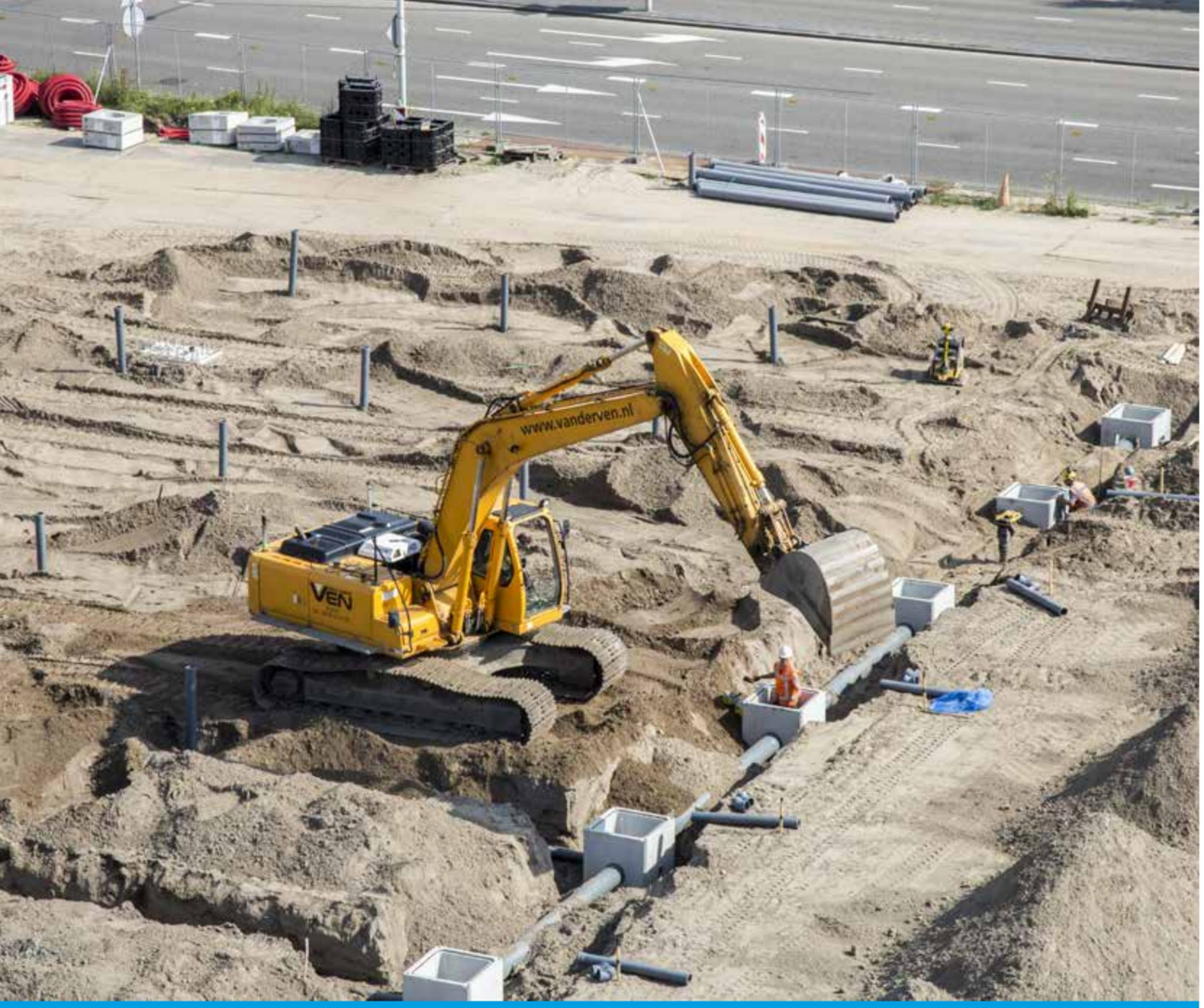


Uitvoering

De ontwikkeling van een stedelijk gebied vereist regie van de gemeente op de openbare ruimte. Daarom stelt de gemeente een BLVC-kader op. BLVC staat voor; Bereikbaarheid, Leefbaarheid, Veiligheid en Communicatie. Dit kader omvat afspraken voor alle uitvoerende partijen. Daarnaast is het bedoeld om alle overige betrokkenen te laten zien dat er weloverwogen wordt gewerkt met oog voor de omgeving.

Heeft u vragen en/of opmerkingen over de werkzaamheden in dit gebied? Neem dan contact op met de omgevingsmanager, Laura van Schaik, via ontwikkeling.centrumamsterdamnoord@amsterdam.nl.

Meer informatie

Op de hoogte blijven van de ontwikkelingen?
Bekijk dan de website en meld u aan voor de nieuwsbrief via www.amsterdam.nl/centrumgebiedamsterdamnoord.

Aan deze publicatie kunnen geen rechten worden ontleend.

Gemeente Amsterdam



Centrumgebied Amsterdam Noord

Centrumgebied Amsterdam Noord transformeert de aankomende jaren razendsnel tot een nieuw stedelijk centrum met circa 4.000 woningen en diverse voorzieningen. De eerste paal van de bioscoop gaat in oktober de grond in, de woontorens verrijzen in het stationsgebied, in het Noorderkwartier start de bouw van de woningen en nog veel meer. Kortom het centrumgebied Amsterdam Noord is in beweging!



Centrumgebied Amsterdam Noord
Stedelijk centrum in aanbouw


Stationsgebied - 1N2


Stationsgebied - Z4


Stationsgebied - 3N4


Stationsgebied


Stationsgebied - Z1


Stationsgebied


Elzenhagen Noord


Elzenhagen Zuid


Winkelcentrum


Noorderkwartier

Stationsgebied

Het station van de Noord/Zuidlijn en het nieuwe busstation zijn er klaar voor: vanaf 22 juli 2018 gaat hier dan echt de metro rijden én krijgt een groot deel van de bussen hier een eind- en beginpunt. Daarnaast is het afgelopen jaar hard gewerkt aan het ontwerp en de bouwvoorbereiding van de vier overgebleven kavels van het Stationsgebied. In 2018 start de bouw van deze gebouwen die gezamenlijk ruim 1.000 woningen krijgen, een hotel, expositieruimte, flexkantoor en commerciële ruimtes op de begane grond.

Noorderkwartier

Het Noorderkwartier is een nieuwe wijk voor liefhebbers van groen. De wijk ligt in de directe nabijheid van diverse voorzieningen, zoals scholen, winkels en horeca. Het metro en busstation en de bioscoop liggen op loopafstand. Alle eengezinswoningen hebben een tuin. Bij de inrichting van de openbare ruimte gaat veel aandacht uit naar groen en speelplekken. Er komen circa 120 koopwoningen (zelfbouw en co-creatie) en naar verwachting circa 350 studentenwoningen. Eind 2017 start de bouw van de eerste woningen. Deze worden naar verwachting in het derde kwartaal 2018 opgeleverd.

Winkelcentrum

De bouw van een nieuwe bioscoop met 12 zalen start in oktober 2017. Hierbij worden ook twee horecavoorzieningen gerealiseerd. Medio 2018 hoopt Euroscoop de deuren van de bioscoop te openen. Over de aanpak van de toekomst van het winkelcentrum Boven 't Y is de gemeente in gesprek met diverse partijen, waaronder de eigenaren van het winkelcentrum. Er wordt gewerkt aan twee scenario's, een stadsdeelcentrum en een regionaal centrum. We hopen na de zomer met de uitkomsten naar buiten te komen. In de tussentijd verrichten we onderzoek naar de sloop van het Waddenwegviaduct en het parkeerdek naast de Jumbo. Verder leggen we een urban sportzone aan en plaatsen bloembakken etc.

Elzenhagen Zuid

Het is u waarschijnlijk niet ontgaan: voor Elzenhagen Zuid is het afgelopen half jaar een nieuw stedenbouwkundig plan gemaakt. Het plan gaat uit van 1.800 woningen en diverse voorzieningen in een autoluwe en waterrijke omgeving. De sporthal en atletiekbaan worden verplaatst maar blijven binnen het gebied. Een deel van het gebied is de eerstkomende tien jaar bestemd voor tijdelijke huisvesting van jongeren, studenten en statushouders in 'Startblok Elzenhagen'. De twee bestaande moskeeën in Noord verhuizen van hun huidige locaties samen naar een nieuwe locatie waar ook een cultureel centrum in wordt gevestigd. Ook komen er twee nieuwe scholen: een basisschool en het Technasium van het Damstede.

Elzenhagen Noord

Elzenhagen Noord is een nieuwe woonwijk met circa 590 woningen. De wijk ligt op loop- en fietsafstand van scholen, winkels en natuur. Kenmerkend is de gevarieerde bebouwing van eengezinswoningen en appartementen, omringd door groen en water. De Zuidkavel met hoofdzakelijk sociale huurwoningen is de laatste bouwkavel en gaat naar verwachting in 2018 in aanbouw. Na oplevering van de Zuidkavel is de wijk voltooid. Samen met bewoners wordt een speelplaats aangelegd op een deel van het parkeerterrein bij De Wasknijper.