Checklist werkdossier 2011 E WoCo

In dossier onder hoofdstuk 4	EW 1654/37			splitsingsdatum 01/10/2017. Afgekocht recht	
Bedrijfsadministratie	ja	datum	paraaf	debiteur	notanummer
Adm.nota gemaakt	V	12/7/17		37393	1718070
Afkoopnota gemaakt	nvt	11/8/17			
Rentenota	nvt	11/8-17			
Recificatie nota	nvt	–			
Creditnota canon	nvt	11/8-17			
Mutatie afkoopsom op moederrecht	nvt	11/8-17			
Inlezen en verwerken Hermes Definitief maken dossiermodule	V	25/9-17		conversiesheet	
Controle Hermes	V	25/9-17			
Controle Fis (aflet)					
Controle ontvangst adm.vergoed	V	11/8-17		Ontvangstdatum: 8/8.2017. tijdig	
Controle ontvangst afkoopsom	nvt	–		Ontvangstdatum:	
Mutatie datum afkoopsom Hermes	nvt	–			
Rectificatie verwerkt Hermes	nvt	–			
Verticale voorsplitsing/samenvoeging	nvt	–			
Terugkoppeling team kwaliteit	V	25/9-17			
Bijwerken WVL	V	25/9-17			
Bijwerken aanbiedingenlijst Woco	nvt	–			
Export bestand naar Archief	V	25/9-17			
Scannen & Docwerker					

12/09/2017 besluit is in de maak. (10)(2e)

18/9-17 besluit

Verwerkt in HERMES en gecontroleerd BA	
d.d.	
paraaf (10)(2e)	

2011; versie 1
AH

Dossier Invoer en Controle lijst					
	E nummer	Ingangsdatum splitsing	Aantal Sub's	Datum invoer	Datum Controle
	EW1654/01	1-10-2017	9	22-9-2017	25/9-17

Naam BA'er: [redacted] *Paraaf* [redacted]

Controle BA'er *Paraaf*

graag printen fin. tabblad en maken conversiesheet WBC (of samen vrijdag)
horizontale splitsing WBC

RVD

(10)(2e)

versie 2017

Bijlage A Dossiernummer: EW1654/37

1				2	3	4	5	6	7
Straat	Nr.	Letter	Toev.	Postcode	Bestemming	Index	m² BVO	marktconforme canon	marktconforme afkoopsom
Cliffordstraat	(10)(2e)		(10)(2e)	1051 GP	sociale huurwoning	1	98	(10)(2b)	(10)(2b)
Cliffordstraat				1051 GP	sociale huurwoning	2	99	(10)(2b)	(10)(2b)
Cliffordstraat				1051 GP	sociale huurwoning	3	48	(10)(2b)	(10)(2b)
Cliffordstraat				1051 GP	sociale huurwoning	4	48	(10)(2b)	(10)(2b)
Cliffordstraat				1051 GP	sociale huurwoning	5	162	(10)(2b)	(10)(2b)
Cliffordstraat				1051 GP	berging	6	15	(10)(2b)	(10)(2b)
Cliffordstraat				1051 GP	berging	7	19	(10)(2b)	(10)(2b)
Cliffordstraat				1051 GP	berging	8	11	(10)(2b)	(10)(2b)
Cliffordstraat				1051 GP	berging	9	9	(10)(2b)	(10)(2b)

(10)(2e)

Gemeente Amsterdam

Datum 11 juli 2017
Kenmerk 2017-5240

Grond en Ontwikkeling
Erfpacht en Uitgifte
T.a.v.: (10)(2e) (10)(2e) en (10)(2e) (10)(2e)
Antwoordnummer 10999
1000 RA AMSTERDAM

ACCEPTATIEFORMULIER
Aanbieding splitsing in appartementsrechten

Naam: (10)(2e)
Geboorteplaats:
Geboortedatum:
Woonadres: (10)(2e)

te dezen handelend als ~~zelfstandig~~ / gezamenlijk bevoegd bestuurder(s) (*s.v.p. doorstrepen wat niet van toepassing is*) van de stichting:

Stichting: YMERE
Postbus: 2412, 1000 CK te AMSTERDAM,
E-mailadres: (10)(2e) @YMERE.NL

welke stichting bij dezen verklaart akkoord te zijn met de aanbieding(en), en de voorwaarden die daaraan zijn gesteld, een en ander zoals vermeld in de brief van Grond en Ontwikkeling van 11 juli 2017 met kenmerk 2017-5240.

Notarisgegevens

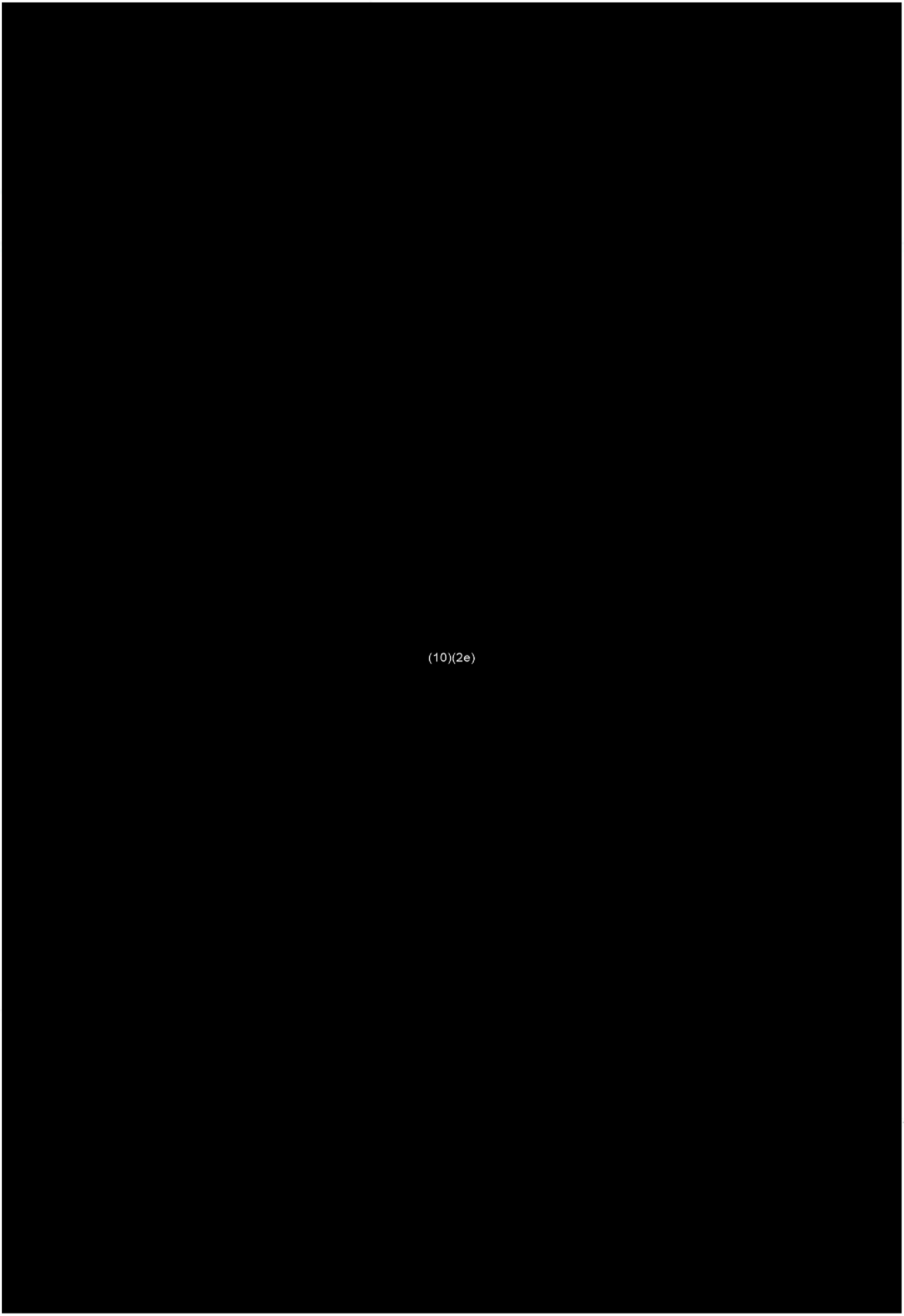
De notariële akte(n) zal worden verleden door notaris:

Naam: (10)(2e);
Kantoor: SPIER & HAZENBERG;
Adres: WESTEINDE 24;
Vestigingsplaats: 1017 ZP AMSTERDAM.;
E-mailadres: (10)(2e) @SPIERHAZENBERG.NL;

((10)(2e)

---

(10)(2e)


(10)(2e)

1208

wvlg.

Gemeente Amsterdam

Grond en Ontwikkeling
Postbus 202
1000 AE Amsterdam
Telefoon [redacted] (10)(2e)
Bereikbaar van 8.00-18.00
(10)(2e) amsterdam.nl

Retouradres: Postbus 2813, 1000 CV Amsterdam

Ymere, locatie Amsterdam-West

Postbus 1440
1000 BK Amsterdam

IBAN NL96INGB0004500062
BIC INGBNL2A
BTW nr NL002564440B01
KvK nr 34366966 0000

Factuur Erfpacht

Factuurnummer 17180070 **Factuurdatum** 12-07-2017
Dagtekening 14-07-2017 **Vervaldatum** 11-08-2017 **Debiteurnummer** 37393

Omschrijving	BTW Code	Bedrag €
Administratieve vergoeding	H	(10)(2e)
Naar aanleiding van uw verzoek het erfpachtrecht te splitsen brengen wij u de administratieve vergoeding in rekening volgens de aanbieding met kenmerk 2017-5240		
Specificatie: 9 X 202,00 euro exl. 21% BTW		
-		
Erfpachtdossier: EW01654/00037		
Erfpachtadres: Cliffordstraat (10)(2e)		
Ons contactpersoon: mevrouw 10)((10)(2e) (10)(2e) 10)(2e		
Uw contactpersoon: mevrouw (10)(2e)		

Subtotaal	(10)(2e)
BTW H: Hoogtarief over 1.818,00	
Totaal	

U wordt verzocht voor 11-08-2017 te betalen door overmaking van (10)(2b) op rekening NL96INGB0004500062 t.n.v. Gemeente Amsterdam Erfpacht onder vermelding van uw betalingskenmerk 8000 0000 0015 6503.

Let op: Wij stappen over op een ander systeem. Het kan zijn dat daardoor de bankrekening die u altijd gebruikte vanaf 1 januari 2017 is gewijzigd. Dit vraagt mogelijk een aanpassing in uw administratie. Controleer daarom bij uw betaling het rekeningnummer.

fo 12/7-'17 (10)(2e)

11 juli 2017 Zakelijk Beheer – Unit woningcorporatie

Opdracht facturering nota administratieve vergoeding

Vergoeding per splitsing 2016 € 2(10)(2e)

Debiteuren nummer: AFS : 37393
Stichting Ymere West
T.a.v. (10)(2e)
Postbus 2961
1000 CZ AMSTERDAM

Erfpachtadres: Cliffordstraat (10)(2e) **te Amsterdam, inkoopnummer 4500141155**

Splitsingsdatum: 1 oktober 2017

Tekst op nota: WBC-E (10)(2e)

Naar aanleiding van uw verzoek het erfpachtrecht met dossiernummer EW1654/37 horizontaal te splitsen in 9 appartementsrechten doe ik u een nota toekomen voor de administratieve vergoeding.
Deze nota is gekoppeld aan de aanbieding van 11 juli 201711 juli 2017 met kenmerk 2017-5240.

Berekening:

9	*alleen de witte vakken invullen!*

(10)(2b)	Datum
9	Aantal eenheden in het complex
(10)(2b)	Vastgestelde vergoeding per splitsing

		administratieve vergoeding
9	100%	(10)(2b)
0	75%	(10)(2b)
0	50%	(10)(2b)
		(10)(2b)
	btw	(10)(2b)
	Inclusief btw	(10)(2b)

(10)(2e)