NORTON ROSE FULBRIGHT

3 maart 2021

Norton Rose Fulbright LLP
Advocaten, Notarissen & Solicitors
Rembrandt Toren 24e verdieping
Amstelplein 1 1096 HA Amsterdam
Postbus 94142 1090 GC Amsterdam
Nederland

Tel +31 20 46 29 300
Fax +31 20 46 29 333
nortonrosefulbright.com

Directe lijn
[redacted]

Email
[redacted]

Grond en Ontwikkeling Gemeente Amsterdam
Postbus 1104
1000 BC AMSTERDAM

Ter attentie van: [redacted]

Per e-mail: [redacted]

Uw ref

Onze ref
JDUY/1000079140

Geachte [redacted]

Wij treden op namens [redacted] in een procedure tegen [redacted] en [redacted] ter zake van de brand die plaatsvond op 16 september 2002 in het monumentale pakhuis 'Australië' dat destijds in eigendom was van de gemeente Amsterdam (gemeentelijk grondbedrijf) (de **Gemeente**). Voornoemd pakhuis was onderdeel van herontwikkelingsplannen van Ontwikkelingscombinatie Nieuw Amerika vof (**OCNA**), welke plannen [redacted] zou uitvoeren. In de procedure vordert [redacted], als pandhouder, vergoeding van [redacted] en [redacted] voor de schade die [redacted] heeft geleden door de brand.

De rechtbank Gelderland heeft in bovengenoemde procedure [redacted] in de gelegenheid gesteld om nadere stukken in te dienen ter zake van de onderbouwing van de door [redacted] geleden schade.

In dat kader hebben wij de afdeling Grond en Ontwikkeling van de Gemeente bij brief van 13 mei 2020 verzocht ons te voorzien van nadere stukken met betrekking tot de schade (**Bijlage 1**). De Gemeente stuurde ons in dat verband per e-mail d.d. 30 juni 2020 bijgaande brief d.d. 26 februari 2001 van het gemeentelijk grondbedrijf aan OCNA (**Bijlage 2**). In voornoemde brief wordt verwezen naar een subsidie van *f* 2.000.000 ter zake van "*excessieve bouwkosten voor zowel Nieuw Wilhelmina als Nieuw Australië*" (de **Subsidie**). Op 30 juni 2020 verzochten wij de Gemeente ons te voorzien van nadere stukken met betrekking tot de Subsidie en de in dat verband gemaakte afspraken met OCNA. Op 26 februari 2021 verwees uw collega mevrouw [redacted] van de Gemeente ons naar u en gaf aan dat u zorg zou kunnen dragen voor de afhandeling van voornoemd verzoek. Volledigheidshalve hebben wij de betreffende correspondentie met de Gemeente bijgevoegd (**Bijlage 3**).

Zou u ons kunnen voorzien van nadere stukken (zoals correspondentie en interne documenten van de Gemeente) ter zake van de Subsidie en de afspraken tussen de Gemeente en OCNA in dat verband?

Gelet op het verlopen van de termijn in bovengenoemde gerechtelijke procedure en het feit dat ons verzoek dateert van 30 juni 2020, vernemen wij graag op korte termijn van u.

Norton Rose Fulbright LLP is een limited liability partnership opgericht naar Engels recht, geregistreerd in Engeland en Wales onder nummer OC328697, en is goedgekeurd door en staat onder toezicht van de Solicitors Regulation Authority. Een lijst van de leden (members) en van andere partners ligt ter inzage ten kantore van de vestiging aan 3 More London Riverside, London SE1 2AQ. Iedere verwijzing naar een partner houdt een verwijzing in naar een lid (member), medewerker of adviseur in een vergelijkbare positie met gelijke bevoegdheden, werkzaam bij Norton Rose Fulbright LLP of de aan haar gelieerde entiteiten.

Norton Rose Fulbright LLP, Norton Rose Fulbright Australia, Norton Rose Fulbright Canada LLP, Norton Rose Fulbright South Africa Inc en Norton Rose Fulbright US LLP, zijn allen aparte entiteiten en zijn allen leden van Norton Rose Fulbright Verein, een Zwitserse verein. Norton Rose Fulbright Verein fungeert slechts als coördinator van de actviteiten van zijn leden en verleent zelf geen juridische dienstverlening aan cliënten. Details van iedere entiteit, inclusief toezichtsrechtelijke informatie is te vinden op nortonrosefulbright.com.

Deze brief dient te worden beschouwd als een verzoek in de zin van artikel 3 van de Wet openbaarheid van bestuur.

Wij vernemen graag van u.

Met vriendelijke groet,

[redacted]