VN2025-015444
rve juridisch bureau

Gemeente Amsterdam

DB

Voordracht voor DB Stadsdeel Nieuw-West van 11 november 2025

Portefeuille
Ruimtelijke Ordening (23)
Besluiten op bezwaar (109)

Agendapunt
B5

Tekst van openbare besluiten wordt gepubliceerd

Onderwerp

Beslissen op een bezwaarschrift gericht tegen de verleende omgevingsvergunning is verleend voor het wijzigen van het gebruik van het pand Burgemeester de Vlugtlaan 59 ten behoeve van daghoreca (horeca van categorie 2).

Het dagelijks bestuur Stadsdeel Nieuw-West besluit

In te stemmen met het advies van de bezwaarschriftencommissie:

- de bezwaren ontvankelijk, maar ongegrond te verklaren;
- het bestreden besluit van 1 augustus 2025 in stand te laten.

Kernboodschap

Het dagelijks bestuur besluit het bezwaarschrift ontvankelijk, maar ongegrond te verklaren en het bestreden besluit in stand te laten. Dat betekent dat de omgevingsvergunning, voor het wijzigen van het gebruik van het pand Burgemeester de Vlugtlaan 59 ten behoeve van daghoreca, op goede gronden is verleend en in stand blijft.

Bestuurlijke achtergrond

Op 27 juni 2025 is een aanvraag ontvangen voor een omgevingsvergunning voor het wijzigen van het gebruik van het pand, op de locatie Burgemeester de Vlugtlaan 59 in Amsterdam, in afwijking van de regels in het omgevingsplan ten behoeve van daghoreca (horeca van categorie 2).

Op 1 augustus 2025 is de aangevraagde omgevingsvergunning verleend. Tegen dit besluit is door bezwaarmaker) op 14 augustus 2025 een bezwaarschrift ingediend.

Er heeft geen hoorzitting plaatsgevonden. Vergunninghouder en bezwaarmaker hebben schriftelijk gereageerd.

Bestuurlijke prioriteit

Niet van toepassing.

Wettelijke grondslag

Verordening stadsdelen en stadsgebied Amsterdam (Bijlage 3, A12).

Op grond van deze verordening is het dagelijks bestuur gemandateerd om namens het college te beslissen op bezwaarschriften.

Onderbouwing besluit

De bezwaargronden luiden - samengevat - als volgt:

- Er is in de huidige situatie al te veel horeca aanwezig;
- Teveel horeca is zorgelijk en niet wenselijk qua diversiteit maar ook i.v.m. de samenhangende overlast etc.;
- De gemeente hoort dit tegen te gaan i.p.v. te stimuleren, dan wel dit toe te staan en te faciliteren.

Overwegingen bezwaarschriftencommissie

Op grond van de planregels is horeca-3 toegestaan. De aanvraag ziet op horeca-2. Dat is daghoreca waarvan verwacht wordt dat dit minder overlast tot gevolg zal hebben.

De planregels staan horeca-3 toe en het bezwaar kan er niet toe leiden dat de planregels buiten spel gezet worden.

De weggeefwinkel is een tijdelijke invulling geweest van de eigenaar.

Het besluit is goed gemotiveerd.

Conclusie

De omgevingsvergunning is op de juiste gronden verleend.

Advies en afstemming

Niet van toepassing.

Duurzaamheid

Niet van toepassing. Bij de voorbereiding van het oorspronkelijke (primaire) besluit zijn mogelijke gevolgen voor de duurzaamheid betrokken. In deze beslissing op bezwaar blijft de gemaakte afweging ongewijzigd.

Participatie

Niet van toepassing.

Financiële onderbouwing

Niet van toepassing.

Communicatie

Binnen de gemeente

Opnemen in de te publiceren besluitenlijs.

Buiten de gemeente

De directeur van het Juridisch Bureau maakt de door het dagelijks bestuur genomen beslissing op bezwaar bekend.

Documenten

Registratienr.	Naam
AD2025-069773	Stadsdeel Nieuw-West Voordracht (pdf)
AD2025-069798	VERTROUWELIJK - Advies de Vlugtlaan 59 .pdf (pdf)

Gemeente Amsterdam

DB

Uitslag

A Akkoord

Gegenereerd: vTER VERGADERING