Verslag Stuurgroep MEA **VERTROUWELIJK**

Datum: 19 april 2012
Aanwezig: [redacted] (Min. Defensie)
[redacted] (RVOB)
[redacted] (OGA)
[redacted] (PB ZIJ)
[redacted] (PMB)
[redacted] (OGA)
Afwezig: [redacted] (OGA)

1. Opening/mededelingen
Geen.

2. Vaststelling agenda en verslag stuurgroep 15 maart 2012
Akkoord.

3. Terugkoppeling bestuurlijk overleg 4 april 2012
Afgesproken wordt om het verslag van het bestuurlijk overleg in de weekendmap van wethouder Van Poelgeest te doen om na te gaan of hij zich hierin kan vinden.
Er moet een datum geprikt worden voor de excursie, deze actie zal via het secretariaat van [redacted] lopen.

4. Stavaza openbare stukken naar College en TK
Naar aanleiding van het openbaar maken van de de resultaten van de verkenningsfase dmv. een collegebesluit en een 2de kamerbrief wordt besloten om naast de beknope samenvatting ook de uitgebreide rapportage van de verkenning (zonder financiële gegevens) mee te sturen met de collegestukken. In een kabinet bijlage zullen de financiële resultaten van de verkenning worden gemeld. Ook de passage over MEA in de Integrale stand van zaken brief van defensie naar de Tweede Kamer gaat mee in de collegestukken. Verder is het van belang dat de persvoorlichters van het rijk en de gemeente de informatievoorziening afstemmen. (Actie [redacted]).

5. Vervolgtraject: Afbakening Strategiefase
Er ligt een concept werkplan *Afbakening Strategiefase Marineterrein* als onderlegger voor de discussie over de te volgen strategie.
Partijen zijn het erover eens dat het eurekagevoel bij het programma nog ontbreekt. Er is meer uit het terrein te halen. De vraag is hoe dit te organiseren. [redacted] legt uit dat hij de nadruk op de transitiefase wil leggen. Het eindbeeld ligt dus nog niet vast en moet gaandeweg 'van onderop' ontstaan. Het gaat om een ontwikkelingsstrategie en niet zozeer om het eindbeeld zelf. In het werkplan wordt de term gebiedsontwikkeling 3.0 gebruikt. Koplopers en waardemakers (bijvoorbeeld waterrecreatie, energiewijk) geven tijdens een transitiefase gaandeweg richting aan het eindbeeld. [redacted] vindt koplopers en waardemakers goede begrippen. [redacted] stelt dat deze een rol moeten spelen in de branding van het terrein. Volgens [redacted] is het vraagstuk nu: wat moet je dan wel doen en wat moet je nog niet doen, hoe ver ga je?
Het idee is om in de volgende fase externe partij(en) te betrekken, het is nog niet duidelijk hoeveel budget daarvoor is. [redacted] stelt een intensief atelier voor, dat vindt iedereen leuk en levert veel 'gratis' ideen op. Parallel kan je de afgesproken verdiepende onderzoeken voor oa. bodem en archeologie uitvoeren. Bij het archeologisch onderzoek gaat het overigens om het vaststellen van een strategie hoe met het waardevolle archeologische om te gaan, en niet om een onderzoek in de bodem.
[redacted] stelt dat bij het inschakelen van externen je wel een kader moet meegeven. Dus toch een stip op de horizon, met de nodige verbeeldingskracht die partijen kan verleiden.

[redacted] stelt dat het bepalen van de stip op de horizon parallel kan gaan aan het ontwikkelen van een strategie om die stip te bereiken.
[redacted] beaamt dat het allebei moet. Het moet duidelijk zijn wat je wilt maar dat wil niet zeggen dat er geen mogelijkheden overblijven. We hebben met zijn allen wel het gevoel dat we iets moeten met het maritieme/defensie/geschiedens maar daarbinnen is er nog een hele waaier mogelijk die kan varieren van een museale, rustige sfeer naar intensieve leisure (Tivoli, London Eye) of van toerisme en waterrecreatie naar meer kennisgeöriënteerd.
[redacted] vraagt zich af of de bestaande thema's/speerpunten van Amsterdam (creatieve sector, toerisme, zakelijk en kenniscentrum) nog aanknopingspunten bieden.
Afgesproken wordt om vóór de zomer een sessie/atelier te organiseren. [redacted] en [redacted] gaan gezamelijk in een A4-tje de uitvraag formuleren om een aantal bureau's te selecteren.
[redacted] stelt de vraag hoeveel vrijheid je deze bureau's geeft, want de ideeën zullen gevolgen hebben voor de verkenning en de cijfers. [redacted] stelt dat dit eigen is aan het proces, door nu meer vrijheden te nemen kunnen nieuwe ideeën ontstaan waar dan later weer waardemakers en verdiencapaciteit bijgezocht moeten worden.
Tot slot komt [redacted] nog even terug op een aantal expliciete keuzes die in het concept werkplan staan:

- De kosten uit deze en voorgaande fases zijn voor eigen rekening van partijen en worden niet ten laste van een eventueel gezamenlijk te openen grondexploitatie of grondexploitatiemaatschappij gebracht.
- De mogelijkheid van de rechtbank. [redacted] stelt dat die bij het Rijk nog een beetje zweeft. Afgesproken wordt deze optie niet meer op te nemen in het werkproces.

6. Rondvraag

[redacted] vraagt of hij het uitgebreide rapport van de verkenning mag vrijgeven. Dit kan zodra Collegebesluit openbaar is geworden en Tweede Kamerbrief uit zijn.