# WIJZIGINGSPLITSING

| | | | |
|---|---|---|---|
| **dossiernummer** | E 1984/14-17 | historische grondwaarde/ boekwaarde | (10)(2b) |
| **plaatselijke aanduiding** | Uiterwaardenstraat (10)(2e) | basisschaduw grondwaarde | (10)(2b) |
| **BI-code** | K54 | te verdelen canon | (10)(2b) |
| **ingangsdatum recht** | 16-2-2009 | | |
| **expiratiedatum** | 16-2-2059 | | |
| **datum splitsing** | 16-2-2016 | | |
| **AB** | AB2000 (1 jaarlijkse index) | | |

| index | bestemming | meeteenheid bvo | meeteenheid gbo | eenheids-prijs | reductie-factor | actuele grondwaarde deelterrein | historische grondwaarde deelterrein | basisschaduw grondwaarde deelterrein | canon deelterrein |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| A-1 | Detailhandel | 93,0 m² bvo | | (10)(2b) | 0,75 | (10)(2b) | (10)(2b) | (10)(2b) | (10)(2b) |
| A-2 | Detailhandel | 85,0 m² bvo | | (10)(2b) | 0,75 | (10)(2b) | (10)(2b) | (10)(2b) | (10)(2b) |
| A-10 (3) | 1 mgz (koop)woning | 86,4 m² bvo | 68 m² gbo | (10)(2b) | 0,75 | (10)(2b) | (10)(2b) | (10)(2b) | (10)(2b) |
| A-11 (4) | 1 mgz (koop)woning | 78,9 m² bvo | 62 m² gbo | (10)(2b) | 0,75 | (10)(2b) | (10)(2b) | (10)(2b) | (10)(2b) |
| A-12 (5) | 1 mgz (koop)woning | 83,9 m² bvo | 66 m² gbo | (10)(2b) | 0,75 | (10)(2b) | (10)(2b) | (10)(2b) | (10)(2b) |
| A-6 | 1 mgz (koop)woning | 81,7 m² bvo | 65 m² gbo | (10)(2b) | 0,75 | (10)(2b) | (10)(2b) | (10)(2b) | (10)(2b) |
| A-13 (7) | 1 mgz (koop)woning | 144,9 m² bvo | 114 m² gbo | (10)(2b) | 0,75 | (10)(2b) | (10)(2b) | (10)(2b) | (10)(2b) |
| A-8 | 1 mgz (koop)woning | 81,7 m² bvo | 65 m² gbo | (10)(2b) | 0,75 | (10)(2b) | (10)(2b) | (10)(2b) | (10)(2b) |
| A-9 | 1 mgz (koop)woning | 58,9 m² bvo | 47 m² gbo | (10)(2b) | 0,75 | (10)(2b) | (10)(2b) | (10)(2b) | (10)(2b) |
| totaal | | 794 m² bvo | 487 m² gbo | | | (10)(2b) | (10)(2b) | (10)(2b) | (10)(2b) |

**Opmerking:**
Grondprijs volgens het grondprijsadvies Gpb 2015-10538 en de handleiding gpb 2015.

(10)(2e)