Bruggen en kademuren

Scenario's

Markt productiemiddelen
Prijzen hoog, beschikbaarheid laag

Budget PBK
Minder dan voorzien

Budget PBK
Conform plan

A — Schaarste in alle opzichten

Middelen
€0-75 mln/jaar investeringen*
€ 30 mln/jaar exploitatie

Exploitatie
Alleen het hoog nodige: monitoring, veiligheids-maatregelen (veel afzettingen) als het niet anders kan, innovatie gericht op renovatie en 'slimmer in de toekomst'

Perspectief organisatie
PBK schaalt flink af: organisatie zet zich in om 'schade te beperken', langdurige contracten met markt ter discussie en als gevolg wantrouwen tussen markt en overheid, blik vooruit op innovatie

Investeringen
Maximaal 3 bruggen en 0,75 km kade per jaar: met name renovatie, zoveel mogelijk met cofinanciering (koppelkansen) en anders afkoop contracten, nader onderzoek. Achterstallig onderhoud loopt op

Perspectief stad
De stad ervaart grote overlast: door afschalen functionaliteit hele areaal (op naar autoluw) en afsluiten van bruggen en kades, veiligheid kan niet gebord worden, verslechterde bereikbaarheid en leefbaarheid

B — Overspannen markt

Middelen
€75-150 mln/jaar investeringen
€ 50 mln/jaar exploitatie

Exploitatie
Grotendeels conform plan: o.a. onderzoek, monitoring, innovatie, passende veiligheidsmaatregelen, ontwikkeling IT systemen, project- en omgevingsmanagement

Perspectief organisatie
Verzwakt PBK: de organisatie kan minder doen met dezelfde middelen, wat kan leiden tot frustratie en dwingt tot efficiëntie. Focus zal verschuiven van 'vooral vernieuwing' naar goedkopere alternatieven

Investeringen
3 tot 6 bruggen en 0,75-1,5 km kade per jaar: met name renovatie en enkele objecten vernieuwing. Met dit hersteltempo ontstaat nauwelijks extra achterstallig onderhoud

Perspectief stad
De stad moet geduld hebben: het herstel van bruggen en kades gaat minder snel dan voorzien. Dat betekent meer veiligheids-maatregelen in de tussenliggende periode en uiteindelijk meer renovatie dan vernieuwing

C — Beperkt budget

Middelen
€0-75 mln/jaar investeringen*
€ 30 mln/jaar exploitatie

Exploitatie
Alleen het hoog nodige: monitoring, veiligheidsmaatregelen (m.n. afzettingen) als het niet anders kan, innovatie gericht op renovatie en 'slimmer in de toekomst'

Perspectief organisatie
PBK schaalt af: vanwege gezonde markt hoop op betere tijden, dus (kleine) basis blijft behouden om in de toekomst op te schalen, focus op innovatie, langdurige contracten mogelijk elders inzetten

Investeringen
Maximaal 4 bruggen en 1 km kade per jaar: met name renovatie, zoveel mogelijk met cofinanciering van bijv. G&O (anders afkoop contracten), nader onderzoek. Achterstallig onderhoud loopt op

Perspectief stad
De stad wordt minder aantrekkelijk: de beperkte middelen die er zijn worden ingezet voor veiligheidsmaatregelen. Er is sprake van 'uitstel van executie': probleem keert over 10-20 jaar (in grotere omvang) terug

D — Wind mee

Middelen
€75-150 mln/jaar investeringen
€ 50 mln/jaar exploitatie

Exploitatie
Conform plan: o.a. onderzoek, monitoring, innovatie, passende veiligheidsmaatregelen, ontwikkeling IT systemen, project- en omgevingsmanagement

Perspectief organisatie
PBK op volle toeren: veelzijdige organisatie werkt aan veiligheid, vernieuwing, onderzoek, innovatie. Aandacht voor de stad en haar bewoners. Geen zorgen over budget

Investeringen
4-8 bruggen en 1-2 km kade per jaar: vernieuwing en renovatie conform initieel plan. Met dit hersteltempo ontstaat geen extra achterstallig onderhoud

Perspectief stad
De stad wordt hersteld: er staan hijskranen, want er wordt volop gewerkt aan vernieuwing en renovatie van bruggen en kademuren. Dit met aandacht voor bereikbaarheid en leefbaarheid

* NB: bepaald minimaal bedrag is nodig. Herstelproductie loopt niet lineair op vanaf €0

Markt productiemiddelen
Prijzen laag, beschikbaarheid hoog

Plan PBK- Brede aanpak, z.s.m. achterstalligheid inlopen, samen met de stad, markt en kennisinstellingen: seriematig, langjarig, met de stad en innovatief.

Onderzoek naar staat en waar nodig veiligstellen en/ of herstellen.

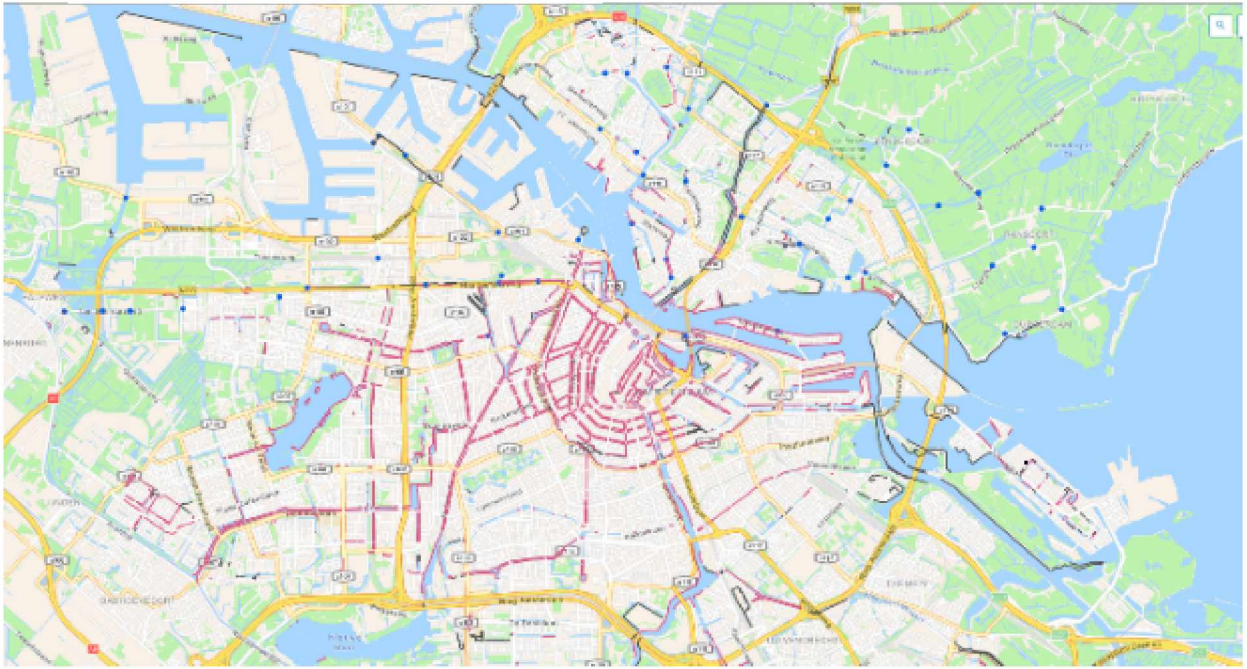
En **voorkomen schade** met Zone zwaar verkeer en lastbeperking op kades.

Ondertussen meer en meer vernieuwen en daar beter en beter in worden.
Uitvoeringsstandaard IPK

Verwachting uit onderzoek 80 tot 125 bruggen en ca. 60

Bruggen binnen scope
838

Alle oeverconstructies
208,6km



Afgelopen jaren inzicht en veiligheidsaanpak:

gestroomlijnd en herkenbaar proces. Ergste rotte appels eruit, maar ook komende jaren nog aan de orde, stapeling van maatregelen levert nieuwe problemen.

Kademuren

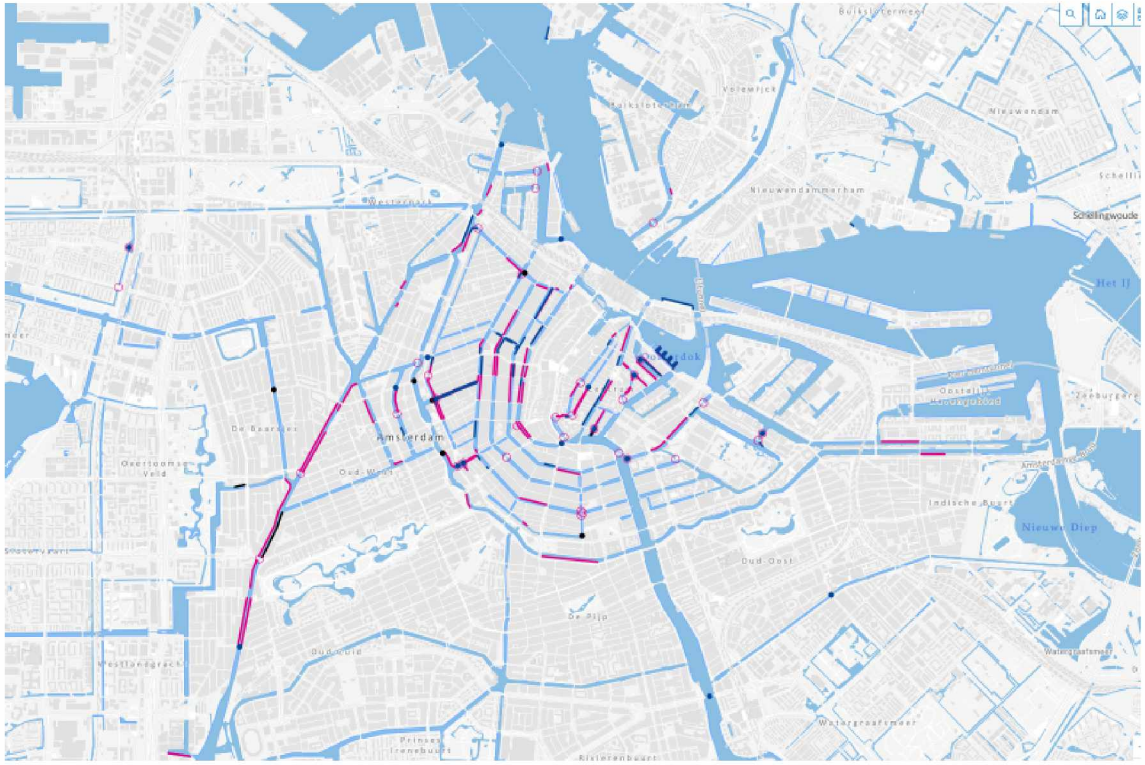
Lastbeperking: 97

Veiligheidsconstructie: 45

Bruggen

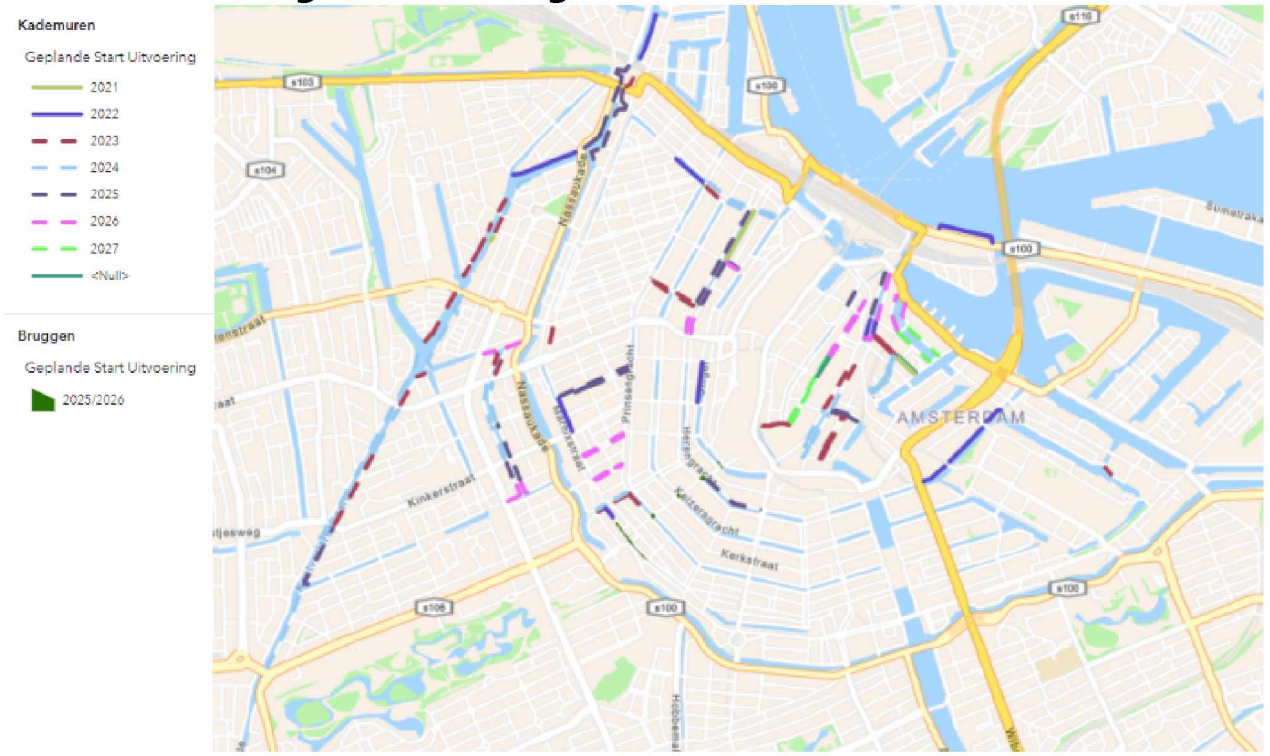
Lastbeperking: 29

Veiligheidsconstructie: 17

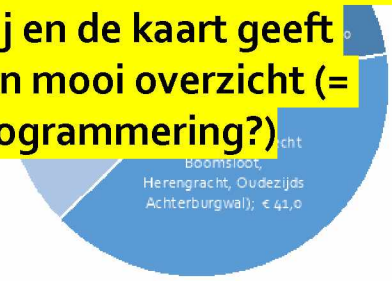


Vernieuwing – opschalen naar "naar normaal niveau" van 2 kilometer en 8 bruggen per jaar en dan achterstanden wegwerken.

In voorbereiding en uitvoering



Opgeleverddit onderscheid is niet uitgegeven relevant voor hen. Staatje met meters is goed om te hebben voor mij en de kaart geeft een mooi overzicht (= programmering?)



Scenario's

Budget PBK
Minder dan voorzien

Terug naar 'vroeger' geen optie (alleen reactief, nauwelijks geld, onder wettelijke ondergrens, op termijn duurste)

Initieel plan (bovengrens scenario D) **door huidige omstandigheden en voortschrijdend inzicht geen realistisch scenario** meer

Markt productiemiddelen
Prijzen hoog, beschikbaarheid laag

A *Schaarste in alle opzichten*

Middelen
€0-75 mln/jaar investeringen*
€ 30 mln/jaar exploitatie

Exploitatie
Alleen het hoog nodige: monitoring, veiligheids-maatregelen (veel afzettingen) als het niet anders kan, innovatie gericht op renovatie en 'slimmer in de toekomst'

Perspectief organisatie
PBK schaalt flink af: organisatie zet zich in om 'schade te beperken', langdurige contracten met markt ter discussie en als gevolg wantrouwen tussen markt en overheid, blik vooruit op innovatie

Investeringen
Maximaal 3 bruggen en 0,75 km kade per jaar: met name renovatie, zoveel mogelijk met cofinanciering (koppelkansen) en anders afkoop contracten, nader onderzoek. Achterstallig onderhoud loopt op

Perspectief stad
De stad ervaart grote overlast: door afschalen functionaliteit hele areaal (op naar autoluw) en afsluiten van bruggen en kades, veiligheid kan niet gebord worden, verslechterde bereikbaarheid en leefbaarheid

B *Overspannen markt*

Middelen
€75-150 mln/jaar investeringen
€ 50 mln/jaar exploitatie

Exploitatie
Grotendeels conform plan: o.a. onderzoek, monitoring, innovatie, passende veiligheidsmaatregelen, ontwikkeling IT systemen, project- en omgevingsmanagement

Perspectief organisatie
Verzwakt PBK: de organisatie kan minder doen met dezelfde middelen, wat kan leiden tot frustratie en dwingt tot efficiëntie. Focus zal verschuiven van 'vooral vernieuwing' naar goedkopere alternatieven

Investeringen
3 tot 6 bruggen en 0,75-1,5 km kade per jaar: met name renovatie en enkele objecten vernieuwing. Met dit hersteltempo ontstaat nauwelijks extra achterstallig onderhoud

Perspectief stad
De stad moet geduld hebben: het herstel van bruggen en kades gaat minder snel dan voorzien. Dat betekent meer veiligheids-maatregelen in de tussenliggende periode en uiteindelijk meer renovatie dan vernieuwing

Budget PBK
Conform plan

C *Beperkt budget*

Middelen
€0-75 mln/jaar investeringen*
€ 30 mln/jaar exploitatie

Exploitatie
Alleen het hoog nodige: monitoring, veiligheidsmaatregelen (m.n. afzettingen) als het niet anders kan, innovatie gericht op renovatie en 'slimmer in de toekomst'

Perspectief organisatie
PBK schaalt af: vanwege gezonde markt hoop op betere tijden, dus (kleine) basis blijft behouden om in de toekomst op te schalen, focus op innovatie, langdurige contracten mogelijk elders inzetten

Investeringen
Maximaal 4 bruggen en 1 km kade per jaar: met name renovatie, zoveel mogelijk met cofinanciering van bijv. G&O (anders afkoop contracten), nader onderzoek. Achterstallig onderhoud loopt op

Perspectief stad
De stad wordt minder aantrekkelijk: de beperkte middelen die er zijn worden ingezet voor veiligheidsmaatregelen. Er is sprake van 'uitstel van executie': probleem keert over 10-20 jaar (in grotere omvang) terug

D *Wind mee*

Middelen
€75-150 mln/jaar investeringen
€ 50 mln/jaar exploitatie

Exploitatie
Conform plan: o.a. onderzoek, monitoring, innovatie, passende veiligheidsmaatregelen, ontwikkeling IT systemen, project- en omgevingsmanagement

Perspectief organisatie
PBK op volle toeren: veelzijdige organisatie werkt aan veiligheid, vernieuwing, onderzoek, innovatie. Aandacht voor de stad en haar bewoners. Geen zorgen over budget

Investeringen
4-8 bruggen en 1-2 km kade per jaar: vernieuwing en renovatie conform initieel plan. Met dit hersteltempo ontstaat geen extra achterstallig onderhoud

Perspectief stad
De stad wordt hersteld: er staan hijskranen, want er wordt volop gewerkt aan vernieuwing en renovatie van bruggen en kademuren. Dit met aandacht voor bereikbaarheid en leefbaarheid

* NB: bepaald minimaal bedrag is nodig. Herstelproductie loopt niet lineair op vanaf €0

Markt productiemiddelen
Prijzen laag, beschikbaarheid hoog

Robuuste aanpak nodig, in alle scenario's

- In alle gevallen een langjarige opgave waar het raamwerk in samenwerking met de stad, kennis en markt voor staat. Dit vehikel kan je laden met andere waarden en kan een '**Ademende' organisatie zijn, heeft** een gaspedaal en een rem. Die wel blijft rijden en kan laveren tussen verschillende scenario's.
  - Organisatie met slagkracht en met basis bezetting die kan afschalen op de PBK scope en weer kan opschalen bij ruimere financiële tijden en/of veranderingen in de samenleving.
  - Verricht het minimaal nodige om veiligheid te borgen. (monitoring en veiligheidsmaatregelen)
  - Blijf gericht op innovatie en in de toekomst beter worden (o.a. op gebied van proefbelasting en rekenmethoden, hergebruik en renovatie)
  - Houd langjarige samenwerking met KENNIS EN markt in stand VERGT LANGJARIG MINIMUM AAN INVESTERING OM TE KOMEN TOT INNOVATIE
  - VERBINDT MET ANDERE DOSSIERS om anders te werken en stad anders te gebruiken (zie slide 6)

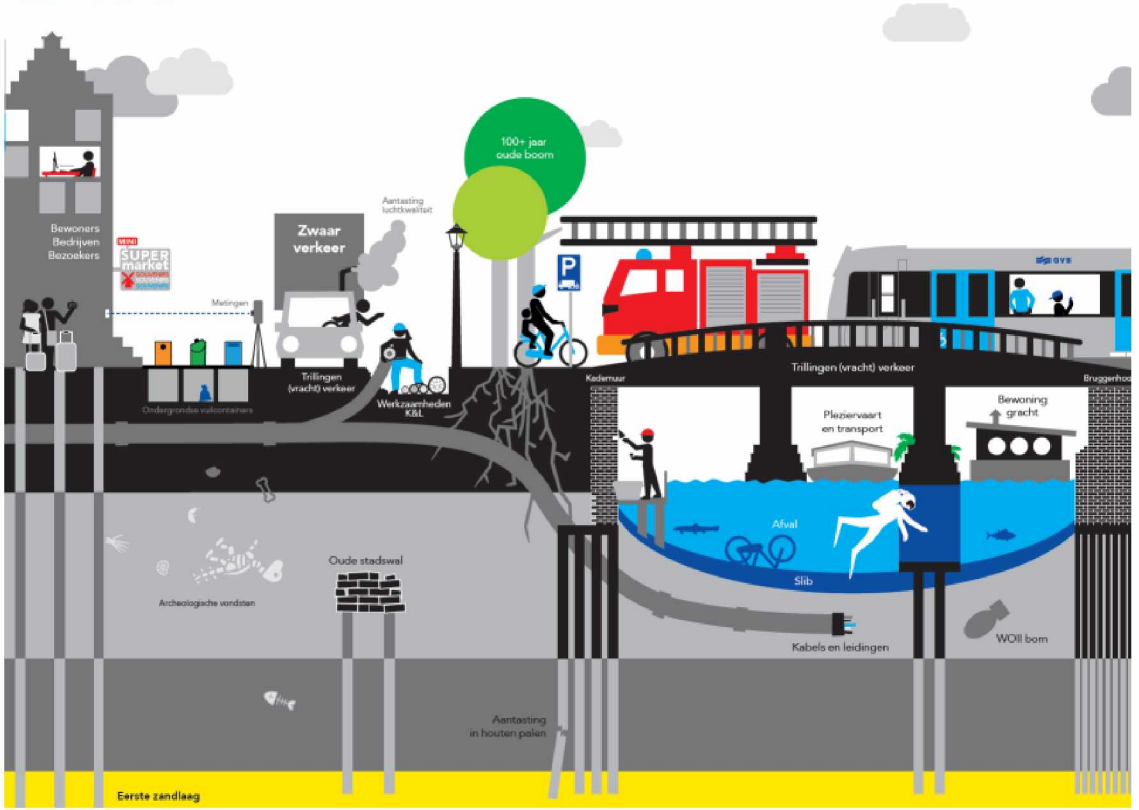
- Uit onderzoek blijken **80 - 125 bruggen en 60 km kademuur toe aan renovatie of vernieuwing**. Alleen belasting er af is niet voldoende (*RISICO* = *bezwijken onder eigen gewicht*). Dit deel van de scope zal de komende jaren investerigen vergen en ook tot veiligheid en berijkbaarheidissues leiden. **Vraagt om houvast in organisatie en investering.**

- In minimaal pakket wordt **gerenoveerd (max. 3 bruggen en 750 m kademuur zie opmerking eerder hou**

Draaiknoppen herstelopgave - welke opties zijn er (generiek en binnen projecten) om seriematig te werken en daarmee de kosten te beïnvloeden en om gewenste meerwaarde te realiseren?

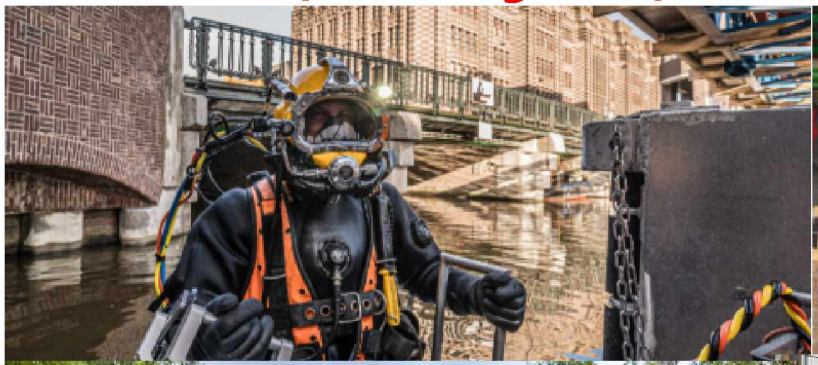
- Kiezen uit de gereedsschapskist op basis van een kader vanuit bestuur (analoog aan veiligheidsmaatregelen). Hoe wegen we bomen, parkeren, (plezier) vaart, logistiek, OV tov de mogelijkheden van vernieuwen, herstellen, beperken of verstreken? Ander gebruik/ afschalen functionaliteit en eisen aan bereikbaarheid (mobiliteit, autoluw, bouwlogistiek, GEBRUIK VAN HET WATERhubs)

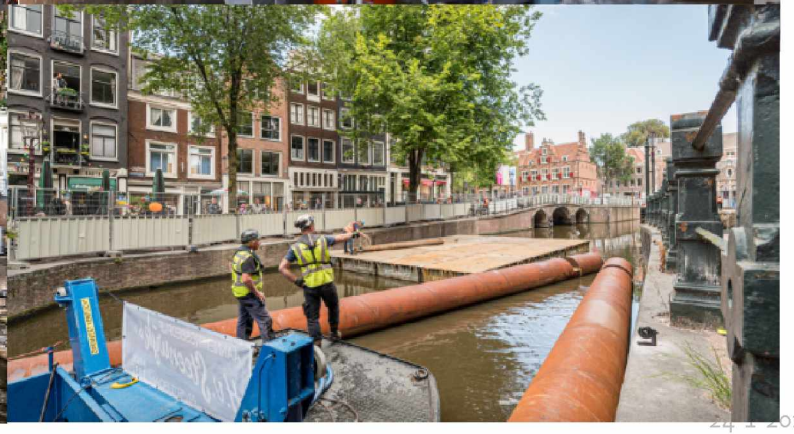
- Slim meerwaarde koppelen, stad van de toekomst terugbouwen.



Bijlagen – aanvullende toelichting

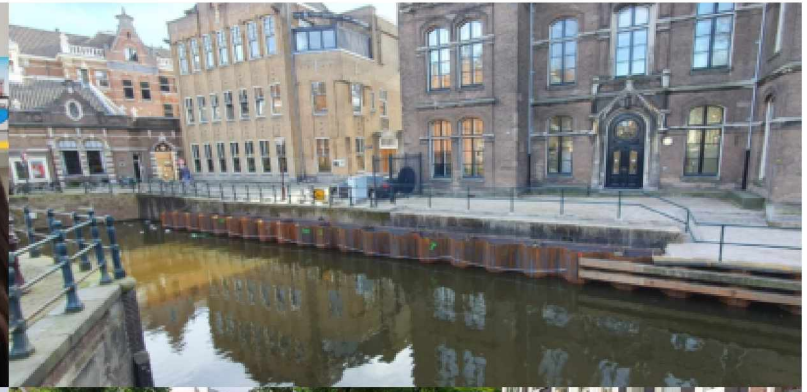
Nodig voor wegwerken achterstalligheid: niet alleen meer en sneller, maar echt anders. Innovatie, levensduurverlenging, proefbelasten, bouwlogistiek, …

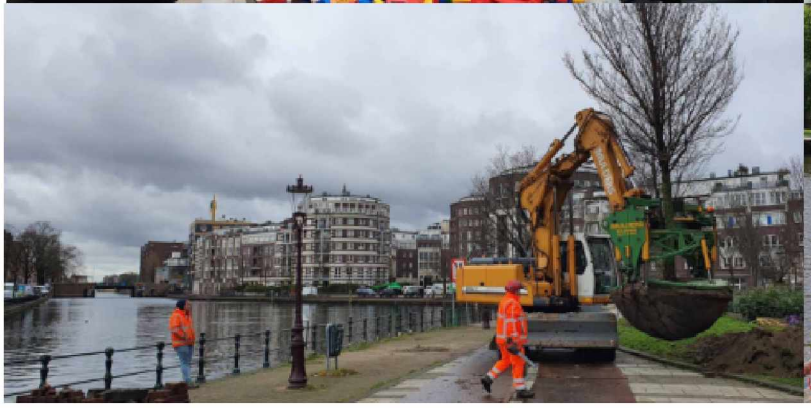


Koppelkansen met andere ambities - Duurzaamheid (o.a. energietransitie, vergroening), sociaal (PBK Academy), Autoluw , …









Toelichting bij draaiknoppen

Casus Herengracht (tussen de Brouwersgracht en de Blauwburgwal) – Eisen aan bereikbaarheid bepalen uitvoeringswijze en brengen kosten mee.

Vernieuwen van de kade

- Eis: de vaarweg blijft tijdens de werkzaamheden toegankelijk.
- Bouwkuip wordt hier op aangepast, zodat boten elkaar kunnen passeren.
- Kost extra materiaal en meer uitvoeringstijd nodig

Casus Groentemarktbrug (brug 0156, Marnixstraat over de doorvaart Singelgracht) – Effecten op bereikbaarheid bepaalt mede de maatregel – versterking koopt tijd.

Veiligheidsmaatregelen

- Brug is onderzocht en doorgerekend. Conclusie: slechte staat.
- Versterken brug noodzakelijk i.v.m. belang voor bereikbaarheid omgeving.
- Daarbij is de brug onderdeel van de omleidingsroute project Oranje Loper. Uitvoering daarom voor medio maart 2023.
- Voorbereiding in samenwerking met living lab levensduurverlenging. Eenzelfde versterkingsmethode als eerder beproefd (brug 175).
- In tussentijd monitoring.
- Lastbeperking niet nodig. Risico zit in eigen gewicht, verkeersbelasting heeft minimale impact. (Brug ligt binnen de Zone Zwaar Verkeer)

Casus Singel (ter hoogte van huisnummer 110 t/m 158) – hoge parkeerdruk is bepalend bij veiligheidsmaatregel

Veiligheidsmaatregelen

- Technisch advies: opheffen van parkeerplaatsen
- Afstemming met stakeholders en omgevingsfactoren worden meegewogen: de parkeerbalans staat diep in het rood in dit gebied.
- Oplossingen als parkeren in nabijgelegen garages bieden onvoldoende alternatief, zeker wat betreft bezoekersparkeren.
- Integraal advies heeft geleid tot versterken van kademuur

Casus Entrepotdok

Situatie boom

- PM