Nummer VN2024-006602
Directie bc centrum

Gemeente Amsterdam

College van burgemeester en wethouders B&W

Voordracht voor de College vergadering van 04 juni 2024

Portefeuille

Ruimtelijke Ordening (23)

Openbare Orde en Veiligheid (2)
Woningbouw (21)

Agendapunt

B1

Tekst van openbare besluiten wordt gepubliceerd

Onderwerp

Instemmen met concept 'VTH Uitvoeringprogramma Fysieke Leefomgeving 2024'

Het college van burgemeester en wethouders besluit

1. In te stemmen met het concept 'VTH Uitvoeringprogramma Fysieke Leefomgeving 2024' (bestaande uit een deel Bouw en een deel Gebruik), waarvan de belangrijkste punten zijn:

1. doorrekening van de benodigde formatieve capaciteit om in 2024 uitvoering te geven aan de verwachte VTH opgaven voor de fysieke leefomgeving;
2. inzicht in de formatie-inzet per domein.

2. In te stemmen met het inwinnen van advies bij het dagelijks bestuur van de stadsdelen en bij de bestuurscommissie van het stadsgebied Weesp op het concept 'VTH Uitvoeringprogramma Fysieke Leefomgeving 2024';

3. In te stemmen met de raadsinformatiebrief waarin de raad wordt geïnformeerd over het concept 'VTH Uitvoeringprogramma Fysieke Leefomgeving 2024'.

Kernboodschap

Het college van B&W stemt in met het concept 'VTH Uitvoeringprogramma Fysieke Leefomgeving 2024'. Op het concept wordt formeel advies ingewonnen bij het dagelijks bestuur van de stadsdelen en bij de bestuurscommissie van stadsgebied Weesp. De adviestermijn bedraagt zes weken. De informele afstemmingsronde met de besturen van de stadsdelen en het stadsgebied Weesp heeft reeds plaatsgevonden. De gemeenteraad wordt middels een raadsinformatiebrief geïnformeerd over het concept VTH Uitvoeringsprogramma.

Bestuurlijke achtergrond

De provincie Noord-Holland houdt in het kader van het interbestuurlijk toezicht (IBT) toezicht op de gemeentelijke uitvoering van de gestelde wettelijke eisen aan de inrichting van de Wabo-processen. Deze eisen houden onder andere in dat de gemeente een geldig stedelijk VTH Beleid moet hebben (vergunningen-, toezichts- en handhavingsbeleid) en een geldig VTH uitvoeringsprogramma. Deze eisen golden reeds onder de Wabo en zijn overgenomen in de Omgevingswet.

Over 2014, 2015 en 2016 oordeelde de provincie bij de toets aan deze wettelijke eisen dat Amsterdam 'niet-adequaat' was. Hiermee dreigde indeplaatsstelling, waarbij de provincie deze taken zou overnemen van Amsterdam. Om te waarborgen dat de gemeente Amsterdam vanaf 2017 zou voldoen aan de wettelijke proceseisen, is in het voorjaar

van 2017 een verbetertraject IBT ingezet. Door het college is op 19 september 2017 het Handhavingsbeleid Wabo vastgesteld, op 5 februari 2019 is het Vergunningenbeleid Wabo vastgesteld en op 6 april 2021 is de Bijstelling Handhavingsbeleid Wabo vastgesteld. Vanaf 2017 heeft de provincie voor de gemeente Amsterdam het oordeel 'adequaat' uitgesproken.

Bestuurlijke prioriteit

n.v.t.

Wettelijke grondslag

Omgevingswet hoofdstuk 18, Omgevingsbesluit hoofdstuk 13

De gemeente dient te voldoen aan in deze wetgeving aangegeven eisen aan de inrichting van de processen voor vergunningverlening, toezicht en handhaving binnen het domein omgevingsrecht, waaronder het vaststellen van VTH Uitvoeringsprogramma.

Onderbouwing besluit

Ad 1 – Instemmen met concept 'VTH Uitvoeringprogramma Fysieke Leefomgeving 2024'-

In het VTH Uitvoeringsprogramma Fysieke Leefomgeving wordt jaarlijks de formatieve VTH-capaciteit geprogrammeerd. Met deze capaciteit wordt voor het desbetreffende jaar uitvoering gegeven aan de VTH-basisopgaven (afhandeling aanvragen) en dynamische opgaven (veelal projectmatig) uit het geldende VTH Beleid Fysieke Leefomgeving 2024.

Het gaat bij de programmering expliciet om de stedelijke formatieve capaciteit. Het uitvoeringsprogramma ziet niet op de inzet van de daadwerkelijk beschikbare capaciteit inclusief vacatures en ziekte gedurende het jaar.

Het opstellen van het VTH Uitvoeringsprogramma is een wettelijke verplichting voor de gemeente, waarop toezicht wordt gehouden door de provincie Noord-Holland.

Scope

Het concept VTH Uitvoeringsprogramma Fysieke Leefomgeving 2024 ziet op de VTH-formatie van de stadsdelen, de stedelijke teams Prostitutie, team Bibob en Expertiseteam Brandveiligheid en op de VTH-formatie voor de fysieke leefomgeving van de directie Wonen. Ook de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied (OD NZKG) voert in Amsterdam VTH-taken uit. De OD NZKG stelt echter jaarlijks een eigen uitvoeringsprogramma op dat door het college wordt vastgesteld.

Het concept VTH Uitvoeringsprogramma Fysieke Leefomgeving 2024 is op uw verzoek gesplitst in twee losse documenten: een uitvoeringsprogramma voor het domein Bouw en een uitvoeringsprogramma voor het domein Gebruik. Het domein Bouw ziet op de VTH-bevoegdheden van het college, het domein Gebruik op de VTH-

bevoegdheden van de burgemeester. De twee documenten samen vormen het integrale VTH Uitvoeringsprogramma Fysieke Leefomgeving 2024.

Binnen het domein Bouw vallen ook de VTH-taken op grond van de Huisvestingsverordening, die betrekking hebben op de fysieke leefomgeving. De vergunningverlening daarvan ligt (grotendeels) bij de stadsdelen; het toezicht en handhaving hierop bij de directie Wonen. Om deze reden is ook de programmering van de VTH-formatie van de directie Wonen opgenomen in het VTH Uitvoeringsprogramma Fysieke Leefomgeving 2024 – domein Bouw.

Uitgangspunten

Bij de programmering van de VTH formatie van de stadsdelen en centrale teams van zijn de volgende uitgangspunten gehanteerd.

- Voor de uitvoering van VTH-taken door de stadsdelen en de centrale teams is op basis van de begroting 2024 in totaal circa 526 fte formatief beschikbaar.
- Wij hanteren een stelpost van 15% voor de coördinatie en ontwikkelopgaven. Dit komt neer op circa 79 fte.
- Wij reserveren een deel van de direct productieve uren van de stadsdelen voor de lokale dynamische opgaven en onvoorziene zaken (7,5% voor toezichthouder en jurist en 2,5% voor vergunningverlener en administratie). Dit is in totaal circa 22 fte.

Bij de programmering van de VTH formatie van directie Wonen hanteren wij de volgende uitgangspunten.

- Voor de uitvoering van VTH-taken die betrekking hebben op de fysieke leefomgeving is op basis van de begroting 2024 in totaal circa 85 fte formatief beschikbaar bij de directie Wonen.

Wij gaan bij de capaciteitsberekening uit van 1366 direct productieve uren per fte (stedelijk uitgangspunt).

Doorrekening formatie

Voor de uitvoering van de basis- en stedelijke dynamische opgaven door stadsdelen en de centrale teams is circa 420 fte benodigd. De verwachte, benodigde inzet op deze opgaven ziet er als volgt uit (afgerond):

- Stadsdelen
  1.1. circa 337 fte voor basisopgaven
  1.2. circa 26 fte voor stedelijke dynamische opgaven
- Centrale teams
  2.1. circa 24 fte voor basisopgaven

2.2. circa 33 fte voor stedelijke dynamische opgaven

Voor de uitvoering van de basis- en stedelijke dynamische opgaven op het gebied van de fysieke leefomgeving door Wonen zoals opgenomen in dit concept VTH uitvoeringsprogramma is circa 75 fte benodigd.

De volledige programmering is te vinden in de tabellen in het concept VTH uitvoeringsprogramma. Per stadsdeel verschilt het hoe de formatief beschikbare capaciteit zich verhoudt tot de omvang van de opgaven: er is per stadsdeel (per functie) sprake van een overschot of tekort voor het uitvoeren van de basisopgaven en de stedelijke dynamische opgaven. Stadsdelen lossen dit zo veel mogelijk zelf op. Wel is ingezet op het aanvullen van de lokale tekorten door werving per stadsdeel van (tijdelijke) nieuwe medewerkers en wordt als er bij andere stadsdelen ruimte is tijdelijk geholpen. Voor Wonen geldt dat uit de programmering 2024 voor dit onderdeel blijkt dat de geraamde VTH opgaven kunnen worden uitgevoerd binnen de beschikbare formatieve VTH-capaciteit.

Ad 2 –Inwinnen advies bij stadsdelen en stadsgebied Weesp-

Het concept VTH Uitvoeringsprogramma is afgestemd met de bestuurders van de stadsdelen/ stadsgebied Weesp en met directie Wonen. Conform de Verordening stadsdelen en stadsgebied Amsterdam 2022 dient formeel advies te worden ingewonnen bij het dagelijks bestuur van de stadsdelen en bij de bestuurscommissie van het stadsgebied Weesp. De adviestermijn bedraagt zes weken. Na verwerking van de reacties wordt het VTH Uitvoeringsprogramma definitief door het college vastgesteld en ter kennisname aan de raad aangeboden.

Ad 3 – Instemmen met raadsinformatiebrief-

De gemeenteraad wordt volgens de landelijke regelgeving geïnformeerd over het definitief vastgestelde VTH uitvoeringsprogramma. Tijdens de raadsbehandeling op 27 maart 2024 van het VTH Beleid Fysieke Leefomgeving 2024, heeft wethouder Van Dantzig toegezegd de raad eerder en reeds tijdens de totstandkoming van het VTH uitvoeringsprogramma te informeren. In dat kader is concreet toegezegd de raad het concept VTH uitvoeringsprogramma na instemming van het college toe te sturen. Deze toezegging (TA2024-000360) wordt hiermee afgedaan.

Participatie

Managementteam VTH van de stadsdelen (MT-VTH): akkoord

Wonen: akkoord

Portefeuillehoudersoverleg VTH RO: akkoord

Voorzittersoverleg: akkoord

Financiële onderbouwing

Conclusie

De genoemde beslispunten in de voordracht hebben geen financiële consequenties.

Communicatie

Binnen de gemeente

Opnemen in de besluitenlijst

Buiten de gemeente

n.v.t.

Documenten

Registratienr.	Naam
AD2024-032238	Advies (pdf)
AD2024-030641	Bijlage 2 - concept VTH UP FLO 2024 - domein Bouw.docx (msw12)
AD2024-030642	Bijlage 3 - concept VTH UP FLO 2024 - domein Gebruik.docx (msw12)
AD2024-027415	College van B&W Voordracht (pdf)
AD2024-032229	bijlage 1 - raadsinformatiebrief concept VTH Uitvoeringsprogramma Fysieke Leefomgeving 2024.docx (msw12)

Behandelend ambtenaar (naam, telefoonnummer en e-mailadres)

Informatie niet beschikbaar

Besluit college van burgemeester en wethouders

Conform besloten