

amsterdam zuidas

jaarrapportage januari - december 2023

4.1, 4

4.1, 4

4.1, 4

4.1, 4

4.1, 4

4.1, 4

4.1, 4

4.1, 4

4.1, 4

4.1, 4

4.1, 4

4.1, 4

4.1, 4

4.1, 4



4. THEMATISCHE PROGRAMMA'S

Een groene Zuidas, het Beatrixpark
Foto: Jan Vonk

Duurzaamheid, Groen en Water
In 2023 is er gewerkt aan verschillende duurzaamheidsthema's, namelijk groen, water en energie in de ontwikkeling van kavels, gebouwen, openbare ruimte, deelgebieden en Zuidas als geheel. In afstemming met Stadsdeel Zuid wordt het Amsterdamse duurzaamheidsbeleid zo goed mogelijk geïmplementeerd bij de Zuidas. Daarnaast wordt er samengewerkt met de omgeving, o.a met de Green Business Club en Hello Zuidas.

Binnen het thema **groen** is het thema biodiversiteit verder uitgediept en is het eindproduct de 'Potentiescan biodiversiteit Zuidas' gepubliceerd. Dit document geeft een overzicht welke dier- en plantsoorten zich al op de Zuidas bevinden, waar deze zich bevinden en welke mogelijkheden er liggen om de biodiversiteit op de Zuidas te verbeteren. Er zijn verschillende doelsoorten vastgesteld en er wordt, in samenwerking met de ontwerpers per deelgebied, onderzocht welke maatregelen kunnen worden geïmplementeerd in de openbare ruimte en op kavelniveau. In 2023 is 4.200 m^2 aan groen aangelegd in de openbare ruimte. Er zijn 18 bomen gekapt en er werden er 115 aangeplant.

Gezien de toenemende klimaathinder is er vlak voor de zomer een samenwerkingsverband tussen werkgroep groen, werkgroep water en het ingenieursbureau Amsterdam gestart en een potentiescan klimaatadapatie opgezet. Hier zijn de thema's wateroverlast, overstromingsgevaar, droogte, hittestress en wind opgenomen en is het doel inzichtelijk te maken waar welke problemen spelen en hoe hier mee om te gaan in de toekomst.

Voor het thema **water** is er 2023 gewerkt aan het aanvragen van de Koepelvergunning Water. Daarnaast is de waterbergingsboekhouding Zuidas geactualiseerd met een doorkijk naar de komende jaren en de invloed van de ontwikkelingen op het totaal benodigde en beschikbare aantal vierkante meters oppervlaktewater. Binnen Zuidas wordt de watercompensatie niet per project,maar gebiedsbreed geregeld in de waterbergingsboekhouding. Hierin wordt bijgehouden hoeveel water er is bijgekomen en gedempt. Met het waterschap AGV/Waternet is afgesproken dat de actuele balans altijd positief blijft. Dit voorkomt lokale waterproblemen en is voorwaardelijk voor de vergunningverlening. Op basis van de huidige prognose ontstaat in 2027-2028 en van 2031-2035





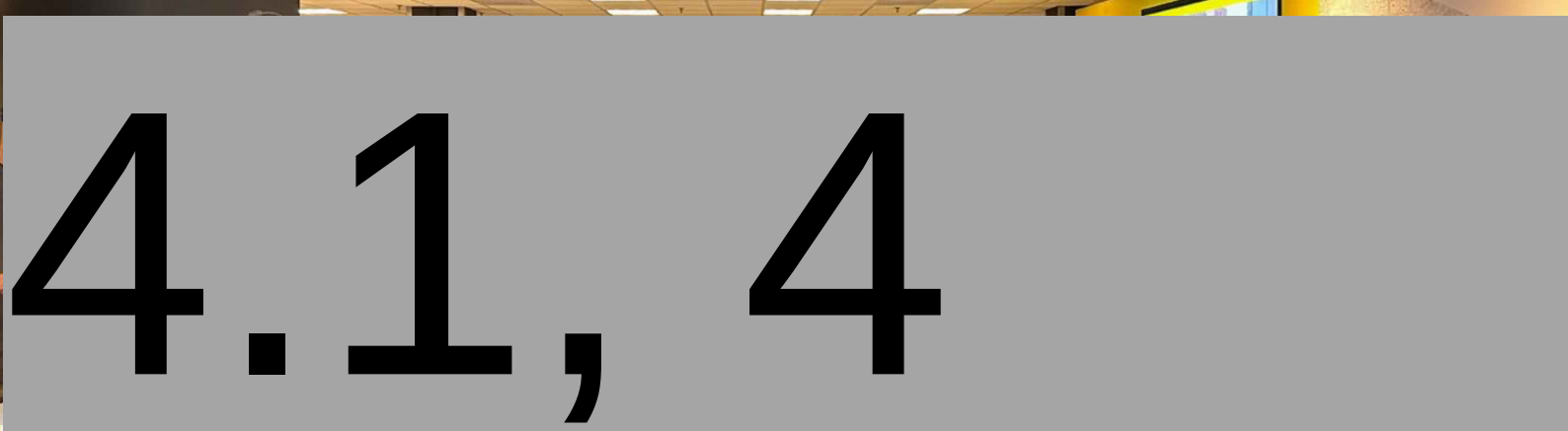
een tekort aan watercompensatie in de Binnendijkse Buitenveldertse Polder. Dit wordt veroorzaakt door verschuiving in de tijd van projecten en door de geplande verdichting en nieuwe projecten. In 2023 is onderzoek gedaan naar de mogelijkheid om (tijdelijk) extra waterberging te maken. In 2024 wordt hier een besluit over genomen. Tot slot is in mei 2023 is het Ommetje Water gelanceerd (wandel- of fietsroute) zodat de omgeving kan ervaren welke wateroplossingen er zijn toegepast binnen het gebied.

▲ Billboard bij de deelmobiliteits-hub aan de Arnold Schönberglaan *Foto: Marcel Steinbach*

▲◀ Fietsers en voetgangers op de Parnassusweg *Foto: Jan Vonk*

4.1, 4

4.1, 4



4.1, 4

4.1, 4



4.1, 4



4.1, 4

4.1, 4

4.1, 4