5.1.2e , 5.1.2e [5.1.2e @oga.amsterdam.nl]
Cc: 5.1.2e , 5.1.2e [5.1.2e @oga.amsterdam.nl]; 5.1.2e , 5.1.2e [5.1.2e @amsterdam.nl]; 5.1.2e , 5.1.2e [5.1.2e @oga.amsterdam.nl]; 5.1.2e , 5.1.2e [5.1.2e @oga.amsterdam.nl]; 5.1.2e , 5.1.2e [5.1.2e @oga.amsterdam.nl]; 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e @oga.amsterdam.nl]; 5.1.2e , 5.1.2e [5.1.2e @oga.amsterdam.nl]; 5.1.2e , 5.1.2e [5.1.2e @oga.amsterdam.nl]
From: 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e
Sent: Sun 4/21/2013 7:16:48 PM
Subject: RE: Concept bestuurlijke reactie Rekenkamerbrief rechtmatigheidsonderzoek
Received: Sun 4/21/2013 7:16:51 PM

Hoi 5.1.2e,

Hierbij reactie van mijn kant.

Onderzoek naar hoe wij met taxatierapporten zijn omgegaan voor de zomer af te ronden lijkt me niet realistisch. Chetteam, waar vnl.een beroep op zal moeten worden gedaan, komt juist in die periode onder zware druk ivm enorme hoeveelheid te beoordelen taxatierapporten. Na de zomer in wat rustiger vaarwater en tijd om onderzoek, waar al bescheiden aanvang mee was gemaakt, verder op te pakken.

Wellicht nog aanvullen met:

- dat gezamenlijk optrekken van gemeente en erfpachter niet realistisch is omdat er een verschillende belang is mbt de rapporten (onlangs hebben wij brief met onze opmerkingen over de rapporten ook richting erfpachter gestuurd, vastgestelde canon was ten onrechte heel laag (huurprijzen voor bestemming wonen), erfpachter heeft dan geen boodschap aan opmerkingen gemeente over het rapport en is blij met oordeel deskundigen.

- dat wanneer gemeente taxatie bij rechter wil aanvechten is het niet de deskundige die 'terecht' staat maar de erfpachter, nodigt ook niet uit om rechtzaak snel te beginnen lijkt me.

Zou wel graag in stuk zien dat we aanbeveling 2,3 en 4 wel verder gaan onderzoeken, dat is mij nu niet helemaal duidelijk. Lijkt erop dat het nu vrij kansloze aanbevelingen zijn (is misschien ook werkelijk zo) maar lijkt me wat te vroeg die conclusies nu al te trekken. Kan weerstand oproepen. Scherpe kantjes wat wegslijpen lijkt me en opening houden.

Verder petje af over stuk en hoe je op aanbevelingen ingaat.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e 5.1.2e
Teamleider Team Particulieren
Bureau Erfpacht
Ontwikkelingsbedrijf Gemeente Amsterdam

Bezoekadres Weesperplein 8, 1018 XA
Postbus 1104, 1000 BC Amsterdam
Telefoon 0 5.1.2e 5.1.2e
Mobiel 06- 5.1.2e
Fax 0 5.1.2e 5.1.2e
Email 5.1.2e @oga.amsterdam.nl
Internet www.amsterdam.nl/erfpacht

Bureau Erfpacht = Afspraak is Afspraak

Van: 5.1.2e , 5.1.2e
Verzonden: donderdag 18 april 2013 13:43
Aan: 5.1.2e , 5.1.2e ; 5.1.2e , 5.1.2e ; 5.1.2e , 5.1.2e ; 5.1.2e , 5.1 5.1.2e ; 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e , 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e , 5.1.2e , 5.1.2e
CC: 5.1.2e , 5.1.2e
Onderwerp: Concept bestuurlijke reactie Rekenkamerbrief rechtmatigheidsonderzoek

Beste Allen,

Bijgaand stuur ik jullie het concept van de bestuurlijke reactie op de rekenkamerbrief en de concepten van de weekendmapnotitie en collegevoordracht.
De stukken aan het college stuur ik ook mee.

Zouden jullie mij uiterlijk maandag 22/4 jullie opmerkingen willen mailen? Dan heb ik nog voldoende tijd om aanpassingen te doen en eventueel een tweede concept rond te sturen.

Bedankt en groet,

5.1.2e