From 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Subject **RE: Kosten erfpacht De Feya Javakade**
To 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Date July 15, 2026, 2:09:52 PM CEST

Hoi 5.1, 2, e

Ik ben bereikbaar straks!

Gr.luc

Van: 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Verzonden: woensdag 15 juli 2026 13:44
Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Onderwerp: Re: Kosten erfpacht De Feya Javakade

Hoi 5.1,

Ik zou je graag deze week nog spreken. Kan je vandaag na 15:00? (ik probeer je straks te bellen)
En anders plan ik iets voor morgen in je agenda.

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e
Projectleider Stedelijke Ontwikkeling
Stadsdeel Oost

X 5.1, 2, e
X Oranje-Vrijstaatplein 2, 1093 NG
X **Gemeente Amsterdam**

Van: 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Verzonden: maandag 13 juli 2026 16:24
Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Onderwerp: FW: Kosten erfpacht De Feya Javakade

Hoi 5.1, 2, e

Via via is onderstaande mail bij mij terechtgekomen. Ik ben met 5.1, 2, e bij vergelijkbare dossiers betrokken geweest en heb dus wel enige ervaring. Het is wellicht verstandig als we elkaar hier even over spreken. Nu is het zo dat ik einde deze week aan mij vakantie begin, dus laat ik het even aan jou om te bepalen of we hier deze week nog even een Teams-afspraak voor maken of het over de vakantie heen trekken.

Ik hoor graag van je.

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e 5.1,
Senior Adviseur Uitgifte
Team erfpacht&Uitgifte
Grond en Ontwikkeling
Tel: 5.1, 2, e
@: 5.1, 2, e amsterdam.nl

Van: 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Verzonden: vrijdag 10 juli 2026 15:48
Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; Berends, 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; Verduijn, 5.1, <5.1, 2, e @amsterdam.nl>; Bos, 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
CC: 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: Kosten erfpacht De Feya Javakade

Goedemiddag 5.1, 2, e

Helaas kan ik je daar niet bij helpen. Fijn weekend

met vriendelijke groet,

5.1, 2, e
Expert -Expertiseteam water
Directie Vergunningen,Toezicht & Handhaving

Gemeente Amsterdam

M [redacted]
[redacted]@amsterdam.nl

Van: [redacted] [redacted]@amsterdam.nl>
Verzonden: vrijdag 10 juli 2026 14:34
Aan: [redacted] < [redacted]@amsterdam.nl>; [redacted] [redacted]@amsterdam.nl>; [redacted] [redacted]@amsterdam.nl>; Berends, [redacted] [redacted]@amsterdam.nl>; Verduijn, [redacted] < [redacted]@amsterdam.nl>; Bos, [redacted] [redacted]@amsterdam.nl>
CC: [redacted] [redacted]@amsterdam.nl>; [redacted] < [redacted]@amsterdam.nl>; [redacted] < [redacted]@amsterdam.nl>
Onderwerp: Kosten erfpacht De Feya Javakade

Beste collega's,

De gemeente moet een andere locatie zoeken voor woonschip De Feya, nu gelegen aan de Borneokade. De nieuwe locatie die we op het oog hebben is Javakade 79. Dit adres bestaat nog niet, de plek ligt naast Javakade 77. De bewoners betalen op hun huidige locatie [redacted] per jaar aan precario. De kans bestaat dat zij op de nieuwe ligplaats erfpacht moeten betalen. De vraag is hoe hoog dat bedrag is, en of het plaatsen van een dekschuit uitmaakt ivm het extra aantal m2 dat het geheel dat inneemt aan de Javakade.

De Feya heeft nu een ligplaats van 40 meter lang en 20 meter breed. Dat is 800 m2. Dat kost de bewoners [redacted] per jaar op basis van precario
In de nieuwe situatie willen de bewoners van De Feya een ligplaats van 40 meter lang en 5,7 meter breed (zonder dekschuit) of 10,7 meter breed (met dekschuit). Dit is 228 m2 of 428 m2. Dit zou dan gaan op basis van erfpacht.

Wie van jullie kan berekenen wat de kosten gaan worden voor deze bewoners in de nieuwe situatie?

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Projectleider Stedelijke Ontwikkeling
Stadsdeel Oost

X [redacted]
X Oranje-Vrijstaatplein 2, 1093 NG
X **Gemeente Amsterdam**