Gemeente Amsterdam

Bezoekadres :
Stadsdeel Centrum
Amstel 1
1011 PN Amsterdam
Postbus 202
1000 AE Amsterdam
Telefoon 14020
www.amsterdam.nl

5.1, 2, e
5.1, 2, e
1102WR AMSTERDAM

| | |
|---|---|
| Datum | 1 augustus 2024 |
| Kenmerk | Z2024-014337 |
| DSO | 2024060601803 |
| Behandeld door | 5.1, 2, e 06 5353 5094, 5.1, 2, e amsterdam.nl |
| Bijlage | - |
| Kopie aan | - |
| Onderwerp | Ontvangstbevestiging en verzoek om aanvullende gegevens voor de aanvraag omgevingsvergunning |

Geachte 5.1, 5.1, 2, e

Op 6 juni 2024 heeft u een omgevingsvergunning aangevraagd voor het aanbrengen van een afzuiginstallatie op de locatie Elandsgracht 140-H in Amsterdam.

Vanwege de locatie en het type activiteit zijn wij de juiste organisatie om over uw aanvraag te beslissen.

**Reguliere voorbereidingsprocedure**
Voor uw aanvraag geldt in beginsel de reguliere voorbereidingsprocedure van de Omgevingswet.
Wij beslissen binnen 8 weken na ontvangst van uw aanvraag. In uitzonderingsgevallen geldt een beslistermijn van 12 weken. Deze termijn schorten we op als de aanvraag niet volledig is en wij aanvullende gegevens van u nodig hebben. Daarnaast kunnen wij de beslistermijn van uw aanvraag verlengen met maximaal 6 weken. U krijgt dan een aparte brief.

Als blijkt dat wij voor de afhandeling van uw aanvraag de uitgebreide voorbereidingsprocedure moeten volgen, geldt een andere beslistermijn van 26 weken.

**Ingebrekestelling**
U kunt ons schriftelijk in gebreke stellen als wij niet op tijd beslissen. Wij hebben dan 2 weken de tijd om alsnog een besluit te nemen. Daarna hebt u per dag dat wij te laat zijn recht op een dwangsom voor maximaal 42 dagen. Als wij dan de beslissing op uw aanvraag hebben genomen, hoort u binnen 2 weken of u een vergoeding ontvangt. En wat de hoogte is van die vergoeding. Binnen 6 weken storten wij het juiste bedrag op uw rekening. Meer informatie vindt u op www.amsterdam.nl/dwangsom.

**Publicatie**
De ontvangst van uw aanvraag en het uiteindelijke besluit maken wij bekend op https://www.officielebekendmakingen.nl

**Aanvullende gegevens nodig**
Uw aanvraag is niet volledig. Er zijn geen documenten toegevoegd aan de aanvraag waaruit blijkt wat de bedoeling is. Graag ontvangen wij de volgende gegevens:

1. Plattegrond van de begane grond en het dak van de aanbouw, met daarop verwerkt de locatie van de installatie, schaal 1:100;
2. Doorsnedetekening over de begane grond en dak van de aanbouw, met daarop verwerkt de locatie van de installatie, schaal 1:100;
3. Opgave van de maatvoering van de onderdelen van de installatie die boven het dak worden aangebracht.

U moet alle gegevens via het omgevingsloket in één keer aanleveren vóór 13 september 2024.

**Opschorten beslistermijn**
De beslistermijn wordt opgeschort omdat de aanvraag onvolledig is en we aanvullende gegevens nodig hebben. Opschorten van de beslistermijn gaat in op de dag van verzenden van deze brief. De opschorting eindigt op de dag waarop wij alle ontbrekende gegevens hebben ontvangen.

Wanneer u de gegevens niet op tijd aanlevert, wordt uw aanvraag buiten behandeling gesteld volgens de Algemene wet bestuursrecht, artikel 4:5. Alleen met alle gegevens kunnen wij uw aanvraag verder inhoudelijk beoordelen.

**Leges**
De aanvrager moet voor het in behandeling nemen van een aanvraag omgevingsvergunning leges betalen. In de tarieventabel van de Legesverordening 2024 staat hoeveel leges u moet betalen. U vindt de tarieventabel op www.amsterdam.nl/leges.

**Informeren buren**
We merken in de praktijk dat het uitvoeren van een omgevingsvergunning problemen kan geven met buren of andere omwonenden. Vaak komt dit door onduidelijke communicatie. Het is daarom verstandig om vooraf uw buren te informeren over uw plannen.

Soms moeten uw buren, de eigenaar of vereniging van eigenaren toestemming geven voor de aangevraagde activiteiten. Bijvoorbeeld voor werkzaamheden aan een gezamenlijke muur, fundering, boom of erfafscheiding.

**Meer informatie**
Voor meer informatie kunt u contact met mij opnemen via 5.1, 2, e of 5.1, 2, e amsterdam.nl.

Met vriendelijke groet,
het college van burgemeester en wethouders van Amsterdam,
namens hen,

5.1, 2, e
Coördinator Vergunningen, stadsdeel Centrum