From 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Subject **RE: 21122. WOF Adam. Update geluidmaatregelen en resultaten Mc Drive d.d. 23-1-2024 / variant 55 en 58 dB(A).**
To 5.1, 2, e | Lingotto' 5.1, 2, e @Lingotto.nl>
Cc 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>, 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>, 5.1, 2, e <5.1, 2, e @burobouwfysica.nl>, 5.1, 2, e 5.1, 2, e @burobouwfysica.nl>
Date February 8, 2024 at 10:59:48 AM CET

Hallo 5.1, 2, e
Ik ga het rapport bespreken met iemand van de Omgevingsdienst, zij hebben de specialistische kennis en zullen dit rapport moeten beoordelen.
Groet
5.1, 2,

Van: 5.1, 2, e | Lingotto
Verzonden: donderdag 8 februari 2024 10:14
Aan: 5.1, 2, e
CC: 5.1, 2, e ; 5.1, 2, e ; 5.1, 2, e ; 5.1, 2, e
Onderwerp: FW: 21122. WOF Adam. Update geluidmaatregelen en resultaten Mc Drive d.d. 23-1-2024 / variant 55 en 58 dB(A).
Hi 5.1, 2, e
5.1, e 5.1, zullen aan de slag met het rapport. Ter voorbereiding een paar vragen/opmerkingen:
- Wat is exact het doel van dit nieuwe rapport? Het zal namelijk nog niet een definitief rapport kunnen worden.
- Is het rapport voor jezelf of wordt het ook meteen met de Milieudienst gedeeld?
- Wij zijn voor nu uitgegaan van een verhoogde waarde van 58. Dat is natuurlijk arbitrair. We wilden het overleg graag gebruiken om met jou te sparren over de juiste waarde.

Nadat we de juiste waarde hebben vastgesteld kunnen we vervolgens verder met uitwerken, en kunnen we beoordelen in hoeverre er ontwerpaanpassingen gemaakt moeten worden en in hoeverre dit Welstand raakt.
We horen graag van je!
Groet, 5.1, 2, e
5.1, 2, e

020 560 89 10 – 5.1, 2, e
Kauwgomballenfabriek
Willem Fenengastraat 4D - 1096 BN Amsterdam
Postbus 93081 – 1090 BB Amsterdam
www.lingotto.nl

Van: 5.1, 2, e <5.1, 2, e @burobouwfysica.nl>
Datum: dinsdag, 30 januari 2024 om 09:45
Aan: 5.1, 2, e | Lingotto 5.1, 2, e @Lingotto.nl>
CC: 5.1, 2, e 5.1, 2, e @burobouwfysica.nl>
Onderwerp: RE: 21122. WOF Adam. Update geluidmaatregelen en resultaten Mc Drive d.d. 23-1-2024 / variant 55 en 58 dB(A).

Beste 5.1, 2, e
Ik probeerde je net telefonisch te bereiken.
Net even met 5.1, besproken, maar een rapport waarin beide varianten zijn uitgewerkt, of de voor ons meest gunstige variant van 58 dB(A) (hier zou een keuze in gemaakt moeten worden),
kunnen we niet voor eind volgende week aanleveren.
Wij vroegen ons echter wel af met welk doel dit rapport nu aangeleverd moet worden.
Om de situatie en oplossingsrichtingen op hoofdlijnen door te nemen met alleen de gemeente 5.1, 2, e , is een uitgebreid rapport ons inziens niet noodzakelijk en kan volstaan worden met
de beide varianten met oplossingen die we in pdf eerder hebben verstrekt. Op basis hiervan kunnen we e.e.a. toelichten aan de gemeente en de strategie gezamenlijk vaststellen wat er in een akoestisch rapport
moet komen welke naar bijv. de milieudienst gaat.
Graag even afstemming m.b.t. bovenstaande.
met vriendelijke roet
5.1, 2, e
5.1, 2, e akoestiek, bouwfysica, brandveiligheid en duurzaamheid

BURO BOUWFYSICA
Cypresbaan 45
2908 LT Capelle aan den IJssel
010 76 00 049
5.1, 2, e
5.1, 2, e @burobouwfysica.nl
www.burobouwfysica.nl
LinkedIn

Van: 5.1, 2, e | Lingotto <5.1, 2, e @Lingotto.nl>
Verzonden: maandag 29 januari 2024 14:35
Aan: 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl> 5.1, 2, e
5.1, 2, e @burobouwfysica.nl>
Onderwerp: Re: 21122. WOF Adam. Update geluidmaatregelen en resultaten Mc Drive d.d. 23-1-2024 / variant 55 en 58 dB(A).
Hi 5.1, 2, e
Zoals besproken goed om een overleg in te plannen
@ 5.1, 2, e Wil jij een paar voorstellen doen?
@ 5.1, 2, e 5.1, 2, e heeft een volledig geluidsrapport nodig om verder te kunnen beoordelen wat we hiermee moeten. Is dit op korte termijn mogelijk?
Ik hoor graag!

Groet, 5.1, 2, e
5.1, 2, e
5.1, 2, e



020 560 89 10 – 5.1, 2, e
Kauwgomballenfabriek
Willem Fenengastraat 4D - 1096 BN Amsterdam
Postbus 93081 – 1090 BB Amsterdam
www.lingotto.nl

Van: 5.1, 2, e < 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Datum: vrijdag, 26 januari 2024 om 14:11
Aan: 5.1, 2, e | Lingotto 5.1, 2, e @Lingotto.nl>
CC 5.1, 2, e < 5.1, 2, e @burobouwfysica.nl>, 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: 21122. WOF Adam. Update geluidmaatregelen en resultaten Mc Drive d.d. 23-1-2024 / variant 55 en 58 dB(A).

Hi 5.1, 2, e
Deze had ik niet verwacht. Ik wil hem even laten bezinken.
De geluidsbelasting van de McDrive is hoog. Dit kan wel degelijk van invloed zijn op de afgifte van de omgevingsvergunning.
Bij een te hoge geluidsbelasting kan het zijn dat er geen sprake is van een goede ruimtelijke ordening.
Ik realiseerde me niet dat de McDrive zoveel geluid zou opleveren.
Lastig om hier in deze fase een oplossing voor te vinden.
Ik bel je volgende week maandag hierover op.
Dan kunnen we het ook over het onderwerp water hebben.
Groet
5.1, 2,

Van: 5.1, 2, e | Lingotto < 5.1, 2, e @Lingotto.nl>
Verzonden: woensdag 24 januari 2024 10:03
Aan: 5.1, 2, e < 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
CC: 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e < 5.1, 2, e @burobouwfysica.nl>
Onderwerp: FW: 21122. WOF Adam. Update geluidmaatregelen en resultaten Mc Drive d.d. 23-1-2024 / variant 55 en 58 dB(A).
Beste 5.1, 2, e
We dachten een heel end op weg te zijn, maar er is toch weer een nieuwe uitdaging opgepopt. Dit keer niet i.r.t. de Omgevingsvergunning.
In voorbereiding op de relatie tussen de woonbelegger van gebouw A (de toren van 60 meter) en McDonald's, en de uiteindelijke exploitatievergunning voor de McDonald's (inclusief McDrive) hebben wij wat extra onderzoek gedaan naar het geluid vanaf de McDrive.
Die resultaten van dat onderzoek zijn niet bepaald bemoedigend..
In de bijlage heeft Buro Bouwfysica 5.1, 2, n cc) een en ander voorbereid, in samenspraak met mijzelf en 5.1, maar ook met LEVS architecten. Graag zouden we een afspraak inplannen om te bespreken hoe jij hierin staat en hoe jij een vervolgproces ziet.
Dit nieuws en dit onderwerp verdient zeker wat extra toelichting. Ik ben daar telefonisch goed voor bereikbaar de komende dagen. Ik zie jouw reactie graag tegemoet. Alvast bedankt!
Met vriendelijke groet,
5.1, 2, e
5.1, 2, e



020 560 89 10 – 5.1, 2, e
Kauwgomballenfabriek
Willem Fenengastraat 4D - 1096 BN Amsterdam
Postbus 93081 – 1090 BB Amsterdam
www.lingotto.nl

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer.