10.2. 10.2.e

Van: 10.2 10.
Verzonden: dinsdag 12 januari 2021 16:25
Aan: 10. 10.2.
Onderwerp: FW: van bossepad 1 en 3: bewijs van 150m2 loods

tkn

Van: 10.2. 10.2
Verzonden: woensdag 15 november 2017 14:45
Aan: 10.2 10. ; 10.2.e 10.2.e amsterdam.nl
CC: 10.2.e 10.2.e
Onderwerp: RE: van bossepad 1 en 3: bewijs van 150m2 loods

Beste 10.2.e en 10.

Uit de informatie die 10.2.e zojuist heeft gestuurd blijkt evident wat de omvang is van het terrein dat door verkrijgende verjaring eigendom is geworden van Tinker Real Estate bv. Dit is dus wel degelijk het grotere terrein zoals door 10.2.e aangeduid, en ook met jullie besproken afgelopen april (en de eerdere besprekingen met 10.2.e

Graag dus op zo kort mogelijke termijn jullie bevestiging.

Zoals vanochtend door 10.2.e toegelicht, stellen wij de volgende acties voor:

- Het terrein dat door verkrijgende verjaring eigendom is geworden, dient kadastraal op naam van Tinker Real Estate bv te worden gezet. Dit zal via notaris verlopen. Tinker Real Estate bv zal notaris voorstellen en biedt aan de notariskosten/kadastrale kosten te voldoen. Hiervoor is een machtiging / medewerking van de gemeente nodig. Wij zullen de notaris een machtiging laten maken.

- Dit betekent dat de anterieure overeenkomst nog slechts betrekking dient te hebben op het stuk vanaf de vogelkers tot aan de Schaepmanstraat. Graag ontvangen we op zo kort mogelijke termijn deze concept overeenkomst.

Graag jullie reactie op zo kort mogelijke termijn om verdere vertraging zoveel mogelijk te beperken, dank!

Vriendelijke groet,

10.2. 10.2

10.2.e advocaat

■ 10.2.e
■
E 10.2.e wieringa.nl

WIERINGA ADVOCATEN

Postbus 10100, 1001 EC Amsterdam
IJdok 17, 1013 MM Amsterdam
www.wieringa.nl

The information contained in this message and in any attachment thereto is confidential. If you have received it by mistake, please call us at +31 20 624 6811 or e-mail the sender, and delete this message and its attachment(s) from your system. Any unauthorised use or dissemination in whole or in part is strictly prohibited. Any relation between our clients, including partners, staff and agents, and Wieringa Advocaten, including partners, staff and agents, will be subject to Dutch law only, and any unsolved dispute related thereto shall be submitted to authorities and courts in the Netherlands only. Any liability for services

provided by Wieringa Advocaten or its partners shall be limited to the amount which is paid out under the firm's professional liability insurance in the matter concerned. KvK no.: 34372239

Van: 10.2.e 10.2.e [mailto 10.2.e 10.2.e nl]
Verzonden: woensdag 15 november 2017 13:01
Aan: 10.2 10. <10.2.e amsterdam.nl>; 10.2.e 10.2.e amsterdam.nl
CC: 10.2. 10.2 <10.2.e wieringa.nl>
Onderwerp: van bossepad 1 en 3: bewijs van 150m2 loods

beste 10.2 en 10.2.e

bewijzen van de loods tot aan de vogelkers
bijgaand treffen jullie een onderzoek aan van Search. Dit bureau is in 2013 door de gemeente Amsterdam ingehuurd om een grond onderzoek te doen. Zij hebben de onderzoekslocatie aangeduid op pagina 37. Daarin hebben ze onderscheid gemaakt tussen het 'voormalige bebouwingsgedeelte" en het plantsoen. Op die kaart is heel duidelijk te zien dat de loods door liep tot aan de schaepmanstraat 248.

bijgaand ook meerdere fotos die aangeven dat de loods veel langer door liep richting de schaepmanstraat. Ik heb overigens een foto gevonden, zie de eerste in de bijlage, die de verwarring begrijpelijk maakt. Blijkbaar was een deel van het dak niet meer aanwezig. Je ziet echter dat de schutting er wel degelijk staat. Dit is echter niet te zien indien vanaf boven gekeken wordt. Vandaar dat GIS een ander idee had van de loods.

Ik stuur zo direct een mail met de bewijzen dat de ruimte naast het pand 2e keucheniusstraat 19, ook in bezit was genomen.

--

Met vriendelijke groet,

10.2.e 10.2.e
& Co B.V.

lid van De Groene Zaak, Vastgoed Belang, en MVO Nederland

Stadhouderskade 60
1072AC Amsterdam
Postbus 51011
1007EA Amsterdam

T: 10.2.e
M: 10.2.e
nl
W: www 10.2.e nl
#: twitter.com/10.2.e
linkedin.com/10.2.e

Dit e-mail bericht en eventuele bijlagen zijn onderworpen aan onderstaande disclaimer.
Onze algemene voorwaarden zijn gepubliceerd op de website van Winnen en Co BV.

DISCLAIMER
De informatie in deze e-mail inclusief bijlage is vertrouwelijk en uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Indien de lezer van deze mededeling niet de geadresseerde is, wordt u er

hierbij op gewezen, dat u geen recht hebt kennis te nemen van de rest van deze e-mail, het te kopiëren of te verstrekken aan andere personen dan de geadresseerde. Wij verzoeken u ons, indien u deze e-mail abusievelijk heeft ontvangen, de afzender op de hoogte te brengen en vervolgens het originele bericht te vernietigen. Winnen&Co BV is niet verantwoordelijk en wijst iedere aansprakelijkheid af voor en/of in verband met alle gevolgen en/of schade van een onjuist en/of onvolledige verzending en/of ontvangst van deze e-mail en/of de inhoud. Aan dit e-mail bericht en/of meegezonden bestanden kunnen geen rechten worden ontleend.

All information in this message and any attachments is intended solely for the addressee. Any proposals/offers contained herein are entirely without obligation. The contents of this message and attachments have been compiled with care and in our opinion come from a reliable source. This information has also been checked where possible. However, we accept no liability whatsoever for any inaccuracies or omissions in the information contained in this message and any attachments.