Gemeente Amsterdam



Voordracht voor de College vergadering van 27 oktober 2026

Portefeuille
Onderwijs
Grond en Ontwikkeling

Agendapunt
B11

Tekst van openbare besluiten wordt gepubliceerd

**Onderwerp**

Instemmen met locatie Waterrijk-Noordwest in Weesp voor de realisatie van tijdelijke huisvesting voor 200 basisschoolleerlingen

**Het college van burgemeester en wethouders besluit**

1. Kennis te nemen van:

a. de oorsprong van het tekort aan capaciteit onderwijshuisvesting Weesp en

b. de context van de zoektocht naar een tijdelijke locatie voor 200 leerlingen;

2. Kennis te nemen van het doorlopen participatietraject (bijlage 1);

3. Kennis te nemen van het locatieonderzoek voor de tijdelijke huisvesting (bijlage 2) en de actuele onderzoeksresultaten (bijlage 4);

4. Kennis te nemen van het advies van de bestuurscommissie van Weesp (bijlage 3);

5. In te stemmen met locatie Waterrijk-Noordwest in Weesp voor de realisatie van tijdelijke huisvesting voor 200 basisschoolleerlingen.

**Kernboodschap**

Het college stemt in met locatie Waterrijk-Noordwest als locatie voor de tijdelijke huisvesting voor 200 basisschoolleerlingen. Aanleiding voor de extra huisvesting is dat op basis van de prognoses van Onderzoek & Statistiek in 2026 blijkt dat in schooljaar 2026/2027 wederom extra tijdelijke uitbreiding van onderwijshuisvesting in Weesp noodzakelijk is. De gemeente heeft een locatieonderzoek uitgevoerd voor de mogelijkheden voor deze tijdelijke huisvesting. Van drie kansrijke locaties die uit dit onderzoek naar voren kwamen onderscheidt locatie Waterrijk-Noordwest zich door de goede uitvoerbaarheid en de beperkte (planologische) risico's. Deze locatie krijgt een positief advies van de bestuurscommissie van Weesp.

**Bestuurlijke achtergrond**

- Op 24 maart 2026 zijn de toenmalig wethouders met portefeuilles Onderwijs en Grond en Ontwikkeling geïnformeerd over het verwachte tekort aan onderwijsruimte in Weesp per zomer 2027
- Op 30 maart 2026 is het verwachte tekort aan onderwijsruimte in Weesp per zomer 2027 in de staf met portefeuillehouders in Weesp besproken
- Op 21 mei 2026 is door de toenmalig wethouders met portefeuilles Onderwijs en Grond & Ontwikkeling ingestemd met het participatieplan voor de zoektocht naar tijdelijke huisvesting voor 200 leerlingen
- De Bestuurscommissie Weesp is op 26 mei 2026 in een technische sessie geïnformeerd over de stand van zaken en het proces voor de zoektocht naar een locatie

- Op 15 juni 2026 werd een bewonersavond georganiseerd waarbij de voorzitter van het DB het belang van de opgave heeft benadrukt en input is opgehaald bij omwonenden.
- Op 25 augustus 2026 hebben de wethouders Grond & Ontwikkeling en Onderwijs kennis genomen van de opbrengsten van het locatieonderzoek en de participatie en is hen gevraagd om in te stemmen met de onverplichte adviesaanvraag aan Weesp. Daarop hebben de wethouders op 25 augustus 2026 het bestuur van stadgebied Weesp verzocht om advies uit te brengen over de locatie.
- Op 22 september 2026 en 6 oktober 2026 is het locatieadvies besproken door de bestuurscommissie van Weesp. De commissie heeft een positief advies uitgebracht over de voorkeurslocatie Waterrijk-Noordwest.

**Bestuurlijke prioriteit**

NVT

**Wettelijke grondslag**

Op grond van artikel 91 van de Wet op het primair onderwijs (WPO) heeft de gemeente een zorgplicht voor de voorzieningen in de huisvesting van basisscholen op haar grondgebied. De regels voor de uitvoering van deze taak zijn nader uitgewerkt in de Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs Amsterdam.

**Onderbouwing besluit**

### Ad 1a. Kennis te nemen van de oorsprong van het tekort aan capaciteit onderwijshuisvesting Weesp

De onderwijscapaciteit (aantal plekken beschikbaar op scholen voor leerlingen) in Weesp is niet toereikend, ondanks dat in 2024 al tijdelijke huisvesting is gerealiseerd. Er wordt gewerkt aan de realisatie van twee nieuwe definitieve scholen, maar de opening daarvan komt niet op tijd om de snelle groei van het aantal basisschoolleerlingen op te vangen. Daarom is een extra tijdelijke oplossing nodig.

In de originele plannen van Weesp en de Gemeenschappelijke Exploitatiemaatschappij Bloemendalerpolder (GEM) voor de gebiedsontwikkeling in Weespersluis, is destijds onvoldoende ruimte voor maatschappelijke voorzieningen meegenomen. Ook bleek de aantrekkingskracht van deze wijk voor gezinnen groter dan verwacht. Hierdoor is een gebrek aan scholen en kinderopvang ontstaan. Er zijn twee basisscholen gekomen aan de Fort Diemerdamstraat, waarvan er één al vrij snel is uitgebreid tot wat maximaal mogelijk is op deze locatie. Gezien het tekort is in 2022 tussen de gemeente Amsterdam en de GEM afgesproken om één hectare voor onder andere twee basisscholen, twee kinderopvanglocaties en een dubbele gymzaal vrij te maken in deelplan 6 van Weespersluis. De oplevering van de eerste nieuwe school en kinderopvanglocatie was destijds voorzien tussen 2026 en 2028.

De vaststelling van het omgevingsplan voor de woningbouw van deelplan 6 heeft vertraging opgelopen waardoor de school van een buitenplanse afwijkingsprocedure (BOPA) gebruik moet maken. Ook is de school afhankelijk van levering van bouwrijp terrein door de GEM, waardoor de bouw niet eerder dan eind maart 2027 kan starten. Omdat het aantal kinderen sinds 2022 sneller groeide dan verwacht, is de oorspronkelijke fasering van de ontwikkeling van de twee scholen na elkaar in de tijd losgelaten en wordt nu realisatie van beide scholen (inclusief gymzalen en kinderopvanglocaties) tegelijkertijd voorbereid. Beide schoollocaties worden bovendien groter dan in 2022 was gepland. Er zijn voor het project risicos op vertraging als gevolg van eventuele juridische

procedures (bezwaren op de omgevingsplanwijziging en bouwvergunning). De verwachting is nu dat de nieuwe basisscholen in Weespersluis opengaan in het schooljaar 2028 - 2029.

*Tussentijdse oplossingen Muiderslotpark*

In afwachting van de ontwikkeling van deelplan 6 is naar tussentijdse oplossingen gezocht om het tekort aan capaciteit op te vangen. Ondanks herinzet van het voormalige schoolgebouw aan de Papelaan 99 en het vergroten van bestaande onderwijslocaties in Weespersluis, bleek in 2023 de capaciteit onvoldoende tot aan de oplevering van de definitieve huisvesting in deelplan 6. Een overbrugging in de vorm van tijdelijke huisvesting voor 300 leerlingen was op basis van de prognoses van 2023 noodzakelijk tot oplevering van de definitieve huisvesting, die destijds was voorzien tussen 2026 en 2028.

De gekozen locatie in het Muiderslotpark leidde destijds tot veel commotie in Weespersluis en weerstand van omwonenden. In de zomer van 2024 zijn hier 6 tijdelijke lokalen geplaatst met onlangs een uitbreiding van nog 6 lokalen voor 300 kinderen. Aan bewoners is in 2023 door de toenmalig wethouders Onderwijs en Grond en Ontwikkeling toegezegd dat de tijdelijke huisvesting hier verdwijnt zodra de definitieve huisvesting in deelplan 6 is opgeleverd.

*Extra tijdelijke uitbreiding noodzakelijk*

Op basis van de meest recente prognose van 2026 van O&S blijkt echter dat de huidige capaciteit wederom niet voldoende is en dat opnieuw tijdelijke uitbreiding noodzakelijk is. Op basis van de laatste berekeningen van directie MV komen er tussen 1 oktober 2025 en 1 oktober 2029 tussen de 400 en 550 leerlingen bij in het basisonderwijs in Weespersluis. Momenteel zijn nog circa 360 plekken beschikbaar op de scholen in Weesp, waar de tijdelijke locatie in het Muiderslotpark onderdeel van uitmaakt. Dat betekent dat 200 extra plekken nodig zijn om deze groei op te vangen. Op basis van de prognose biedt dit ruimte tot de definitieve scholen klaar zijn (uiterlijk tot zomer 2029).

**Ad 1b. Kennis te nemen van de context van de zoektocht naar een tijdelijke locatie voor 200 leerlingen**

*Zoektocht en participatieprocedure gestart*

De gemeente is in mei 2026 een zoektocht gestart naar nog een tijdelijke locatie met buitenruimte voor 200 leerlingen. De buitenruimte bestaat uit een schoolplein en een buitengymruimte voor bewegingsonderwijs (NB. Bij twee andere scholen in Amsterdam zijn buitengymzalen gerealiseerd, hier hebben de scholen en gemeente goede ervaringen mee). Deze tijdelijke voorziening moet minimaal beschikbaar blijven totdat de definitieve scholen in deelplan 6 zijn gerealiseerd, waarbij de huisvesting eventueel voor een langere periode na oplevering van de definitieve scholen blijft staan, als dit in de toekomst nodig blijkt. Afhankelijk van andere ontwikkelingen, kan in de toekomst namelijk opnieuw (tijdelijk) behoefte aan aanvullende huisvesting ontstaan.

Het vinden van een locatie voor het plaatsen van tijdelijke huisvesting is uitdagend. Met name het (tijdelijk) verlies van groen ligt zeer gevoelig bij bewoners. De keuze voor tijdelijke huisvesting in het Muiderslotpark en de voorbereiding van het Vechtstede Junior college op een groenstrook naast het sportpark, dragen bij aan deze gevoeligheid. Bewoners hebben bij de processen van deze scholen nadrukkelijk aangegeven liever eerder bij de locatiekeuze te worden betrokken. Het proces om nu te komen tot een locatie voor tijdelijke huisvesting is daarom zeer zorgvuldig en met uitgebreide participatie met bewoners, dagelijks bestuur, buurtplatform, schoolbesturen en andere stakeholders in Weesp doorlopen.

*Ruimte voor andere ruimtevragers: onderwijszorggroepen (thuiszitters), vroeg- en voorschoolse educatie, buitenschoolse opvang en kinderdagopvang*

In Weesp is ook behoefte aan ruimte voor twee onderwijszorggroepen voor leerplichtige thuiszitters en mogelijk voor vroeg- en voorschoolse educatie. Ook voor de huisvesting van de onderwijszorggroepen heeft de gemeente een wettelijke verantwoordelijkheid. Daarnaast vragen kinderopvangaanbieders en ouders al langere tijd aandacht voor het tekort aan kinderopvang, zowel buitenschoolse opvang als kinderdagopvang.

Deze opgaven maken geen onderdeel uit van dit project. Dit project richt zich op de urgente opgave om voldoende reguliere onderwijshuisvesting te realiseren voor de groei van het aantal basisschoolleerlingen in Weesp. Gezien de omvang en complexiteit van deze opgave is ervoor gekozen de andere huisvestingsvraagstukken hier niet aan toe te voegen.

Indien op de gekozen locatie genoeg ruimte kan worden gevonden voor huisvesting van andere groepen kinderen, kan op een later moment worden bekeken in hoeverre hier ruimte voor kan worden geboden. Zeker omdat prognoses volatiel blijken te zijn en er voor onderwijshuisvesting geen alternatieven zijn, is de gemeente terughoudend in het doen van toezeggingen hierover. In de definitieve huisvesting van de twee nieuwe Integrale Kindcentra wordt ruim voorzien in ruimte voor kinderopvang.

**Ad 2. Kennis te nemen van het doorlopen participatietraject (bijlage 1)**

Op 21 mei 2026 hebben de toenmalige wethouders Onderwijs en Grond & Ontwikkeling ingestemd met het participatieplan voor de tijdelijke schoollokalen in Weesp. Het plan is afgestemd met het Dagelijks Bestuur van Weesp en gepubliceerd op open.amsterdam en de projectpagina Weespersluis: tijdelijke nieuwe schoollokalen | Gemeente Amsterdam.

Op 15 juni 2026 vond een bewonersavond plaats en daarnaast is een online vragenlijst uitgezet, die door 974 respondenten is ingevuld. Bewoners konden reageren op de onderzochte locaties, aangeven welke afwegingen zij belangrijk vinden en zelf locaties aandragen. De opbrengsten van de bewonersavond, de vragenlijst en overige reacties zijn vastgelegd in het participatieverslag (bijlage 1) en betrokken bij het locatieonderzoek. De inbreng heeft, samen met onderzoeksresultaten, op onderdelen geleid tot aanvullend onderzoek en aanpassing van de beoordeling van locaties. De resultaten van de participatie en de wijze waarop deze zijn verwerkt, worden nader toegelicht bij beslispunt 3.

**Ad 3. Kennis te nemen van het locatieonderzoek voor de tijdelijke huisvesting (bijlage 2) en de actuele onderzoeksresultaten (bijlage 4)**

Voor de tijdelijke onderwijshuisvesting is een breed locatieonderzoek uitgevoerd. Eerst zijn beschikbare locaties en bestaand vastgoed binnen 1,5 kilometer van Weespersluis geïnventariseerd. Dit leverde elf mogelijke locaties op. Deze zijn beoordeeld op ruimtelijke, planologische, technische en maatschappelijke aspecten. Van de 11 zijn er 3 als meest kansrijk beoordeeld.

| | Meest kansrijk | | |
|---|---|---|---|
| Voor participatie | Waterrijk-Noordwest | Weespersluispark | Gouwpark |
| Na participatie | Waterrijk-Noordwest | Leeuwenburglaan | Kavel Masselink |

Bewoners en andere belanghebbenden zijn bij het locatieonderzoek betrokken via een bewonersavond en een online vragenlijst. Hun inbreng heeft op verschillende punten geleid tot een wijziging in voorkeurslocaties.

- De beide parklocaties (Weespersluispark en Gouwpark) zijn, vanwege de negatieve impact op de bestaande kwaliteiten (beide locaties) en de negatieve verkeersimpact (vooral Weespersluispark), in tweede instantie daarom als minder kansrijk beschouwd. Deze aspecten werden ook aangedragen in de participatie.
- Locatie Leeuwenburglaan en Kavel Masselink zijn in tweede instantie juist als kansrijke opties verder onderzocht. De laatste was al in beeld maar werd in eerste instantie als minder kansrijk gezien. Echter op basis van een verdere verkenning en door een positieve beoordeling door bewoners, als kansrijker.
- Leeuwenburglaan werd door verschillende bewoners van Weesp aangedragen als mogelijke locatie. Vanwege ligging in een stankcirkel werd die in eerste instantie als minder kansrijk gezien, maar omdat de stankbeperkingen een tijdelijke school niet op voorhand onmogelijk maken, is deze alsnog als kansrijk beschouwd en verder onderzocht. Het beeld van de kansrijkheid voor Kavel Masselink is later alsnog naar minder kansrijk bijgesteld, zie toelichting op beslispunt 3.

Voor de voorkeurslocaties zijn de ruimtelijke inpasbaarheid, beschikbaarheid, bereikbaarheid, vergunningstechnische risico's, kosten en gevolgen voor de omgeving verder onderzocht. Ook is onderzocht of het tijdelijke schoolgebouw van Klein Amsterdam uit Amsterdam-Noord kan worden hergebruikt. Dit gebouw biedt ruimte aan circa 200 leerlingen en kan op de onderzochte locaties worden ingepast. Dit is op alle locaties mogelijk.

Na afronding van de rapportage heeft aanvullend onderzoek naar onder meer ecologie, bodem en locatiegebonden kosten, de verschillen tussen de drie locaties verder inzichtelijk gemaakt. In bijlage 4 is dit uitgebreider toegelicht en zijn de conclusies per locatie verwoord.

- Waterrijk-Noordwest kent van de drie locaties de minste onzekerheden, is ruimtelijk geschikt en komt ook financieel als gunstigste locatie uit de vergelijking. Daarmee komt Waterrijk-Noordwest uit het totaalonderzoek als voorkeurslocatie naar voren.
- Met name voor Kavel Masselink zijn aanvullende risico's naar voren gekomen op het gebied van ecologie en bodem, naast hogere kosten en onzekerheid over het gebruik van de grond.
- Voor Leeuwenburglaan is met name de juridisch-planologische haalbaarheid een aandachtspunt. Verder is de ruimtelijke inpassing hiervan niet optimaal.

*Planning en hergebruik gebouw Klein Amsterdam uit Amsterdam-Noord*

Het uitgangspunt is om het tijdelijke schoolgebouw van Klein Amsterdam te hergebruiken. Door noodzakelijk ecologisch onderzoek op de huidige locatie in Amsterdam-Noord kan dit gebouw naar verwachting pas rond de jaarwisseling 2027/2028 in Weesp in gebruik worden genomen. Omdat het tekort aan schoolplekken mogelijk eerder ontstaat, wordt in november 2026 op basis van de leerlingtelling van 1 oktober, actuele instroomgegevens en de woningbouwplanning opnieuw bepaald wanneer aanvullende capaciteit nodig wordt geacht. Als een tekort eerder ontstaat, worden aanvullende tijdelijke overbruggingsmaatregelen getroffen, bijvoorbeeld door vooruitlopend op de huisvesting van Klein Amsterdam noodunits te plaatsen.

*Afstemming met de GEM*

Waterrijk-Noordwest ligt op grond van de GEM Bloemendalerpolder. De gemeente en GEM hebben gezamenlijk locaties op GEM-grond onderzocht en Waterrijk-Noordwest daarbij als voorkeurslocatie aangemerkt. Voor de daadwerkelijke realisatie is medewerking van de GEM randvoorwaardelijk, voor het tijdig (om niet) beschikbaar stellen van de locatie. De directie van de GEM heeft bevestigd dat de GEM bereid is de beoogde locatie beschikbaar te stellen voor tijdelijke onderwijshuisvesting.

Na het locatiebesluit moeten de afspraken over het gebruik en de realisatie nog formeel worden vastgelegd.

Het volledige locatieonderzoek, inclusief de beoordeling van alle onderzochte locaties en de onderliggende afwegingen, is opgenomen in bijlage 2.

**Ad 4. Kennis te nemen van het advies van de bestuurscommissie van Weesp (bijlage 3)**

De bestuurscommissie van Weesp heeft onverplicht advies uitgebracht over de locatiekeuze, zie bijlage 3.

*Onverplichte adviesaanvraag tijdelijke huisvesting stadsgebied Weesp*

Hoewel vaak vooraf onderlinge afstemming is met een stadsdeel of stadsgebied, wordt voor tijdelijke huisvesting in de reguliere procedures normaal gesproken geen formeel advies gevraagd aan het stadsdeel of stadsgebied. Gezien de grote betrokkenheid van bewoners en gevoeligheid in het eerdere proces rond de tijdelijke huisvesting in Muiderslotpark en permanente huisvesting voor Vechtstede, is er in dit geval voor gekozen om dit wel te doen. Daar komt bij dat destijds nog niet werd voorzien dat nóg een keer een locatie nodig zou zijn. Om die reden is een extra zorgvuldig proces doorlopen, met veel ruimte voor inbreng vanuit het gebied.

*Advies bestuurscommissie Weesp: Waterrijk-Noordwest als locatiekeuze*

Op 22 september en 6 oktober 2026 is het advies op de locatiekeuze besproken in de bestuurscommissie van Weesp. Op 6 oktober heeft de bestuurscommissie besloten om Waterrijk-Noord als locatie aan te wijzen voor de realisatie van de tijdelijke onderwijshuisvesting. Het advies is opgenomen in bijlage 3.

Het bestuur van Weesp geeft bij het advies de volgende aandachtspunten (cursieve tekst) mee voor de locatie Waterrijk-Noordwest. De reactie van het projectteam voor het college is daar direct bij opgenomen (in blauw):

- *De buitenruimte veilig en kindvriendelijk in te richten.*
- *In het locatieonderzoek wordt gesproken over een verkeersveilige locatie. De locatie ligt echter naast een route voor bouwverkeer. De BC vraagt het college daarom blijvende aandacht voor het nemen van voldoende verkeersveiligheidsmaatregelen en het zorgen voor voldoende budget om verkeersveiligheidsmaatregelen ook te kunnen realiseren.*
- *De BC verzoekt het college om de geluidsoverlast van de werkzaamheden zo veel mogelijk te beperken en veel aandacht te besteden aan omgevingsmanagement.*

De buitenruimte wordt uiteraard kindvriendelijk en veilig ingericht, waarbij wordt geanticipeerd op de situatie in de omgeving. De eventueel aanvullend te treffen maatregelen worden uitgewerkt in de volgende fase.

De benoemde aandachtspunten zijn belangrijk voor het goed en veilig functioneren van de tijdelijke schoollocatie. Bij het locatieonderzoek is beoordeeld dat er voldoende mogelijkheden zijn om op deze locatie een veilige, leefbare en verantwoorde schoolomgeving te realiseren. Als daar onvoldoende vertrouwen in was geweest, zou Waterrijk-Noordwest niet als voorkeurslocatie zijn voorgesteld. De gemeente heeft de aandachtspunten rond verkeersveiligheid, bouwverkeer en hinder tijdens het locatieonderzoek al besproken met GEM Bloemendalerpolder, die verantwoordelijk is voor de ontwikkeling van het omliggende gebied. In de verdere (ruimtelijke) uitwerking worden hierover nadere afspraken gemaakt.

- *Verkeerveiligheid is een aandachtspunt in de wijk en bereikbaarheid is belangrijk voor de School. Tijdelijke verbindingen zijn vaker toegepast in de wijk (bv Rondje Gouw ten tijde van de bouw van deelplannen 3A en 3B). Daarom adviseren wij om samen met de GEM een tijdelijke voet/fiets verbinding naar de tijdelijke lokalen te realiseren over de Fort Veldhuissingel.*

De eventueel aanvullend te treffen maatregelen moeten in de volgende fase nog worden uitgewerkt. De gemeente heeft de aandachtspunten rond verkeersveiligheid, bouwverkeer en hinder tijdens het locatieonderzoek al besproken met GEM Bloemendalerpolder, die verantwoordelijk is voor de ontwikkeling van het omliggende gebied inclusief de wegen. De haalbaarheid van een tijdelijke verbinding via de Fort Veldhuissingel is mede afhankelijk van de ontwikkeling van het omliggende gebied. In de verdere ruimtelijke uitwerking worden hierover nadere afspraken gemaakt.

- *Na de definitieve keuze van de locatie de kinderen actief te betrekken bij de keuze van de inrichting van de school en buitenruimte.*

Omdat sprake is van verplaatsing van een bestaand schoolgebouw en een groot deel van de buiteninrichting wordt vanuit de gemeente geen ontwerptraject voor het gebouw doorlopen en in zeer beperkte mate voor het plein. Er is dus nauwelijks participatieruimte. Wel wordt afgestemd met het schoolbestuur over het gebouw en de indeling van het schoolplein. Daarbij zullen we het schoolbestuur wijzen op het advies van de bestuurscommissie; het staat het schoolbestuur vrij om af te stemmen met kinderen over de inrichting.

- *Op het kavel gaat voorlopig niet gebouwd worden omdat het dient als sluitstuk van de wijk. Het kavel biedt daarom ook de ruimte om voor de buurt belangrijke speelvoorzieningen tijdelijk te realiseren. Wij adviseren daarom om hier openbaar toegankelijke (tijdelijke) sport en speelvoorzieningen voor de oudere kinderen in Weespersluis te realiseren.*

Het schoolplein en de buitengymzaal zijn buiten schooltijd te gebruiken door de buurt, ook voor de oudere kinderen. Er is geen fysieke ruimte en budget om op de kavel bij de school aanvullend nog extra speelvoorzieningen te realiseren voor oudere jeugd.

- *Het verwachte gebruik van de lokalen door de basisschool biedt ruimte voor kinderopvang/bso/voorschool. Daarom pleiten wij nadrukkelijk voor medegebruik van de lokalen voor BSO en/of kinderopvang en adviseren wij om hier ook tijdens het vergunningstraject rekening mee te houden.*

Zeker omdat prognoses volatiel blijken te zijn, er risicos zijn voor de planning van de definitieve scholen en er voor onderwijshuisvesting geen alternatieven zijn, is de gemeente terughoudend in het doen van toezeggingen over het huisvesten van andere groepen. Indien op de gekozen locatie en/of in de te realiseren bebouwing ruimte kan worden gevonden voor huisvesting van andere groepen kinderen, kan op een later moment (in aanloop op de realisatie en/of nog na realisatie) worden bekeken in hoeverre hier ruimte voor kan worden geboden. Bij de vergunningaanvraag voor de tijdelijke onderwijshuisvesting wordt hier, indien mogelijk, rekening mee gehouden voor zover dat geen beperkingen oplevert voor de oorspronkelijke opgave.

NB. In de definitieve huisvesting van de twee nieuwe Integrale Kindcentra wordt ruim voorzien in ruimte voor kinderopvang.

**Ad 5. In te stemmen met locatie Waterrijk-Noordwest in Weesp voor de realisatie van tijdelijke huisvesting voor 200 basisschoolleerlingen**

Op basis van de toelichting bij de voorgaande beslispunten, wordt voorgesteld om in te stemmen met locatie Waterrijk-Noordwest in Weesp als locatie voor de realisatie van tijdelijke huisvesting voor 200 basisschoolleerlingen. Het instemmen met de locatie brengt geen onvermijdelijke kosten met zich mee, vandaar dat in deze voordracht geen beslispunt over kosten is opgenomen. De kosten voor realisatie van de tijdelijke huisvesting zijn op basis van een schatting opgenomen in het Onderwijshuisvestingsplan 2027 dat in november 2026 aan het college en in december 2026 aan de raad wordt voorgelegd. Dit is conform de reguliere werkwijze voor onderwijshuisvesting.

**Duurzaamheid**

De belangrijkste bijdrage op het gebied van duurzaamheid ligt in de circulaire aanpak, waarbij wordt ingezet op het herplaatsen van het bestaande, demontabele schoolgebouw Klein Amsterdam uit De Bongerd in Amsterdam-Noord. Ook materialen van de bestaande buitenspeelplaats en het schoolplein worden hergebruikt. Hiermee wordt de levensduur van een kwalitatief goed gebouw verlengd, worden materialen opnieuw benut en wordt de inzet van nieuwe grondstoffen en de CO-uitstoot die gepaard gaat met nieuwbouw beperkt.

De tijdelijke school wordt ingepast met een groene buitenruimte voor spelen en ontmoeten en die waar mogelijk bijdraagt aan klimaatadaptatie.

Bij de verdere planuitwerking wordt aandacht besteed aan een gezonde en klimaatbestendige leeromgeving. Waar mogelijk worden bestaande installaties geoptimaliseerd en wordt onderzocht welke aanvullende maatregelen doelmatig zijn om het energiegebruik en het binnenklimaat verder te verbeteren.

**Klimaatneutrale stad:** minder materiaalgebruik en CO (en hoofdzakelijk houten gebouw geeft CO-opslag) door hergebruik.
**Een groenere en meer biodiverse stad:** buiten gymvoorziening (geen gebouw als sportzaal).
**Circulaire stad:** voor de huisvesting wordt inzet op hergebruik van de bestaande demontabele huisvesting van Klein Amsterdam uit de Bongerd in Noord, hierdoor wordt minder materiaal gebruikt en vindt hergebruik van materialen plaats.
**Klimaatbestendige stad:** groene inrichting, aandacht voor energie en binnenklimaat.
**Klimaatrechtvaardige stad:** gezonde onderwijsvoorziening voor een snelgroeiende wijk.

**Participatie**

Zie beslispunt 2.

Advies en afstemming:

- Bewoners Weesp
- Projectteam Weespersluis
- Stadsgebied Weesp ambtelijk en bestuurlijk
- Gemeenschappelijke Exploitatiemaatschappij Bloemendalerpolder (GEM)
- Bewonersplatform Leeuw&Sluis
- Schoolbesturen ASKO, Talent Primair, Stichting Onderwijs en Florente
- Directies Onderwijs en Grond & Ontwikkeling

**Financiële onderbouwing**

Niet van toepassing. De kosten voor de drie kansrijke locaties zijn onderling vergeleken. De voorgestelde locatie Waterrijk-Noordwest komt als financieel gunstigste locatie naar voren, zie ook de toelichting in bijlage 4. De kosten voor de voorbereiding, verplaatsing en realisatie (o.b.v. een schatting) zijn opgenomen in het onderwijshuisvestingsprogramma 2027 (OHP) dat begin november dit jaar wordt voorgelegd aan het college en december dit jaar aan de Raad. Een deel van de voorbereidingskosten wordt gedekt uit de exploitatiebegroting 2026 Programma 5.1 Onderwijs (onderdeel Onderwijshuisvesting). Eventuele meerkosten worden uit de exploitatiebegroting 2027 Programma 3: Onderwijs en jeugd (onderdeel Onderwijshuisvesting) gedekt.

**Communicatie**

Binnen de gemeente

Opnemen in de te publiceren besluitenlijst.

Buiten de gemeente

Opnemen in de te publiceren besluitenlijst.

**Documenten**

| Registratienr. | Naam |
|---|---|
| AD2026-055869 | College van B&W Voordracht (pdf) |
| AD2026-055879 | Bijlage 2 rapport locatieonderzoek tijdelijke uitbreiding basisonderwijs Weesp.docx (msw12) |
| AD2026-055880 | Bijlage 3 Adviesaanvraag-B-en-W-aan-stadsgebied-Weesp.docx (msw12) |
| AD2026-055881 | Bijlage 1 Participatieverslag locatieonderzoek tijdelijke schoollokalen Weespersluis.docx (msw12) |
| AD2026-055882 | Bijlage 4 resultaten nader onderzoek en inzicht per locatie Kopiëren.docx (msw12) |
| AD2026-055883 | Advies (pdf) |

**Besluit college van burgemeester en wethouders**

Conform besloten