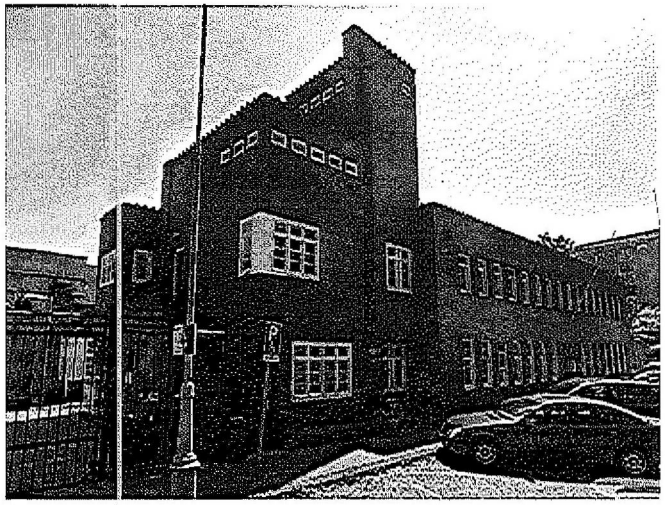
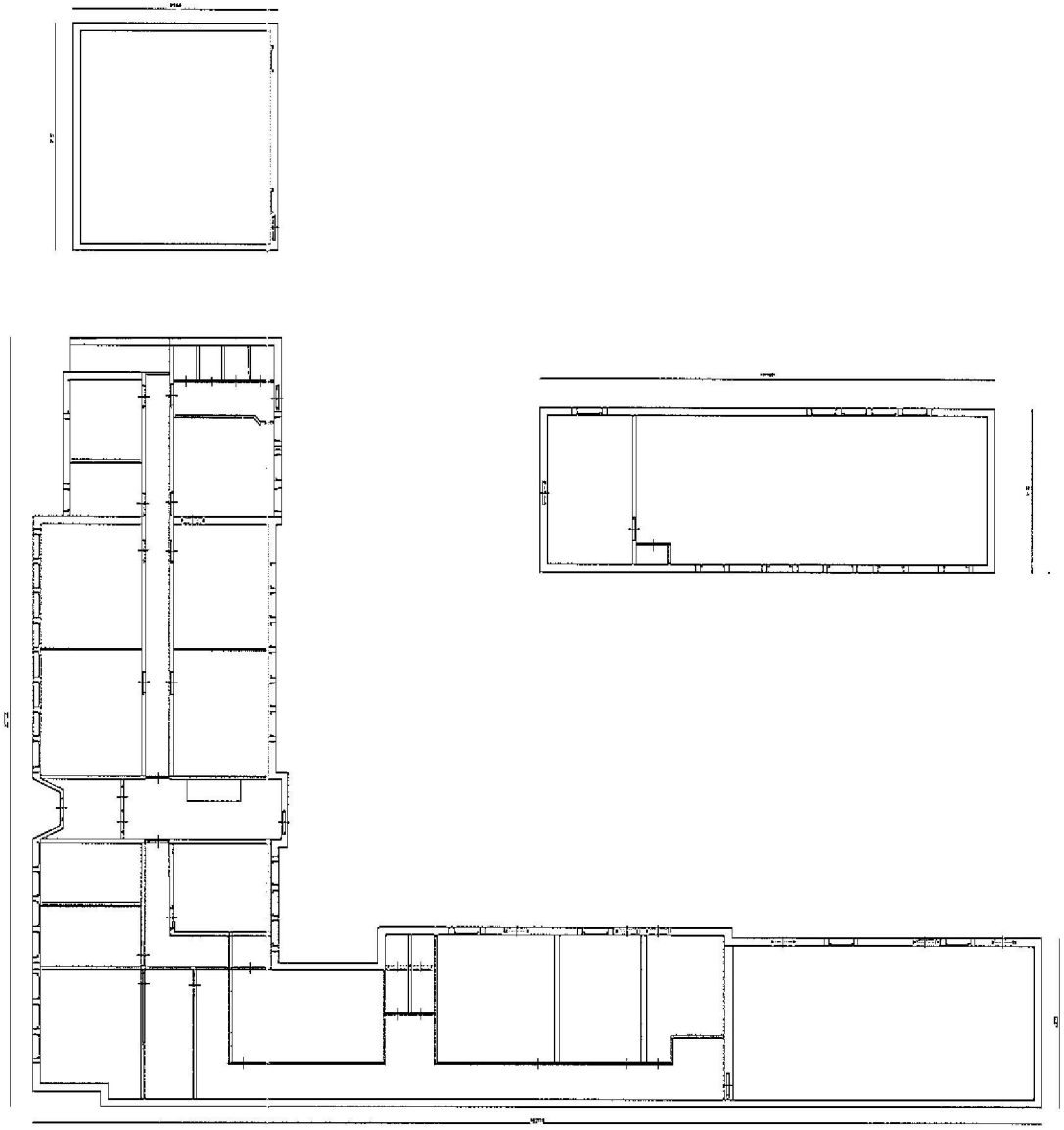


Nieuwe Uilenburgerstraat 59

haalbaarheidsonderzoek naar de huisvesting van ongedocumenteerden

project:	Nieuwe Uilenburgerstraat 59
opdrachtgever:	PMB[redacted]
formaat & schaal:	A3, 1:200
getekend:	MH/TN
face:	HO
datum:	25-01-2019
gewijzigd:	
tekeningnummer:	



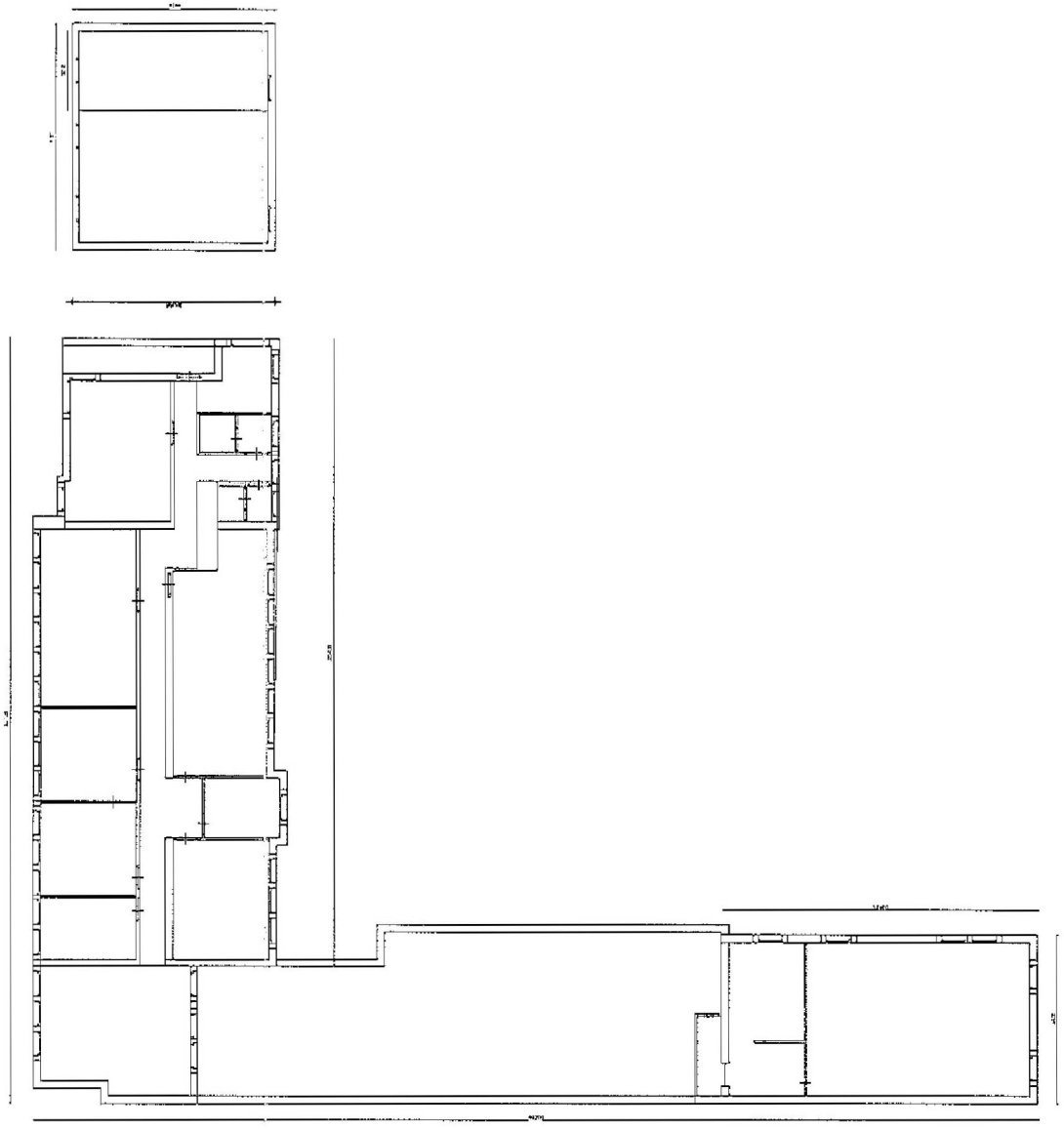
BEGANE GROND

BESTAAND BG

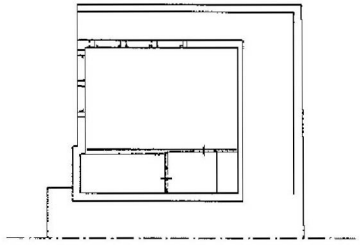
maten in het werk controleren

project:	Nieuwe Ulfenburgerstraat 59	fase:	HO
opdrachtgever:	PMB[redacted]	datum:	25-01-2019
formaat & schaal:	A3, 1:200	gewijzigd:	
getekend:	MH/TN	tekeningnummer:	001

CUBE ARCHITECTEN i.o.m. 78ways [redacted]



1e VERDIEPING



2e VERDIEPING

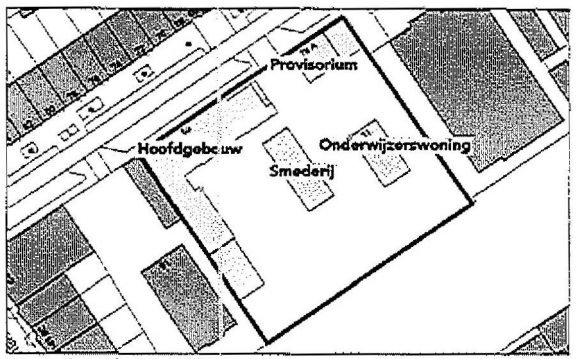
BESTAAND 1e & 2e verdieping

maten in het werk controleren

project:	Nieuwe Ullenburgerstraat 59	fase:	HO
opdrachtgever:	[redacted]	datum:	25-01-2019
formaat & schaal:	A3, 1:200	gewijzigd:	
getekend:	MH/TN	tekeningnummer:	002

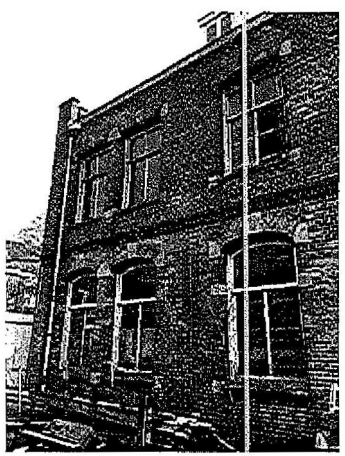
CUBE ARCHITECTEN i.s.m. 78ways [redacted]

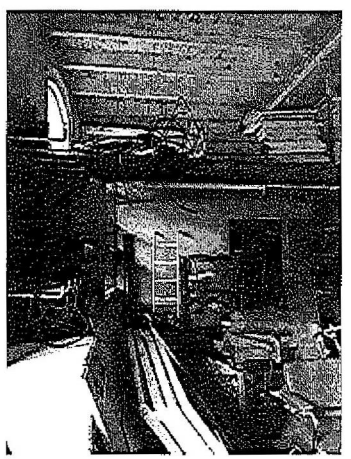
BUITEN PLAN GEHOUDEN



De panden in het plangebied

* Vrijstaand gebouw 'Provisorium' **niet** meegenomen in de plannen. Dit gebouw is geen monument, heeft dichte gevels en is destijds neergezet als tijdelijk gebouw. Het is bovendie te klein voor een zelfstandig compartiment met eigen voorzieningen en zou ook door de layout geen extra bedden opleveren in de overige gebouwen. Ook het stedenbouwkundig PvE geeft aan dat dit gebouw niet gehandhaafd hoeft te worden.





* Vrijstaand gebouw 'Onderwijzerswoning' **niet** meegenomen in de plannen.
Het gebouw is in zeer slechte bouwkundige staat, het is een monument met ongeisoleerde begane grond vloer, te weinig ramen, ongeisoleerde gevel, dak en begane grond vloer, en er zijn geen (bruikbare) installaties. In huidige staat is het meer een schuur of een loods. Benodigde aanpassingen in tijd en financieel niet gewenst.

MOGELIJKE INDELING

PLAN = 3 compartimenten met in totaal:
48 bedden
7 toiletten
7 douches
3 woonkamers in totaal 155,6 m2
(waarvan 1 zeer ruime)
3 keukens in totaal 85 m2
3 ICT ruimtes
3 wasruimtes

ALGEMEEN:
- Monumentaal pand
- Zoveel mogelijk uitgegaan van de bestaande situatie

COMPARTIMENTEN:

Compartiment 1
Bestaande indeling blijft grotendeels behouden
- 18 bedden
- 3 toiletten
- 3 douches
- 1 keuken 20,3m2 (buitenom bereikbaar)
- 1 woonkamer 83,7m2 (buitenom bereikbaar)
- wasruimte (6m2)
- 1 ICT ruimte (9,1m2)

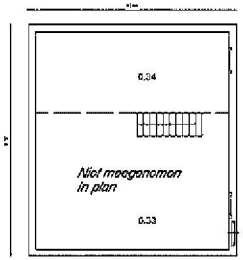
Bouwkundige ingrepen:
- 1 toilet om bouwen naar douche
- 2 nieuwe douches creëren
- 2x wand verplaatsen (sloop + nieuw)
- 5x doorbraak in wand + nieuwe deur
- 1x dichtzetten deuropening
- keuken vervangen

Compartiment 2
Verdeeld over BG en 1e verdieping
Bestaande indeling blijft grotendeels behouden
- 14 bedden (BG: 8st, 1e: 6 st)
- 2 toiletten
- 2 douches
- 1 keuken 37m2
- 1 woonkamer 37m2
- 1 wasruimte 5,8m2
- 1 ICT ruimte 9,6m2

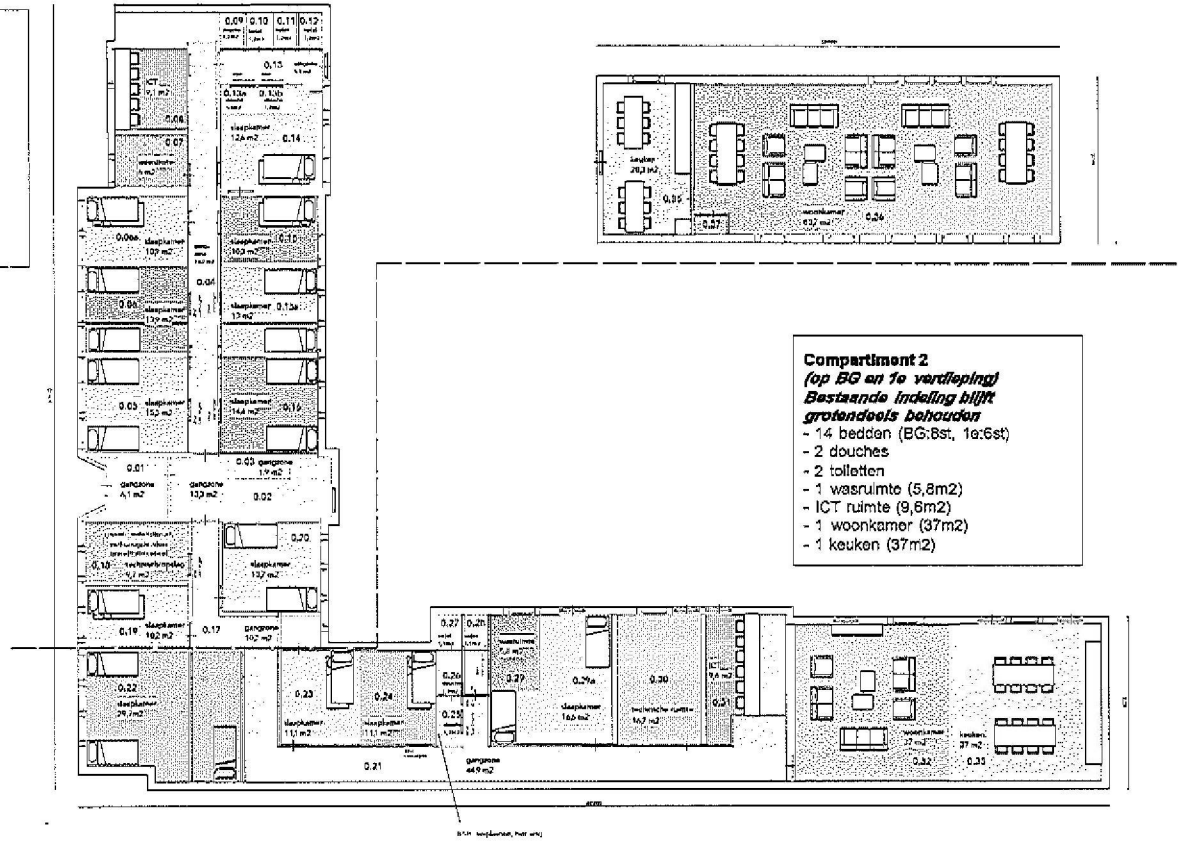
Bouwkundige ingrepen:
- 2x creëren nieuwe douche
- 1x wanden en aansl tbv wasruimte
- 1x nieuwe keuken plaatsen
- 5x nieuwe wanden + deuren tbv creëren slaapkamers

Compartiment 3
Bestaande indeling blijft grotendeels behouden
- 16 bedden
- 2 toiletten
- 2 douches
- 1 keuken 27,7m2
- 1 woon/eetkamer 34,9m2
- 1 wasruimte 6,7m2
- 1 ICT ruimte 23,8m2

Bouwkundige ingrepen:
- 2x toilet ombouwen naar douche
- 2 nieuwe wanden + 2 deuren
- 1x doorbraak + nieuwe deur
- 1x nieuwe keuken plaatsen



Compartiment 1
Bestaande indeling blijft grotendeels behouden
- 18 bedden
- 3 douches
- 3 toiletten
- 1 wasruimte (6m2)
- 1 ICT ruimte (9,1m2)
- 1 woonkamer (83,7m2)
  buitenom bereikbaar
- 1 keuken (20,3m2)
  buitenom bereikbaar



Compartiment 2
(op BG en 1e verdieping)
Bestaande indeling blijft grotendeels behouden
- 14 bedden (BG:8st, 1e:6st)
- 2 douches
- 2 toiletten
- 1 wasruimte (5,8m2)
- ICT ruimte (9,6m2)
- 1 woonkamer (37m2)
- 1 keuken (37m2)

LEGENDA
alle aangegeven ruimten inclusief de benodigde nieuwe wanden

- bouwkundige aanpassingen (minus nieuwe wanden)
- Slaapruimten
- toilet of douche
- wasruimte
- ICT ruimte
- woonkamer
- keuken / eetkamer
- gang
- bed
- stapelbed

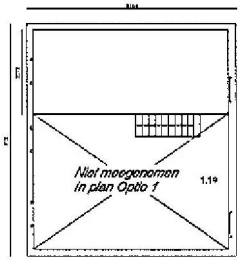
BEGANE GROND

NIEUW BG

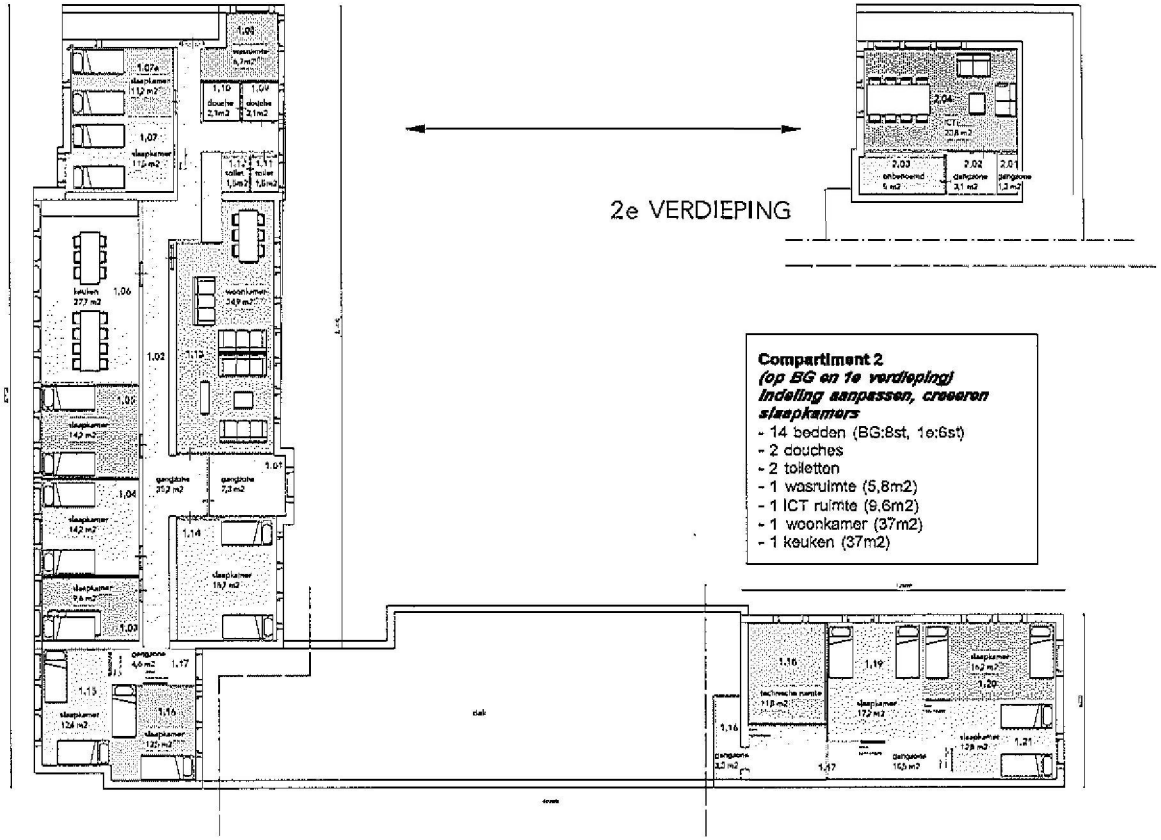
maten in het werk controleren

project:	Nieuwe Ullenburgerstraat 59 fase:		HO
opdrachtgever:	[redacted]	datum:	25-01-2019
formaat & schaal:	A3, 1:200	gewijzigd:	
getekend:	MH/TN	tekeningnummer:	003

CLAB ARCHITECTEN i.s.m. 78ways [redacted]



Compartiment 3
(1e en 2e verdieping)
Bestaande indeling blijft grotendeels behouden
- 16 bedden
- 2 douches
- 2 toiletten
- 1 wasruimte (6,7m2)
- 1 ICT ruimte (23,8m2)
- 1 woonkamer (34,9m2)
- 1 keuken (27,7m2)



2e VERDIEPING

Compartiment 2
(op BG en 1e verdieping)
Indeling aanpassen, creeeren slaapkamers
- 14 bedden (BG:8st, 1e:6st)
- 2 douches
- 2 toiletten
- 1 wasruimte (5,8m2)
- 1 ICT ruimte (9,6m2)
- 1 woonkamer (37m2)
- 1 keuken (37m2)

1e VERDIEPING

LEGENDA
alle aangegeven ruimten inclusief de benodigde nieuwe wanden

- bouwkundige aanpassingen (minus nieuwe wanden)
- Slaapruimten
- toilet of douche
- wasruimte
- ICT ruimte
- woonkamer
- keuken / eetkamer
- gang
- bed
- stapelbed

NIEUW 1e & 2e verd.

maten in het werk controleren

project:	Nieuwe Ullenburgerstraat 59	fase:	HO
opdrachtgever:	[redacted]	datum:	25-01-2019
format & schaal:	A3, 1:200	gewijzigd:	
getekend:	MH/TN	tekeningnummer:	004

CUBE ARCHITECTEN l.a.m. 78ways [redacted]

Ruimtelijst

Gebouw: Nieuwe Uilenburgerstraat 59, Amsterdam

Compartimenten

COMP 1	Ruimte	hoogte ruimte	oppervlakte vlekkenplan
0.01	gangzone	2,37	5,1
0.02	gangzone	2,57	13,3
0.03	gangzone	2,57	1,9
0.04	gangzone	2,37	16,2
0.05	slaapkamer	2,57	15,3
0.06	slaapkamer	2,57	13,9
0.06a	slaapkamer	2,57	10,9
0.07	wasruimte	2,57	6,0
0.08	ICT ruimte	2,57	9,1
0.09	douche	2,55	1,3
0.10	toilet	2,55	1,3
0.11	toilet	2,55	1,3
0.12	toilet	2,55	1,3
0.13	gangzone	2,55	5,5
0.13a	douche	2,55	1,3
0.13b	douche	2,55	1,3
0.14	slaapkamer	2,57	12,6
0.15	slaapkamer	2,57	10,3
0.15a	slaapkamer	2,57	13,0
0.16	slaapkamer	2,57	14,4
0.17	gangzone	2,40	10,2
0.18	technische ruimte	2,30	9,5
0.19	slaapkamer	2,57	10,2
0.20	slaapkamer	2,57	13,7
	Totaal comp 1		**199,9**

COMP 2	Ruimte	hoogte ruimte	oppervlakte vlekkenplan
0.21	gangzone	2,40	44,9
0.22	slaapkamer	2,58	29,7
0.23	slaapkamer	2,52	11,1
0.24	slaapkamer	2,52	11,1
0.25	douche	2,52	1,3
0.26	douche	2,52	1,3
0.27	toilet	2,52	1,1
0.28	toilet	2,52	1,1
0.29	wasruimte	2,52	5,8
0.29a	slaapkamer	2,52	16,6
0.30	technische ruimte	2,52	16,7
0.31	ICT ruimte	2,52	9,6
0.32	woonkamer	2,52	37,0
0.33	keuken	2,52	37,0
1.16	gangzone	2,40	17,6
1.17	gangzone	2,40	17,8
1.18	technische ruimte	2,40	18,0
1.19	slaapkamer	2,40	18,2
1.20	slaapkamer	2,40	18,4
1.21	slaapkamer	2,40	18,6
	Totaal comp 2		**332,7**

COMP 3	Ruimte	hoogte ruimte	oppervlakte vlekkenplan
1.01	gangzone	2,41	7,3
1.02	gangzone	2,41	35,2
1.03	slaapkamer	2,50	9,6
1.04	slaapkamer	2,50	14,2
1.05	slaapkamer	2,50	14,2
1.06	keuken	2,50	27,7
1.07	slaapkamer	2,50	11,5
1.07a	slaapkamer	2,50	11,2
1.08	wasruimte	2,50	6,7
1.09	douche	2,50	2,1
1.10	douche	2,50	2,1
1.11	toilet	2,50	1,5
1.12	toilet	2,50	1,5
1.13	woonkamer	2,50	34,9
1.14	slaapkamer	2,50	18,7
1.15	slaapkamer	2,50	12,4
1.16	slaapkamer	2,50	12,5
1.17	gangzone	2,50	1,2
2.01	gangzone	2,02	1,3
2.02	gangzone	2,02	3,1
2.03	onbenoemde ruimte	2,45	5,0
2.04	ICT ruimte	2,02	23,8
	Totaal comp 3		**257,7**

TOTAAL	Ruimte	oppervlakte vlekkenplan
	Alle compartimenten	**790,3**

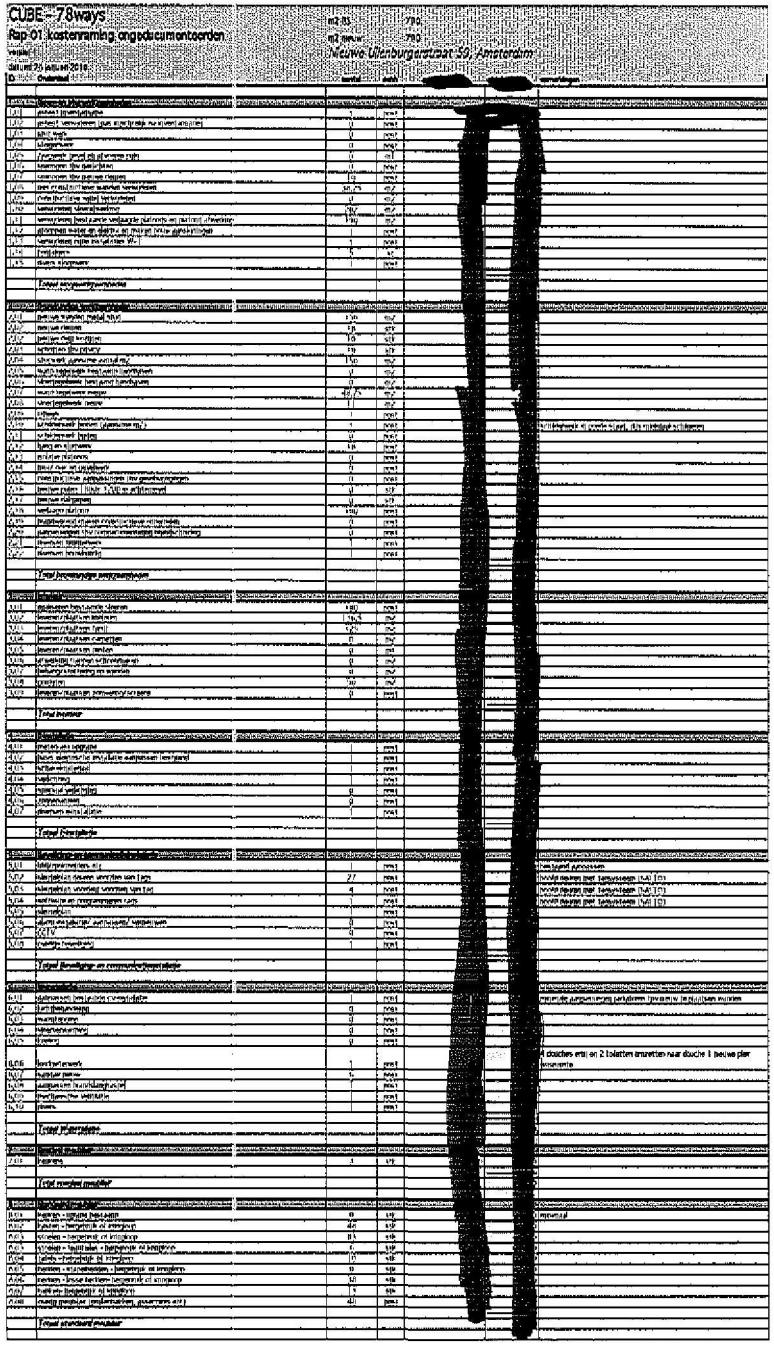
excl binnenwanden, schachten e.d.

RUIMTESTAAT

maten in het werk controleren

project:	Nieuwe Uilenburgerstraat 59	fase:	HO
opdrachtgever:	[redacted]	datum:	25-01-2019
formaat & schaal:	A3, 1:200	gewijzigd:	
getekend:	MH/TN	tekeningnummer:	005

CUBE ARCHITECTEN i.o.m. 78ways [redacted]



CUBE - 78ways

Rap-01 kostenraming, ongedocumenteerden

Nieuwe Uilenburgerstraat 59, Amsterdam

datum 25 januari 2019

0	Onderdeel	aantal	eenh		opmerkingen
0,01	gebouw gemiddelde	1	geb		
0,02	gebouw verwijderen (aan elke bestaande nutsleiding aangelegd)	0	geb		
0,03	bijkeuken	0	geb		
0,04	schuurtje	0	geb		
0,05	garagebox (excl. vloer en elektra)	0	st		
0,06	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,07	uitbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,08	dakopbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,09	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,10	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,11	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,12	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,13	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,14	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,15	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,16	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,17	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,18	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,19	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,20	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,21	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,22	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,23	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,24	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,25	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,26	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,27	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,28	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,29	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,30	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,31	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,32	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,33	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,34	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,35	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,36	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,37	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,38	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,39	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,40	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,41	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,42	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,43	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,44	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,45	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,46	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,47	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,48	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,49	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,50	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,51	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,52	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,53	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,54	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,55	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,56	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,57	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,58	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,59	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,60	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,61	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,62	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,63	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,64	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,65	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,66	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,67	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,68	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,69	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,70	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,71	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,72	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,73	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,74	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,75	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,76	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,77	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,78	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,79	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,80	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,81	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,82	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,83	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,84	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,85	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,86	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,87	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,88	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,89	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,90	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,91	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,92	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,93	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,94	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,95	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,96	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,97	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,98	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,99	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,100	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		

Totaal uitgangspunten/aantal

1	Sloopwerk				
1,01	sloopwerk hoofdgebouw (metselwerk)	130	m3		
1,02	sloopwerk hoofdgebouw (houtwerk)	130	m3		
1,03	sloopwerk hoofdgebouw (betonwerk)	130	m3		
1,04	sloopwerk hoofdgebouw (overig)	130	m3		
1,05	sloopwerk bijgebouw	0	m3		
1,06	sloopwerk bijgebouw	0	m3		
1,07	sloopwerk bijgebouw	0	m3		
1,08	sloopwerk bijgebouw	0	m3		
1,09	sloopwerk bijgebouw	0	m3		
1,10	sloopwerk bijgebouw	0	m3		
1,11	sloopwerk bijgebouw	0	m3		
1,12	sloopwerk bijgebouw	0	m3		
1,13	sloopwerk bijgebouw	0	m3		
1,14	sloopwerk bijgebouw	0	m3		
1,15	sloopwerk bijgebouw	0	m3		
1,16	sloopwerk bijgebouw	0	m3		
1,17	sloopwerk bijgebouw	0	m3		
1,18	sloopwerk bijgebouw	0	m3		
1,19	sloopwerk bijgebouw	0	m3		
1,20	sloopwerk bijgebouw	0	m3		
1,21	sloopwerk bijgebouw	0	m3		
1,22	sloopwerk bijgebouw	0	m3		
1,23	sloopwerk bijgebouw	0	m3		
1,24	sloopwerk bijgebouw	0	m3		
1,25	sloopwerk bijgebouw	0	m3		
1,26	sloopwerk bijgebouw	0	m3		
1,27	sloopwerk bijgebouw	0	m3		
1,28	sloopwerk bijgebouw	0	m3		
1,29	sloopwerk bijgebouw	0	m3		
1,30	sloopwerk bijgebouw	0	m3		
1,31	sloopwerk bijgebouw	0	m3		
1,32	sloopwerk bijgebouw	0	m3		
1,33	sloopwerk bijgebouw	0	m3		
1,34	sloopwerk bijgebouw	0	m3		
1,35	sloopwerk bijgebouw	0	m3		
1,36	sloopwerk bijgebouw	0	m3		
1,37	sloopwerk bijgebouw	0	m3		
1,38	sloopwerk bijgebouw	0	m3		
1,39	sloopwerk bijgebouw	0	m3		
1,40	sloopwerk bijgebouw	0	m3		
1,41	sloopwerk bijgebouw	0	m3		
1,42	sloopwerk bijgebouw	0	m3		
1,43	sloopwerk bijgebouw	0	m3		
1,44	sloopwerk bijgebouw	0	m3		
1,45	sloopwerk bijgebouw	0	m3		
1,46	sloopwerk bijgebouw	0	m3		
1,47	sloopwerk bijgebouw	0	m3		
1,48	sloopwerk bijgebouw	0	m3		
1,49	sloopwerk bijgebouw	0	m3		
1,50	sloopwerk bijgebouw	0	m3		
1,51	sloopwerk bijgebouw	0	m3		
1,52	sloopwerk bijgebouw	0	m3		
1,53	sloopwerk bijgebouw	0	m3		
1,54	sloopwerk bijgebouw	0	m3		
1,55	sloopwerk bijgebouw	0	m3		
1,56	sloopwerk bijgebouw	0	m3		
1,57	sloopwerk bijgebouw	0	m3		
1,58	sloopwerk bijgebouw	0	m3		
1,59	sloopwerk bijgebouw	0	m3		
1,60	sloopwerk bijgebouw	0	m3		
1,61	sloopwerk bijgebouw	0	m3		
1,62	sloopwerk bijgebouw	0	m3		
1,63	sloopwerk bijgebouw	0	m3		
1,64	sloopwerk bijgebouw	0	m3		
1,65	sloopwerk bijgebouw	0	m3		
1,66	sloopwerk bijgebouw	0	m3		
1,67	sloopwerk bijgebouw	0	m3		
1,68	sloopwerk bijgebouw	0	m3		
1,69	sloopwerk bijgebouw	0	m3		
1,70	sloopwerk bijgebouw	0	m3		
1,71	sloopwerk bijgebouw	0	m3		
1,72	sloopwerk bijgebouw	0	m3		
1,73	sloopwerk bijgebouw	0	m3		
1,74	sloopwerk bijgebouw	0	m3		
1,75	sloopwerk bijgebouw	0	m3		
1,76	sloopwerk bijgebouw	0	m3		
1,77	sloopwerk bijgebouw	0	m3		
1,78	sloopwerk bijgebouw	0	m3		
1,79	sloopwerk bijgebouw	0	m3		
1,80	sloopwerk bijgebouw	0	m3		
1,81	sloopwerk bijgebouw	0	m3		
1,82	sloopwerk bijgebouw	0	m3		
1,83	sloopwerk bijgebouw	0	m3		
1,84	sloopwerk bijgebouw	0	m3		
1,85	sloopwerk bijgebouw	0	m3		
1,86	sloopwerk bijgebouw	0	m3		
1,87	sloopwerk bijgebouw	0	m3		
1,88	sloopwerk bijgebouw	0	m3		
1,89	sloopwerk bijgebouw	0	m3		
1,90	sloopwerk bijgebouw	0	m3		
1,91	sloopwerk bijgebouw	0	m3		
1,92	sloopwerk bijgebouw	0	m3		
1,93	sloopwerk bijgebouw	0	m3		
1,94	sloopwerk bijgebouw	0	m3		
1,95	sloopwerk bijgebouw	0	m3		
1,96	sloopwerk bijgebouw	0	m3		
1,97	sloopwerk bijgebouw	0	m3		
1,98	sloopwerk bijgebouw	0	m3		
1,99	sloopwerk bijgebouw	0	m3		
1,100	sloopwerk bijgebouw	0	m3		

Totaal sloopwerk

2	Grondwerk				
2,01	grondwerk hoofdgebouw	130	m3		
2,02	grondwerk bijgebouw	130	m3		
2,03	grondwerk bijgebouw	130	m3		
2,04	grondwerk bijgebouw	0	m3		
2,05	grondwerk bijgebouw	0	m3		
2,06	afvoer/transport	0	m3		
2,07	bemaling	0	m3		
2,08	grondwerk	130	m3		
2,09	grondwerk bijgebouw	0	post		

Totaal grondwerk

3	Fundering				
3,01	fundering hoofdgebouw	130	post		
3,02	fundering bijgebouw	130,5	m2		
3,03	fundering bijgebouw (grid)	130	m2		
3,04	fundering bijgebouw overige	0	m2		
3,05	fundering bijgebouw perron	0	m2		
3,06	grondwerk fundering bijgebouw	0	m2		
3,07	bekisting fundering bijgebouw	0	m2		
3,08	bewapening	130	m2		
3,09	fundering bijgebouw betonvloer/dekvloer	0	post		

Totaal fundering

4	Vloeren				
4,01	vloeren begane grond	1	post		
4,02	vloeren elektrische verwarmde vloeren (per post)	1	post		
4,03	kolfvloeren	1	post		
4,04	kelfvloeren	1	post		
4,05	tegelvloer (gelijk bijbij)	0	post		
4,06	vloeren	0	post		
4,07	diverse vloeren	1	post		

Totaal vloeren

5	Buitenwanden				
5,01	buitenwanden hoofdgebouw	130	post		
5,02	buitenwanden bijgebouw	130,5	m2		
5,03	buitenwanden bijgebouw (grid)	130	m2		
5,04	buitenwanden bijgebouw overige	0	m2		
5,05	buitenwanden bijgebouw perron	0	m2		
5,06	buitenwanden bijgebouw (gevelbekleding)	0	m2		
5,07	isolatie en afwerking	0	m2		
5,08	kozijnen	20	m2		
5,09	buitenwanden bijgebouw overige	0	post		

Totaal buitenwanden

6	Binnenwanden				
6,01	binnenwanden	1	post		
6,02	binnenwanden (diverse wanden van)	27	m2		binnenwanden gemeten
6,03	binnenwanden (overige wanden van)	4	m2		binnenwanden (tot 170)
6,04	binnenwanden overige wanden	0	post		binnenwanden (tot 170)
6,05	binnenwanden	0	post		
6,06	glazen binnenwanden/ deuropeningen/ kozijnen	0	post		
6,07	diverse	0	post		
6,08	overige (inbouw)	1	post		

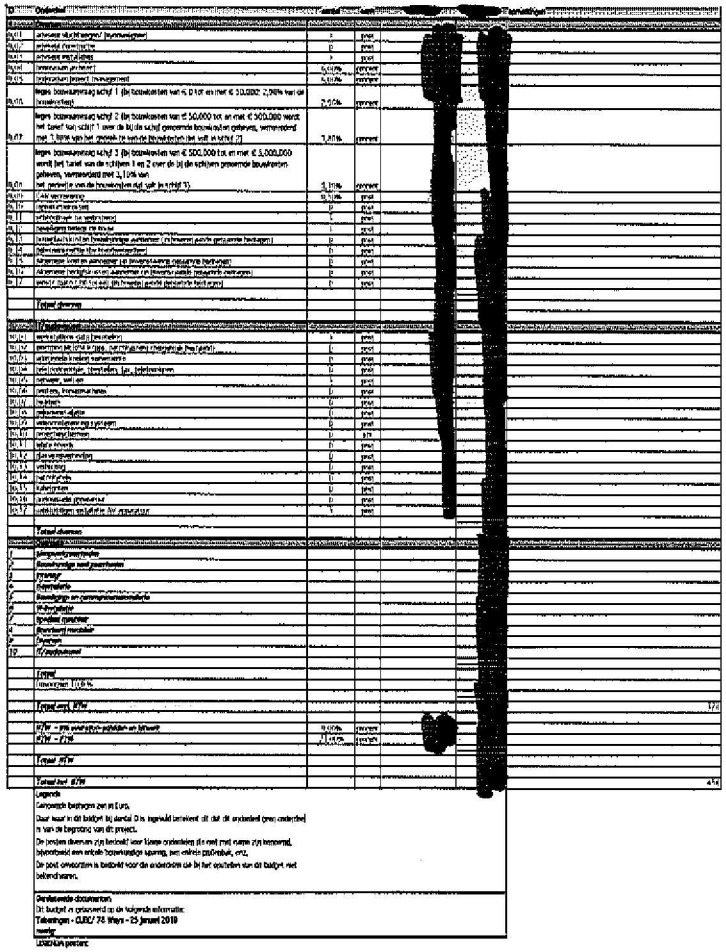
Totaal binnenwanden

7	Trappen				
7,01	trappen	1	st		

Totaal trappen

8	Dakconstructie				
8,01	dakkapellen - nieuwe toevoegen	0	stp		
8,02	dakvlak - herstellen of vervangen	40	m2		
8,03	schoven - herstellen of vervangen	8,5	stk		
8,04	schoven - toevoegen - herstellen of vervangen	6	stk		
8,05	balken - herstellen of vervangen	10	stk		
8,06	kanten - nieuw leggen - herstellen of vervangen	10	stk		
8,07	dakrand - herstellen of vervangen	5	stk		
8,08	overig (zinkwerk, goot, kozijnen, etc.)	40	post		

Totaal dakconstructie



0	Onderdeel	aantal	eenh		opmerkingen
0,01	gebouw gemiddelde	1	geb		
0,02	gebouw verwijderen (aan elke bestaande nutsleiding aangelegd)	0	geb		
0,03	bijkeuken	0	geb		
0,04	schuurtje	0	geb		
0,05	garagebox (excl. vloer en elektra)	0	st		
0,06	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,07	uitbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,08	dakopbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,09	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,10	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,11	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,12	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,13	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,14	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,15	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,16	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,17	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,18	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,19	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,20	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,21	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,22	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,23	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,24	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,25	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,26	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,27	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,28	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,29	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,30	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,31	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,32	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,33	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,34	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,35	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,36	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,37	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,38	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,39	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,40	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,41	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,42	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,43	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,44	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,45	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,46	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,47	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,48	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,49	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,50	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,51	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,52	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,53	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,54	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,55	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,56	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,57	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,58	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,59	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,60	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,61	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,62	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,63	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,64	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,65	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,66	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,67	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,68	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,69	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,70	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,71	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,72	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,73	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,74	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,75	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,76	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,77	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,78	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,79	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,80	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,81	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,82	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,83	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,84	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,85	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,86	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,87	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,88	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,89	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,90	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,91	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,92	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,93	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,94	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,95	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,96	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,97	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,98	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,99	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		
0,100	aanbouw (bij gebouw)	0	geb		

Totaal uitgangspunten/aantal

1	Sloopwerk				
1,01	sloopwerk hoofdgebouw (metselwerk)	1	post		
1,02	sloopwerk hoofdgebouw (houtwerk)	1	post		
1,03	sloopwerk hoofdgebouw (betonwerk)	1	post		
1,04	sloopwerk hoofdgebouw (overig)	1	post		
1,05	sloopwerk bijgebouw	0,00%	percent		
1,06	sloopwerk bijgebouw	0,00%	percent		
1,07	sloopwerk bijgebouw	0,00%	percent		
1,08	sloopwerk bijgebouw	0,00%	percent		
1,09	sloopwerk bijgebouw	0,00%	percent		
1,10	sloopwerk bijgebouw	0,00%	percent		
1,11	sloopwerk bijgebouw	0,00%	percent		
1,12	sloopwerk bijgebouw	0,00%	percent		
1,13	sloopwerk bijgebouw	0,00%	percent		
1,14	sloopwerk bijgebouw	0,00%	percent		
1,15	sloopwerk bijgebouw	0,00%	percent		
1,16	sloopwerk bijgebouw	0,00%	percent		
1,17	sloopwerk bijgebouw	0,00%	percent		
1,18	sloopwerk bijgebouw	0,00%	percent		
1,19	sloopwerk bijgebouw	0,00%	percent		
1,20	sloopwerk bijgebouw	0,00%	percent		
1,21	sloopwerk bijgebouw	0,00%	percent		
1,22	sloopwerk bijgebouw	0,00%	percent		
1,23	sloopwerk bijgebouw	0,00%	percent		
1,24	sloopwerk bijgebouw	0,00%	percent		
1,25	sloopwerk bijgebouw	0,00%	percent		
1,26	sloopwerk bijgebouw	0,00%	percent		
1,27	sloopwerk bijgebouw	0,00%	percent		
1,28	sloopwerk bijgebouw	0,00%	percent		
1,29	sloopwerk bijgebouw	0,00%	percent		
1,30	sloopwerk bijgebouw	0,00%	percent		
1,31	sloopwerk bijgebouw	0,00%	percent		
1,32	sloopwerk bijgebouw	0,00%	percent		
1,33	sloopwerk bijgebouw	0,00%	percent		
1,34	sloopwerk bijgebouw	0,00%	percent		
1,35	sloopwerk bijgebouw	0,00%	percent		
1,36	sloopwerk bijgebouw	0,00%	percent		
1,37	sloopwerk bijgebouw	0,00%	percent		
1,38	sloopwerk bijgebouw	0,00%	percent		
1,39	sloopwerk bijgebouw	0,00%	percent		
1,40	sloopwerk bijgebouw	0,00%	percent		
1,41	sloopwerk bijgebouw	0,00%	percent		
1,42	sloopwerk bijgebouw	0,00%	percent		
1,43	sloopwerk bijgebouw	0,00%	percent		
1,44	sloopwerk bijgebouw	0,00%	percent		
1,45	sloopwerk bijgebouw	0,00%	percent		
1,46	sloopwerk bijgebouw	0,00%	percent		
1,47	sloopwerk bijgebouw	0,00%	percent		
1,48	sloopwerk bijgebouw	0,00%	percent		
1,49	sloopwerk bijgebouw	0,00%	percent		
1,50	sloopwerk bijgebouw	0,00%	percent		
1,51	sloopwerk bijgebouw	0,00%	percent		
1,52	sloopwerk bijgebouw	0,00%	percent		
1,53	sloopwerk bijgebouw	0,00%	percent		
1,54	sloopwerk bijgebouw	0,00%	percent		
1,55	sloopwerk bijgebouw	0,00%	percent		
1,56	sloopwerk bijgebouw	0,00%	percent		
1,57	sloopwerk bijgebouw	0,00%	percent		
1,58	sloopwerk bijgebouw	0,00%	percent		
1,59	sloopwerk bijgebouw	0,00%	percent		
1,60	sloopwerk bijgebouw	0,00%	percent		
1,61	sloopwerk bijgebouw	0,00%	percent		
1,62	sloopwerk bijgebouw	0,00%	percent		
1,63	sloopwerk bijgebouw	0,00%	percent		
1,64	sloopwerk bijgebouw	0,00%	percent		
1,65	sloopwerk bijgebouw	0,00%	percent		
1,66	sloopwerk bijgebouw	0,00%	percent		
1,67	sloopwerk bijgebouw	0,00%	percent		
1,68	sloopwerk bijgebouw	0,00%	percent		
1,69	sloopwerk bijgebouw	0,00%	percent		
1,70	sloopwerk bijgebouw	0,00%	percent		
1,71	sloopwerk bijgebouw	0,00%	percent		
1,72	sloopwerk bijgebouw	0,00%	percent		
1,73	sloopwerk bijgebouw	0,00%	percent		
1,74	sloopwerk bijgebouw	0,00%	percent		
1,75	sloopwerk bijgebouw	0,00%	percent		
1,76	sloopwerk bijgebouw	0,00%	percent		
1,77	sloopwerk bijgebouw	0,00%	percent		
1,78	sloopwerk bijgebouw	0,00%	percent		
1,79	sloopwerk bijgebouw	0,00%	percent		
1,80	sloopwerk bijgebouw	0,00%	percent		
1,81	sloopwerk bijgebouw	0,00%	percent		
1,82	sloopwerk bijgebouw	0,00%	percent		
1,83	sloopwerk bijgebouw	0,00%	percent		
1,84	sloopwerk bijgebouw	0,00%	percent		
1,85	sloopwerk bijgebouw	0,00%	percent		
1,86	sloopwerk bijgebouw	0,00%	percent		
1,87	sloopwerk bijgebouw	0,00%	percent		
1,88	sloopwerk bijgebouw	0,00%	percent		
1,89	sloopwerk bijgebouw	0,00%	percent		
1,90	sloopwerk bijgebouw	0,00%	percent		
1,91	sloopwerk bijgebouw	0,00%	percent		
1,92	sloopwerk bijgebouw	0,00%	percent		
1,93	sloopwerk bijgebouw	0,00%	percent		
1,94	sloopwerk bijgebouw	0,00%	percent		
1,95	sloopwerk bijgebouw	0,00%	percent		
1,96	sloopwerk bijgebouw	0,00%	percent		
1,97	sloopwerk bijgebouw	0,00%	percent		
1,98	sloopwerk bijgebouw	0,00%	percent		
1,99	sloopwerk bijgebouw	0,00%	percent		
1,100	sloopwerk bijgebouw	0,00%	percent		

Totaal sloopwerk

2	Grondwerk				
2,01	grondwerk hoofdgebouw	0	post		
2,02	grondwerk bijgebouw	0	post		
2,03	grondwerk bijgebouw	0	post		
2,04	grondwerk bijgebouw	0	post		
2,05	grondwerk bijgebouw	0	post		
2,06	afvoer/transport	0	post		
2,07	bemaling	0	post		
2,08	grondwerk	0	post		
2,09	grondwerk bijgebouw	0	post		

Totaal grondwerk

3	Fundering				
3,01	fundering hoofdgebouw	0	post		
3,02	fundering bijgebouw	0	post		
3,03	fundering bijgebouw (grid)	0	post		
3,04	fundering bijgebouw overige	0	post		
3,05	fundering bijgebouw perron	0	post		
3,06	grondwerk fundering bijgebouw	0	post		
3,07	bekisting fundering bijgebouw	0	post		
3,08	bewapening	0	post		
3,09	fundering bijgebouw betonvloer/dekvloer	0	post		

Totaal fundering

4	Vloeren				
4,01	vloeren begane grond	0	post		
4,02	vloeren elektrische verwarmde vloeren (per post)	0	post		
4,03	kolfvloeren	0	post		
4,04	kelfvloeren	0	post		
4,05	tegelvloer (gelijk bijbij)	0	post		
4,06	vloeren	0	post		
4,07	diverse vloeren	0	post		

Totaal vloeren

5	Buitenwanden				
5,01	buitenwanden hoofdgebouw	0	post		
5,02	buitenwanden bijgebouw	0	post		
5,03	buitenwanden bijgebouw (grid)	0	post		
5,04	buitenwanden bijgebouw overige	0	post		
5,05	buitenwanden bijgebouw perron	0	post		
5,06	buitenwanden bijgebouw (gevelbekleding)	0	post		
5,07	isolatie en afwerking	0	post		
5,08	kozijnen	0	post		
5,09	buitenwanden bijgebouw overige	0	post

CUBE - 78ways

Rap 02 CONCEPT PLANNING BOUWTIJD

versie: 1

datum: 25 januari 2019

Nieuwe Uilenburgerstraat 59, Amsterdam

		planningweek	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	14
	OMSCHRIJVING WERKZAAMHEDEN																
1	ONTWERP TRAJECT TOT TO/ AANBESTEDINGSGEREED	X															
2	VERGUNNINGEN	X															
3	AANBESTEDING	X															
4	OPDRACHTVERSTREKKING	X															
5	WERKVOORBEREIDING	X															
6	INPLANNEN LEVERTIJDEN	X															
7	SLOOP		1	2													
10	SCHEIDINGSWANDEN			1	2	3											
9	INSTALLATIES AANPASSEN			1	2	3	4	5	6								
8	LOODGIETERS WERK, SANITAIR en TEGELWERK				1	2	3	4									
11	STUC EN SCHILDERWERK						1	2	3								
12	VLOERAFWERKINGEN								1	2							
13	AFMONTAGE INSTALLATIES									1	2						
14	SPECIAALMEUBILAIR																
15	MEUBILAIR											1	2				
16	OPLEVERING													1			
17	INHUIZING														1		
18	NAZORG / OPLEVERPUNTEN															1	2

PLANNING

maten in het werk controleren

project:	Nieuwe Uilenburgerstraat 59	fase:	HO
opdrachtgever:	[redacted]	datum:	25-01-2019
formaat & schaal:	A3, 1:200	gewijzigd:	
getekend:	MH/TN	tekeningnummer:	007

CUBE ARCHITECTEN i.s.m. 78ways [redacted]