kadaster

BETREFT
Amsterdam A 7039

UW REFERENTIE
Amsterdam

GELEVERD OP
21-10-2025 - 08:42

PRODUCTIEORDERNUMMER
S11218941432

VOLLEDIG GESIGNALEERD T/M
20-10-2025 - 14:59

VOLLEDIG BIJGEWERKT T/M
20-10-2025 - 14:59

BIJLAGEN
1

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding	Amsterdam A 7039 Kadastrale objectidentificatie: 011430703970000
Locatie	Zeeburgerpad 102 1019 AD Amsterdam Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Adressen en Gebouwen
BAG-identificatie	0363010000879076
Kadastrale grootte	389 m²
Grens en grootte	Vastgesteld
Coördinaten	124995 - 486680
Omschrijving	Bedrijvigheid (industrie)

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking in de zin van de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken	Huisvestingswet 2014: Vaststelling huisvestingsverordening inzake vergunningenstelsel splitsing
Betrokken bestuursorgaan	Gemeente Amsterdam
Datum in werking	18-01-2024
Afkomstig uit stuk	Hyp4 88050/143 Beperking op basis van een overheidsbesluit (vestiging) Datum kenbaarheid: 18-01-2024
Ingeschreven op	29-01-2024 om 11:08

RECHTEN

1	**Eigendom belast met Erfpacht (zie 1.1)**
Soort recht	Eigendom (recht van)
Afkomstig uit stuk	Hyp4 11654/32 Amsterdam
Ingeschreven op	18-08-1993
Afkomstig uit stuk	84 ASD02/1861 ASD

kadaster

BETREFT
Amsterdam A 7039

UW REFERENTIE
Amsterdam

GELEVERD OP
21-10-2025 - 08:42

PRODUCTIEORDERNUMMER
S11218941432

VOLLEDIG GESIGNALEERD T/M
20-10-2025 - 14:59

VOLLEDIG BIJGEWERKT T/M
20-10-2025 - 14:59

BIJLAGEN
1

Naam gerechtigde	Gemeente Amsterdam
Adres	Amstel 1 1011 PN AMSTERDAM
Postadres	Postbus 1104 1000 BC AMSTERDAM
Statutaire zetel	AMSTERDAM
KvK-nummer	34366966 (Bron: Handelsregister) Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister

1.1 Erfpacht (recht van)

Het recht van erfpacht is gesplitst in appartementsrechten

Afkomstig uit stuk	Hyp4 73960/22
Ingeschreven op	07-09-2018 om 13:19
Vereniging van eigenaren	Vereniging van eigenaars gebouw Zeeburgerpad 102 te Amsterdam
Adres	Zeeburgerpad 102 1019 AD AMSTERDAM
Statutaire zetel	AMSTERDAM
Gesplitst in	Zie bijlage 1 voor een overzicht van de splitsingen

De bewaarder van het Kadaster verklaart dat deze informatie hetzelfde is als de informatie uit de Basisregistratie Kadaster.
Voor het gebruik van deze gegevens gelden regels die staan in de Databankenwet (artikel 2, lid 1).
Hebt u hier vragen over? Neem contact op met onze klantenservice.

kadaster

BETREFT
Amsterdam A 7039

UW REFERENTIE
Amsterdam

GELEVERD OP
21-10-2025 - 08:42

PRODUCTIEORDERNUMMER
S11218941432

Bijlage 1 - Splitsing

Kadastrale aanduiding	Amsterdam A 7039
Soort recht	Erfpacht (recht van)
Afkomstig uit stuk	Hyp4 73960/22
Ingeschreven op	07-09-2018 om 13:19
Vereniging van eigenaren	Vereniging van eigenaars gebouw Zeeburgerpad 102 te Amsterdam
Adres	Zeeburgerpad 102 1019 AD AMSTERDAM
Statutaire zetel	AMSTERDAM
Gesplitst in	Amsterdam A 8371 A1 Amsterdam A 8371 A2

kadaster

BETREFT
Amsterdam A 7141

UW REFERENTIE
Amsterdam

GELEVERD OP
21-10-2025 - 08:42

PRODUCTIEORDERNUMMER
S11218941490

VOLLEDIG GESIGNALEERD T/M
20-10-2025 - 14:59

VOLLEDIG BIJGEWERKT T/M
20-10-2025 - 14:59

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding	Amsterdam A 7141 Kadastrale objectidentificatie: 011430714170000
Locatie	ZEEBURGERPAD 111 1019 AE AMSTERDAM
Kadastrale grootte	826 m²
Grens en grootte	Vastgesteld
Coördinaten	125096 - 486673
Omschrijving	Bedrijvigheid (kantoor)

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking in de zin van de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken	Huisvestingswet 2014: Vaststelling huisvestingsverordening inzake vergunningenstelsel splitsing
Betrokken bestuursorgaan	Gemeente Amsterdam
Datum in werking	18-01-2024
Afkomstig uit stuk	Hyp4 88050/143 Beperking op basis van een overheidsbesluit (vestiging) Datum kenbaarheid: 18-01-2024
Ingeschreven op	29-01-2024 om 11:08

RECHTEN

1	**Eigendom belast met Erfpacht (zie 1.1)**
Soort recht	Eigendom (recht van)
Afkomstig uit stuk	Hyp4 13280/39 Amsterdam
Ingeschreven op	25-01-1996
Afkomstig uit stuk	84 ASD02/1942 ASD
Naam gerechtigde	Gemeente Amsterdam

kadaster

BETREFT
Amsterdam A 7141

UW REFERENTIE
Amsterdam

GELEVERD OP
21-10-2025 - 08:42

PRODUCTIEORDERNUMMER
S11218941490

VOLLEDIG GESIGNALEERD T/M
20-10-2025 - 14:59

VOLLEDIG BIJGEWERKT T/M
20-10-2025 - 14:59

Adres	Amstel 1 1011 PN AMSTERDAM
Postadres	Postbus 1104 1000 BC AMSTERDAM
Statutaire zetel	AMSTERDAM
KvK-nummer	34366966 (Bron: Handelsregister) Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister

1.1 Erfpacht (recht van)

Afkomstig uit stuk	Hyp4 52013/45
Ingeschreven op	04-04-2007 om 14:30
Naam gerechtigde	koppel & kapteijn Vastgoed B.V.
Adres	Zeeburgerpad 112 114 1019 AE AMSTERDAM
Statutaire zetel	AMSTERDAM
KvK-nummer	34271707 (Bron: Handelsregister) Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister
Erfpachtcanon	Afgekocht tot en met
Einddatum afkoop canon	16-11-1952
Afkomstig uit stuk	Hyp4 52013/44
Ingeschreven op	04-04-2007 om 14:30

De bewaarder van het Kadaster verklaart dat deze informatie hetzelfde is als de informatie uit de Basisregistratie Kadaster.
Voor het gebruik van deze gegevens gelden regels die staan in de Databankenwet (artikel 2, lid 1).
Hebt u hier vragen over? Neem contact op met onze klantenservice.

kadaster

BETREFT
Amsterdam A 7142

UW REFERENTIE
Amsterdam

GELEVERD OP
21-10-2025 - 08:43

PRODUCTIEORDERNUMMER
S11218941502

VOLLEDIG GESIGNALEERD T/M
20-10-2025 - 14:59

VOLLEDIG BIJGEWERKT T/M
20-10-2025 - 14:59

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding	Amsterdam A 7142 Kadastrale objectidentificatie: 011430714270000
Kadastrale grootte	425 m²
Grens en grootte	Vastgesteld
Coördinaten	125121 - 486674
Omschrijving	Erf - tuin

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking in de zin van de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken	Huisvestingswet 2014: Vaststelling huisvestingsverordening inzake vergunningenstelsel splitsing
Betrokken bestuursorgaan	Gemeente Amsterdam
Datum in werking	18-01-2024
Afkomstig uit stuk	Hyp4 88050/143 Beperking op basis van een overheidsbesluit (vestiging) Datum kenbaarheid: 18-01-2024
Ingeschreven op	29-01-2024 om 11:08

RECHTEN

1	**Eigendom belast met Erfpacht (zie 1.1)**
Soort recht	Eigendom (recht van)
Afkomstig uit stuk	84 ASD02/2004 ASD
Naam gerechtigde	Gemeente Amsterdam
Adres	Amstel 1 1011 PN AMSTERDAM
Postadres	Postbus 1104 1000 BC AMSTERDAM
Statutaire zetel	AMSTERDAM

kadaster

BETREFT
Amsterdam A 7142

UW REFERENTIE
Amsterdam

GELEVERD OP
21-10-2025 - 08:43

PRODUCTIEORDERNUMMER
S11218941502

VOLLEDIG GESIGNALEERD T/M
20-10-2025 - 14:59

VOLLEDIG BIJGEWERKT T/M
20-10-2025 - 14:59

KvK-nummer 34366966 (Bron: Handelsregister)
Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister

1.1 Erfpacht (recht van)

Afkomstig uit stuk Hyp4 52013/45

Ingeschreven op 04-04-2007 om 14:30

Naam gerechtigde koppel & kapteijn Vastgoed B.V.

Adres Zeeburgerpad 112 114
1019 AE AMSTERDAM

Statutaire zetel AMSTERDAM

KvK-nummer 34271707 (Bron: Handelsregister)
Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister

Erfpachtcanon Afgekocht tot en met

Einddatum afkoop canon 30-09-2052

Afkomstig uit stuk Hyp4 18642/6 Amsterdam

Ingeschreven op 10-12-2002 om 14:37

De bewaarder van het Kadaster verklaart dat deze informatie hetzelfde is als de informatie uit de Basisregistratie Kadaster.
Voor het gebruik van deze gegevens gelden regels die staan in de Databankenwet (artikel 2, lid 1).
Hebt u hier vragen over? Neem contact op met onze klantenservice.

kadaster

BETREFT
Amsterdam A 7145

UW REFERENTIE
Amsterdam

GELEVERD OP
21-10-2025 - 08:43

PRODUCTIEORDERNUMMER
S11218941525

VOLLEDIG GESIGNALEERD T/M
20-10-2025 - 14:59

VOLLEDIG BIJGEWERKT T/M
20-10-2025 - 14:59

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding	Amsterdam A 7145 Kadastrale objectidentificatie: 011430714570000
Kadastrale grootte	675 m²
Grens en grootte	Vastgesteld
Coördinaten	125141 - 486674
Omschrijving	Bedrijvigheid (industrie)

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking in de zin van de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken	Huisvestingswet 2014: Vaststelling huisvestingsverordening inzake vergunningenstelsel splitsing
Betrokken bestuursorgaan	Gemeente Amsterdam
Datum in werking	18-01-2024
Afkomstig uit stuk	Hyp4 88050/143 Beperking op basis van een overheidsbesluit (vestiging) Datum kenbaarheid: 18-01-2024
Ingeschreven op	29-01-2024 om 11:08

RECHTEN

1	**Eigendom belast met Erfpacht (zie 1.1)**
Soort recht	Eigendom (recht van)
Afkomstig uit stuk	84 ASD02/2004 ASD
Naam gerechtigde	Gemeente Amsterdam
Adres	Amstel 1 1011 PN AMSTERDAM
Postadres	Postbus 1104 1000 BC AMSTERDAM
Statutaire zetel	AMSTERDAM

kadaster

BETREFT
Amsterdam A 7145

UW REFERENTIE
Amsterdam

GELEVERD OP
21-10-2025 - 08:43

PRODUCTIEORDERNUMMER
S11218941525

VOLLEDIG GESIGNALEERD T/M
20-10-2025 - 14:59

VOLLEDIG BIJGEWERKT T/M
20-10-2025 - 14:59

KvK-nummer 34366966 (Bron: Handelsregister)
Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister

1.1 Erfpacht (recht van)

Afkomstig uit stuk Hyp4 52013/45

Ingeschreven op 04-04-2007 om 14:30

Naam gerechtigde koppel & kapteijn Vastgoed B.V.

Adres Zeeburgerpad 112 114
1019 AE AMSTERDAM

Statutaire zetel AMSTERDAM

KvK-nummer 34271707 (Bron: Handelsregister)
Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister

Erfpachtcanon Afgekocht tot en met

Einddatum afkoop canon 30-09-2052

Afkomstig uit stuk Hyp4 18642/6 Amsterdam

Ingeschreven op 10-12-2002 om 14:37

De bewaarder van het Kadaster verklaart dat deze informatie hetzelfde is als de informatie uit de Basisregistratie Kadaster.
Voor het gebruik van deze gegevens gelden regels die staan in de Databankenwet (artikel 2, lid 1).
Hebt u hier vragen over? Neem contact op met onze klantenservice.

kadaster

BETREFT
Amsterdam A 7179

UW REFERENTIE
Amsterdam

GELEVERD OP
21-10-2025 - 08:43

PRODUCTIEORDERNUMMER
S11218941546

VOLLEDIG GESIGNALEERD T/M
20-10-2025 - 14:59

VOLLEDIG BIJGEWERKT T/M
20-10-2025 - 14:59

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding	Amsterdam A 7179 Kadastrale objectidentificatie: 011430717970000
Locatie	Zeeburgerpad 116 1019 AE Amsterdam Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Adressen en Gebouwen
BAG-identificatie	0363010000879080
Kadastrale grootte	408 m²
Grens en grootte	Vastgesteld
Coördinaten	125205 - 486664
Omschrijving	Bedrijvigheid (industrie)

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking in de zin van de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken	Huisvestingswet 2014: Vaststelling huisvestingsverordening inzake vergunningenstelsel splitsing
Betrokken bestuursorgaan	Gemeente Amsterdam
Datum in werking	18-01-2024
Afkomstig uit stuk	Hyp4 88050/143 Beperking op basis van een overheidsbesluit (vestiging) Datum kenbaarheid: 18-01-2024
Ingeschreven op	29-01-2024 om 11:08

RECHTEN

1	**Eigendom belast met Erfpacht (zie 1.1)**
Soort recht	Eigendom (recht van)
Afkomstig uit stuk	84 ASD02/1827 ASD
Naam gerechtigde	Gemeente Amsterdam

Adres	Amstel 1 1011 PN AMSTERDAM
Postadres	Postbus 1104 1000 BC AMSTERDAM
Statutaire zetel	AMSTERDAM
KvK-nummer	34366966 (Bron: Handelsregister) Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister

1.1 Erfpacht (recht van)

Afkomstig uit stuk	Hyp4 57723/22
Ingeschreven op	31-12-2009 om 14:36
Naam gerechtigde	Stern Vastgoed B.V.
Adres	Europaboulevard 55 1083 AD AMSTERDAM
Statutaire zetel	AMSTERDAM
KvK-nummer	34373937 (Bron: Handelsregister) Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister
Erfpachtcanon	Jaarlijks bedrag
Bedrag canon	€ 4.692
Afkomstig uit stuk	Hyp4 60194/165
Ingeschreven op	08-08-2011 om 14:25
Aantekening recht	Wijziging t.a.v. de erfpachtvoorwaarden en/of -canon
Afkomstig uit stuk	Hyp4 60194/165
Ingeschreven op	08-08-2011 om 14:25
Aantekening recht	Einddatum recht
Einddatum recht	15-05-2056
Afkomstig uit stuk	Hyp4 60194/165
Ingeschreven op	08-08-2011 om 14:25

De bewaarder van het Kadaster verklaart dat deze informatie hetzelfde is als de informatie uit de Basisregistratie Kadaster.
Voor het gebruik van deze gegevens gelden regels die staan in de Databankenwet (artikel 2, lid 1).
Hebt u hier vragen over? Neem contact op met onze klantenservice.

kadaster

BETREFT
Amsterdam A 7185

UW REFERENTIE
Amsterdam

GELEVERD OP
21-10-2025 - 08:43

PRODUCTIEORDERNUMMER
S11218941572

VOLLEDIG GESIGNALEERD T/M
20-10-2025 - 14:59

VOLLEDIG BIJGEWERKT T/M
20-10-2025 - 14:59

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding	Amsterdam A 7185 Kadastrale objectidentificatie: 011430718570000
Locatie	Zeeburgerpad 115 1019 AE Amsterdam Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Adressen en Gebouwen
BAG-identificatie	0363010000879079
Kadastrale grootte	513 m²
Grens en grootte	Vastgesteld
Coördinaten	125186 - 486674
Omschrijving	Bedrijvigheid (industrie)

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking in de zin van de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken	Huisvestingswet 2014: Vaststelling huisvestingsverordening inzake vergunningenstelsel splitsing
Betrokken bestuursorgaan	Gemeente Amsterdam
Datum in werking	18-01-2024
Afkomstig uit stuk	Hyp4 88050/143 Beperking op basis van een overheidsbesluit (vestiging) Datum kenbaarheid: 18-01-2024
Ingeschreven op	29-01-2024 om 11:08

RECHTEN

1	**Eigendom belast met Erfpacht (zie 1.1)**
Soort recht	Eigendom (recht van)
Afkomstig uit stuk	84 ASD02/1998 ASD
Naam gerechtigde	Gemeente Amsterdam

kadaster

BETREFT
Amsterdam A 7185

UW REFERENTIE
Amsterdam

GELEVERD OP
21-10-2025 - 08:43

PRODUCTIEORDERNUMMER
S11218941572

VOLLEDIG GESIGNALEERD T/M
20-10-2025 - 14:59

VOLLEDIG BIJGEWERKT T/M
20-10-2025 - 14:59

Adres	Amstel 1 1011 PN AMSTERDAM
Postadres	Postbus 1104 1000 BC AMSTERDAM
Statutaire zetel	AMSTERDAM
KvK-nummer	34366966 (Bron: Handelsregister) Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister

1.1 Erfpacht (recht van)

Afkomstig uit stuk	Hyp4 57723/22
Ingeschreven op	31-12-2009 om 14:36
Naam gerechtigde	Stern Vastgoed B.V.
Adres	Europaboulevard 55 1083 AD AMSTERDAM
Statutaire zetel	AMSTERDAM
KvK-nummer	34373937 (Bron: Handelsregister) Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister
Erfpachtcanon	Jaarlijks bedrag
Bedrag canon	€ 4.692
Afkomstig uit stuk	Hyp4 60194/165
Ingeschreven op	08-08-2011 om 14:25
Aantekening recht	Wijziging t.a.v. de erfpachtvoorwaarden en/of -canon
Afkomstig uit stuk	Hyp4 60194/165
Ingeschreven op	08-08-2011 om 14:25
Aantekening recht	Einddatum recht
Einddatum recht	15-05-2056
Afkomstig uit stuk	Hyp4 60194/165
Ingeschreven op	08-08-2011 om 14:25

De bewaarder van het Kadaster verklaart dat deze informatie hetzelfde is als de informatie uit de Basisregistratie Kadaster.
Voor het gebruik van deze gegevens gelden regels die staan in de Databankenwet (artikel 2, lid 1).
Hebt u hier vragen over? Neem contact op met onze klantenservice.

kadaster

BETREFT
Amsterdam A 7247

UW REFERENTIE
Amsterdam

GELEVERD OP
21-10-2025 - 08:44

PRODUCTIEORDERNUMMER
S11218941597

VOLLEDIG GESIGNALEERD T/M
20-10-2025 - 14:59

VOLLEDIG BIJGEWERKT T/M
20-10-2025 - 14:59

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding	Amsterdam A 7247 Kadastrale objectidentificatie: 011430724770000
Locatie	Zeeburgerpad 116 1019 AE Amsterdam
BAG-identificatie	0363010000879080
Kadastrale grootte	120 m²
Grens en grootte	Vastgesteld
Coördinaten	125215 - 486687
Omschrijving	Bedrijvigheid (industrie)

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking in de zin van de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken	Huisvestingswet 2014: Vaststelling huisvestingsverordening inzake vergunningenstelsel splitsing
Betrokken bestuursorgaan	Gemeente Amsterdam
Datum in werking	18-01-2024
Afkomstig uit stuk	Hyp4 88050/143 Beperking op basis van een overheidsbesluit (vestiging) Datum kenbaarheid: 18-01-2024
Ingeschreven op	29-01-2024 om 11:08

RECHTEN

1	**Eigendom belast met Erfpacht (zie 1.1)**
Soort recht	Eigendom (recht van)
Afkomstig uit stuk	84 ASD02/1827 ASD
Naam gerechtigde	Gemeente Amsterdam
Adres	Amstel 1 1011 PN AMSTERDAM

kadaster

BETREFT
Amsterdam A 7247

UW REFERENTIE
Amsterdam

GELEVERD OP
21-10-2025 - 08:44

PRODUCTIEORDERNUMMER
S11218941597

VOLLEDIG GESIGNALEERD T/M
20-10-2025 - 14:59

VOLLEDIG BIJGEWERKT T/M
20-10-2025 - 14:59

Postadres	Postbus 1104 1000 BC AMSTERDAM
Statutaire zetel	AMSTERDAM
KvK-nummer	34366966 (Bron: Handelsregister) Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister

1.1 Erfpacht (recht van)

Afkomstig uit stuk	Hyp4 57723/22
Ingeschreven op	31-12-2009 om 14:36
Naam gerechtigde	Stern Vastgoed B.V.
Adres	Europaboulevard 55 1083 AD AMSTERDAM
Statutaire zetel	AMSTERDAM
KvK-nummer	34373937 (Bron: Handelsregister) Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister
Erfpachtcanon	Jaarlijks bedrag
Bedrag canon	€ 4.692
Afkomstig uit stuk	Hyp4 60194/165
Ingeschreven op	08-08-2011 om 14:25
Aantekening recht	Wijziging t.a.v. de erfpachtvoorwaarden en/of -canon
Afkomstig uit stuk	Hyp4 60194/165
Ingeschreven op	08-08-2011 om 14:25
Aantekening recht	Einddatum recht
Einddatum recht	15-05-2056
Afkomstig uit stuk	Hyp4 60194/165
Ingeschreven op	08-08-2011 om 14:25

De bewaarder van het Kadaster verklaart dat deze informatie hetzelfde is als de informatie uit de Basisregistratie Kadaster.
Voor het gebruik van deze gegevens gelden regels die staan in de Databankenwet (artikel 2, lid 1).
Hebt u hier vragen over? Neem contact op met onze klantenservice.

kadaster

BETREFT
Amsterdam A 7253

UW REFERENTIE
Amsterdam

GELEVERD OP
21-10-2025 - 08:44

PRODUCTIEORDERNUMMER
S11218941624

VOLLEDIG GESIGNALEERD T/M
20-10-2025 - 14:59

VOLLEDIG BIJGEWERKT T/M
20-10-2025 - 14:59

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding	Amsterdam A 7253 Kadastrale objectidentificatie: 011430725370000
Locatie	Zeeburgerpad 114 1019 AE Amsterdam Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Adressen en Gebouwen
BAG-identificatie	0363010000879078
Kadastrale grootte	625 m²
Grens en grootte	Vastgesteld
Coördinaten	125164 - 486673
Omschrijving	Bedrijvigheid (industrie)

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking in de zin van de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken	Huisvestingswet 2014: Vaststelling huisvestingsverordening inzake vergunningenstelsel splitsing
Betrokken bestuursorgaan	Gemeente Amsterdam
Datum in werking	18-01-2024
Afkomstig uit stuk	Hyp4 88050/143 Beperking op basis van een overheidsbesluit (vestiging) Datum kenbaarheid: 18-01-2024
Ingeschreven op	29-01-2024 om 11:08

RECHTEN

1	**Eigendom belast met Erfpacht (zie 1.1)**
Soort recht	Eigendom (recht van)
Afkomstig uit stuk	84 ASD02/2004 ASD
Naam gerechtigde	Gemeente Amsterdam

kadaster

BETREFT
Amsterdam A 7253

UW REFERENTIE
Amsterdam

GELEVERD OP
21-10-2025 - 08:44

PRODUCTIEORDERNUMMER
S11218941624

VOLLEDIG GESIGNALEERD T/M
20-10-2025 - 14:59

VOLLEDIG BIJGEWERKT T/M
20-10-2025 - 14:59

Adres	Amstel 1 1011 PN AMSTERDAM
Postadres	Postbus 1104 1000 BC AMSTERDAM
Statutaire zetel	AMSTERDAM
KvK-nummer	34366966 (Bron: Handelsregister) Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister

1.1 Erfpacht (recht van)

Afkomstig uit stuk	Hyp4 52013/45
Ingeschreven op	04-04-2007 om 14:30
Naam gerechtigde	koppel & kapteijn Vastgoed B.V.
Adres	Zeeburgerpad 112 114 1019 AE AMSTERDAM
Statutaire zetel	AMSTERDAM
KvK-nummer	34271707 (Bron: Handelsregister) Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister
Erfpachtcanon	Afgekocht tot en met
Einddatum afkoop canon	30-09-2052
Afkomstig uit stuk	Hyp4 18642/6 Amsterdam
Ingeschreven op	10-12-2002 om 14:37

De bewaarder van het Kadaster verklaart dat deze informatie hetzelfde is als de informatie uit de Basisregistratie Kadaster.
Voor het gebruik van deze gegevens gelden regels die staan in de Databankenwet (artikel 2, lid 1).
Hebt u hier vragen over? Neem contact op met onze klantenservice.

kadaster

BETREFT
Amsterdam A 8067

UW REFERENTIE
Amsterdam

GELEVERD OP
21-10-2025 - 08:45

PRODUCTIEORDERNUMMER
S11218941768

VOLLEDIG GESIGNALEERD T/M
20-10-2025 - 14:59

VOLLEDIG BIJGEWERKT T/M
20-10-2025 - 14:59

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding	Amsterdam A 8067 Kadastrale objectidentificatie: 011430806770000
Locatie	Th. K. van Lohuizenlaan 200 1019 CD Amsterdam Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Adressen en Gebouwen
BAG-identificatie	0363010001007037
Kadastrale grootte	361 m²
Grens en grootte	Vastgesteld
Coördinaten	124978 - 486683
Omschrijving	Wonen
Koopsom	€ 845.000
Koopjaar	2009
Ontstaan uit	Amsterdam A 7221

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking in de zin van de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken	Huisvestingswet 2014: Vaststelling huisvestingsverordening inzake vergunningenstelsel splitsing
Betrokken bestuursorgaan	Gemeente Amsterdam
Datum in werking	18-01-2024
Afkomstig uit stuk	Hyp4 88050/143 Beperking op basis van een overheidsbesluit (vestiging) Datum kenbaarheid: 18-01-2024
Ingeschreven op	29-01-2024 om 11:08

RECHTEN

1	**Eigendom belast met Erfpacht (zie 1.1)**
Soort recht	Eigendom (recht van)

Afkomstig uit stuk	Hyp4 9295/55 Amsterdam
Ingeschreven op	11-10-1988
Naam gerechtigde	Gemeente Amsterdam
Adres	Amstel 1 1011 PN AMSTERDAM
Postadres	Postbus 1104 1000 BC AMSTERDAM
Statutaire zetel	AMSTERDAM
KvK-nummer	34366966 (Bron: Handelsregister) Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister

1.1 Erfpacht (recht van)

Afkomstig uit stuk	Hyp4 56747/46
Ingeschreven op	03-06-2009 om 12:11
Naam gerechtigde	ROLAND VAN TULDER PHOTOGRAPHY B.V.
Adres	Postjesweg 1 1057 DT AMSTERDAM
Statutaire zetel	AMSTERDAM
KvK-nummer	34259021 (Bron: Handelsregister) Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister
Erfpachtcanon	Jaarlijks bedrag
Bedrag canon	€ 8.972
Afkomstig uit stuk	Hyp4 56747/46
Ingeschreven op	03-06-2009 om 12:11

De bewaarder van het Kadaster verklaart dat deze informatie hetzelfde is als de informatie uit de Basisregistratie Kadaster.
Voor het gebruik van deze gegevens gelden regels die staan in de Databankenwet (artikel 2, lid 1).
Hebt u hier vragen over? Neem contact op met onze klantenservice.

kadaster

BETREFT
Amsterdam A 8371 A1

UW REFERENTIE
Amsterdam

GELEVERD OP
21-10-2025 - 08:42

PRODUCTIEORDERNUMMER
S11218941450

VOLLEDIG GESIGNALEERD T/M
20-10-2025 - 14:59

VOLLEDIG BIJGEWERKT T/M
20-10-2025 - 14:59

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding	Amsterdam A 8371 A1 Kadastrale objectidentificatie: 011430837110001 Voor in de splitsing betrokken rechten raadpleeg 'ontstaan uit'
Locatie	Zeeburgerpad 102 1019 AD Amsterdam Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Adressen en Gebouwen
BAG-identificatie	0363010000879076
Omschrijving	Bedrijvigheid (industrie)
Koopsom	€ 135.000 Met meer onroerend goed verkregen
Koopjaar	2019
Vereniging van eigenaren	Vereniging van eigenaars gebouw Zeeburgerpad 102 te Amsterdam
Ontstaan uit	Amsterdam A 7039
Splitsingsakte	Hyp4 73960/22
Ingeschreven op	07-09-2018 om 13:19

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking in de zin van de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken	Huisvestingswet 2014: Vaststelling huisvestingsverordening inzake vergunningenstelsel splitsing
Betrokken bestuursorgaan	Gemeente Amsterdam
Datum in werking	18-01-2024
Afkomstig uit stuk	Hyp4 88050/143 Beperking op basis van een overheidsbesluit (vestiging) Datum kenbaarheid: 18-01-2024
Ingeschreven op	29-01-2024 om 11:08

kadaster

BETREFT
Amsterdam A 8371 A1

UW REFERENTIE
Amsterdam

GELEVERD OP
21-10-2025 - 08:42

PRODUCTIEORDERNUMMER
S11218941450

VOLLEDIG GESIGNALEERD T/M
20-10-2025 - 14:59

VOLLEDIG BIJGEWERKT T/M
20-10-2025 - 14:59

RECHTEN

1	**Eigendom (recht van)**
Aandeel	1/2
Afkomstig uit stuk	Hyp4 75662/24
	Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)
Ingeschreven op	27-05-2019 om 11:39
Naam gerechtigde	[redacted]
Adres	[redacted]
Geboortedatum	[redacted]
Geboorteplaats	[redacted]
Burgerlijke staat	[redacted]
Erfpachtcanon	Afgekocht tot en met
Einddatum afkoop canon	30-09-2049
Afkomstig uit stuk	Hyp4 75662/24
	Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)
Ingeschreven op	27-05-2019 om 11:39

1	**Eigendom (recht van)**
Aandeel	1/2
Afkomstig uit stuk	Hyp4 75662/24
	Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)
Ingeschreven op	27-05-2019 om 11:39
Naam gerechtigde	[redacted]
Adres	[redacted]
Geboortedatum	[redacted]
Geboorteplaats	[redacted]
Geboorteland	[redacted]

kadaster

BETREFT
Amsterdam A 8371 A1

UW REFERENTIE
Amsterdam

GELEVERD OP
21-10-2025 - 08:42

PRODUCTIEORDERNUMMER
S11218941450

VOLLEDIG GESIGNALEERD T/M
20-10-2025 - 14:59

VOLLEDIG BIJGEWERKT T/M
20-10-2025 - 14:59

Burgerlijke staat	[redacted]
Erfpachtcanon	Afgekocht tot en met
Einddatum afkoop canon	30-09-2049
Afkomstig uit stuk	Hyp4 75662/24
	Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)
Ingeschreven op	27-05-2019 om 11:39

De bewaarder van het Kadaster verklaart dat deze informatie hetzelfde is als de informatie uit de Basisregistratie Kadaster.
Voor het gebruik van deze gegevens gelden regels die staan in de Databankenwet (artikel 2, lid 1).
Hebt u hier vragen over? Neem contact op met onze klantenservice.

kadaster

BETREFT
Amsterdam A 8371 A2

UW REFERENTIE
Amsterdam

GELEVERD OP
21-10-2025 - 08:42

PRODUCTIEORDERNUMMER
S11218941460

VOLLEDIG GESIGNALEERD T/M
20-10-2025 - 14:59

VOLLEDIG BIJGEWERKT T/M
20-10-2025 - 14:59

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding	Amsterdam A 8371 A2 Kadastrale objectidentificatie: 011430837110002 Voor in de splitsing betrokken rechten raadpleeg 'ontstaan uit'
Locatie	Zeeburgerpad 102 1019 AD Amsterdam Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Adressen en Gebouwen
BAG-identificatie	0363010000879076
Omschrijving	Bedrijvigheid (industrie)
Koopsom	€ 135.000 Met meer onroerend goed verkregen
Koopjaar	2019
Vereniging van eigenaren	Vereniging van eigenaars gebouw Zeeburgerpad 102 te Amsterdam
Ontstaan uit	Amsterdam A 7039
Splitsingsakte	Hyp4 73960/22
Ingeschreven op	07-09-2018 om 13:19

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking in de zin van de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken	Huisvestingswet 2014: Vaststelling huisvestingsverordening inzake vergunningenstelsel splitsing
Betrokken bestuursorgaan	Gemeente Amsterdam
Datum in werking	18-01-2024
Afkomstig uit stuk	Hyp4 88050/143 Beperking op basis van een overheidsbesluit (vestiging) Datum kenbaarheid: 18-01-2024
Ingeschreven op	29-01-2024 om 11:08

RECHTEN

1	**Eigendom (recht van)**
Aandeel	1/2
Afkomstig uit stuk	Hyp4 75662/24
	Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)
Ingeschreven op	27-05-2019 om 11:39
Naam gerechtigde	[redacted]
Adres	[redacted]
Geboortedatum	[redacted]
Geboorteplaats	[redacted]
Burgerlijke staat	[redacted]
Erfpachtcanon	Afgekocht tot en met
Einddatum afkoop canon	30-09-2049
Afkomstig uit stuk	Hyp4 75662/24
	Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)
Ingeschreven op	27-05-2019 om 11:39

1	**Eigendom (recht van)**
Aandeel	1/2
Afkomstig uit stuk	Hyp4 75662/24
	Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)
Ingeschreven op	27-05-2019 om 11:39
Naam gerechtigde	[redacted]
Adres	[redacted]
Geboortedatum	[redacted]
Geboorteplaats	[redacted]
Geboorteland	[redacted]

kadaster

BETREFT
Amsterdam A 8371 A2

UW REFERENTIE
Amsterdam

GELEVERD OP
21-10-2025 - 08:42

PRODUCTIEORDERNUMMER
S11218941460

VOLLEDIG GESIGNALEERD T/M
20-10-2025 - 14:59

VOLLEDIG BIJGEWERKT T/M
20-10-2025 - 14:59

Burgerlijke staat	[redacted]
Erfpachtcanon	Afgekocht tot en met
Einddatum afkoop canon	30-09-2049
Afkomstig uit stuk	Hyp4 75662/24
	Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)
Ingeschreven op	27-05-2019 om 11:39

De bewaarder van het Kadaster verklaart dat deze informatie hetzelfde is als de informatie uit de Basisregistratie Kadaster.
Voor het gebruik van deze gegevens gelden regels die staan in de Databankenwet (artikel 2, lid 1).
Hebt u hier vragen over? Neem contact op met onze klantenservice.