Vastgesteld verslag

17 mei 2022
Verslag van het overleg tussen Belangenvereniging JEN (Jeugdland, Elzenhagen, Noorderkwartier) en 5.1.2,e projectleider stadsdeel Noord
plaats: in het Poortgebouw, 17 mei 2022, aanvang 17.30 uur

Aanwezig:

5.1.2,e 5.1.2,e 5.1.2,e 5.1.2,e 5.1.2,e 5.1.2,e 5.1.2,e 5.1.2,e 5.1.2,e 5.1.2,e (verslag)

Vooraf:

5.1.2,e heeft twee vertegenwoordigers van Vattenfall uitgenodigd voor dit gesprek. De overige deelnemers van dit overleg waren hiervan niet op de hoogte. Het bestuur van JEN stelt er prijs op als gasten van tevoren worden aangekondigd. 5.1.2,e licht toe dat 5.1.2,e de Vattenfall vertegenwoordigers uitnodigde omdat in de email uitwisseling voorafgaand aan de vergadering vragen stonden over de Hulp Warmte Centrale (HWC). De focus van de vergadering is echter anders, en er zijn nu geen vragen over (de bouw van) de HWC. Daarom wordt besloten dat de twee medewerkers van Vattenfall het overleg niet zullen bijwonen.

5.1.2,e en 5.1.2,e zijn uitgenodigd om als gast dit overleg bij te wonen; dit was van te voren aangekondigd. Zij zijn bewoners van de slibvelden en tevens leden van vereniging de Verademing.
5.1.2,e is gebiedsmakelaar. De overige aanwezigen zijn bestuursleden van de Belangenvereniging.

Principenota

5.1.2,e legt uit wat de voorgeschiedenis en de globale planning is van de totstandkoming van de principenota voor Het Groene Veld en de slibvelden. Het college van B&W heeft stadsdeel Noord gevraagd om een principenota voor de toekomstige invulling van het gebied op te stellen. In de afgelopen jaren zijn er heel wat ideeën over de invulling geweest, zoals een welness met hotel, Poort van Waterland, een sportvoorziening (ijsbaan) en een busremise. Deze opties zijn allemaal afgevallen, onder andere omdat Provincie en Rijk geen afslag willen van de N247. De tijdelijke bewoning van de slibvelden zou aanvankelijk eindigen in 2021, daarom zou hier in de principenota geen rekening mee gehouden worden. Inmiddels zijn de leden van de Verademing benoemd tot kwartiermakers van dit terrein, tot 2024.
Amsterdam heeft te maken met een nijpend tekort aan ruimte voor energievoorzieningen. De gemeenteraad heeft ingestemd met een ontwikkelkader onder de naam EVA, Energie Voorziening Amsterdam. 5.1.2,e heeft het stadsdeel geadviseerd om mee te gaan in de planvorming voor de onderstations op de slibvelden met als doel om de rest van het terrein te behouden voor sport en recreatie. Voor de bouw van een onderstation van Tennett en Liander loopt op dit moment een onderzoek naar de bouwtechnische mogelijkheden, onder andere om kabels aan te leggen. De principenota zou uiterlijk eind van dit jaar aangeboden moeten worden aan het college en vervolgens aan de gemeenteraad .

Participatie

Zowel de buurtbewoners als de Verademing willen weten of er ook andere zoeklocaties voor dit onderstation onderzocht worden, en zo ja op basis van welke criteria dit gebeurt. 5.1.2,e vermoedt dat de bouw van het TenneT onderstation doorgaat als het technische onderzoek positief resultaat geeft. 5.1.2,e is van mening dat het participatietraject voor de principenota, dat begin maart van start ging met een informatiebijeenkomst voor de bewoners hiermee achter de rug ligt, en dat de nadere invulling in een volgende fase komt. Eerst moet de principenota worden vastgesteld waarin de globale uitgangspunten worden omschreven.
De bewoners vragen hoe het terrein beheerd gaat worden als de kwartiermakers er niet meer zijn. Bij het voormalige sportterrein van Atos en sporthal Elzenhagen was sprake van vandalisme en criminaliteit; er was

geen beheerfunctie. De buurt maakt zich hier zorgen over en ziet dat de kwaliteit van dit gebied toeneemt door de initiatieven van de Verademing en de buurt. Daarom willen de buurtbewoners in een vroeg stadium, dus bij het opstellen van de principenota hun ideeën inbrengen om zo tot een gezamenlijk gedragen nota te komen. 5.1,2,e zegt hierop dat er weinig ideeën binnengekomen zijn op het speciaal hiervoor geopende mailadres. 5.1,2,e overweegt zijn opdracht 'terug te geven' als 5.1,2,e een nieuw / extra participatietraject uit moet voeren in deze fase. 5.1,2,e is van mening dat nu het moment is om de principes vast te stellen en daarna verder te praten over de concretisering van de invulling. Hieraan ligt namelijk een politiek besluit ten grondslag. Het staat de buurt vrij om een gesprek aan te vragen met Erna Berends, lid van het (demissionaire) Dagelijks Bestuur van stadsdeel Noord. In haar brief van 11 maart jl. aan de buurtbewoners benadrukte zij het belang van participatie met de buurt. Het bestuur van JEN vindt de participatie over het principebesluit onvoldoende.

5.1,2,e legt uit dat er ook zeker meer mogelijkheden zijn tot participatie na het vastleggen van de principes.

De buurtbewoners willen graag meer informatie over de redenen waarom andere locaties afgekeurd zijn, zodat ze er zeker van zijn dat alle alternatieven goed onderzocht zijn. Op die manier wil de buurt komen tot een evenwichtige principenota waarin ruimte is voor meerdere ideeën en uitgangspunten, en indien mogelijk een heroverweging van de bouw van een of meerdere nutsvoorzieningen op deze plek.

Gemeentelijk besluit

5.1,2,e heeft niet terug kunnen vinden waar en wanneer het gemeentelijke besluit om de HWC hier te bouwen is genomen. Dit moet in 2018 geweest zijn. De buurt zou een WOB-verzoek (Wet Openbaarheid v. Bestuur) kunnen indienen om hierachter te komen. Mogelijk wordt dit besluit genoemd in notulen van het Dagelijks Bestuur van Noord. 5.1,2,e zal hier nogmaals navraag naar doen.

Wat vindt de buurt

Desgevraagd geven de buurtbewoners hun visie op de ontwikkelingen, waarbij de volgende aspecten worden genoemd:

- Door het snel toenemende aantal bewoners in Noord komt de druk op recreatief groen in het gedrang. Houdt de gemeente zich nog aan de in 2015 vastgestelde referentienormen voor het aantal vierkante meters groen per bewoner?
- De toegevoegde waarde van de creatieve inbreng van de Verademing is van wezenlijk belang voor de kwaliteit van het terrein.
- De buurt maakt zich zorgen over de natuur in dit gebied. Vanwege het haviksnest moest het Pepijnpad omgeleid worden, maar er mogen wel twee jaar lang vrachtwagens door de ecologische strook rijden om de HWC te bouwen. Het is zeer de vraag of de havik en de andere dieren terugkomen als het gebouw klaar is.
- Wegsturen van de Verademing wordt door de buurt als onwenselijk en onmenselijk ervaren.
- De buurt is bang voor criminaliteit en vandalisme en vindt daarom beheer van het terrein onontbeerlijk. Er is contact met de basisscholen in de buurt om hun ideeën over speelruimte voor de kinderen te inventariseren of om het Pepijnpad om te vormen tot een educatieve wandelroute.

Tot slot

De buurtbewoners zijn benieuwd naar de historische achtergrond van het Waterzuiveringsterrein. Wat was bijvoorbeeld de functie van de slibvelden? Een oud-medewerker van Waternet zou hierover uitleg kunnen geven, eventueel met rondleiding. 5.1,2,e zal zijn contactgegevens opzoeken.

Om 19.30 uur wordt het overleg beëindigd.

Dit verslag is na e-mail-uitwisseling over correcties en toevoegingen tussen 5.1,2,e en JEN vastgesteld op 20 juni 2022.