Van: 5.1,2,e
Aan: 5.1,2,e
Onderwerp: RE: check advies Postjesweg 7-H (legaliseren terras)
Datum: donderdag 10 december 2020 14:47:46
Bijlagen: image001.jpg
image002.jpg
image003.jpg
image004.jpg
image005.jpg
image006.jpg
image007.jpg
image008.jpg
image009.jpg
image010.jpg
image011.jpg
image012.jpg
image013.jpg
image014.jpg

Hoi 5.1,2,e
Ik ben niet vertrouwd met publiekrecht. Dit was een opmerking van onze jurist.
Hoe doen ze dit bij andere terrassen in de stad. Niet iedereen heeft toch een huurovereenkomst?
Groet,
5.1,2,e

Van: 5.1,2,e 5.1,2,e @amsterdam.nl>
Verzonden: donderdag 10 december 2020 13:01
Aan: 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: check advies Postjesweg 7-H (legaliseren terras)
Hoi 5.1,2,e
Dat vroeg ik mij ook af, ik ben deze weg op gestuurd via eerdere adviezen. Ik heb begrepen dat precariobelasting in de stad is afgeschaft. Ik sprak zojuist collega's van horecavergunningen, en daarvan begreep ik dat grondgebruik (precario of een overeenkomst) geen onderdeel van hun proces is, en dat er wordt gewacht op een terrassenbeleid van de centrale stad.
Voor afwijking van het bestemmingsplan moet ook privaatrecht worden meegewogen, dus ook eigendom, als het niet bestuursrechtelijk geregeld kan worden, dan moet het privaatrechtelijk.
Ik hoop dat jij verduidelijking kan geven over de mogelijkheden?
Groet,
5.1,2,e

Van: 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>
Verzonden: donderdag 10 december 2020 12:07
Aan: 5.1,2,e 5.1,2,e @amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: check advies Postjesweg 7-H (legaliseren terras)
Hoi 5.1,2,e
Waarom moet er een huurovereenkomst worden afgesloten en kan het niet via precariobelasting?
Groet,
5.1,2,e

Van: 5.1,2,e 5.1,2,e @amsterdam.nl>
Verzonden: donderdag 10 december 2020 12:01
Aan: 5.1,2,e 5.1,2,e @amsterdam.nl>; 5.1,2,e
<5.1,2,e @amsterdam.nl>; 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>; 5.1,2,e
<5.1,2,e @amsterdam.nl>; 5.1,2,e
5.1,2,e @amsterdam.nl>; 5.1,2,e 5.1,2,e >; 5.1,2,e
<5.1,2,e @amsterdam.nl>; 5.1,2,e 5.1,2,e >; 5.1,2,e
5.1,2,e 5.1,2,e @amsterdam.nl>; 5.1,2,e 5.1,2,e @amsterdam.nl>; 5.1,2,e
5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>; 5.1,2,e 5.1,2,e ; 5.1,2,e
5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>; 5.1,2,e <5.1,2,e >; 5.1,2,e

5.1.2,e <5.1.2,e >

Onderwerp: RE: check advies Postjesweg 7-H (legaliseren terras)

Hoi allen,

Naar aanleiding van onderstaande mail, treffen jullie hierbij een bijlage die door Fenna aan Anneke Veenhof gemaild kan worden ter beantwoording van de door haar gestelde vragen. Ik heb gesproken met 5.1.2,e over onderstaande vragen. Als er nog vragen zijn, neem dan even persoonlijk contact met me op.

Graag jullie reactie, zodat het maandag mee kan naar de staf.

Groet,

5.1.2,e

5.1.2,e 5.1.2,e 5.1.2,e @amsterdam.nl>

Verzonden: woensdag 9 december 2020 18:12

Aan: 5.1.2,e 5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e 5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e >; 5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e 5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e >; 5.1.2,e 5.1.2,e ; 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e >

Onderwerp: RE: check advies Postjesweg 7-H (legaliseren terras)

Urgentie: Hoog

Beste collega's.,

Dank voor de stukken, maar eea is niet volledig en gaat het niet goed zo!!

.

Ik (en Fenna) had ook gevraagd om een memo voor de SDC (Anneke Veenhof) nav door haar gestelde vragen. Vergunningen horeca is hier al eerder mee bezig geweest. Zie hiervoor o.a. de bijgevoegde mailwisseling. De initiële vragen van Anneke Veenhof, staan helemaal onderaan die mail.

Gezien de urgentie ben ik net zelf maar in de pen geklommen en heb bijgevoegd memo in elkaar gedraaid. **Graag check op inhoud en aanvulling (zie gele markering)**

Zie verder opmerkingen in stafflap:

- Ik begrijp niet waarom er een grondhuurovereenkomst moet worden aangegaan.
- Ik begrijp niet waarom er een akoestisch onderzoek gedaan moet worden

@5.1.2,e voorgaande geen verwijt aan jou en dank voor de voorbereidingen!! Dit dossier heeft op veel bureaus gelegen. Volgens mij gaan we er zo komen.

@5.1.2,e gaat zo lukken met afronden voor staf van as maandag?

Groet,

5.1.2,e

5.1.2,e

Gebiedsmanager Oud-West & De Baarsjes

Stadsdeel West

Gemeente Amsterdam

T 5.1.2,e

5.1.2,e @amsterdam.nl

Bezoekadres: Bos en Lommerplein 250, Amsterdam

Postadres: Postbus 57239, 1040 BC Amsterdam

Op dit bericht is een proclaimer van toepassing:

www.amsterdam.nl/proclaimer

Van: 5.1.2,e 5.1.2,e @amsterdam.nl>

Verzonden: woensdag 9 december 2020 15:28

Aan: 5.1.2,e <5.1.2,e >; 5.1.2,e <5.1.2,e >;

5.1.2,e <5.1.2,e >; 5.1.2,e
5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e
<5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e 5.1.2,e >; 5.1.2,e
5.1.2,e de 5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e 5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e
5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e >; 5.1.2,e
5.1.2,e 5.1.2,e

CC: 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>

Onderwerp: RE: check advies Postjesweg 7-H (legaliseren terras)

Hoi allen,

Bedankt voor jullie reacties!

Ik heb het stuk aangepast naar aanleiding van jullie reacties. De conclusie is dat het geen DB-advies wordt, en ook niet ter info wordt aangeboden aan SDB. Het stuk gaat alleen naar de staf. De memo is verwijderd en in beknopte vorm opgenomen in de flap. Hierbij de definitieve stukken ter kennisname.

Groet,

5.1.2,e

Medewerker RO team Vergunningen Toezicht en Handhaving

Stadsdeel West

5.1.2,e

Aanwezig: maandag t/m donderdag

Van: 5.1.2,e

Verzonden: dinsdag 8 december 2020 10:03

Aan: 5.1.2,e <5.1.2,e >; 5.1.2,e <5.1.2,e >;
5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e
5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e 5.1.2,e >; 5.1.2,e
<5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e 5.1.2,e >; 5.1.2,e
5.1.2,e de 5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e 5.1.2,e >; 5.1.2,e
5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e >

Onderwerp: check advies Postjesweg 7-H (legaliseren terras)

Hoi allen,

Ik wil morgen de stukken aanleveren voor de staf. In de bijlagen treffen jullie de flap met bijlage. Aangezien jullie betrokken zijn en geadviseerd hebben, graag jullie reactie.

Groet,

5.1.2,e

Medewerker RO team Vergunningen Toezicht en Handhaving

Stadsdeel West

5.1.2,e

Aanwezig: maandag t/m donderdag

Van: 5.1.2,e

Verzonden: donderdag 10 september 2020 12:18

Aan: 5.1.2,e <5.1.2,e >; 5.1.2,e <5.1.2,e >;
5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e
<5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e >; 5.1.2,e
<5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e 5.1.2,e >;
5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e
5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e >; 5.1.2,e
5.1.2,e @amsterdam.nl>; '5.1.2,e @brandweeraa.nl'
<5.1.2,e @brandweeraa.nl>

Onderwerp: advies Postjesweg 7-H (legaliseren terras)

Beste collega's,

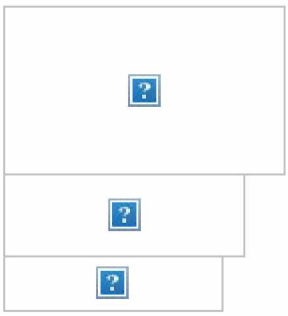
Graag zou ik advies van jullie ontvangen over het onderstaande project.
Ik wil het onderwerp agenderen voor de integrale adviestafel van 24 september. Als een advies voor die tijd niet lukt, dan hoor ik dat graag zodat we ter voorbereiding op de integrale adviestafel wel e.e.a. kunnen afstemmen.
Locatie: Postjesweg 7-H
Onderwerp: legaliseren terras
Het betreft een onverwarmd, onoverdekt terras, bestaand uit twee delen; één deel direct aan de horecagelegenheid, één deel als eilandterras op het plein tegenover de horecagelegenheid. Er wordt terrasmeubilair geplaatst, waaronder tafels, stoelen, parasols en terrasschotten.
Groet,

5.1.2,e (RO medewerker)













cid:image009.jpg@01D6CEF3.6F4DE900



cid:image010.jpg@01D6CEF3.6F4DE900



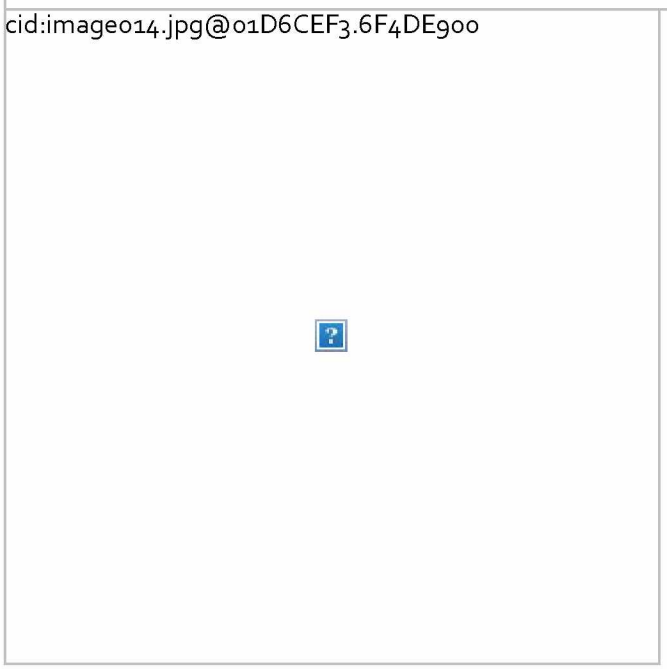
cid:image011.jpg@01D6CEF3.6F4DE900



cid:image012.jpg@01D6CEF3.6F4DE900




cid:image013.jpg@01D6CEF3.6F4DE900


cid:image014.jpg@01D6CEF3.6F4DE900