[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: donderdag 18 februari 2016 18:11
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: Verruiming bestemming Berchvliet/Sierenborch E9823/3
Bijlagen: 2016-02-18 Verzoek verruimming bestemming Berchvliet en Sierenborch E9823-3.pdf

Dag [redacted]

Op aanraden van [redacted] leg ik graag het volgende aan je voor. Er is een verzoek binnen gekomen van een erfpachter om de huidige bestemming te verruimen (zie bijlage). Zou jij kunnen nagaan of er in dit gebied verruiming mogelijk/wenselijk is? En vervolgens mij hierover een terugkoppeling kunnen geven zodat ik het dossier verder kan oppakken.

Alvast bedankt!

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Erfpachtbeheerder
Grond en Ontwikkeling

Gemeente Amsterdam

T 020 [redacted]
[redacted]@amsterdam.nl

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
www.amsterdam.nl

Afwezig: Woensdag

[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: donderdag 25 februari 2016 9:06
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: RE: Verruiming bestemming Berchvliet/Sierenborch E9823/3

Dag [redacted]

Dankjewel voor je reactie!

Is het de bedoeling dat jij/jullie dit met de erfpachter communiceren? De erfpachter heeft tot dusver nog geen reactie of ontvangstbevestiging ontvangen. Ik zou graag iets willen laten weten, maar volgens mij ben ik nu niet de gewezen persoon hiervoor. Als er meer vragen komen met betrekking tot het bestemmingsplan, zal ik toch weer moeten doorverwijzen naar jou. In het dossier zie ik dat de erfpachter ook eerder, in 2008, rechtstreeks met 'beheerwestpoort@portofamsterdam.nl' heeft gemaild, dus ze is geen onbekende.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Erfpachtbeheerder
Grond en Ontwikkeling

Gemeente Amsterdam

T 020 [redacted]
[redacted]@amsterdam.nl

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
www.amsterdam.nl

Afwezig: Woensdag

Van: [redacted]
Verzonden: maandag 22 februari 2016 17:58
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: RE: Verruiming bestemming Berchvliet/Sierenborch E9823/3

Dag [redacted]

Dat is een interessante (!) vraag! Helaas geen originele in dit stukje westpoort.

Aangezien het standaard antwoord is dat wij vraag tot verruiming in behandeling nemen mits er een plan/visie ligt. Maar daarmee vertel ik [redacted] ook niks nieuws volgens mij? Deze vraag komt nl regelmatig langs.

Gebruikelijk is dat we de mogelijkheden voor de huidige bestemming sturen (dus tekst uit het bestemmingsplan) en daarbij de uitleg dat hier in zeer uitzonderlijke gevallen van wordt afgeweken als er een goed plan wordt overlegd;

het zal dan echter nog steeds aan bepaalde regels moeten voldoen (zoals geen woningen/ weinig leasure mogelijkheden)

Wellicht heeft [redacted] nog een toevoeging?

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Gebiedscoördinator Westpoort a.i.
Gemeente Amsterdam

Mobiel 06 [redacted]
[redacted]@Amsterdam.nl

Bedrijventerrein
Westpoort Amsterdam Open voor business

Van: [redacted]
Verzonden: donderdag 18 februari 2016 18:11
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: Verruiming bestemming Berchvliet/Sierenborch E9823/3

Dag [redacted]

Op aanraden van [redacted] leg ik graag het volgende aan je voor. Er is een verzoek binnen gekomen van een erfpachter om de huidige bestemming te verruimen (zie bijlage). Zou jij kunnen nagaan of er in dit gebied verruiming mogelijk/wenselijk is? En vervolgens mij hierover een terugkoppeling kunnen geven zodat ik het dossier verder kan oppakken.

Alvast bedankt!

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Erfpachtbeheerder
Grond en Ontwikkeling

Gemeente Amsterdam

T 020 [redacted]
[redacted]@amsterdam.nl

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
www.amsterdam.nl

Afwezig: Woensdag

[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: donderdag 25 februari 2016 10:51
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: RE: Verruiming bestemming Berchvliet/Sierenborch E9823/3

Dag [redacted]

Een algemene brief naar de erfpachter kan ik wel opstellen; een ontvangbevestiging en aangeven inderdaad dat het onderzocht wordt.

Eventuele inhoudelijke vragen (die ik zelf niet kan beantwoorden) speel ik vervolgens wel door.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Erfpachtbeheerder
Grond en Ontwikkeling

Gemeente Amsterdam

T 020 2544 123
[redacted]@amsterdam.nl

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
www.amsterdam.nl

Afwezig: Woensdag

Van: [redacted]
Verzonden: donderdag 25 februari 2016 10:34
Aan: [redacted]
Onderwerp: Fwd: Verruiming bestemming Berchvliet/Sierenborch E9823/3

Beste allen,

Ik heb even overlegd me [redacted] (EZ) over hoe we deze vraag moeten oppakken.

[redacted] gaat uitzoeken welke overwegingen hebben geleid tot de restrictie voor automatie in het erfpachtcontract en gaat ons na beraad met collegae adviseren of er welke redenen er nu zijn om hier anders mee om te gaan.

[redacted] g kwijt even na wat er in de gebiedssrategie en stedenbouwkundige plan staat.

[redacted] wat is handig, kan jij de erfpachter laten ween dat we het in onderzoek hebben?

Groet,

[redacted]
Projectmanager Sloterdijk II en III
Tel: 06[redacted]

Verstuurd vanaf mijn iPad

Begin doorgestuurd bericht:

Van: '[redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>
Datum: 18 februari 2016 18:10:54 CET
Aan: '[redacted]amsterdam.nl>
Kopie: '[redacted]@amsterdam.nl>
Onderwerp: Verruiming bestemming Berchvliet/Sierenborch E9823/3

Dag [redacted]

Op aanraden van [redacted] leg ik graag het volgende aan je voor. Er is een verzoek binnen gekomen van een erfpachter om de huidige bestemming te verruimen (zie bijlage). Zou jij kunnen nagaan of er in dit gebied verruiming mogelijk/wenselijk is? En vervolgens mij hierover een terugkoppeling kunnen geven zodat ik het dossier verder kan oppakken.

Alvast bedankt!

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Erfpachtbeheerder
Grond en Ontwikkeling

Gemeente Amsterdam

T 020 [redacted]
[redacted]@amsterdam.nl

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
www.amsterdam.nl

Afwezig: Woensdag

[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: maandag 21 maart 2016 15:24
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: RE: Verruiming bestemming Berchvliet/Sierenborch E9823/3
Bijlagen: aanvraag verruimen bestemming Berchvliet-Sierenborch - Fremarona.pdf

Goedemiddag,

Allereerst dank voor jullie inzet/reacties in dit dossier.

Maar... waar ik eigenlijk naar op zoek ben is iemand die in deze de lead neemt en op verzoek van de erfpachter (zie aanhechting) contact met haar opneemt om in overleg te treden. Wie o wie gaat dit i.c. doen? Gelet op het verzoek is dit niet iets wat op dit moment bij Erfpacht en Uitgifte thuis hoort, het gaat om een verkennende vraag. Wij kunnen vrijwel iedere bestemming uiteindelijk in een erfpachtcontract vastleggen indien dat publiekrechtelijk is toegestaan en er geen andere gemeentelijke bezwaren bestaan, maar die stap in het voortraject moet eerst genomen worden.

Verneem graag wie dit voor dit moment inhoudelijk verder oppakt met mevrouw [redacted] veel dank!

Groet,
[redacted]

[redacted]

Transformatiecoördinator Erfpacht en Uitgifte
Grond en Ontwikkeling

Gemeente Amsterdam

T: 020[redacted]
M: 06[redacted]
[redacted]@amsterdam.nl

Van: [redacted]
Verzonden: maandag 21 maart 2016 15:01
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: Verruiming bestemming Berchvliet/Sierenborch E9823/3

Beste [redacted]

Ik heb met [redacted] en anderen van Sloterdijk III gekeken naar verzoek. We zijn akkoord met het verruimen van de erfpachtbestemming.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Assistent projectmanager

Projectorganisatie Westpoort / Sloterdijkgebied
Gemeente Amsterdam
06 - [redacted]
Bezoekadres: Weesperplein 8, 1018 XL Amsterdam
Postbus 15146, 1001 MC Amsterdam
amsterdam.nl/westpoort
werkdagen: ma, di, wo en donderdag

[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: vrijdag 22 april 2016 14:09
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: FW: Dossier E9823/3, uw kenmerk 2016-1733

Dag [redacted]

Onderstaande mail breng ik graag even onder de aandacht. Enige tijd geleden werd door [redacted] gevraagd of onderstaande kwestie door jullie opgepakt kon worden. Er was overeenstemming dat de bestemming verruimd kon worden, maar hoe en in hoeverre is bij erfpachtbeheer niet duidelijk.

Wat kan ik de erfpachter vertellen?

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Erfpachtbeheerder
Grond en Ontwikkeling

Gemeente Amsterdam

T 020 [redacted]
[redacted]@amsterdam.nl

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
www.amsterdam.nl

Afwezig: Woensdag

Van: [redacted]@citadel-enterprises.nl]
Verzonden: vrijdag 22 april 2016 14:05
Aan: [redacted]
Onderwerp: Dossier E9823/3, uw kenmerk 2016-1733

Geachte heer of mevrouw [redacted]

Op 25 februari zond uw afdeling mij een brief met de mededeling dat mijn verzoek tot verruiming van de bestemming van ons complex aan Berchvliet/Sierenborch te Amsterdam in behandeling was genomen. Ik zou zo spoedig mogelijk nader geïnformeerd worden.

Echter inmiddels zijn er al 8 weken voorbij gegaan zonder dat ik enig bericht, laat staan een besluit op mijn verzoek, heb mogen ontvangen.

Zou u s.v.p. op mijn verzoek willen reageren?

Uw reactie zie ik heel graag tegemoet.

Met vriendelijke groet,

Namens Fremarona B.V.,

[redacted]

Citadel Enterprises B.V.
[redacted]
manager vastgoed
t 035-[redacted]
m 06[redacted]

[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: vrijdag 22 april 2016 14:20
Aan: [redacted]
Onderwerp: FW: Dossier E9823/3, uw kenmerk 2016-1733

Dag [redacted],

Op aanraden van [redacted] heb ik de erfpachter onderstaande mail gestuurd. En hierbij alsnog het verzoek of jullie het verzoek van de erfpachter in behandeling kunnen nemen.

Alvast bedankt.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Erfpachtbeheerder
Grond en Ontwikkeling

Gemeente Amsterdam

T 020 [redacted]
[redacted]@amsterdam.nl

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
www.amsterdam.nl

Afwezig: Woensdag

Van: [redacted]
Verzonden: vrijdag 22 april 2016 14:17
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: RE: Dossier E9823/3, uw kenmerk 2016-1733

Geachte mevrouw [redacted]

Spijtig dat u geen reactie meer heeft ontvangen. Ik heb geruime tijd geleden uw verzoek doorgezet naar mijn collega's die zich bezighouden met het gebied Westpoort. Ik zal nogmaals vragen om uw verzoek zo snel mogelijk in behandeling te nemen.

Mijn excuses voor de lange stilte.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Erfpachtbeheerder
Grond en Ontwikkeling

Gemeente Amsterdam

T 020 [redacted]
[redacted]@amsterdam.nl

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
www.amsterdam.nl

Afwezig: Woensdag

Van: [redacted]@citadel-enterprises.nl]
Verzonden: vrijdag 22 april 2016 14:05
Aan: [redacted]
Onderwerp: Dossier E9823/3, uw kenmerk 2016-1733

Geachte heer of mevrouw [redacted]

Op 25 februari zond uw afdeling mij een brief met de mededeling dat mijn verzoek tot verruiming van de bestemming van ons complex aan Berchvliet/Sierenborch te Amsterdam in behandeling was genomen. Ik zou zo spoedig mogelijk nader geïnformeerd worden.

Echter inmiddels zijn er al 8 weken voorbij gegaan zonder dat ik enig bericht, laat staan een besluit op mijn verzoek, heb mogen ontvangen.

Zou u s.v.p. op mijn verzoek willen reageren?

Uw reactie zie ik heel graag tegemoet.

Met vriendelijke groet,

Namens Fremarona B.V.,

[redacted]

Citadel Enterprises B.V.
[redacted]
manager vastgoed
t 035-[redacted]
m 06-[redacted]