

Ruben Koops

TEGENPOOL

PvdA-pacht

In het stadhuis wordt druk gewerkt aan de introductie van vrije keuze in het erfpachtstelsel. Als laatste gemeente in Nederland, de verzuchting 'eindelijk' is dus wel op z'n plaats. Wilt u blijven pachten, of wilt u na betaling van nog één fors bedrag de grond onder uw huis vrijkopen? Vanaf 2016 kan het. Het is de belangrijkste verandering die coalitiepartijen D66, VVD en SP aan het doorvoeren zijn.

Dit baart oppositiepartij PvdA - knijp even in uw arm - grote zorgen. Want de PvdA houdt van de erfpacht als grondbelasting die jaarlijks 90 miljoen euro afroomt bij de huizenbezitters. Op het voorjaarscongres heeft jongerenafdeling JS de Amsterdamse

Verzuchting 'eindelijk' is wel op z'n plaats

PvdA dan ook opgedragen om 'offensief' te werk te gaan in de 'bestrijding' van de erfpachthervorming. Diplomatieke taal voor: 'ga er met gestrekt been in'.

Deze week werd duidelijk dat er in ieder geval één sociaaldemocraat geluisterd heeft naar deze oproep. Hij is toevallig ook nog de laatst overgebleven PvdA-bestuurder in het college van B&W en hij heet Eberhard van der Laan. Ik citeer: „Erfpacht wordt enorm aangevallen in de stad. En er valt veel te verbeteren (...) maar erfpacht is als zodanig een goed systeem dat de stad helpt meer een eenheid te laten zijn", aldus de PvdA'er in kwestie, herstel, burgemeester van deze stad tegen het publiek van De Balie. En het werd nog linkser: „Erfpacht helpt om de winst van de investering van de samenleving weer een beetje terug te laten komen naar de samenleving."

Het is cynisch dat PvdA-bobo's die wijken zoals Bos en Lommer en Oud-West decennialang hebben laten verslonzen, nu durven verdedigen dat de recente waardestijging van deze buurten terug moet vloeien naar de stadsschatkist. Want het waren de dappere huizenkopers die als moderne kolonisten deze wijken hebben teruggeveroverd op de verloedering. In plaats van de PvdA-retoriek zoals die deze week klonk zou deze burgemeester hen een lintje moeten opspelden. Toevallig een van de dingen waar Van der Laan nog wel over gaat.

r.koops@telegraaf.nl