERDIEPING




AQUARIUM
1.01
hal / trappenhuis
T1.03a
hal / trappenhuis
T1.03
expositieruimte
(Plantage
Middenlaan)


1.01
trappenhuis
1.02
doorgang
1.05
grote zaal / aquarium

1E VERDIEPING



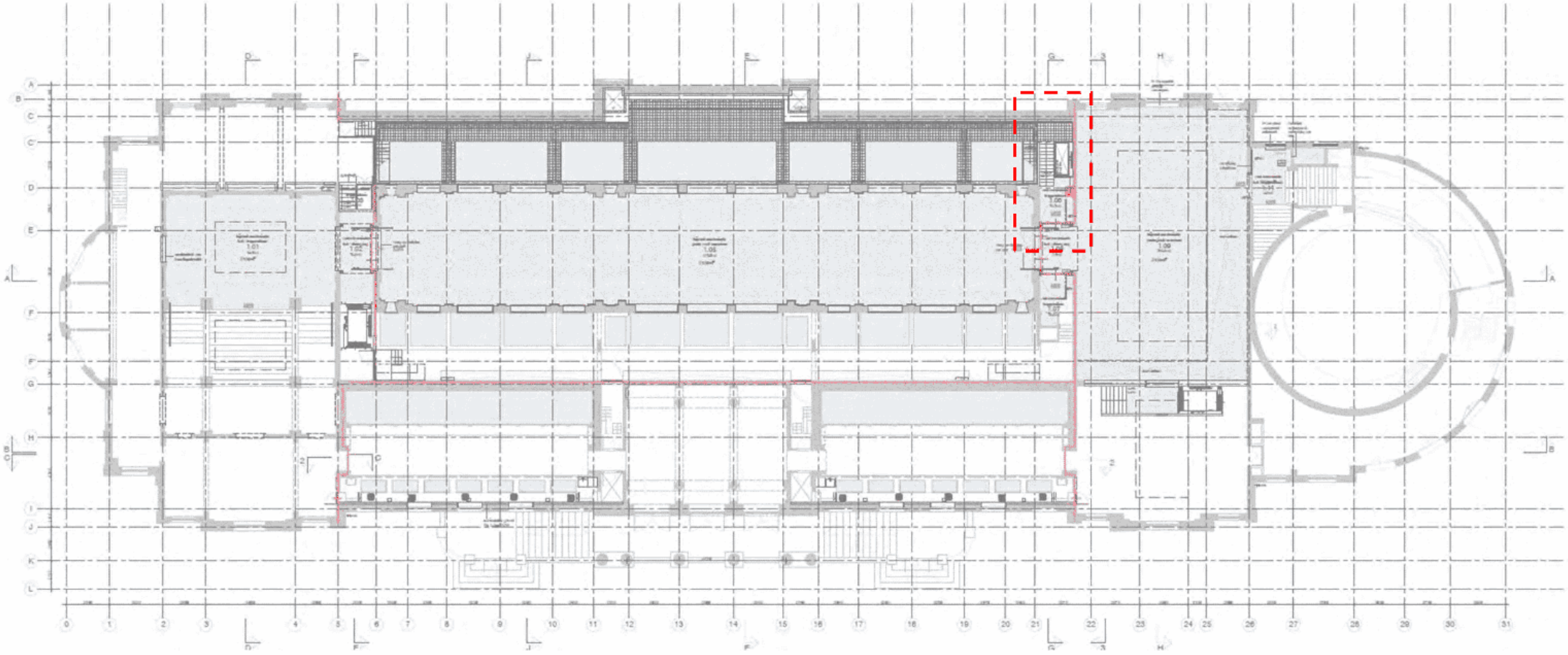


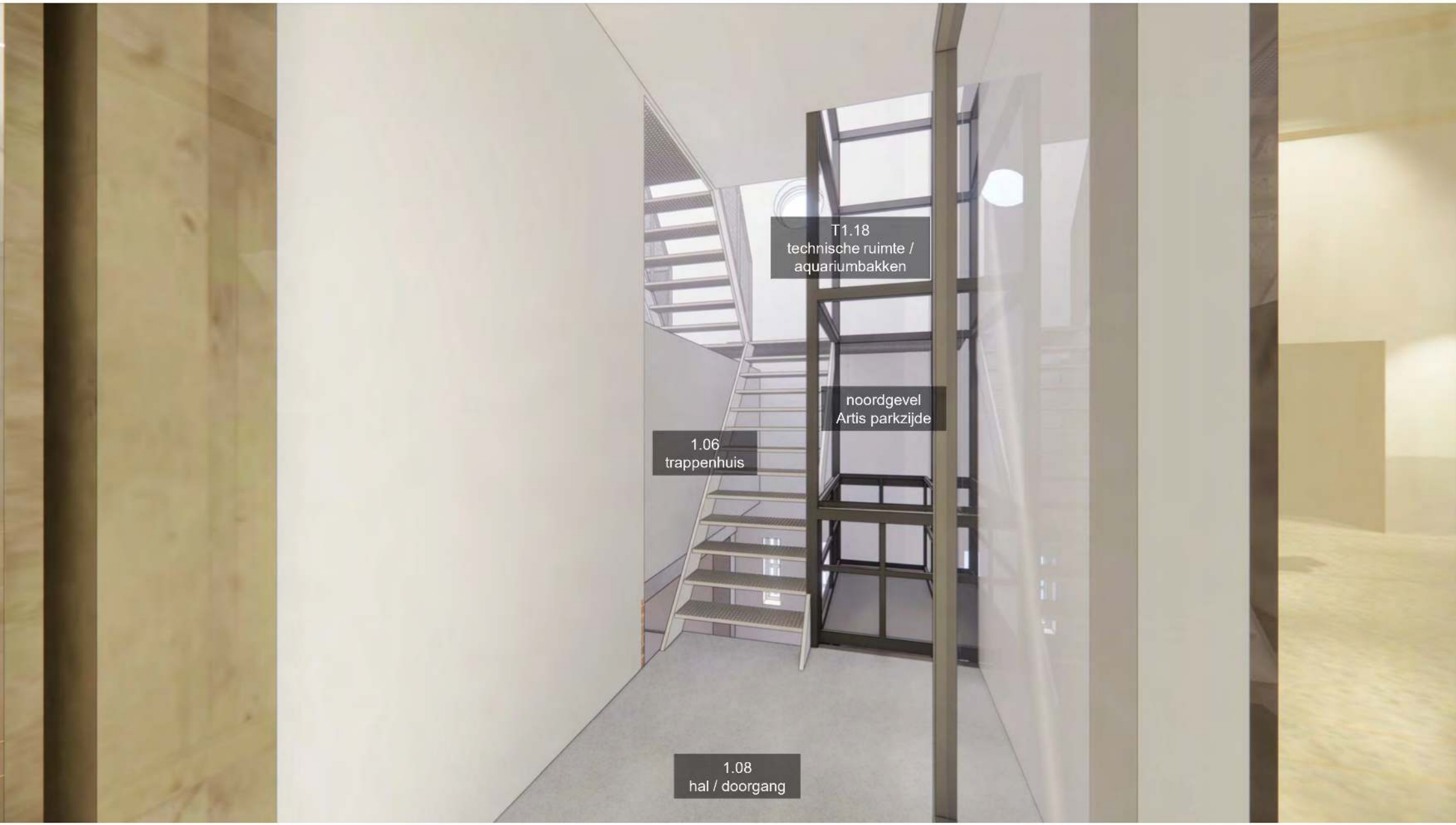
1.05
grote zaal / aquarium



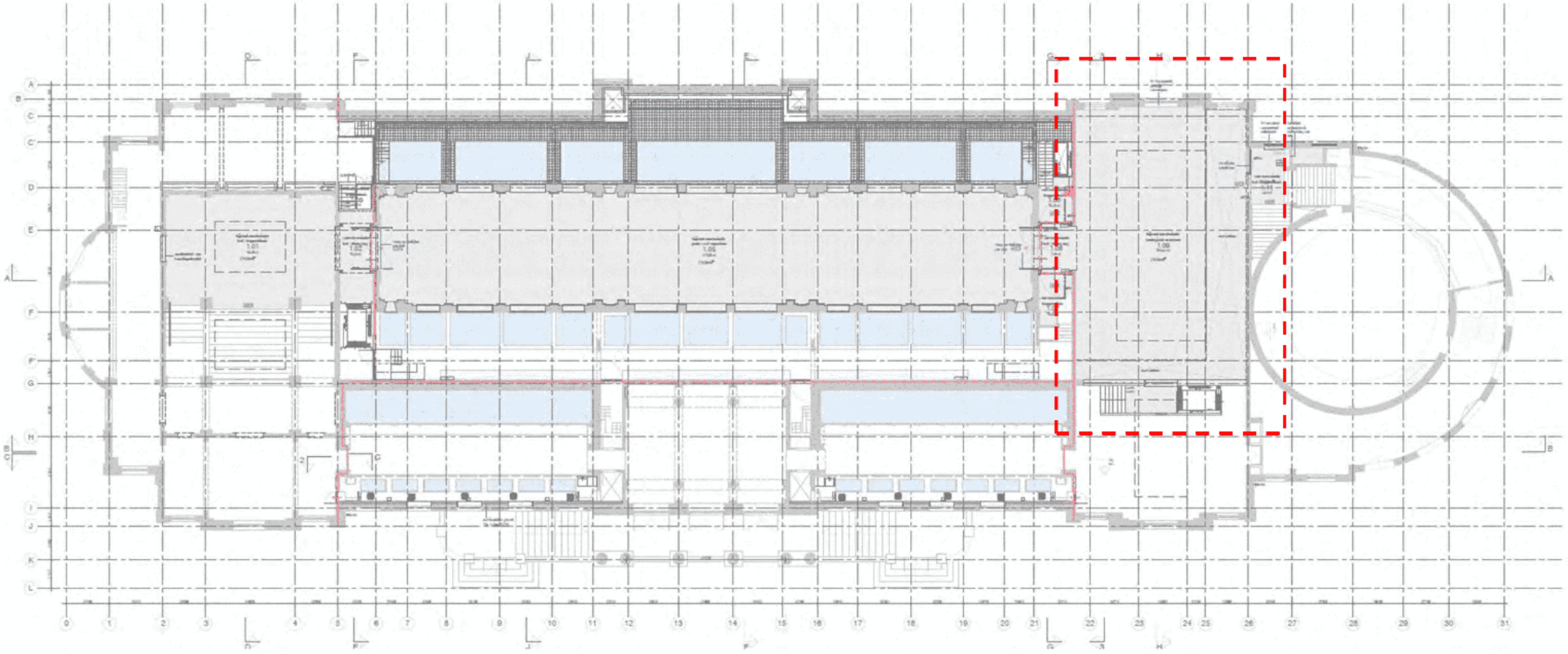
1.05
grote zaal / aquarium

1E VERDIEPING




T1.18
technische ruimte /
aquariumbakken
noordgevel
Artis parkzijde
1.06
trappenhuis
1.08
hal / doorgang

1E VERDIEPING

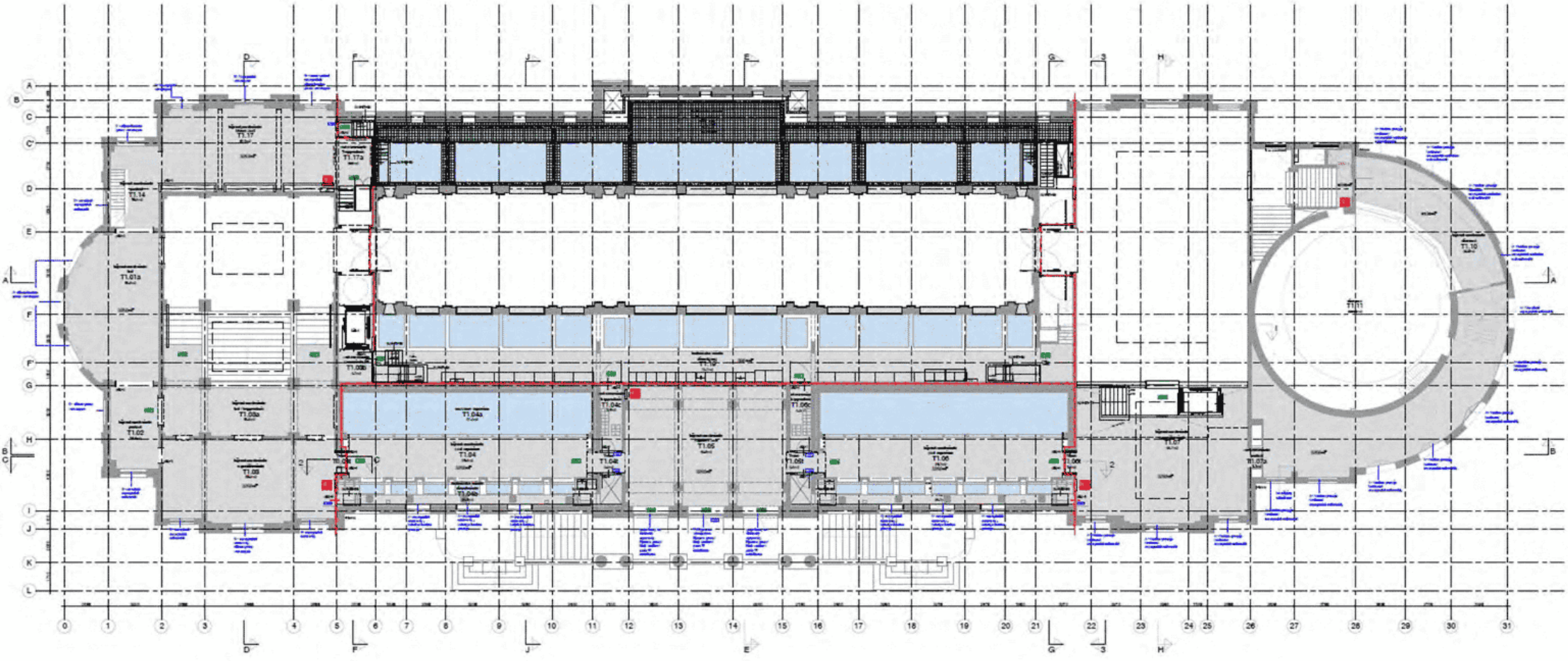



1.11
trappenhuis
1.08
hal / doorgang
1.09
zoölogisch museum
/ kleine zaal

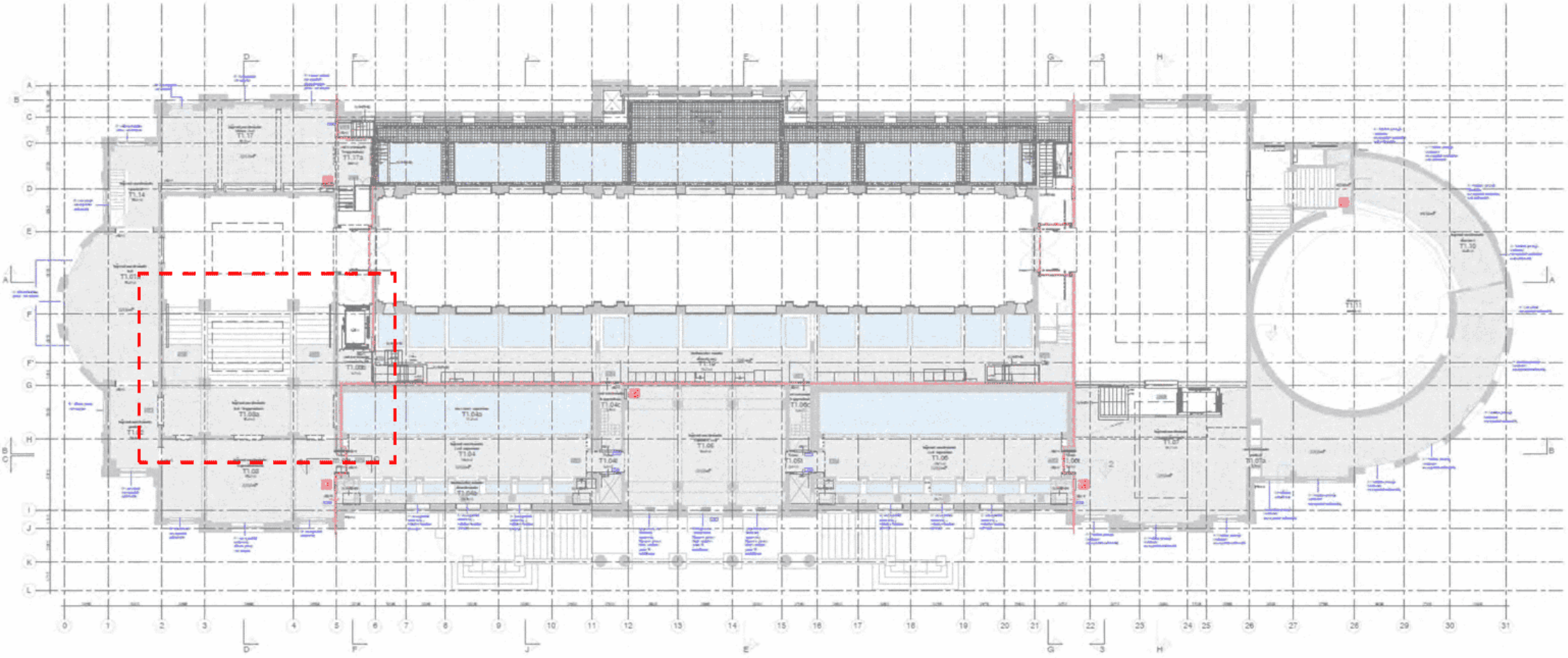

T1.07
expositie
1.08
hal / doorgang
1.09
zoölogisch museum
/ kleine zaal


T1.07
expositie
lift B
1.09
zoölogisch museum /
kleine zaal

1E TUSSENVERDIEPING

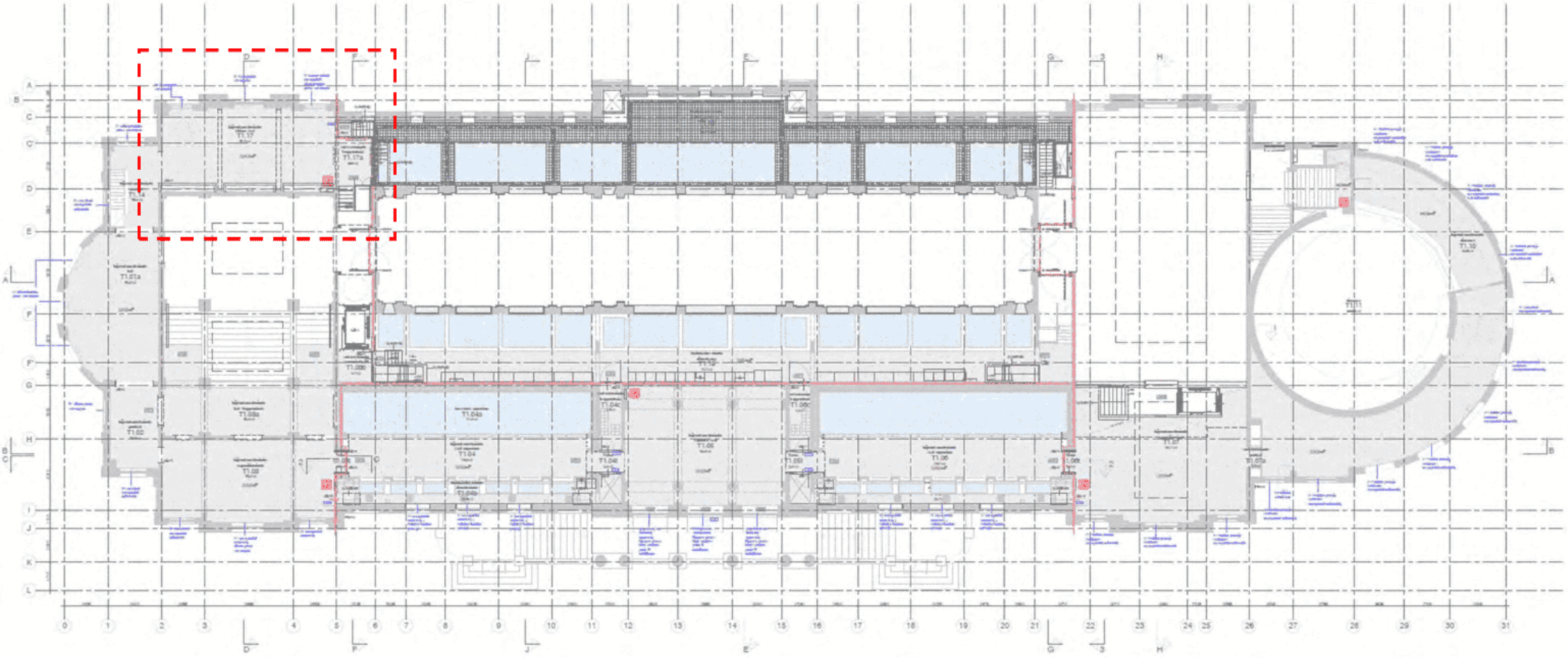


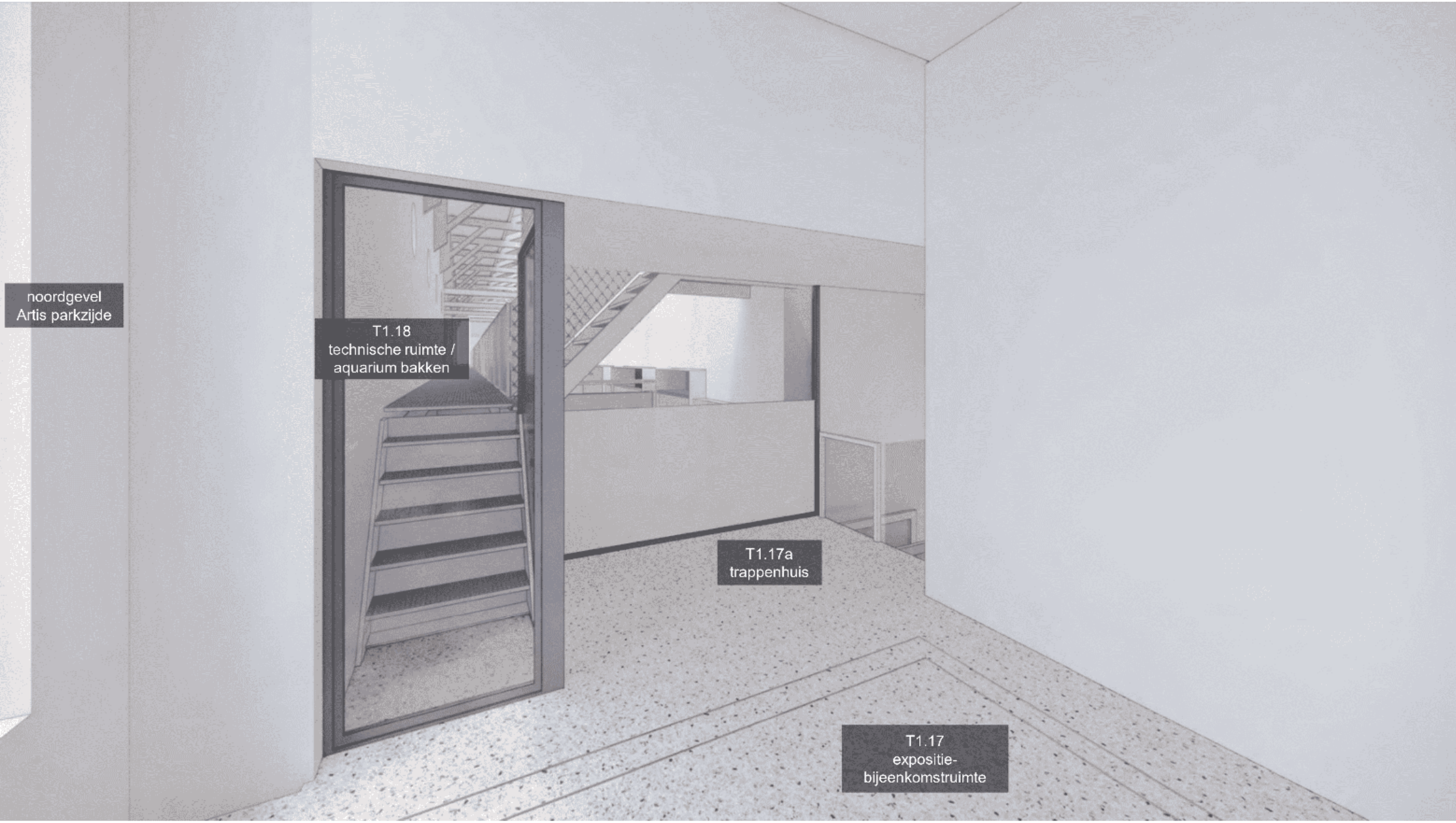
1E TUSSENVERDIEPING



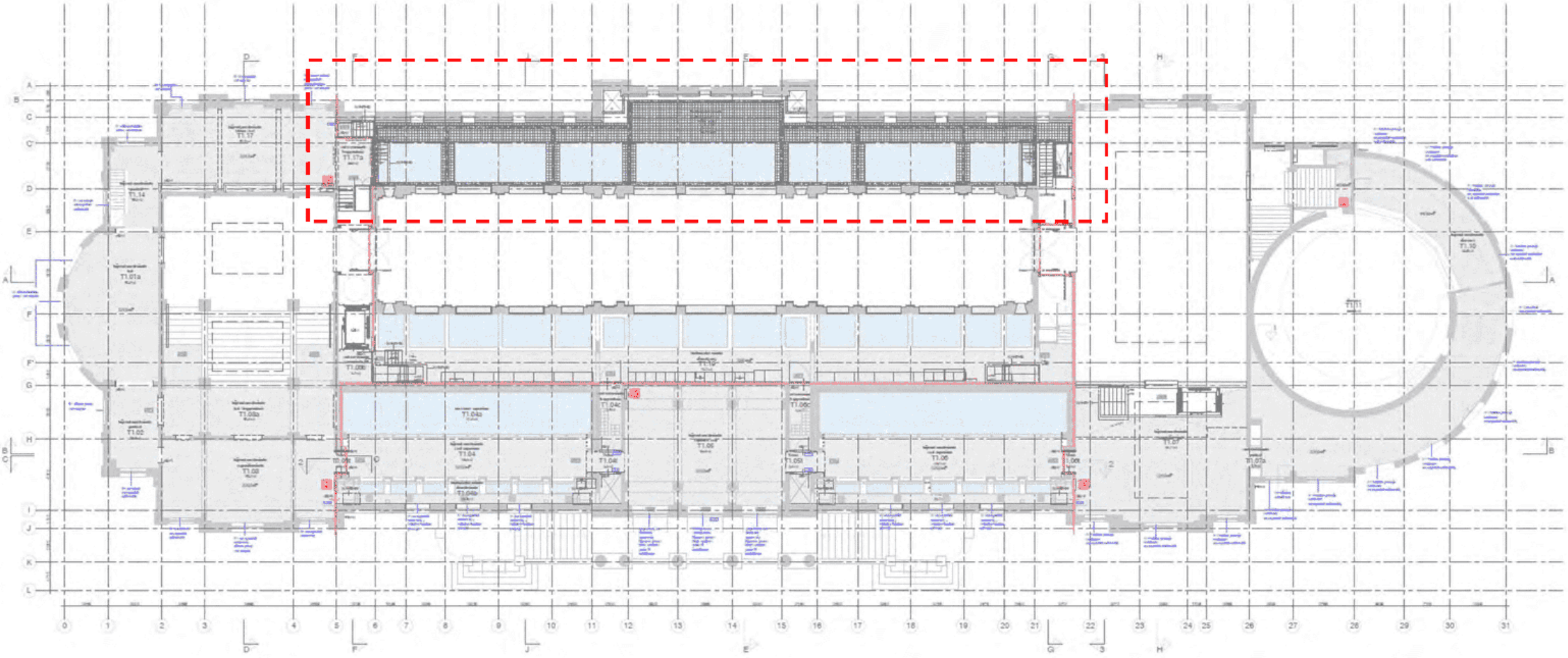

AQUARIUM
1.01
hal / trappenhuis
T1.03a
hal / trappenhuis
T1.03
expositieruimte
(Plantage
Middenlaan)

1E TUSSENVERDIEPING




noordgevel
Artis parkzijde
T1.18
technische ruimte /
aquarium bakken
T1.17a
trappenhuis
T1.17
expositie-
bijeenkomstruimte

1E TUSSENVERDIEPING

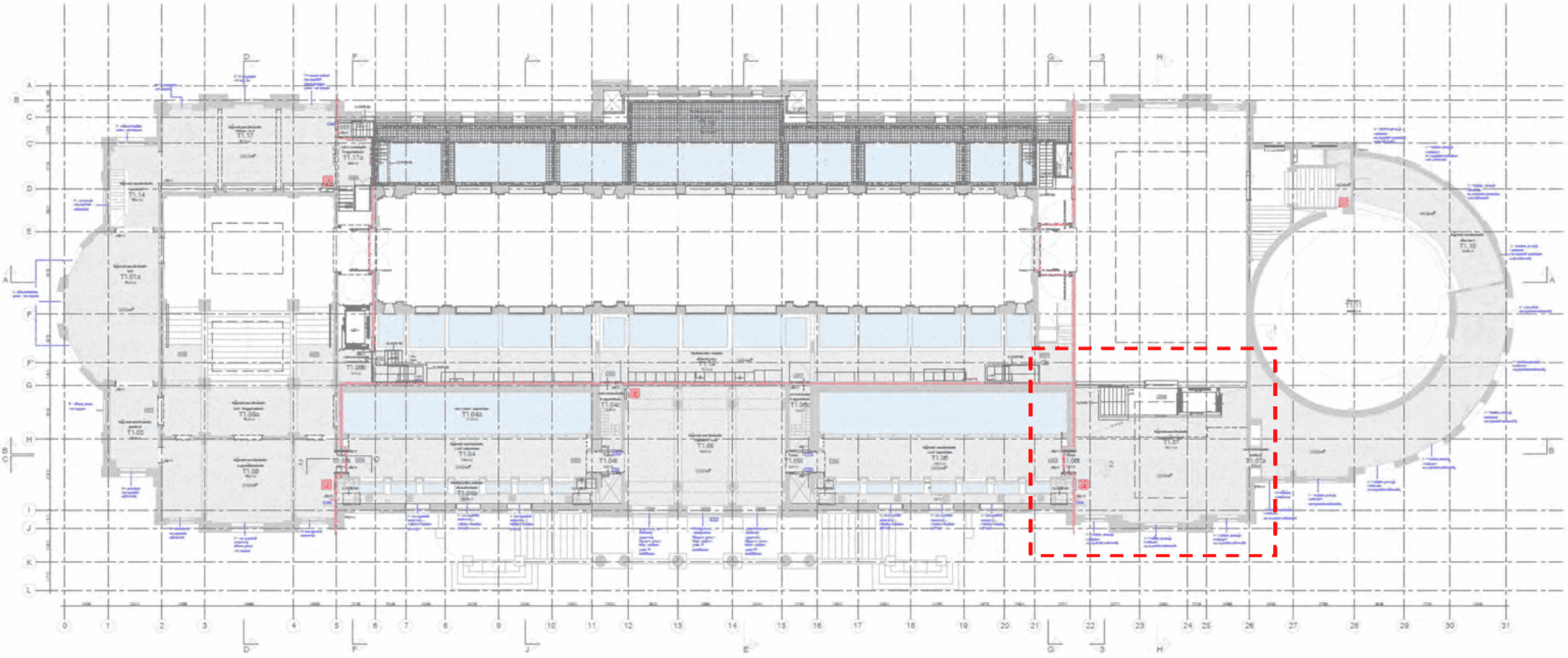



Noordgevel
Artis Parkzijde
T1.18
technische ruimte /
aquariumbakken


T2.03
quarantaineruimte
Noordgevel
Artis Parkzijde
T1.18
technische ruimte /
aquariumbakken

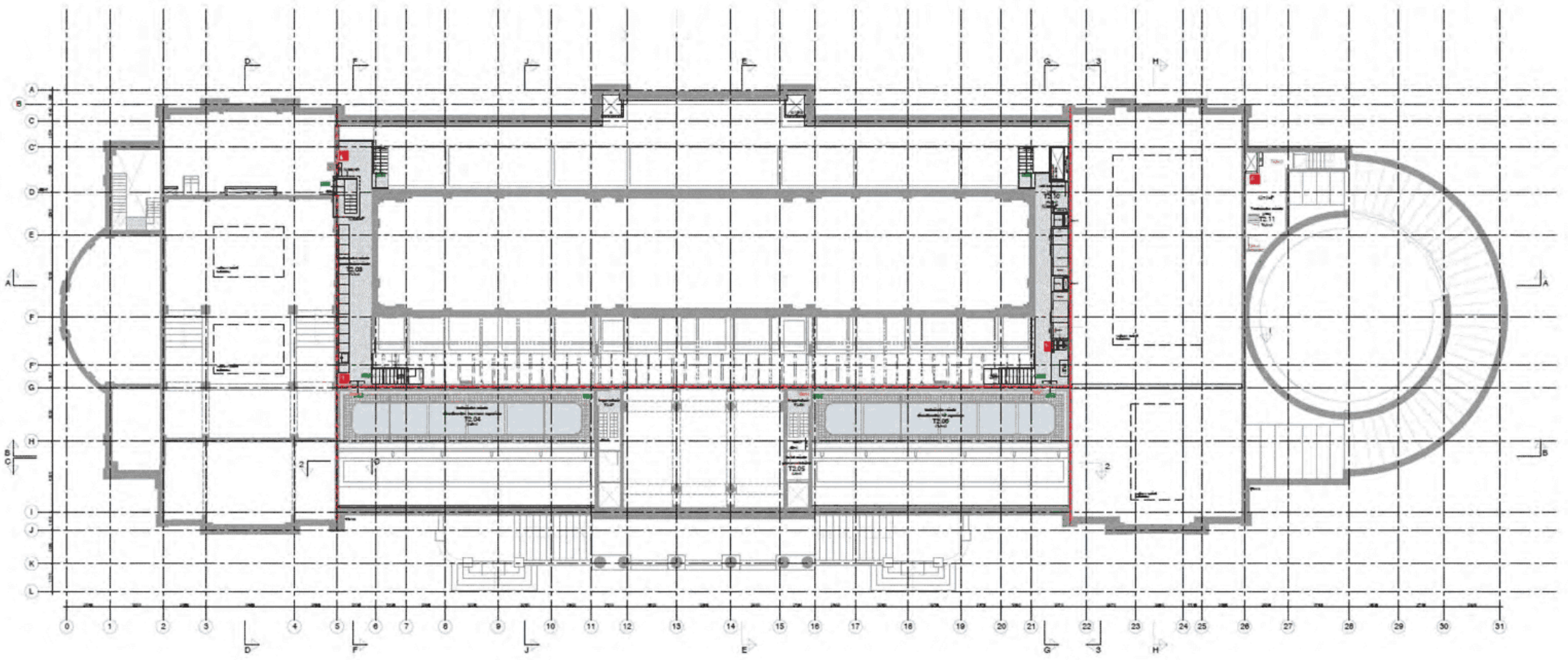

T2.10
gangzone
Noordgevel
Artis Parkzijde
T1.18
technische ruimte /
aquariumbakken

1E TUSSENVERDIEPING

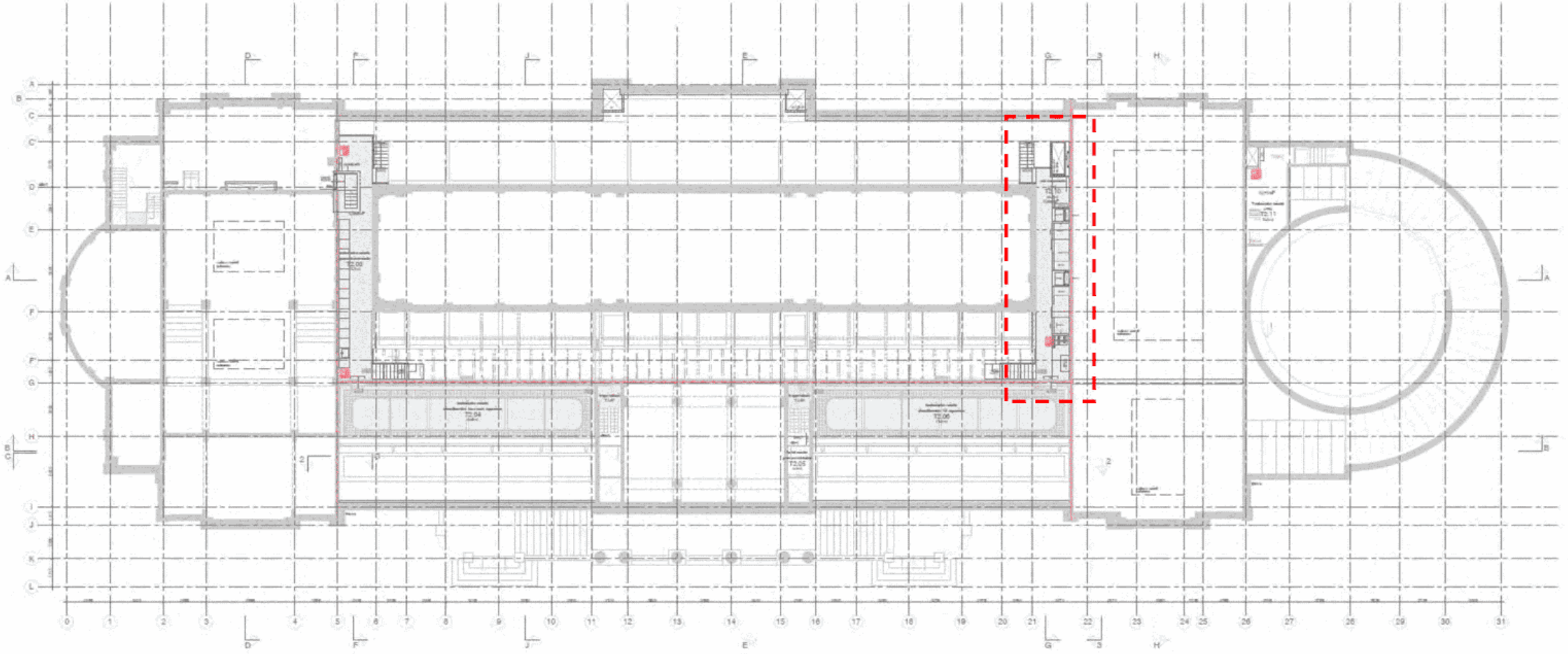



1.07
expositieruimte

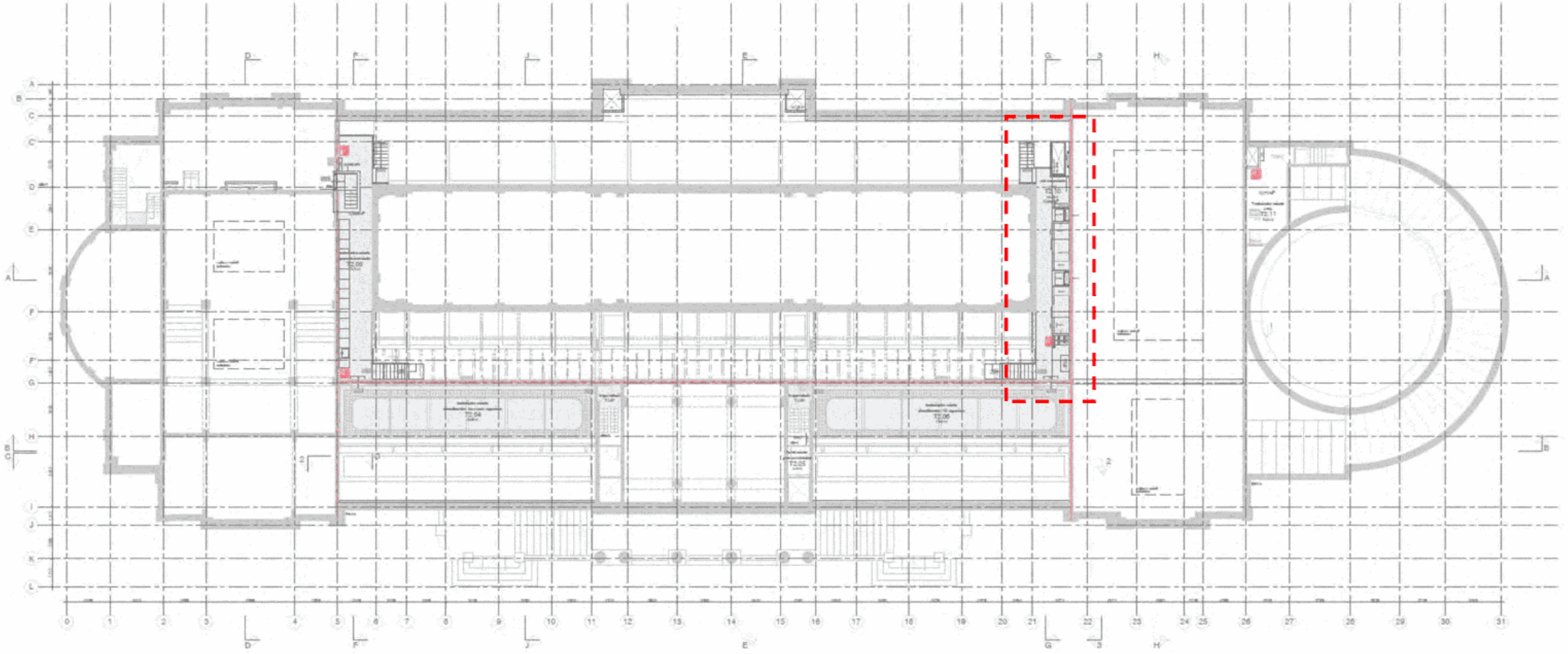
2E TUSSENVERDIEPING



2E TUSSENVERDIEPING



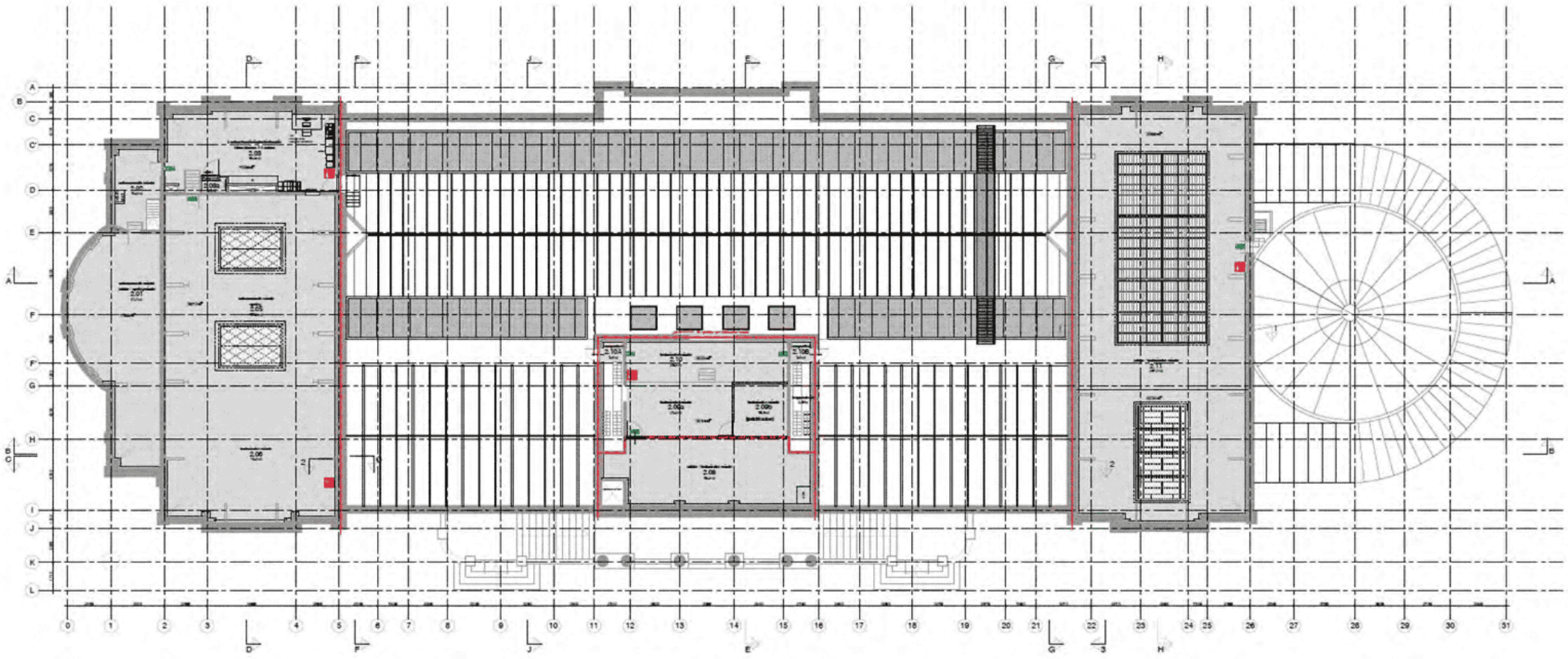
2E TUSSENVERDIEPING




T2.06
Plantage
Middenlaan zijde
T2.10
gangzone


T2.06
Zuidgevel Plantage
Middenlaan zijde
T2.10
Noordgevel
Artis parkzijde
T1.18
T1.19
1.06
1.08
1.07

2E VERDIEPING



VOORSCHRIFTEN OMGEVINGSVERGUNNING

Voorschriften

Later aan te leveren gegevens en bescheiden

Het bouwen van een bouwwerk

Constructiegegevens

U wordt per e-mail nader geïnformeerd over de wijze van indienen van constructieve gegevens. De gegevens moeten uiterlijk drie weken voor aanvang van de betreffende werkzaamheden worden ingediend. Er mag pas met de werkzaamheden worden gestart wanneer deze gegevens zijn goedgekeurd.

- Constructiegegevens (artikel 2.7, eerste lid, onder a, van de Regeling omgevingsrecht)
  Gegevens en bescheiden met betrekking tot belastingen en belastingcombinaties (sterkte en stabiliteit) en de uiterste grenstoestand van alle (te wijzigen) constructieve delen van het bouwwerk alsmede van het bouwwerk als geheel, voor zover het niet de hoofdlijn van de constructie dan wel het constructieprincipe betreft. Dit betreft onder meer:
  - Detailberekening van de draagstructuur van het zoutwateraquarium. Welke bepalingsmethode wordt hiervoor gehanteerd. Biedt deze bepalingsmethode tenminste dezelfde mate van veiligheid als is beoogd in hoofdstuk 2 Bouwbesluit? (zie art. 1.3 Gelijkwaardigheidsbepaling).

Toelichting: Het Bouwbesluit 2012 kent geen bepalingsmethode om de fundamentele- en bijzondere belastingcombinatie te bepalen.

Brandveiligheid

Ten behoeve van de uitvoering van deze omgevingsvergunning en voor ingebruikname dient de belanghebbende de volgende gegevens ter beoordeling aan het bevoegd gezag voor te leggen:

- Het inspectierapport van de brandmeldinstallatie (bij inspectiecertificaat);
- Het inspectiecertificaat van de brandmeldinstallatie;
- Het inspectierapport van de ontruimingsalarminstallatie (bij inspectiecertificaat);
- Het inspectiecertificaat van de ontruimingsalarminstallatie.

De bestaande installaties dienen, indien noodzakelijk , te worden aangepast aan de nieuwe toestand.

Welstand

Onderstaande punten dienen uiterlijk zes weken voor aanvang van de betreffende werkzaamheden worden ingediend en ter goedkeuring aan de commissie te worden voorgelegd:

Nieuwe gevelonderdelen

- een kader voor bij het verstrekken van de opdracht voor de nieuwe gevelonderdelen als kunstopdracht, dat aansluit bij de algehele visie van de aanpak voor het aquarium;
- een mockup waarin de oude en nieuwe materialen, inclusief detaillering, bij elkaar komen.

Bouwveiligheidsplan

- Veiligheidsplan (artikel 2.7, derde lid, van de Regeling omgevingsrecht)
  Gegevens en bescheiden als beschreven in artikel 8.7 van het Bouwbesluit 2012.

Slopen, verstoren, verplaatsen of wijzigen van een beschermd monument

Monumenten en Archeologie

Onderstaande punten dienen uiterlijk zes weken voor aanvang van de betreffende werkzaamheden worden ingediend en ter goedkeuring aan de commissie te worden voorgelegd:

Nieuwe gevelonderdelen

- een kader voor bij het verstrekken van de opdracht voor de nieuwe gevelonderdelen als kunstopdracht, dat aansluit bij de algehele visie van de aanpak voor het aquarium;
- een mockup waarin de oude en nieuwe materialen, inclusief detaillering, bij elkaar komen.

Isoleren binnengevel

- Bij de bouwdelen waar er in verband met de luchtvochtigheid risico's zijn door de binnengevel te isoleren wordt er aan de binnenzijde een dampdichte folie toegepast en worden alle houten opleggingen met tenminste 20cm met folie bekleed. Monumenten en Archeologie moeten nauw betrokken blijven bij de uitvoering van dit onderdeel.