(10)(2e), (10)(2e) [(10)(2e)@amsterdam.nl]
From: Burg Eric van der
Sent: Thur 9/29/2016 1:38:50 PM
Subject: Fwd: Bericht van een verontruste erfpachter
Received: Thur 9/29/2016 1:38:50 PM

Verstuurd vanaf mijn iPhone

Begin doorgestuurd bericht:

Van: (10)(2e) (10)(2e) <(10)(2e)@xs4all.nl>
Datum: 29 september 2016 14:41:24 CEST
Aan: <e.van.der.burg@amsterdam.nl>, <(10)(2e)@amsterdam.nl>, <(10)(2e)@amsterdam.nl>
Kopie: "(10)(2e) (10)(2e) <(10)(2e)@xs4all.nl>
Onderwerp: Bericht van een verontruste erfpachter

Geachte wethouders,

Van de gemeente ontvangen we over de voorgenomen plannen amper informatie of informatie die op geen enkele wijze inzicht geeft wat de financiële consequenties zijn van het door u voorgestelde vernieuwde erfpachtstelsel. Dat stoort zeer.

Gelukkig houden SEBA en andere bewoners die zich in de plannen hebben verdiept ons wel op de hoogte. De plannen van de gemeente die er nu liggen lijken enorme financiële consequenties te hebben voor ons als bestaande erfpachters. In mijn optiek buitensporig.

Ik vraag aan de gemeente/grondeigenaar een redelijk en betaalbaar alternatief voor het bestaande erfpachtstelsel van schoksgewijze canonverhogingen aan te bieden.

U wethouder Van der Burg hebt gisteren in een Commissievergadering enige hoop gecreëerd door aan te geven dat u nog alle kanten uit kan; dat geeft u dus politieke ruimte om de gevolgen voor de erfpachters de doorslag te laten geven bij het ontwerpen van de overstapregeling.
Het gaat namelijk niet om niks. Ook erfpachters die hun canon nog lang hebben afgekocht, kunnen (als de gemeente verkeerd besluit) volgend jaar voor het dilemma komen te staan dat hun huis misschien onverkoopbaar wordt als ook het alternatief eeuwigdurende erfpacht op de markt komt. Dan moeten zij dus ook in staat zijn die keus te maken zonder grote extra
Laat u niet (mis)leiden door het Grondbedrijf. Stel de gevolgen voor erfpachters centraal in uw afwegingen!! Zorg dat de overstap slaagt door een aantrekkelijk en betaalbaar aanbod.

Een verontruste erfpachter te Amsterdam

Met vriendelijke groet,
(10)(2e) (10)(2e)