Gemeente Amsterdam

Bezoekadres
Weesperstraat 430
1018 DN Amsterdam

Postbus 12693
1100 AR Amsterdam
Telefoon 14 020
amsterdam.nl/ingenieursbureau

SIN0401 Singel
Omgevingsadvies beheersmaatregelen

Aan	5.1,2,e (Voorportaal Bruggen en Kademuren)
Van	5.1,2,e (Strat. omgevingsmanager Programma Bruggen en Kademuren)
Kopie aan	Leden voorportaal
Datum	16-12-2022
Ons kenmerk	SIN0401-OA-L-20211021-D.docx
Bijlage(n)	1. Contactgegevens 2. Omgevingsscan 3. BLVC-scan 4. Impactanalyse

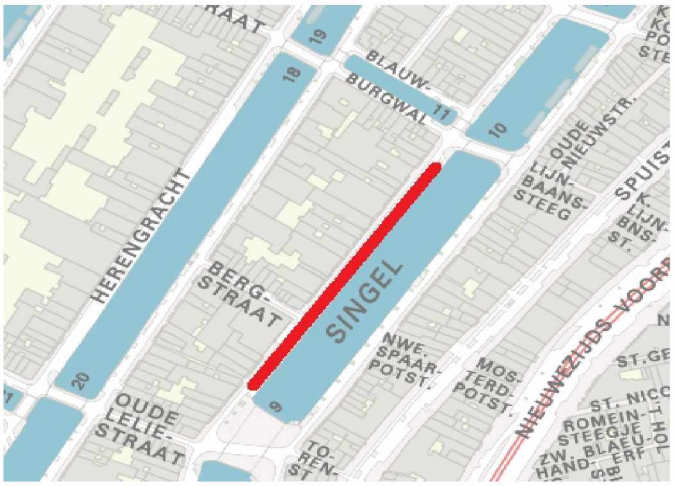
Opsteller	Controleur	Paraaf	Datum
5.1,2,e	5.1,2,e	5.1,2,e	16-12-2022

Inleiding

De constructieve veiligheid van de kade SIN0401 (Singel) kan niet worden gegarandeerd. Dat betekent dat er mogelijk veiligheidsmaatregelen genomen moeten worden. Dit kan zijn het afsluiten van parkeervakken, het volledig afsluiten van de kade, het stremmen van zwaar verkeer, of het stremmen van vaarverkeer om een veiligheidsconstructie te plaatsen. **Vanuit Team Veiligheid wordt geadviseerd parkeervakken op te heffen.** In dit advies wordt een afweging gemaakt voor de best passende maatregel met een zo laag mogelijke impact op het gebied.

Informatie over het gebied

De SIN0401 is een kademuur, tussen BRU0009 en BRU0010, in Centrum-West aan het Singel (figuur 1). De kade is onderdeel van het westelijke Grachtengordelgebied en ligt parallel aan de Nieuwezijds Voorburgwal. De kade is een éénrichtingsverkeersstraat voor auto's en fietsers en een plusnet voor voetgangers. Aan de waterzijde van de SIN0401 zijn schuine parkeervakken voor auto's en enkele fietsparkeerplekken aanwezig. Aan de huizenkant bevindt zich een trottoir dat van de rijweg gescheiden is met Amsterdammertjes (figuur 2). Er is één zijstraat – de Bergstraat – alleen voor voetgangers maar met uitneembare paaltjes. Verder is de SIN0401 onderdeel van een kritieke vaarroute voor rondvaart en transport over water. In het water bevinden zich ligplaatsen voor plezierboten.





Figuur 1: Locatie SIN0401
Figuur 2: Aanzicht SIN0401, kijkrichting zuid

Belangrijkste omgevingsaspecten rondom de onderzochte kade

- De SIN0401 is circa 191 meter.
- Een klein deel van de GGY-leidingen is aanwezig aan de huizenkant (t.h.v. huisnummer 164-168). Het grotere deel van deze GGY-leidingen loopt verder door op de Oude Leliestraat, buiten de kade (figuur 3).
- Een oude zinker van drinkwater is aanwezig t.h.v. huisnummer 148.
- De kade is een éénrichtingsverkeerstraat voor auto's en een plusnet voor voetgangers.
- Op de kade bevinden zich in totaal 40 schuinparkeervakken voor auto's aan de kant van het water, waarvan:
    - 1 gehandicaptenparkeervak op kenteken (t.h.v. nr 124)
    - 2 parkeervakken voor deelauto's (autodate)
    - 2 elektrische laadparkeervakken



Figuur 3: GGY-leidingen

    - 35 reguliere parkeervakken
- Op de kade bevindt zich een pand (huisnummer 158) met garagedeuren (onbekend of hierachter een inpandige garage is).
- Op kade, aan de waterzijde, bevinden zich enkele fietsparkeervakken.
- De SIN0401 is onderdeel van een kritieke vaarroute voor rondvaart en transport over water, voornamelijk voor bouwlogistiek B&K. In het water bevinden zich ligplaatsen voor plezierboten.
- Op de kade zijn er geen vuilcontainers. Huisvuil wordt direct aan de straat aangeboden.
- Op de SIN0401 bevinden zich 16 bomen, waarvan:
    - 1 Hollandse monumentale iep (ter hoogte van huisnummer 16)
- Op de kade bevinden zich 22 monumentale gebouwen. Deze monumenten bevinden zich in het UNESCO Werelderfgoed gebied. De aangrenzende Torensluis (BRU0009) is een gemeentelijk monument.
- In de buurt van de kademuur (t.o. huisnummer 153) is er op de waterbodem een archeologische vondst gedaan. Het betreft een drinkglas/loodglas uit 1700-1800.
- Langs de kademuur, in het noorden, staat een elektriciteitsgebouw.
- Op de kade zijn veel ondernemingen aanwezig, waaronder:
    - Meerdere kantoorpanden
    - 3 winkels
    - 1 hotel/pension
    - 1 fysiopraktijk
    - 1 paramedisch praktijk
    - 1 horecagelegenheid (ter hoogte van de Torensluis)

Overige omgevingsprojecten:

- Oranje Loper: Op de Rozengracht en Raadhuisstraat vinden de komende jaren diverse werkzaamheden plaats in het kader van de Oranje Loper. Gevolg hiervan is dat de het Singel niet altijd bereikbaar is vanaf de Raadhuisstraat, wat gevolgen heeft voor de buurtcirculatie.

- HEG0102 (Herengracht tussen Brouwersgracht en Blauwburgwal)
    - Afgesloten voor alle verkeer

- SIN0501 (Singel tussen Torensluis en Raadhuisstraat)
    - Afgesloten voor verkeer > 3ot

Risico omgeving bij niet ingrijpen

- De GGY-leidingen kunnen beschadigd raken wat mogelijk kan leiden tot: lekkages, gebroken buizen, gasuitstroom met ontruiming tot gevolg of in het ergste geval explosie.
- Het elektriciteitsgebouw op de kade kan beschadigd raken waardoor de omgeving zonder stroom kan komen te zitten
- De oude zinker van drinkwater kan beschadigd raken waardoor de omgeving mogelijk zonder (drink)water kan komen te zitten.
- De plezierboten die in het water liggen afgemeerd kunnen beschadigd raken.
- De veiligheid van de parkeervakken, aan de waterkant van de kade, zal niet meer gegarandeerd kunnen worden. In het ergste geval valt de auto (met inzittenden) in het water als de kade bezwijkt.
- De kade kan vooralsnog onbereikbaar worden voor het verkeer, met als gevolg een hoge impact voor de omgeving door de al gespannen verkeerscirculatie

Impact van de beheersmaatregelen op de omgeving

Vanuit de techniek wordt door team Advies Veiligheid geadviseerd tot:

- **Beperken:** Het afzetten van circa 25 parkeervakken ter hoogte van 5.1,2,e /m 158, tot aan het plaatsen van de veiligheidsconstructie.

- **Versterken:** Voorbereiden van een veiligheidsconstructie van huisnummer 110 t/m 158.
- **Bewaken:** 12x per jaar monitoren.

Om tot een afweging te komen, wordt in dit advies bekeken welke impact verschillende mogelijke veiligheidsmaatregelen hebben op de omgeving. Bij het treffen van maatregelen kan uit twee categorieën worden geput: beperken en versterken. In dit advies wordt gekeken naar de volgende mogelijke veiligheidsmaatregelen:

1. Beperken: lastbeperking door afsluiten van parkeerplekken
2. Beperken: lastbeperking door afsluiten voor zwaar verkeer
3. Beperken: lastbeperking door afsluiten voor alle verkeer
4. Versterken: plaatsen van een veiligheidsconstructie

Onderdeel	Programmeringsscope	Tijdvak werkzaamheden*
SIN0401	4	2025-2033

Tabel 1: Programmering van de vernieuwing per object.

*Disclaimer: deze programmering kan tussentijds wijzigen, en daarmee ook de hieronder beschreven impact.

Afsluiten van de parkeervakken

Het opheffen van alle parkeervakken heeft een hoge impact voor de omgeving. Er is sprake van een hoge parkeerdruk en zeer negatieve parkeerbalans door de beperkte parkeerplekken. De kade valt verder wel in de uitnodigingsgebieden van twee garages: de Rokingarage en de Oosterdoksgarage. Deze garages kunnen, in overleg met Autoluw parkeren, voor korte duur gebruikt worden als de parkeervakken worden opgeheven. Wel is er ondanks deze mogelijkheid nog steeds sprake van een (zeer) negatief parkeerbalans in het gebied. Eén van de gevolgen is dat het op de piekmomenten moeilijk zal zijn om een parkeerplaats te vinden, wat kan leiden tot veel en langdurig zoekverkeer. Als toch wordt gekozen voor het afsluiten van de parkeervakken, dienen de volgende vakken verplaatst te worden:

- 2 voor autodate
- 2 voor opladen elektrische voertuigen
- 1 gehandicaptenparkeerplek op kenteken (binnen 70 meter)

Lastbeperking afsluiten zwaar verkeer

Het afsluiten van de kade voor zwaar verkeer heeft een gemiddelde impact voor de omgeving. Wanneer de kade SIN0401 afgesloten wordt voor zwaar verkeer, worden meerdere straten onbereikbaar voor dit zware verkeer (figuur 4). Dit heeft ook te maken met de werkzaamheden aan brug 8 in het kader van de Oranje Loper. Het afsluiten van de kade voor zwaar verkeer heeft daarnaast ook een impact voor nood- en hulpdiensten. De nood- en hulpdiensten maken gebruik van wagens die maximaal 16 ton wegen, met uitzondering van één wagen bij de brandweer. De afsluiting van de SIN0401 is langer dan de toegestane 35 meter voor nood- en hulpdiensten, ook als de zijstraten worden meegerekend. Nood- en hulpdiensten moeten de kade dus kunnen blijven berijden. Als dat niet kan moet er overlegd worden met de brandweer. Ook met afval- en grondstoffen is afstemming nodig over waar het vuilnis kan worden verzameld en opgehaald. Verder ervaart Liander Gas hinder bij het afsluiten van de kade voor zwaar verkeer, omdat ze hun materiaal niet op locatie kunnen brengen.



Figuur 4: Buurtcirculatie zwaar verkeer bij afgesloten SIN0401. Ook de tegenoverliggende kade wordt onbereikbaar, net als beide zijden van het rak ten zuiden van de Torensluis. Dit is weergegeven met gestippelde pijlen.

Impact van het afsluiten voor alle verkeer:

- Het afsluiten van de kade voor alle verkeer heeft een <u>hoge impact</u> voor de omgeving.
    - De afsluiting van de kade is voor nood- en hulpdiensten langer dan de toegestane 35 meter, ook als de zijstraten worden meegerekend. Door meerdere afsluitingen tegelijkertijd in het gebied kost het nood- en hulpdiensten meer tijd om de toegenomen paaltjes te verwijderen. Ter hoogte van de Blauwburgwal staan dan ook verzinbare palen. Met de brandweer is overleg nodig over de bereikbaarheid van de kade voor nood- en hulpdiensten
    - Voor autoverkeer geldt hetzelfde als voor zwaar verkeer: meerdere straten worden onbereikbaar als SIN0401 afgesloten wordt (figuur 4). Als dat onvermijdelijk is, kan het tegenoverliggende rak SIN0402 eventueel ingericht worden voor tweerichtingsverkeer, waarbij er parkeervakken moeten worden opgeheven om passeerhavens te creëren. Verder dient rekening te worden gehouden met het westelijke gedeelte van de Grachtengordel. Hier is sprake van een complex en gespannen verkeerscirculatie. Het is daarom van belang dat de buurtcirculatie in de gaten wordt gehouden op bereikbaarheid. Het afsluiten van de kade voor alle verkeer dient dan in goed overleg te gaan met het project 'Oranje Loper' door de steeds wijzigende verkeerscirculatie.
    - De SIN0401 is een belangrijke (fiets)verbinding van en naar de Grachtengordel en een plusnet voor voetgangers. Bij het afsluiten van de kade kunnen fietsers omfietsen via de Herengracht en of de Spuistraat. Dit is beide ongeveer 200 meter om. Hoewel verboden, zullen veel fietsers naar verwachting via de overkant gaan.
    - Voor afvalinzameling geldt een lage impact, maar wel is overleg nodig over waar het afval kan worden verzameld en opgehaald.
    - Op de kade staan twee hoogspanning ruimtes die bereikbaar dienen te blijven voor Liander Elektra.
    - Liander Gas ervaart hinder bij het afsluiten van de kade, omdat ze hun materiaal niet op locatie kunnen brengen.

- Laden en lossen zal moeten gebeuren op de hoeken met de Blauwburgwal en Torensluis. In veel gevallen betekent dit extra lopen.

Impact van het plaatsen van een veiligheidsconstructie:

- Gemiddelde impact voor Programma Varen. De vaarweg bij de SIN0401 is een kritieke vaarroute, zonder alternatief, tussen de Bouwersgracht en de Binnen Amstel. BRU0001 heeft namelijk een beperkte doorvaarthoogte van NAP + 1,58m. De vaarroute speelt een kritieke rol voor de rondvaart en transport over water, voornamelijk voor bouwlogistiek B&K. Het (tijdelijk) afsluiten van het vaarverkeer gaat impact hebben op rondvaartrederijen en de voorgang van B&K projecten in uitvoering. Dit project heeft raakvlak met o.a. project Oranje Loper, bouwlogistiek verbouwing Renaissance Hotel, Kade herstel Singel - tussen Oude Spiegelstraat en Gasthuismolensteeg, SIN0101, SIN0902 en project BRU0002. Er is op het Singel ruimte voor het plaatsen van een veiligheidsconstructie. Deze veiligheidsconstructie dient zo dicht als mogelijk tegen de kademuur geplaatst te worden. Daarnaast dient de veiligheidsconstructie geschikt te zijn om met pleziervaartuigen langs af te meren. En zijn er in de tussentijd vervangende plekken nodig voor de ligplaatsen aan de kade.
- Gemiddelde impact voor Waternet Vergunningen. Voor het plaatsen van een veiligheidsconstructie in een watergang is een watervergunning noodzakelijk. Daarbij moet de constructie worden opgenomen in de waterbalans, tenzij gebruikt gemaakt wordt van een open constructie. Voor veiligheidsconstructies gaan wij uit van een constructie die 2 meter in het water steekt. Mocht er meer ruimte nodig zijn, dan is extra afstemming nodig.
- Lage impact voor Waternet Watersysteem. Op het Singel dient wel rekening te worden gehouden met een oude een oude zinker van drinkwater t.h.v. huisnummer 148 (bij plaatsen noodconstructie) en diverse hemelwateruitlaten.
- Gemiddelde impact voor Liander Elektra, omdat er langs de kade op de hoek bij de Blauwburgwal een gemetselde hoogspanningsruimte staat tot aan de rand van de kade. Deze is vol in bedrijf en moet afhankelijk van het aanbrengen van de noodconstructie worden uitgelast. Ook is hier monitoring en overleg voor nodig.
- Hoge impact voor Liander Gas, omdat er nabij de Blaauwburgwal en Torensluis GGY-leidingen aanwezig zijn.

SIN0401						
Bestuurlijke prioritering bij kademuren	**Lastbeperking: Afsluiten parkeerplekken**	**Lastbeperking: Afsluiten zwaar verkeer**			**Lastbeperking: afsluiten alle verkeer**	**Versterken: Veiligheidsconstructie**
		>45t	>30t	>7,5t		
1. Veiligheid (TA +Gas)	Geen	Geen	Geen	Geen	Geen	Hoog
Bereikbaarheid						
2.1 Nood – en hulpdiensten	Geen	Geen	Geen	Hoog	Hoog	Geen
2.2 Voetgangers	Geen	Geen	Geen	Geen	Laag	Geen
2.3 Fiets	Geen	Geen	Geen	Geen	Laag	Geen
2.4 OV	Geen	Geen	Geen	Geen	Geen	Geen
2.5 Vaarverkeer	Geen	Geen	Geen	Geen	Geen	Gemiddeld
2.6 Logistiek	Laag	Geen	Gemiddeld	Gemiddeld	Gemiddeld	Geen
2.7 Bouwverkeer	Laag	Gemiddeld	Gemiddeld	Gemiddeld	Gemiddeld	Geen
2.8 Afval	Geen	Geen	Geen	Laag	Laag	Geen
2.6 Personenvervoer	Hoog	Geen	Geen	Geen	Hoog	Geen
Leefbaarheid						

3.1 Autoluw en luchtkwaliteit	Hoog	Geen	Geen	Geen	Hoog	Geen
3.2 Datacommunicatie	Geen	Geen	Geen	Geen	Geen	*

Tabel 1: integrale afweging van impact per stakeholder, geprioriteerd volgens de bestuurlijke prioritering

Advies

In dit omgevingsadvies wordt het advies vanuit Team Advies Veiligheid gespiegeld aan het geluid uit de omgeving. Zo adviseert Team Advies Veiligheid tot:

- **Beperken:** Het afzetten van circa 25 parkeervakken ter hoogte van huisnummer 110 t/m 158, tot aan het plaatsen van de veiligheidsconstructie.
- **Versterken:** Voorbereiden van een veiligheidsconstructie van huisnummer 110 t/m 158.
- **Bewaken:** 12x per jaar monitoren.

Kijkend naar de best passende maatregel met zo min mogelijk impact op de omgeving, luidt het omgevingsadvies om een veiligheidsconstructie te plaatsen.

Dit advies wordt onderbouwd aan de hand van de volgende argumenten:

- Het plaatsen van een veiligheidsconstructie heeft de laagste impact voor de omgeving (vergeleken de andere maatregelen). Bij het plaatsen van de veiligheidsconstructie dient wel rekening gehouden te worden met de kritieke rol van de SIN0401 als vaarroute, een vergunning van Waternet die nodig is, de GGY-leidingen en dat er een hoogspanningsruimte langs de kade staat. Ondanks deze aandachtspunten lijkt er wel ruimte te zijn voor het plaatsen van een constructie op het Singel, zonder dat de omgeving verder geraakt wordt.
- Het opheffen van de parkeervakken wordt niet aangeraden, omdat de parkeerdruk hoog is (ondanks het gaat om 25 parkeervakken i.p.v. alle 40). Een gevolg is dat het op de piekmomenten moeilijk zal zijn om een parkeerplaats te vinden, wat kan leiden tot veel en langdurig zoekverkeer. Het plaatsen van een veiligheidsconstructie heeft daarom de voorkeur, zodat de parkeervakken weer gebruikt kunnen worden.
- Bij het afsluiten van de kade voor zwaar verkeer of alle verkeer komt de bereikbaarheid van de buurt in het geding. Als de kade wordt afgesloten dienen omleidingen te worden gerealiseerd, in een buurt waar de verkeercirculatie al complex en gespannen is. Ook is de afsluiting dan langer dan de toegestane 35 meter voor nood- en hulpdiensten.