To: (10)(2e) (10)(2e) [(10)(2e)@de-alliantie.nl]
Cc: (10)(2e), (10)(2e) [(10)(2e)@oga.amsterdam.nl]
From: (10)(2e), (10)(2e)
Sent: Mon 11/11/2013 2:57:43 PM
Subject: RE: gewijzigde halfjaarcanonprijs?
Received: Mon 11/11/2013 2:57:00 PM
2013-04-08 besluit tot samenvoeging[1].pdf

Dag (10)(2e),

In verband met je aanvraag zijn twee erfpachtrechten (EW2004/1 en EW2080/1) samengevoegd (EW2004/2) en als dusdanig verwerkt. Zonder die samenvoeging hadden we geen aanbieding kunnen opstellen. Bijgevoegd het besluit. Administratief gezien bestaan de eerst genoemde erfpachtrechten niet meer.
Samenvoeging en splitsingdatum is 16 juni. Indien de aanbieding wordt geaccepteerd na oplossen onderstaand dan wordt de teveel betaalde canon verrekend vanaf splitsingsdatum.

Met vriendelijke groet,

(10)(2e) (10)(2e)
Bureau Erfpacht
Ontwikkelingsbedrijf Gemeente Amsterdam

Bezoekadres Weesperplein 8, 1018 XA
Postbus 1104, 1000BC Amsterdam
☎(+31) (020) (10)(2e)
Email (10)(2e)@oga.amsterdam.nl
internet www.amsterdam.nl/erfpacht

Van: (10)(2e) (10)(2e) [(10)(2e)@de-alliantie.nl]
Verzonden: maandag 11 november 2013 14:19
Aan: (10)(2e), (10)(2e); (10)(2e), (10)(2e), (10)(2e), (10)(2e)
Onderwerp: FW: gewijzigde halfjaarcanonprijs?

Hoi (10)(2e), (10)(2e) en/of (10)(2e),

Zoals jullie weten loopt nog steeds (!) de aanvraag afkoop erfpacht van complex "Amstelveenseweg (10)(2e) Hestiastraat (10)(2e) Laan der Hesperiden (10)(2e). De afkoopsom is te hoog ingeschat (naar onze mening) van de bedrijfsruimte (De Chinees) en zodoende is de aanbieding nog steeds niet geaccepteerd. Mijn collega (10)(2e) (10)(2e) is hierover nog steeds 'in onderhandeling'.

Nu ontvingen wij de nota voor de halfjaarlijkse termijn en dat bedrag is ineens aanzienlijk hoger dan de vorige termijnnota. Ook staan er andere dossiernummers genoemd? Is dit omdat het is voorbereid als een splitsing??
Ik kreeg onderstaande mail van mijn collega en vroeg me af of jullie hier antwoord op kunnen geven??

Alvast bedankt!

Met vriendelijke groet,

(10)(2e) (10)(2e)
Medewerker commercieel vastgoed

de Alliantie
hart voor wonen
Regio Amsterdam • 088 – (10)(2e) • (10)(2e)@de-alliantie.nl • www.de-alliantie.nl

Van: (10)(2e), (10)(2e)
Verzonden: maandag 11 november 2013 14:03
Aan: (10)(2e) (10)(2e)
CC (10)(2e) (10)(2e)
Onderwerp: gewijzigde halfjaarcanonprijs?

Hoi (10)(2e), of moet ik bij (10)(2e) zijn?

Zou je de bijlage willen bekijken, van dit dossier krijg ik ineens een veel hoger bedrag onder een gewijzigd dossiernummer, was EW 2004/1 is nu 2004/2??
Ik heb er ook een adresbestand bijgedaan, zo te zien hoorde deze als onderdeel bij de splitsingsaktie die niet doorging vanwege de te hoge afkoop van de Chinees aan de Amstelveenseweg (maar dat is bij mij bekend onder een ander dossiernummer: EW 2080/1)
Kan jij navragen bij OGA afd splitsen hoe dit zit en of het wel klopt en of er geen dossiernummers door elkaar gehaald worden? ik heb geen wijzigingsdocumenten gezien.Heb jij die of kan je die opvragen?

Ben benieuwd, graag hoor ik,

Met vriendelijke groet,

(10)(2e)
(10)(2e)

de Alliantie

Financiën & SSC • Postbus 105 1200 AC Hilversum • 035 - (10)(2e) • (10)(2e)@de-alliantie.nl • www.de-alliantie.nl