EPS SYSTEEMBOUW C.V.
Scheiweg 26, 5421 XL Gemert
5.1,2,e - systeembouw@epsbouwcv.nl
5.1,2,e - administratie@epsbouwcv.nl
KvK: 51223090 - 000021289964

OVEREENKOMST VAN ONDERAANNEMING

Contractnummer:

A. Partijen

Ondergetekenden:

1. naam: **EPS Systeembouw C.V.**
   straat/postbus: **Scheiweg 21**
   Postcode: **5421 XL**
   Plaats: **Gemert**
   Telefoonnummer: **06 –** 5.1,2,e

   Hierna te noemen: *de aannemer*;

en

2. naam: **TM Funderingen**
   Straat/postbus: **Voor de Blanken 51**
   Postcode: **7963 RP**
   Plaats: **Ruinen**
   Telefoonnummer: **0522 –** 5.1,2,e **/ 06 –** 5.1,2,e

   Hierna te noemen: *de onderaannemer*.

verklaren het volgende te zijn overeengekomen

B. Het werk

De aannemer heeft opgedragen aan de onderaannemer, die deze opdracht heeft aanvaard, het volgende werk: **E00203 – Steigereiland 6 woningen te Amsterdam:**

- **Uitzetten en maatvoering**
- **Aanbrengen damwandconstructie**
- **Koppensnellen palen**
- **Grondwerk**
- **Boorpiketten, 78 st. (boorwerk door derden)**
- **Funderingswerk inclusief stellen ankers**
- **Beg. Grondvloer storten in het werk**
- **Ankers en staalconstructie (excl. Levering staal)**
- **Stellen en monteren houten stelregels (exc. Levering)**

Plaats van het werk: **a/d Schokkerjachtdijk, kavel** 5.1,2,e **te Amsterdam**
Benaming van het werk: **6 woningen Steigereiland**

EPS SYSTEEMBOUW C.V.
Scheiweg 26, 5421 XL Gemert
5.1,2,e - systeembouw@epsbouwcv.nl
- administratie@epsbouwcv.nl
KvK: 51223090 - 000021289964

Welk werk een onderdeel vormt van het aan de aannemer op **25-04-2018** (conform bijgesloten offerte, d.d. 25-04-2018) opgedragen werk: **Begane Grondvloer en funderingswerkzaamheden**

De aannemer is verplicht de onderaannemer in het bezit te stellen van de stukken welke betrekking hebben op het aan de onderaannemer opgedragen werk. Deze stukken maken deel uit van deze overeenkomst van onder aanneming.
De onderaannemer is verplicht om het werk uit te voeren naar de eisen van goed en deugdelijk werk en naar de bepalingen van deze overeenkomst.

C. Overmaking op G-rekening

Deze overeenkomst is tevens een overmakingsovereenkomst als bedoeld in art. 3, eerste lid van het G-rekeningenbesluit 1991.
De overmakingsovereenkomst kan worden aangehaald onder het in de kop vermelde contractnummer.

Uitvoeringsinstelling (UVI) waarbij aannemer is aangesloten:
Aansluitingsnummer bij die UVI:
Loonbelastingnummer van aannemer:
UVI waarbij onderaannemer is aangesloten:
Aansluitingsnummer bij die UVI:
Loonbelastingnummer van onderaannemer:

Instelling waarbij onderaannemer een geblokkeerde bank- of girorekening als bedoeld in art. 16b, vijfde lid, van de Coördinatiewet Sociale Verzekering en art. 35, vijfde lid, van de Invorderingswet 1990 houdt,

Naam instelling:
G-rekeningnummer:

D. Toepasselijke voorwaarden

De voorwaarden waaronder de overeenkomst tussen de aannemer en diens opdrachtgever is aangegaan, maken deel uit van deze overeenkomst van onder aanneming voorzover van die voorwaarden niet is afgeweken in deze overeenkomst
van onder aanneming of in de daarbij behorende voorwaarden van onder aanneming.
Voorzover de voorwaarden waaronder de overeenkomst tussen de aannemer en diens opdrachtgever is aangegaan zich niet verdragen met de aard van
de rechtsverhouding tussen aannemer en onderaannemer, blijven deze voorwaarden buiten toepassing.
Met inachtneming van het bovenstaande zijn op deze overeenkomst bijgaande Voorwaarden van Onder aanneming van toepassing.

EPS SYSTEEMBOUW C.V.
Scheiweg 26, 5421 XL Gemert
5.1,2,e - systeembouw@epsbouwcv.nl
- administratie@epsbouwcv.nl
KvK: 51223090 - 000021289964

1. Contact en overleg met de opdrachtgevers is niet gewenst of van toepassing
2. Afwezigheid zonder vooraf een aankondiging en/of geldige reden, zal lijden tot onkosten vergoeding en zal per direct opeisbaar zijn
3. Indien men zich niet aan bovenstaande conformeert, zal iedere vorm van schade bij de opdrachtnemer per direct verhaald worden zonder gerechtelijke tussenkomst of aankondiging.

E. Aanvang van het werk; tijdstip van oplevering; uitvoeringsduur; werkplan; onderhoudstermijn

De onderaannemer zal met de uitvoering van het werk een aanvang maken op: **n.t.b. planning**

Met betrekking tot het tijdstip van oplevering geldt het volgende:
Het werk dient te zijn na ratio werk en conform de n.t.b.

Na de oplevering geldt **wel**/~~niet~~ een onderhoudstermijn.
De onderhoudstermijn (indien overeengekomen) heeft een duur van **12** weken.

F. De prijs

De aannemingssom van het aan de onderaannemer opgedragen werk beloopt:

- **Aanbrengen damwandconstructie (6 kavels)** € 5.1,2,f **excl. BTW**
- **Koppensnellen palen (6 kavels)** € **excl. BTW**
- **Grondwerk (2 kavels)** € **excl. BTW**
- **Uitzetten boorwerk (2 kavels)** € **excl. BTW**
- **Betonwerk (2 kavels)** € **excl. BTW**
- **Vloer in het werk (2 kavels)** € **excl. BTW**
- **Ankers en staalconstructie (2 kavels)** € **excl. BTW**
- **Stellen stelregels (2 kavels)** € **excl. BTW**

Totaal (6 kavels): € 5.1,2,f excl. BTW

Overeengekomen prijs: 5.1,2,f euro) exclusief btw.
€ 5.1,2,f ,- (zegge:

In het werk begrepen verrekenbare hoeveelheden met vermelding van de respectievelijke verrekenprijzen, exclusief btw:

G. Wijziging van kosten en prijzen

Wijzigingen van kosten en prijzen worden niet verrekend.

EPS SYSTEEMBOUW C.V.
Scheiweg 26, 5421 XL Gemert
5.1,2,e - systeembouw@epsbouwcv.nl
- administratie@epsbouwcv.nl
KvK: 51223090 - 000021289964

H. Inrichting werkterrein; aan onderaannemer ter beschikking te stellen zaken

Met het oog op de uitvoering van het werk worden door de aannemer aan de onderaannemer de volgende zaken ter beschikking gesteld (invullen):

- opslagterrein/afsluitbare opslagruimte(n):
- hulpmiddelen:
- hulpwerken:
- aansluitpunten gas, water, elektriciteit en telefoon:
- overige:

Uiterlijk **5** dagen voor de aanvang van het werk plegen de aannemer en de onderaannemer overleg over de locatie en de capaciteit van de aan de onderaannemer ter beschikking te stellen zaken, alsmede over de periode waarin die zaken door de onderaannemer gebruikt kunnen worden.

De container(s), bestemd voor de inzameling van het afval dat ontstaat bij de uitvoering van het aan de onderaannemer opgedragen werk, wordt (worden) ter beschikking gesteld door:

De kosten van het van het werkterrein verwijderen van het afval dat ontstaat bij de uitvoering van het aan de onderaannemer opgedragen werk, zijn voor rekening van:

I. Hulpwerkzaamheden

De aannemer verricht geen werkzaamheden ten behoeve van de uitvoering van het aan de onderaannemer opgedragen werk.

J. Werktekeningen

De onderaannemer vervaardigt wel tekeningen met betrekking tot het aan hem opgedragen werk.

K. Maatvoering

Door de onderaannemer wordt wel maatvoering verricht.

L. Weekrapporten

De onderaannemer zorgt wel voor het opmaken van weekrapporten.

M. Betalingsregeling

De termijnen verschijnen:
naar ratio/stand van het werk en opdracht bon EPS Systeembouw:

EPS SYSTEEMBOUW C.V.
Scheiweg 26, 5421 XL Gemert
5.1,2,e - systeembouw@epsbouwcv.nl
- administratie@epsbouwcv.nl
KvK: 51223090 - 000021289964

Kavel 5.1,2,e

1e termijn van € 5.1,2,f excl. BTW voor aanvang damwandconstructie & koppensnellen
2e termijn van € excl. BTW na gereed damwandconstructie & koppensnellen
3e termijn van € excl. BTW voor aanvang van fundering werkzaamheden
4e termijn van € excl. BTW na gereed fundatie, voor start vloerwerkzaamheden
5e termijn van € excl. BTW voor aanvang werkzaamheden vloer en stelregels
6e termijn van € excl. BTW na werk gereed, binnen 14 dagen

Kavel 5.1,2,e

1e termijn van € 5.1,2,f excl. BTW voor aanvang damwandconstructie & koppensnellen
2e termijn van € excl. BTW na gereed damwandconstructie & koppensnellen
3e termijn van € excl. BTW voor aanvang van fundering werkzaamheden
4e termijn van € excl. BTW na gereed fundatie, voor start vloerwerkzaamheden
5e termijn van € excl. BTW voor aanvang werkzaamheden vloer en stelregels
6e termijn van € excl. BTW na werk gereed, binnen 14 dagen

Kavel 5.1,2,e

1e termijn van € 5.1,2,f excl. BTW voor aanvang damwandconstructie & koppensnellen
2e termijn van € excl. BTW na gereed damwandconstructie & koppensnellen
3e termijn van € excl. BTW voor aanvang van fundering werkzaamheden
4e termijn van € excl. BTW na gereed fundatie, voor start vloerwerkzaamheden
5e termijn van € excl. BTW voor aanvang werkzaamheden vloer en stelregels
6e termijn van € excl. BTW na werk gereed, binnen 14 dagen

Op grond van artikel 5 van de bij deze overeenkomst behorende voorwaarden van onder aanneming als opgeleverd kan worden beschouwd.

N. Facturering

Door de onderaannemer op te stellen facturen dienen te voldoen aan de volgende eisen: Aan een door de onderaannemer ingediende factuur dient gehecht te zijn een door de aannemer voor akkoord getekend document, waaruit blijkt dat door de aannemer is geconstateerd dat de gefactureerde prestatie is geleverd.

O. Betalingstermijn

Met betrekking tot de termijn waarbinnen betaling dient plaats te vinden van door de onderaannemer ingediende facturen geldt het volgende:
Betaling van een door de onderaannemer opgestelde factuur vindt plaats binnen **14 dagen** nadat die factuur in goede orde bij de aannemer is ingekomen.

EPS SYSTEEMBOUW C.V.
Scheiweg 26, 5421 XL Gemert
5.1,2,e - systeembouw@epsbouwcv.nl
- administratie@epsbouwcv.nl
KvK: 51223090 - 000021289964

P. B.T.W. - verleggingsregeling

Op deze overeenkomst is de verleggingsregeling met betrekking tot de B.T.W. wel van toepassing.

Q. Gevolmachtigden

De aannemer wijst als zijn gevolmachtigde(n) aan: 5.1,2,e
die hem in alle opzichten vertegenwoordigt (vertegenwoordigen) voor zaken betreffende:

De onderaannemer wijst als zijn gevolmachtigde(n) aan: 5.1,2,e die in alle opzichten vertegenwoordigt (vertegenwoordigen) voor zaken betreffende:

R. Verzekeringen

Ten aanzien van verzekeringen geldt het volgende: De onderaannemer dient voor de werkzaamheden en schade verzekerd te zijn

Door ondertekening van deze overeenkomst verklaren partijen in het bezit te zijn van de op deze overeenkomst toepasselijke Voorwaarden van onder aanneming.

Aldus overeengekomen en ondertekend te

Plaats: **Gemert**

Datum: **25-04-2018**

Plaats: **Ruinen**

Datum: .....

De aannemer

5.1,2,e

De onderaannemer

OFFERTE

Dé relatie voor uw fundatie

Ruinen, 25 april 2018

Projectgegevens:

Projectgegevens: **Nieuwbouw 6 woningen Schokkerjachtdijk te Amsterdam**

Opdrachtgever:

	aantal	eenheid	eindtotaal