To: [redacted]@amsterdam.nl]
From: [redacted]
Sent: Mon 4/24/2017 11:55:14 AM
Subject: FW: Collegeakkoord over Overstapregeling op hoofdpunten
Received: Mon 4/24/2017 11:55:15 AM

Van: [redacted]
Verzonden: zondag 23 april 2017 18:02
Aan: RVE_Grond&Ontwikkeling_Everyone
CC: [redacted]
Onderwerp: Collegeakkoord over Overstapregeling op hoofdpunten

Beste collega's,

Het college heeft op vrijdag 21 april ingestemd met de hoofdpunten voor de Overstapregeling naar eeuwigdurende erfpacht voor woonbestemmingen.

"Een historisch besluit", volgens wethouder Van der Burg.

De belangrijkste wijzigingen na de inspraak:

∀Overstappen onder gunstige voorwaarden kan tot 2020 in plaats van alleen in 2017
∀WOZ 2014 of 2015 in plaats van alleen WOZ 2014
∀25% Overstappremie in plaats van geen overstappremie
∀De BSQ'szijn lager en begrensd op 49%
∀De vangnetregeling wordt uitgebreid
∀Alleen erfpachters met een woning kunnen overstappen (ipv ook commercieel vastgoed)

Na een publicatie in het Parool op vrijdag 21 april raakte het proces in een stroomversnelling en nam het college dit besluit op hoofdlijnen. In de eerste helft van mei neemt het college een besluit over de uitwerking van de Overstapregeling, het beleid Grondwaardebepaling en het Aanvullende beleid. Vervolgens wordt het voorstel aan de raadscommissie RO (24 mei) en de gemeenteraad (juni) voorgelegd.

Hier het persbericht zoals dat vrijdag verstuurd is.

Meer informatie volgt wat later op de maandagochtend op intranet en de website.

Vriendelijke groet,

Namens team VES,

[redacted]
Vernieuwing Erfpachtstelsel
Gemeente Amsterdam
M: [redacted]
E: [redacted]@amsterdam.nl
Grond en Ontwikkeling
Weesperplein 8
1018 XA Amsterdam
www.amsterdam.nl/erfpacht

Vernieuwing Erfpachtstelsel

Amsterdam voert eeuwigdurende erfpacht in om alle 110.000 erfpachters zekerheid te geven over hun erfpachtkosten.

U kunt de verandering hier volgen en u abonneren op de nieuwsbrief.