Openstaande punten juridische effecten

onderwerp/korte omschrijving	Bij wie ligt nu de actie	actie(s)	voorlaatste actie(s)	start
Appartementsrechten problematiek	(10)(2e) en (10)(2e)	- Overleg (10)(2e) en (10)(2e) -> schema verschillende scenario's maken. - Daarna maakt (10)(2e) afspraak met Nauta (verweeradvies en mogelijke oplossing) -Dhr. (10)(2e) moet het advies nog definitief maken	- (10)(2e) heeft overzicht gestuurd alle adviezen. Dhr. (10)(2e) heeft een concept-Advies gegeven	2014
Hoe gaat de overstap bij CHET?	(10)(2e)	- (10)(2e) past notitie (10)(2e) aan (10)(2e) legt eerder gemaakte notitie voor aan notarissen	- besproken tijdens eerste overleg notarissen. (10)(2e) heeft notitie opgesteld	Dec-14
Beslisboom definitief maken en bespreken in de verschillende werkgroepen	(10)(2e)	beslisboom en document genomen beslissingen definitief maken en bespreken (ook in andere wg)	(10)(2e) heeft beslisboom gemaakt. Besproken met (10)(2e), (10)(2e), (10)(2e) en later (10)(2e)	Dec-14
Vernieuwing en BIBOB	(10)(2e) en (10)(2e)	in kaart brengen in hoeverre de nieuwe regels de VES raken	kenniscrunch	Dec-14
VES en Vicarie				Dec-14
VES en Erfpacht op water				Dec-14
VES en aanbestedingen deskundigen	(10)(2e) en (10)(2e)	(10)(2e): wil jij deze aanvullen?	(10)(2e) heeft eerder document opgesteld. (10)(2e) en (10)(2e) kort besproken.	Dec-14
notitie huur-koop	(10)(2e)	Svz? @(10)(2e) wil je dit bespreken tijdens het volgende overleg?	(10)(2e) heeft notitie opgesteld	12/19/2014

Welk beleid moet gezamenlijk met de AB worden vastgesteld om tot nieuwe uitgifte te komen?	WG jur effecten	overleg januari	(10)(2e) heeft hier een overleg voor gepland in januari	Dec-14
Grondwaardecie en AB	WG jur effecten	overleg januari	(10)(2e) heeft hier een overleg voor gepland in januari	Dec-14
vastlegging bebouwingswijzing woning?	WG jur effecten	bespreken in de WG jur effecten	In overleg (10)(2e) en (10)(2e) kwam de vraag naar voren of het wenselijk is de bebouwingswijziging bij woningen in een akte te laten vastleggen	12/22/2014
Van welke m3 ga je uit bij een bestemmingswijziging van woning naar een andere bestemming?	WG jur effecten	bespreken in de WG jur effecten	Is het mogelijk om een woning van 100 m2 bvo eerst te wijzigen naar een bebouwing van 1000 m2 bvo om daarna 'goedkoop' naar een andere bestemming over te gaan?	12/22/2014
kan de erfpachter bij uitgifte kiezen voor een woning van 10m2 en vervolgens uitbreiden naar 1000 m2?	WG jur effecten	bespreken in de WG jur effecten	kwan in overleg 22-12-2014 ter sprake	

Beslissingen juridische effecten

Beslissingen zijn:
- uitlegbaar
- niet-modegevoelig
- transparant
- a-politiek

nr	Onderwerp/ korte omschrijving	Beslissing en onderbouwing	Datum beslissing	Link naar onderliggende stukken	gecommuniceerd naar:	toets op effecten: financieel	Communicatie	politiek
1.	Geen mogelijkheid opnemen in AB's om AB's in de toekomst te kunnen wijzigen	Geeft onzekerheid voor de erfpachter en hun financiers. Sluit ook aan bij Den Haag.	3-Dec-15					