Inventarisatie programmmaontwikkeling Sloterdijk I Zuid tbv Liander; d.d. 4-8-2021		In vierkante meter bvo							In aantallen		Planning	
Blok	Transportbeperking?	Bedrijfsruimtes	Kantoor	Maatschappelijk	Sport	Horeca	Onderwijs	detailhandel incl. 2 supermarkten	Woningen	inpandig autoparkeren incl. laadvoorzieningen	Start bouw	Oplevering
I Noord Mediacollege bestaand blijft	n.v.t. (bestaande klant)						12.763			bestaande	al aanwezig	
I Noord Mediacollege uitbreiding	Ja, heeft al transportbeperking						5.000				q1-21	q2-22
I Noord A en D (onderwijs nieuw minus sloop)	Hoog Risico: Groot aantal m² dus waarschijnlijk grootverbuik	1.227				780	5.737		218	400	q4-22	q1-24
I Noord B en C	Risico: Wanneer Maatschappelijk 1 voorziening betreft dan	4.710		1.000					223		q1-24	q4-25
I Zuid	Risico: Indien oplevering voor 2027	8.466	2.585	400		250			735	300		ná 2026
I Zuid west	Risico: Indien oplevering voor 2027	2.665	800	1.300		125			197	133		ná 2026
II Noord	Hoog Risico: Supermarkt heeft altijd een grootverbruik aans	5.200	1.900		1.200	200	3.700	2.650	440	315	q4-22	q2-25
II Zuid	Risico: Indien oplevering voor 2027	3.210	980	1.500		125			263	150		ná 2026
III	Hoog Risico: Supermarkt heeft altijd een grootverbruik aans	12.742	3.890			250	4.450	2.250	1.100	685	q4-24	q4-26
IV	Hoog Risico: Groot aantal m² dus waarschijnlijk grootverbuik	7.235	2.209	920		250			706	496	q2-24	q2-26
V	Risico: Indien oplevering voor 2027	9.290	2.836	450		250			805	400		ná 2026
VI bestaand kantoorprogramma blijft	n.v.t. (bestaande klant)		38.319							bestaande	al aanwezig	
VI	Risico: Indien oplevering voor 2027	5.300	5.864	1.700		125			417	175		ná 2026
totaal		**60.045**	**59.383**	**7.270**	**1.200**	**2.355**	**18.887**	**4.900**	**4.886**	**2.654**		

Opmerkingen

Naast parkeerplaatsen voor auto's zullen ook inpandige parkeervoorzieningen worden aangelegd voor (electrische) fietsen en scooters

Alle warmte- en koudevoorzieningen zullen met wko's en/of warmtepompen all electric worden aangelegd

Fasering van projecten is afhankelijk van initiatief van de eigenaren. Dat betekent dat projecten die nu nog als 'ná 2026' staan vervroegd kunnen worden tov deze planning

Het is niet ondenkbaar dat gedurende het proces het aantal woningen verder stijgt naar ca. 5000 en daarmee ook het daaraan gerelateerde aantal parkeervoorzieningen