Gemeente Amsterdam

Bezoekadres
Stadsdeel Zuid
President Kennedylaan 923
1079 MZ Amsterdam
Postbus 74019
1070 BA Amsterdam
Telefoon 14020
www.amsterdam.nl

Retouradres: Postbus 74019, 1070 BA Amsterdam

Kroonenberg Groep B.V.
[redacted]
Schiphol Boulevard 181
1118 ZG SCHIPHOL

Datum	14 januari 2022
Kenmerk	Z2021-Z004845
OLO kenmerk	6255775
Behandeld door	[redacted] Afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving
	[redacted]
Bijlage	Geen
Kopie aan	Geen
Onderwerp	Leges (opgegeven bouwsom akkoord)

Geachte [redacted]

Op 21 juli 2021 hebben wij uw aanvraag om een omgevingsvergunning ontvangen, voor het vergroten, verduurzamen en veranderen van het gebouw Buitenveldertselaan 158 te Amsterdam van een winkelfunctie over meerdere bouwlagen tot een kantoorfunctie (verdiepingen), één winkel in de plint en bijbehorende nevenruimten in de kelder, inclusief de gevelvernieuwing.

Bouwsom
Bij het indienen van uw aanvraag heeft u een bouwsom opgegeven van € 2.5250.00,00.
De opgegeven bouwsom lijkt ons aannemelijk voor de uitvoering van de werkzaamheden.
We gaan daarom bij de vaststelling van het legesbedrag uit van de door u opgegeven bouwsom.

Leges
Voor het in behandeling nemen van een aanvraag om een omgevingsvergunning worden leges geheven. De leges zijn op basis van de tarieventabel behorende bij de Legesverordening 2021 als volgt vastgesteld:

Onderdeel legestabel	Bedrag
Afwijken bestemmingsplan (buitenplanse beperkt planologische afwijking) (art. 3.1.3.2)	€ 367,10
Bouwen/Verbouwen (art. 3.1.2.1 t/m 3.1.2.5)	€ 87.880,00
	---------- +
Totaal bedrag leges	**€ 88.247,10**

Stadsdeelkantoor Zuid is bereikbaar op maandag tot en met vrijdag van 08.00 – 17.00 uur. Een routebeschrijving vindt u op www.amsterdam.nl

Wat betekent dit voor u?
Binnenkort ontvangt u een factuur en informatie over de wijze van betalen.

Meer informatie
Heeft u vragen? Neem dan contact op met [redacted] op, via [redacted] .

Met vriendelijke groet,
Namens de heffingsambtenaar,

[redacted]
Medewerker VTH, Vergunningen

Niet mee eens?
Bent u het niet eens met dit besluit? Dan kunt u als belanghebbende **binnen zes weken** na de dag waarop het besluit verzonden is bezwaar maken.

U kunt online bezwaar maken via www.amsterdam.nl/bezwaar/jb.

U kunt uw bezwaarschrift ook per post sturen aan:
Gemeente Amsterdam
T.a.v. Juridisch Bureau
Postbus 483
1000 AL Amsterdam

Het poststempel geldt als datum waarop uw bezwaarschrift is verzonden.

Vermeld in het bezwaarschrift altijd:
- uw naam, adres en telefoonnummer;
- de datum waarop u het bezwaarschrift schrijft en uw handtekening;
- de datum en het kenmerk van het besluit waartegen u bezwaar maakt;
- waarom u bezwaar maakt.

Dient iemand anders namens u het bezwaarschrift in? Stuur dan een machtiging mee.
Na ontvangst informeren wij u over de afhandeling van uw bezwaarschrift.

Schorsende werking
Het indienen van een bezwaarschrift heeft **geen** schorsende werking. Dat wil zeggen, dat het besluit waartegen u bezwaar maakt geldig blijft totdat over uw bezwaar is beslist.

Voorlopige voorziening
In spoedeisende gevallen kunt u (tegen kosten) een voorlopige voorziening aanvragen. Dat is een spoedprocedure waarmee de inwerkingtreding van het besluit kan worden opgeschort.

Een voorlopige voorziening vraagt u aan bij:
De voorzieningenrechter van de rechtbank Amsterdam, nevenzittingsplaats Haarlem
Sector Bestuursrecht, Belastingkamer
Postbus 1621
2003 BR HAARLEM

U kunt ook een voorlopige voorziening aanvragen via de website: https://www.rechtspraak.nl/Uw-Situatie/Onderwerpen/Rechtsgebieden/Bestuursrecht/Procedures/Paginas/Voorlopig-voorziening.aspx