01287

From: (10)(2e) , (10)(2e) [(10)(2e) @amsterdam.nl]
Sent: Tue 1/6/2015 12:19:39 PM
Subject: FW: Afkoop erfpacht
Received: Tue 1/6/2015 12:19:41 PM

Van: (10)(2e) , (10)(2e)
Verzonden: woensdag 10 december 2014 12:36
Aan: (10)(2e) @schiphol.nl'
Onderwerp: Afkoop erfpacht

Geachte mevrouw (10)(2e)
U vroeg ons om de rekenmodule voor eeuwigdurende erfpacht.

De gemeente vraagt een commissie van deskundigen om advies over de wijze waarop de waarde van eeuwigdurende erfpacht kan worden bepaald. Dit advies wordt eind april 2015 verwacht. Pas op dat moment kunnen wij een module maken waarmee de erfpachter kan zien wat de financiële effecten van een overgang naar eeuwigdurend is. Op dit moment kunnen wij u dan ook geen antwoord geven op de gestelde vraag.

Met vriendelijke groet,

(10)(2e) (10)(2e)
Communicatieadviseur Bureau Erfpacht

Gemeente Amsterdam

T: 020 25 44018
(10)(2e) @amsterdam.nl

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
amsterdam.nl

Van: (10)(2e) [(10)(2e) @schiphol.nl]
Verzonden: dinsdag 9 december 2014 18:00
Aan: Erfpacht OGA
Onderwerp: Afkoop erfpacht - particulier

Geachte heer/mevrouw,

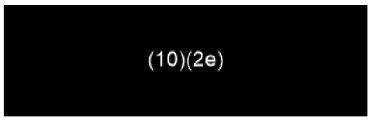
Momenteel ben ik in onderhandeling om het bloot eigendom in bezit te krijgen voor mijn woning waar nu nog particuliere erfpacht op rust. De erfverpachter biedt dit mij aan voor 22x de jaarcanon.

Ik heb begrepen dat de gemeente vanaf de zomer 2016 aanbiedt om gemeentelijke erfpacht voor altijd af te kopen. Hier is een rekenmodule voor van toepassing. Daar kan ik verder niets over vinden op uw website.

Om te bepalen of bovenstaand aanbod gunstig voor mij is of niet, zou ik graag inzicht krijgen in de rekenmodule die de gemeente hanteert. Kunt u mij daar meer informatie over verschaffen?

Bij voorbaat dank en met hartelijke groet,

(10)(2e)


(10)(2e)