Notulen

Betreft:	Project Centrum Nieuw West
Datum:	03 juni 2021
Aanwezig:	5.1,2,e (HBB), 5.1,2,e (Heddes), 5.1,2,e (gemeente) en 5.1,2,e 5.1,2,e (BK)

1 Opening (vaststellen agenda en notulen) + mededelingen

- 5.1,2,e opent de vergadering. Notulen is akkoord.

2. Actielijst/ bouwplaats inrichting

- 5.1,2,e heeft bij Liander aangegeven dat als ze op korttermijn de aanleg van de leidingen langs de bouwweg gerealiseerd willen hebben, dit voor de bouwvak moet plaatsvinden. Na de bouwvak start Heddes namelijk met de opbouw van de steigers en kan Liander er voorlopig niet bij.
- M.b.t. de sluis:
    - De sluis is nu in werking. Volgende week worden de definitieve poorten (met wieltjes) geplaatst.
    - Bij de hoofdpoort zal een bord voor het vrachtverkeer worden geplaatst, zodat ze weten dat er om de hoek nog een poort aanwezig is. Daarnaast informeert de portier de chauffeur ook.
    - Vanuit MRP zullen er borden t.h.v. het stadsloket en Jumbo worden geplaatst met de openingstijden van de sluis en eventuele looproute (via het plein), indien de sluis gesloten is.
    - 5.1,2,e vraagt of er een V&G-plan is geschreven voor de werkzaamheden van de verkeersregelaars t.h.v. de sluis. 5.1,2,e en 5.1,2,e zoeken uit of dit verplicht is. **Actie** 5.1,2,e **en** 5.1,2,e
    - Morgen heeft HBB een grote betonstort. Kijkend naar de hoeveelheid vrachtwagens, is het wenselijk om de poort voor het vrachtverkeer open te laten staan. Indien er een voetganger aankomt en er is geen vrachtverkeer, kan het hek voor de voetganger worden geopend. 5.1,2,e zal dit afstemmen met 5.1,2,e **Actie** 5.1,2,e
- Bij Lebo C zijn er nog een aantal aannemers bezig in het gezondheidscentrum. 5.1,2,e is hiervoor de contactpersoon. In het inhuisplan van Lebo C is omschreven, dat zij gebruik maken van de gezamenlijke parkeerplaats. Echter behoort Lebo C niet meer tot het bouwterrein en is de sluis na 17.00 uur afgesloten voor bouwverkeer. De aannemers werken tot laat door en kunnen hierdoor niet meer naar de parkeerplaats komen. 5.1,2,e heeft 5.1,2,e en 5.1,2,e met elkaar in contact gebracht. 5.1,2,e zal sleutels voor 5.1,2,e regelen.
- 5.1,2,e geeft aan dat de medewerkers van SBB via het hek tussen Lebo en Heddes over zijn bouwterrein lopen. Als er wat op zijn bouwterrein gebeurt is hij verantwoordelijk. Daarnaast wordt het hek vaak niet goed afgesloten, waardoor ook derden het bouwterrein op komen lopen/fietsen. 5.1,2,e zal dit met 5.1,2,e bespreken en het hek afsluiten.
- Er is een rugstreeppad en oeverzwaluw in de buurt van de bouwplaats aangetroffen. Om te voorkomen dat ze zich gaan vestigen op de bouwplaats en de bouwwerkzaamheden stil komen te liggen, dienen zandhopen en plassen/beekjes/spoelplaats te worden afgedekt.
- 5.1,2,e geeft aan tijdelijk zand kwijt te moeten (afkomstig van bouwdeel 7). Mogelijk dat het zand op de parkeerplaats of t.h.v. de oude keet Don Bosco geplaatst kan worden.
- Betonpomp van HBB zal morgen om 6.30 op de bouwplaats aanwezig zijn. 5.1,2,e informeert portier en omgeving via de Bouwapp.

3. Ontvangen meldingen/ communicatie met de omgeving

- Melding m.b.t. overlast van de radio HBB. Dit is direct opgelost.

4. Planning

- SuHall:
    - Week 23 trekken van de damwanden. Duur circa 3 weken.

- Na het verwijderen van de damwanden worden de werkzaamheden aan riolering e.d. uitgevoerd en steigers opgebouwd.

- De Os:
  - 29 juni zal de kraan van bouwdeel 3 naar bouwdeel 5 verplaatst worden.
  - Mobiele kraan komt voor woningen Woonzorg te staan.
  - Ruwbouw deel 5, 6 en 7
  - Bewoners worden elke week geïnformeerd over de geplande werkzaamheden van die week.

5. Rondvraag

- 5.1,2,e geeft aan dat de bouwfilm a.s. dinsdag intern wordt besproken. Daarna zal de bouwfilm worden gedeeld. Er zal t.z.t. een apart overleg worden ingepland om eventuele opmerkingen op de bouwfilm met elkaar te bespreken.

Volgend overleg: donderdag 17 juni 2021 10.00 uur via Microsoft Teams.