Gemeente Amsterdam

Woon en Leefklimaat Stek Oost

Aan	Zita Pels en Caroline de Heer
Van	5.1, 2, e , gebiedsmanager SD Oost
Opgesteld door	5.1, 2, e 5.1, 2, e
Datum	19 juli 2023
Vergadering	
Onderwerp	Maatregelen woon en leefklimaat Stek Oost

1. Aanleiding

Op 1 juli 2023 heeft de burgemeester een mail ontvangen waarin gevraagd wordt ervoor te zorgen dat Stadgenoot voldoet aan diversiteits- en inclusiemaatregelen en -beleid. Met daarbij een afschrift van een brief aan Stadgenoot waarin de bezorgdheid over homofobie op Stek oost wordt uitgesproken en gevraagd wordt de veiligheid van met name queer bewoners te waarborgen.

Stadgenoot bleek deze brief nooit ontvangen te hebben, na het lezen van de brief is op 7 juli 2023 door Stadgenoot met spoed een gesprek gevraagd door bestuurder Anne Wilders en 5.1, 2, e met wethouder Zita Pels en portefeuillehouder Carolien de Heer, om over de situatie op Stek Oost te spreken. 2 incidenten op 16 juni 2023, waarvan er 1 in de brief werd omschreven, zijn daarvoor de aanleiding.
In het gesprek dient in ieder geval gesproken te worden over de inzet van 24 uurs beveiliging op de locatie.

De incidenten waren op medewerkers niveau (gemeente en Stadgenoot) bekend, onderwerp van gesprek en er werd reeds naar gehandeld. De inzet van 24 uurs beveiliging is hierbij ter spraken gekomen, maar naar ieders overtuiging (nog steeds) geen wenselijke maatregel. Wij waren enigszins verrast door het verzoek voor een spoedoverleg op bestuurlijk niveau. De agenda’s laten een overleg voor het reces ook niet toe. Met deze memo wil ik jullie informeren over de incidenten en de maatregelen.

2. Incidenten

Op 5 juni 2023 is er een ‘Sex matters’ bijeenkomst georganiseerd op Stek Oost. De opkomst van de bewoners was laag. In het verlengde van de bijeenkomst is besloten een Queer event te organiseren voor de onderlinge ontmoeting en bewustwording van overige bewoners. Dit event vond 16 juni 2023 plaats. In aanloop naar dit event zijn er posters van dit event uit de gemeenschappelijke ruimte verwijderd/verscheurd, er zijn nieuwe posters opgehangen en er discussie in de bewonersapp ontstaan die als grimmig

ervaren is. Naar aanleiding van deze onrust zijn de actieve partners van Stek Oost op 14 juni 2023 bij elkaar gekomen, hierbij zijn afspraken gemaakt om alert te blijven voor en tijdens het event. Ykaello en 5.1, 2, e zullen tijdens het event aanwezig zijn en de politie is stand-by. Het event verloopt goed, tot er op het einde een felle discussie ontstaat met enkele bewoners. In deze discussie wordt besloten een regenboogvlag op het dak te hijsen, iets dat eerder niet was toegestaan omdat er bewoners bezwaar hadden en dit zo in de huisregels van Stadgenoot staat (geen vlaggen van sportverenigingen, religieuze aard of levensovertuigingen op het algemene dak, wel in de eigen woning). Bij het hijsen van de vlag is de ladder het dak verwijderd en is de discussie (uiteindelijk) op de app voortgegaan. In de nacht is de vlag door onbekenden van het dak gehaald.
Inmiddels is door gemeente en Stadgenoot met de betrokkenen gesproken, met als basis afspraak elkaar te respecteren. Het verschil van opvatting is onoverbrugbaar, in komend halfjaar verhuizen de hoofdpersonen (einde eerste contract van 5 jaar) met de nieuwe bewoners zal een programma op dit thema georganiseerd worden naar voorbeeld van Riekerhaven.

Tweede incident
De daarop volgende nacht heeft zich een overlast situatie voor gedaan in en voor een woning 5.1, 2, e Dit als zeer bedreigend ervaren. 5.1, 2, e . Er is geen aangifte van bedreiging en er heeft geen steekincident plaats gevonden. In de ochtend bleken twee vreemden in de woonkamer geslapen te hebben. Vermoedelijk zijn dit 5.1, 2, e waar de overlast vandaan is gekomen. 5.1, 2, e Na dit voorval heeft Stadgenoot hem op de situatie aangesproken. 5.1, 2, e Stadgenoot heeft de gemeente geadviseerd om hem niet te herhuisvesten in een gemengd wooncomplex en in overweging gegeven naar begeleid wooncomplex te verhuizen. 5.1, 2, e 5.1, 2, e .

3. Huidige situatie
Na deze incidenten is de situatie genormaliseerd en hebben er zich geen noemenswaardige incidenten voorgedaan. Er blijft de nodige spanning op het woon en leefklimaat in Stek Oost, dat was reeds bekend. Deze incidenten zijn daar een uiting van en is onlangs ook met u op locatie besproken. Afgesproken is om bij aanstaande herhuisvesting de verhouding

statsuhouders jongeren bij te stellen naar 30/70 en nauwkeuriger te selecteren bij de toewijzing, ook wat betreft de jongeren is hier winst te behalen. De beheer organisatie van Stadgenoot is al langere tijd niet op orde en te weinig zichtbaar/aanwezig. De verwachting is dat Stadgenoot dit na de zomer op orde heeft. En het team van community builders is versterkt en de ondersteuning van Academie van de Stad verlengd.

Naar aanleiding van de brief en de noodkreet van Stadgenoot is nogmaals besproken of en welke aanvullende inzet wenselijk is. De aanwezigheid van een beheerder of toezicht is wenselijk. Sinds begin dit jaar is 5.1, 2, e op de locatie als informele vertrouwenspersoon actief. Dit doet zij de laatste maanden in samenspraak met een medewerker van Ykaello. Het aantal uur van 5.1, 2, e zal de komende maanden uitgebreid worden. Om de onafhankelijkheid van haar te borgen is deze opdracht bewust niet (gedeeltelijk) door Stadgenoot verleend. Zodra het beheer van Stadgenoot op orde is zal opnieuw bekeken welke aanvullende inzet noodzakelijk is. De eerder genoemde 24 uur bewaking heeft om verschillende reden geen voorkeur.