V O L M A C H T

De ondergetekende:

drs. (10)(2e) (10)(2e) (10)(2e), geboren te Roosendaal en Nispen op (10)(2e), te dezer zake domicilie kiezende te Amsterdam, (10)(2e) houder van een paspoort met nummer (10)(2e) Hoofd Bureau Erfpacht van het Ontwikkelingsbedrijf Gemeente Amsterdam, kantoorhoudende te 1018 XA Amsterdam, Weesperplein 8;

te dezen handelend als gemachtigde van de publiekrechtelijke rechtspersoon de Gemeente Amsterdam, kantoorhoudende in het stadhuis, Amstel 1, 1011 PN Amsterdam, voor de na te melden rechtshandeling krachtens de hem op grond van artikel 10:12 van de Algemene wet bestuursrecht door de Burgemeester van Amsterdam verstrekte opdracht,

verklaart bij deze volmacht te geven aan ieder der medewerkers van het kantoor:

Notariskantoor Spier en Hazenberg,

zowel tezamen als ieder van hen afzonderlijk

speciaal om ter uitvoering van het besluit tot samenvoeging van 5 december 2012, besluitnummer MB2012-17218, welk besluit vervolgens is ingetrokken bij het besluit tot samenvoeging en intrekking van 14 januari 2013, besluitnummer MB2013-379 en het besluit tot splitsing in appartementsrechten van 31 januari 2013, besluitnummer MB 2013-1238, dossiernummer EW1333/20 de gemeente te vertegenwoordigen bij het passeren van de akte van horizontale splitsing van 1 erfpachtrecht in 21 appartementsrechten alsmede de akten van levering waarin de bestemming van de appartementsrechten wordt gewijzigd van sociale huurwoning in koopwoning van het erfpachtrecht, plaatselijk bekend als Vancouverstraat (10)(2e) tot en met (10)(2e) (oneven nummers) te Amsterdam, kadastraal bekend gemeente Sloten (Noord-Holland), sectie L, nummers (10)(2e) tezamen groot 382 m²,

daartoe de nodige notariële akte(n) te tekenen, kwijting te verlenen en te dezer zake alles te doen wat nuttig of vereist is, alles met de macht van substitutie,

onder de voorwaarde dat slechts tot aktepassering van de akte van horizontale splitsing kan worden overgegaan nadat:

- de eventuele canonachterstanden en de eventueel daarover verschuldigde rente zijn aangezuiverd,
- de afkoopsom en eventuele rente wegens te late betaling aan de gemeente Amsterdam zijn voldaan,
- de administratieve vergoeding is voldaan,

onder de voorwaarde dat slechts tot aktepassering van de akte tot levering kan worden overgegaan nadat:

- de afkoopsom en eventuele rente wegens te late betaling aan de gemeente Amsterdam zijn voldaan;

Amsterdam, 1 februari 2013.



drs. C.C.P.M. van Ginneken
Hoofd Bureau Erfpacht